

# Leopold-Böhm-Straße 5, 1030 Wien

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

Objekt- nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn- Fläche m <sup>2</sup>	Gewichtete Fläche m <sup>2</sup>	Balkon	Terrasse	Preis/m <sup>2</sup>	Kaufpreis Eigennutzer	Betriebskosten
87022	470	34. Etage	3	SO	109,91	126,02	20,76	11,47	€ 7.538,19	€ 950.000,00	€ 578,55
90838	470	34. Etage	3	SO	109,91	126,02	20,76	11,47	€ 7.538,19	€ 950.000,00	€ 578,55
87023	471	34. Etage	3	SOW	111,67	129,18	23,80	11,22	€ 7.655,98	€ 989.000,00	€ 594,20
90839	471	34. Etage	3	SOW	111,67	129,18	23,80	11,22	€ 7.655,98	€ 989.000,00	€ 594,20
87021	473	34. Etage	3	SW	112,38	138,44	37,12	15,01	€ 7.374,77	€ 1.021.000,00	€ 613,72

Kundenprovision: 3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt

Fertigstellung: 2022

Kaufpreis pro Stellplatz € 30.500,-