

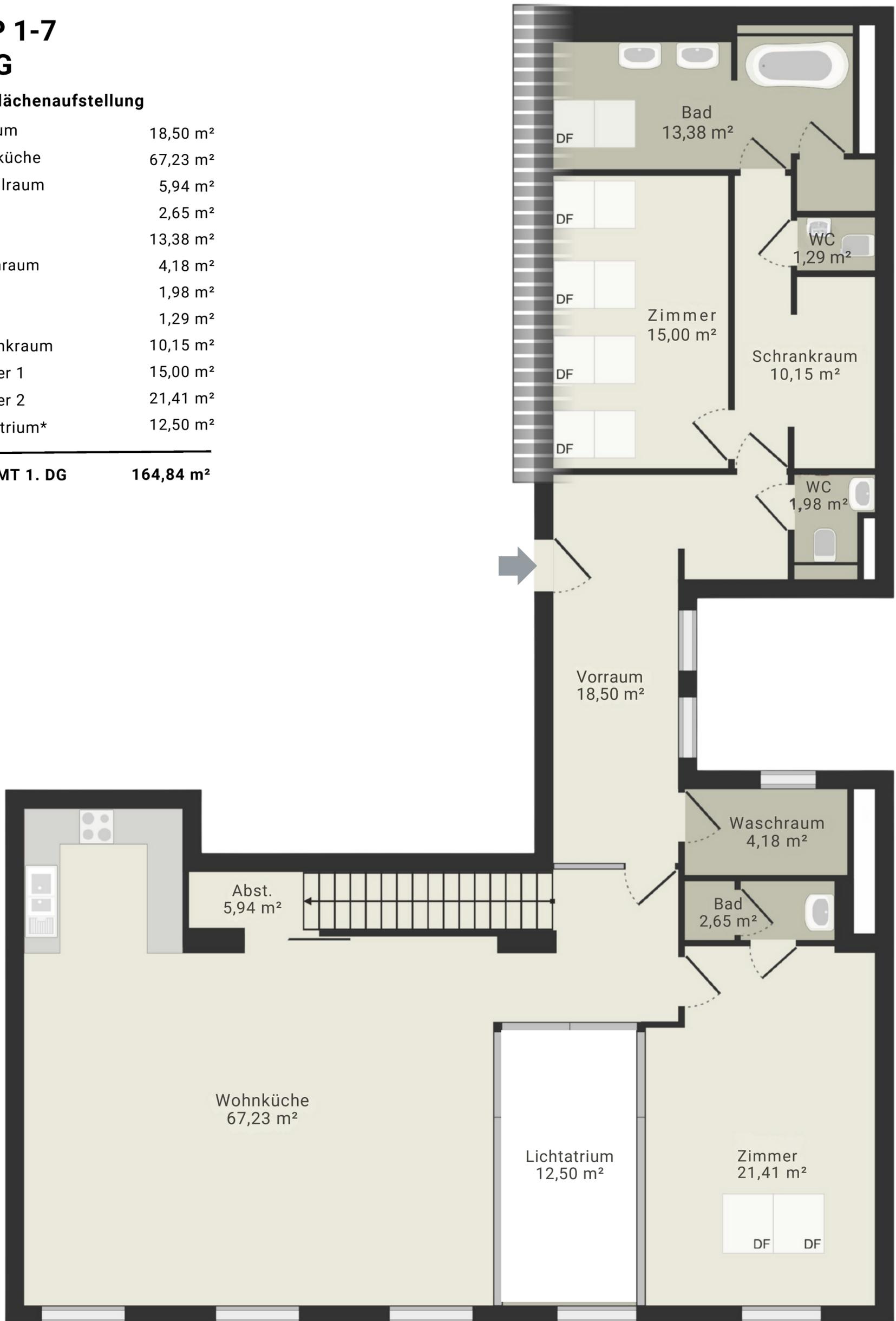
# TOP 1-7

## 1.DG

### Nutzflächenaufstellung

Vorraum	18,50 m <sup>2</sup>
Wohnküche	67,23 m <sup>2</sup>
Abstellraum	5,94 m <sup>2</sup>
Bad 1	2,65 m <sup>2</sup>
Bad 2	13,38 m <sup>2</sup>
Waschraum	4,18 m <sup>2</sup>
WC 1	1,98 m <sup>2</sup>
WC 2	1,29 m <sup>2</sup>
Schrankraum	10,15 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	15,00 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	21,41 m <sup>2</sup>
Lichtatrium*	12,50 m <sup>2</sup>

