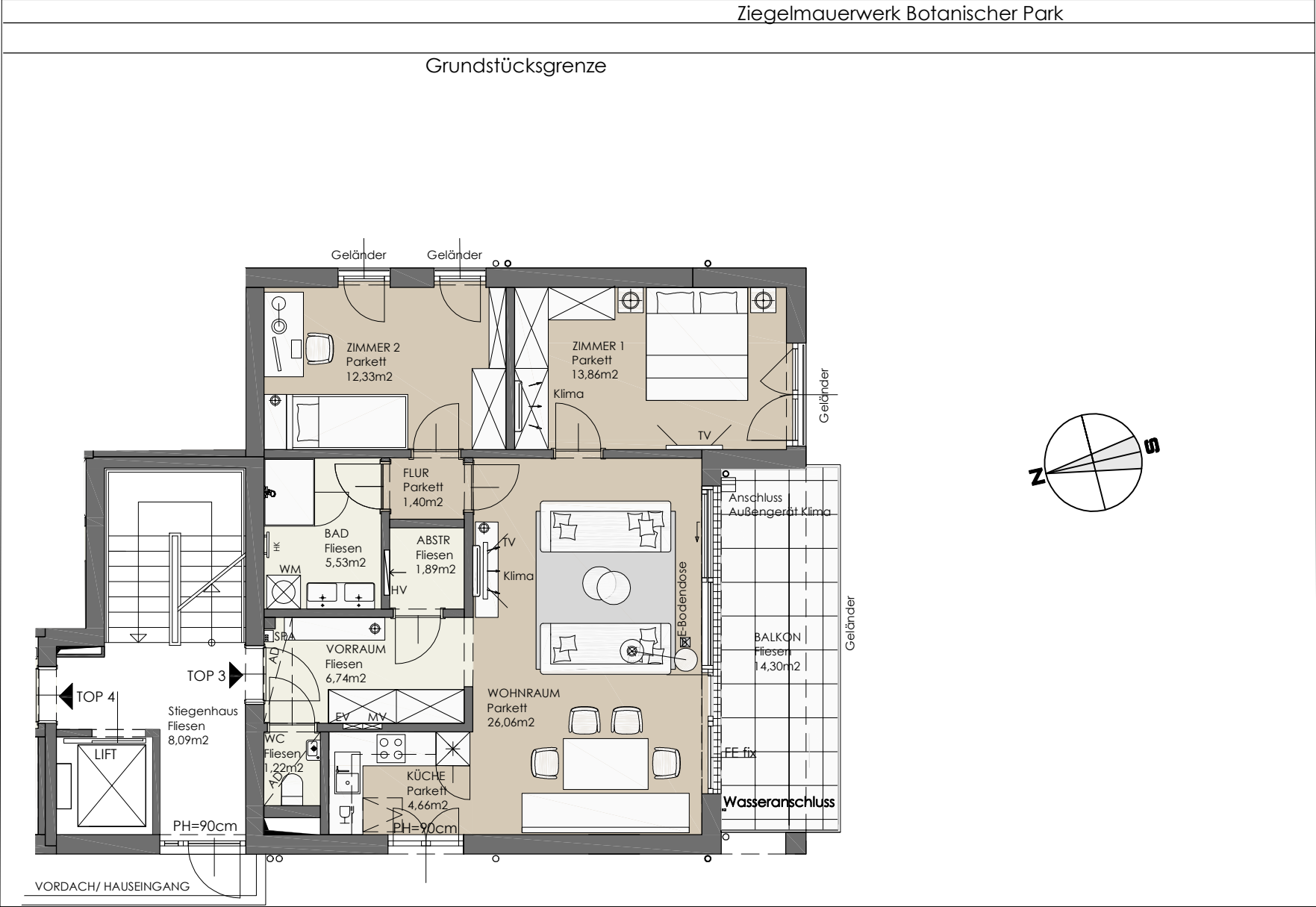


VILLA MAUERBACHSTRASSE 2, 1140 WIEN

DINA3_M 1:100



TOP 3

STIEGE 1

1.Obergeschoss:

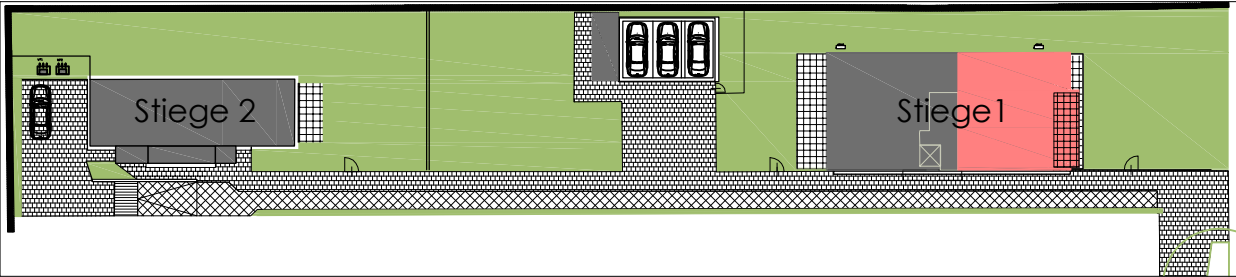
Vorraum	6,74 m2
Flur	1,40m2
WC	1,22 m2
Bad	5,53m2
Küche	4,66 m2
Abstellr	1,89m2
Zimmer 1	13,86m2
Zimmer 2	12,33 m2
Wohnraum	26,06 m2
GESAMT	73,69m2

Balkon	14,30m2
Keller	2,16m2

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen. Im WC, Vorraum und Bad werden teils abgehängte Decken ausgeführt. Je nach Erfordernis werden auch abgehängte Decken und Poterien in Nebenräumen ausgeführt. Die dargestellte Einrichtung dient nur zur Veranschaulichung und als Einrichtungsvorschlag und ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs. Maßangaben im Plan sind für Bestellungen von Einbaumöbel nicht verwendbar. Hier sind Naturmaße erforderlich!

Die im Plan eingetragenen Klimageräte verorten die dafür vorgesehenen, leeren Leitungen. Alle dargestellten Klimageräte haben symbolhaften Charakter.



- EV ELEKTROVERTEILER
- MV MEDIENVERTEILER
- HK E-HANDTUCHHEIZKÖRPER
- HV HEIZUNGSVERTEILER
- PH PARAPETHÖHE ÜBER FBOK
- SPA GEGENSPRECHSTELLE
- AD ABGEHÄNGTE DECKE

