

1230 Wien, Scherbangasse 3  
Wohnbauprojekt: 1745856



**teamneunzehn-Gruppe**  
Handelskai 94-96/21.0G | Millennium Tower  
1200 Wien  
**T** +43 1 236 97 97  
**E** office@teamneunzehn.at  
**W** www.teamneunzehn.at

Adresse	Stiege	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Terrasse	Ausrichtung	€ Gesamtmietzins	€ Kaution
Scherbangasse 3/3/1, 1230 Wien	3	1	EG	4	129,49 m²	11,51 m²	SW	€ 1.870,51	€ 5.611,53

Informationen	
Befristung	10 Jahre

Mietnebenkosten	
Kaution	3 Bruttomonatsmieten
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.  
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.