



Werte, die bleiben.

# MG9

1030 Wien, Marokkanergasse 9

| Top        | Geschoß | Zimmer | WNF                   | Terrasse             | Kellerabteil        | Endverbraucherpreis | Netto-Preis |
|------------|---------|--------|-----------------------|----------------------|---------------------|---------------------|-------------|
| Wohnung 16 | DG 1    | 3      | 72,88 m <sup>2</sup>  |                      | 4,00 m <sup>2</sup> | VERKAUFT            |             |
| Wohnung 17 | DG 1+2  | 5      | 172,60 m <sup>2</sup> | 12,58 m <sup>2</sup> | 4,00 m <sup>2</sup> | € 1 996 000         | € 1 876 240 |
| Wohnung 18 | DG 1+2  | 4      | 145,89 m <sup>2</sup> | 10,50 m <sup>2</sup> | 4,00 m <sup>2</sup> | € 1 687 000         | € 1 585 780 |

Hinweis: Die JLB Projects GmbH ist als Immobilienmaklerin tätig und wird als Doppelmaklerin für Käufer und Verkäufer tätig. Zwischen der Vermittlerin und der verkaufenden Gesellschaft besteht ein wirtschaftliches Naheverhältnis.