OÖ Wohnbau Gesellschaft f. d. Wohnungsbau gemeinnützige GmbH

Blumauerstraße 46,4020 Linz, Telefon 0732/700 868-0
Sitz/FB-Gericht: Linz/Landesgericht Linz Firmenbuchnummer FN 76322p, DVR-Nr. 0047511

Vorschreibung ab 01.11.2026
Gilt als Rechnung bis auf Widerruf

OÖ Wohnbau Gesellschaft f. d. Wohnungsbau gemeinnützige GmbH
Blumauerstraße 46, 4020 Linz

Frau/Herr
Elisabeth Zeitlhofer
Herbert Zeitlhofer
Severinusstraße 19
4470 Enns

Zahlen mit Code

Ihre BN-NR:	00327-03011-1
Best.art:	Wohnu/13
Rechn.Nr.	00327-03011-2026-0003
UID-Nr.	ATU56984712

** DUPLIKAT **
Diese Rechnung ersetzt per 01.01.2026 die bisherige Rechnung 2026-0001

Aufteilungsschlüssel:

Nutzfläche	85,67
Nutzwert	398,000

Wohnhausanlage: 4470 Enns, Severinusstraße 15-21
im Auftrag der Eigentümer der Liegenschaft

Linz, 03.11.2026

Vorschreibungsposition	Betrag	USt-%
Rücklage	95,14	0,00
Betriebskosten	154,21	10,00
Aufwand 20%	1,00	20,00
Heizung/Energie	100,10	20,00
Netto	350,45	
+ 10,00% USt von 154,21	15,42	
+ 20,00% USt von 101,10	20,22	
Entgelt monatlich	**386,09**	

Der angeführte Vorschreibungsbetrag wird bis 5. des Monats im Rahmen des bestehenden SEPA-Lastschriftmandats von Ihrem Girokonto abgebucht.

OÖ Wohnbau Gesellschaft f.d.
Wohnungsbau gemeinnützige GmbH

Bitte leisten Sie Zahlungen ausschließlich an folgenden Empfänger: EG Severinusstr., Enns / IBAN: AT173400032700120527 / BIC: RZOOAT2L. Geben Sie bei Zahlung mittels Dauerauftrag bzw. e-banking im Feld Zahlungsreferenz unbedingt die Nummer 300032703011 ein. Der Leistungszeitraum iSd UStG wird durch den monatlichen Zahlungsbeleg (Zahlschein oder SEPA-Lastschrift) konkretisiert.