

1200 Wien, Innstraße 23  
Wohnbauprojekt: 1746523



**teamneunzehn-Gruppe**  
Handelskai 94-96/21. OG | Millennium Tower  
1200 Wien  
**T** +43 1 236 97 97  
**E** office@teamneunzehn.at  
**W** www.teamneunzehn.at

Adresse	Stiege	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Loggia	Terrasse	Ausrichtung	€ Gesamtmietzins	€ Kaution
Innstraße 23/1/9, 1200 Wien	1	9	1. OG	2	67,47 m <sup>2</sup>			SW	€ 941,81	€ 2.825,43
Innstraße 23/1/11, 1200 Wien	1	11	2. OG	1	46,83 m <sup>2</sup>			SW	€ 655,25	€ 1.965,75
Innstraße 23/1/33, 1200 Wien	1	33	1. DG	3	96,55 m <sup>2</sup>	5,52 m <sup>2</sup>	14,50 m <sup>2</sup>	S	€ 1.898,49	€ 5.695,47
Innstraße 23/2/25, 1200 Wien	2	25	4. OG	2	86,61 m <sup>2</sup>			SW	€ 1.394,00	€ 4.182,00
Innstraße 23/2/31, 1200 Wien	2	31	1. DG	1	40,33 m <sup>2</sup>	8,47 m <sup>2</sup>	5,90 m <sup>2</sup>	O	€ 1.079,29	€ 3.237,87
Innstraße 23/2/32, 1200 Wien	2	32	1. DG	2	92,03 m <sup>2</sup>	3,08 m <sup>2</sup>	19,28 m <sup>2</sup>	NO	€ 1.749,08	€ 5.247,24
Innstraße 23/2/33, 1200 Wien	2	33	1. DG	3	108,56 m <sup>2</sup>	4,11 m <sup>2</sup>	34,58 m <sup>2</sup>	SW	€ 2.091,22	€ 6.273,66

#### Informationen

Befristung	
------------	--

#### Mietnebenkosten

Kaution	3 Bruttomonatsmieten
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.  
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.