

DANUBE HILLS – TOP 223

Voll möblierte 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon

Ideal für Studierende | Flexible Mietdauer: 3 Monate bis 5 Jahre

Einziehen und sofort wohlfühlen – diese komplett eingerichtete 2-Zimmer-Wohnung im modernen Neubauprojekt DANUBE HILLS in den Kremser Weinbergen ist die perfekte Lösung für Studierende, die komfortables Wohnen ohne den Aufwand einer Ersteinrichtung suchen. Flexible Mietdauer von 3 Monaten bis 5 Jahren möglich.

Ausstattung im Detail

Vorzimmer

- Garderobe
- Großer Spiegel

Küche

- Maßangefertigte Tischlerküche
- Siemens-Geräte: Induktionskochfeld, Backrohr, Dunstabzug, Mikrowelle
- Geschirrspüler
- Kühl-Gefrier-Kombination
- Arbeitsflächenbeleuchtung

Ess- und Wohnbereich

- Runder Esstisch mit vier Sesseln
- Ausziehbare Couch
- Zwei Couchtische
- Sideboard
- Teppich

Schlafzimmer

- 180 cm breites Doppelbett
- 150 cm langer Kleiderschrank
- Schreibtisch mit Schreibtischsessel – ideal zum Lernen

Badezimmer

- Dusche
- Waschtisch mit Waschtischmöbel
- Handtuchheizkörper
- Waschmaschinenanschluss

Balkon

- 2 Balkonsessel mit Tisch

Weiteres

- Vorhänge und Beleuchtungskörper inklusive
 - Espressomaschine, Toaster und Wasserkocher
 - Parkettboden Natureiche
 - Fußbodenheizung
 - Kellerabteil
-

Lage – Uni, City & Natur vor der Tür

DANUBE HILLS liegt ideal für Studierende: IMC Fachhochschule, Donau-Universität und Karl Landsteiner Privatuniversität sind in wenigen Minuten erreichbar. Mehrere Buslinien befinden sich fußläufig direkt vor dem Haus, der Bahnhof ist ca. 2 km entfernt. Wien (ca. 70 km) und St. Pölten (ca. 35 km) sind über die Schnellstraßen S5 und S33 rasch erreichbar.

Cafés, Bars, die historische Altstadt, die Kunstmeile Krems sowie Rad- und Wanderwege entlang der Donau machen das Leben in Krems zum echten Studentenerlebnis.

Auf einen Blick

- Voll möbliert & sofort beziehbar
 - 2 Zimmer + Balkon mit Weinbergblick
 - Schreibtischarbeitsplatz im Schlafzimmer
 - Hochwertige Siemens-Küche
 - Fußbodenheizung & Parkettboden Natureiche
 - Kellerabteil
 - Flexible Mietdauer: 3 Monate bis 5 Jahre
 - **KEINE PROVISION**
-

Kontakt & Besichtigung

E-Mail: andreas.stadler@abra.at

Telefon: +43 664 / 355 10 68

Web: www.danube-hills-krems.at