

1220 Wien, Donaufelder Straße 205

Wohnbauprojekt: A: 637303 / A: 637075 / E: 632902 / E: 632577 / E: 1746881



T19-RE Real Estate GmbH & Co KG

Handelskai 94-96/44.0G | Millennium Tower
1200 Wien

T +43 1 236 97 97

E office@teamneunzehn.at

W www.teamneunzehn.at

Adresse	Stiege	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Balkon	Terrasse	Ausrichtung	€ Eigennutzer	€ Anleger zzgl. 20% USt
Donaufelder Straße 205/1/1, 1220 Wien	1	1	EG		180,67 m ²				€ 670.000,00	€ 595.000,00
Donaufelder Straße 205/1/22, 1220 Wien	1	22	2. DG	3	67,64 m ²		21,86 m ²	S	€ 479.000,00	€ 426.396,00
Donaufelder Straße 205/1/23, 1220 Wien	1	23	2. DG	3	93,19 m ²		18,69 m ²	S	€ 599.000,00	€ 532.681,00
Donaufelder Straße 205/2/10, 1220 Wien	2	10	1. DG	2	75,00 m ²		8,79 m ²	N	€ 479.000,00	€ 425.900,00
Donaufelder Straße 205/3/25, 1220 Wien	3	25	1. DG	3	89,96 m ²	3,09 m ²	7,09 m ²	N	€ 569.000,00	€ 506.431,00
Donaufelder Straße 205/3/30, 1220 Wien	3	30	2. DG	2	84,14 m ²		21,48 m ²	S	€ 529.000,00	€ 470.645,00

Informationen

Eigentumsform | Wohnungseigentum

Kaufnebenkosten

Grunderwerbsteuer	3,5% vom Kaufpreis
Eintragungsgebühr	1,1% vom Kaufpreis
Provision	3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.