

Frau  
RUMPOLD Heide  
Floriangasse 43/22  
1080 Wien

WEG-2500-Weilburgstraße 20  
Liegenschaft **0324** UID: ATU59128107  
**Weilburgstraße 20**  
**2500 Baden**  
Nutzung **051**  
**RUMPOLD Mag. Andrea**  
Wohnung W23 Stg II  
(Wohnzweck)

Rechnung 26/0324/VS00051 1.01.2026

**Monatsvorschreibung ab 1/2026**

Diese Rechnung gilt bis zur Übermittlung  
einer neuen Vorschreibung bzw bis zum  
Ende des Vertragsverhältnisses

|                 |        |     |        |         |     |          |
|-----------------|--------|-----|--------|---------|-----|----------|
| Rücklage        | 94,27  | 0%  | 1,9640 | Prozent | von | 100,0000 |
| RücklageHeizung | 6,12   | 0%  | 2,0390 | Prozent | von | 98,3950  |
| Betriebskosten  | 188,22 | 10% | 1,9640 | Prozent | von | 100,0000 |
| Heizkosten      | 122,34 | 20% | 2,0390 | Prozent | von | 100,0000 |
| Lift            | 8,25   | 10% | 1,9640 | Prozent | von | 100,0000 |
| Warmwasser      | 52,67  | 10% | 2,0390 | Prozent | von | 100,0000 |
| Netto gesamt    |        |     | 471,87 |         |     |          |
| 10% USt         | 24,92  |     |        |         |     |          |
| 20% USt         | 24,47  |     | 49,39  |         |     |          |
| -----           |        |     |        |         |     |          |
| Summe           | EUR    |     | 521,26 |         |     |          |
| =====           |        |     |        |         |     |          |

Die Abbuchung des o. a. Betrages erfolgt jeweils frühestens  
am 5. des Vorschreibungsmonats mit der SEPA-Lastschrift zum  
Mandat R0324051 und der Creditor-ID AT79ZZZ00000023443