

8020 Graz, Volksgartenstraße 2  
Wohnbauprojekt: 1755611



**teamneunzehn-Gruppe**  
Handelskai 94-96/21. OG | Millennium Tower  
1200 Wien  
**T** +43 1 236 97 97  
**E** office@teamneunzehn.at  
**W** www.teamneunzehn.at

Adresse	Top	Etage	Zimmer	WNFL	€ Gesamtmietzins	€ Kauti
Volksgartenstraße 2/11, 8020 Graz	11	2. OG	6	179,00 m²	€ 1.665,49	€ 4.996,47
Dominikanergasse 8/4, 8020 Graz	4	1. OG	2	67,81 m²	€ 629,71	€ 1.889,13
Annenstraße 19/18, 8020 Graz	18	3. OG	3	120,00 m²	€ 1.029,29	€ 3.087,87
Annenstraße 19/20, 8020 Graz	20	3. OG	3	120,00 m²	€ 1.029,29	€ 3.087,87
Annenstraße 21/10, 8020 Graz	10	3. OG	2	66,88 m²	€ 712,32	€ 2.136,96
Annenstraße 21a/25, 8020 Graz	25	3. OG	2	72,00 m²	€ 757,56	€ 2.272,68

Informationen	
Befristung	unbefristet
Mietnebenkosten	
Kauti	3 Bruttomonatsmieten
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.  
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.