**GESAMT 1. DG 164,84 m<sup>2</sup>**



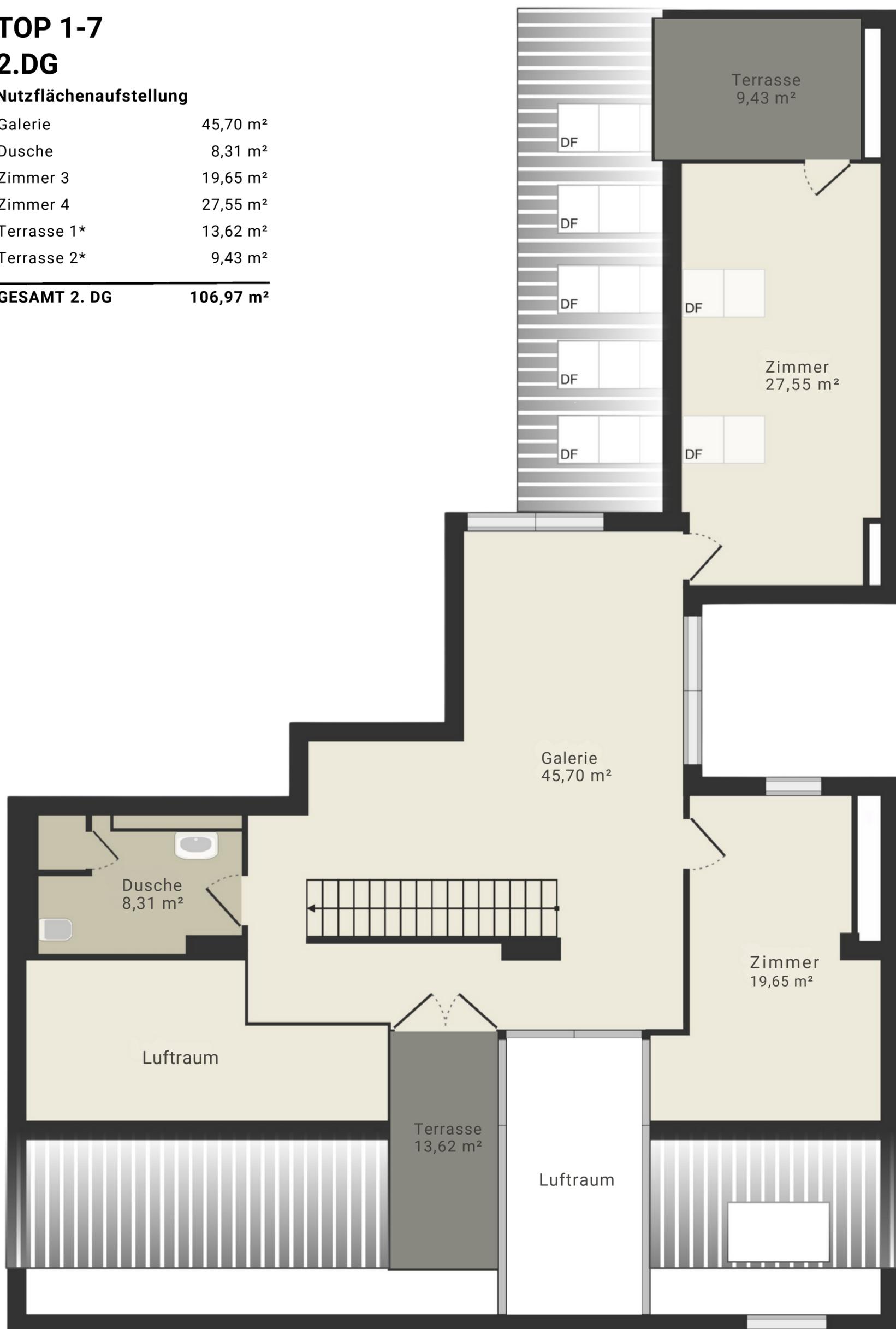
# TOP 1-7

## 2.DG

### Nutzflächenaufstellung

Galerie	45,70 m <sup>2</sup>
Dusche	8,31 m <sup>2</sup>
Zimmer 3	19,65 m <sup>2</sup>
Zimmer 4	27,55 m <sup>2</sup>
Terrasse 1*	13,62 m <sup>2</sup>
Terrasse 2*	9,43 m <sup>2</sup>

**GESAMT 2. DG**      **106,97 m<sup>2</sup>**



# TOP 1-7 Dachterrasse

## Nutzflächenaufstellung

Dachterrasse\* 35,98 m<sup>2</sup>

---

**GESAMT 1. + 2. DG + Dachterrasse: 280,80 m<sup>2</sup>**

