

# Hauptstraße 139, 2391 Kaltenleutgeben

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

Objekt-nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn-Fläche m <sup>2</sup>	Gewichtete Fläche m <sup>2</sup>	Balkon	Terrasse	Garten	Preis/m <sup>2</sup>	Kaufpreis Eigennutzer	Betriebskosten
Stiege A												
95352	5	EG	2	N	51,04	53,78	5,49			€ 4.369,25	€ 235.000,00	€ 160,31
95348	9	1. Etage	3	N	73,74	76,16	4,83			€ 4.582,76	€ 349.000,00	€ 238,51
98471	17	1. Etage	2	N	51,19	53,93	5,49			€ 4.727,91	€ 255.000,00	€ 160,31
91823	21	2. Etage	4	S	95,27	99,13	7,72			€ 5.386,87	€ 534.000,00	€ 359,72
Stiege B												
83086	12	2. Etage	4	NS	109,21	143,86		40,06	146,22	€ 4.580,78	€ 659.000,00	€ 453,56

Bezugsfertig!

Provisionsfrei für den Käufer!

Parkplätze: Kaufpreis: EUR 16.500,--

Ein Stellplatz mit Vorbereitung Lademanagement Wr. Energie EUR 19.000,--