

gemäß ÖNORM H 5055  
und Richtlinie 2002/91/EG



## GEBÄUDEDATEN SEDLAK - Gebäude C (1/2/3/4)

Brutto-Grundfläche	791,40 m <sup>2</sup>
beheiztes Brutto-Volumen	2.383,96 m <sup>3</sup>
charakteristische Länge (l <sub>c</sub> )	1,89 m
Kompaktheit (A/V)	0,53 1/m
mittlerer U-Wert (U <sub>m</sub> )	0,350 W/m <sup>2</sup> K
LEK-Wert	27 -

## KLIMADATEN

Klimaregion	Nord - außerhalb von Föhngebieten (N)
Seehöhe	158 m
Heizgradtage	3447 Kd
Heiztage	215 d
Norm-Außentemperatur	-13,2 °C
Soll-Innentemperatur	20 °C

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

## Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)

	Referenzklima		Standortklima		Anforderung	
	zonenbezogen	spezifisch	zonenbezogen	spezifisch		
HWB	31.965 kWh/a	40,39 kWh/m <sup>2</sup> a	33.021 kWh/a	41,72 kWh/m <sup>2</sup> a	44,10 kWh/m <sup>2</sup> a	erfüllt
WWWB			10.110 kWh/a	12,78 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB-RH			7.466 kWh/a	9,43 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB-WW			18.322 kWh/a	23,15 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB			26.177 kWh/a	33,08 kWh/m <sup>2</sup> a		
HEB			69.308 kWh/a	87,58 kWh/m <sup>2</sup> a		
EEB			69.308 kWh/a	87,58 kWh/m <sup>2</sup> a	91,78 kWh/m <sup>2</sup> a	erfüllt
PEB						
CO <sub>2</sub>						

## ERLÄUTERUNGEN

Heizwärmebedarf (HWB):

Vom Heizsystem in die Räume abgegebene Wärmemenge, die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung eine Temperatur von 20°C zu halten.

Heiztechnikenergiebedarf (HTEB):

Energiemenge, die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht.

Endenergiebedarf (EEB):

Energiemenge, die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.

# Energieausweis für Wohngebäude

95

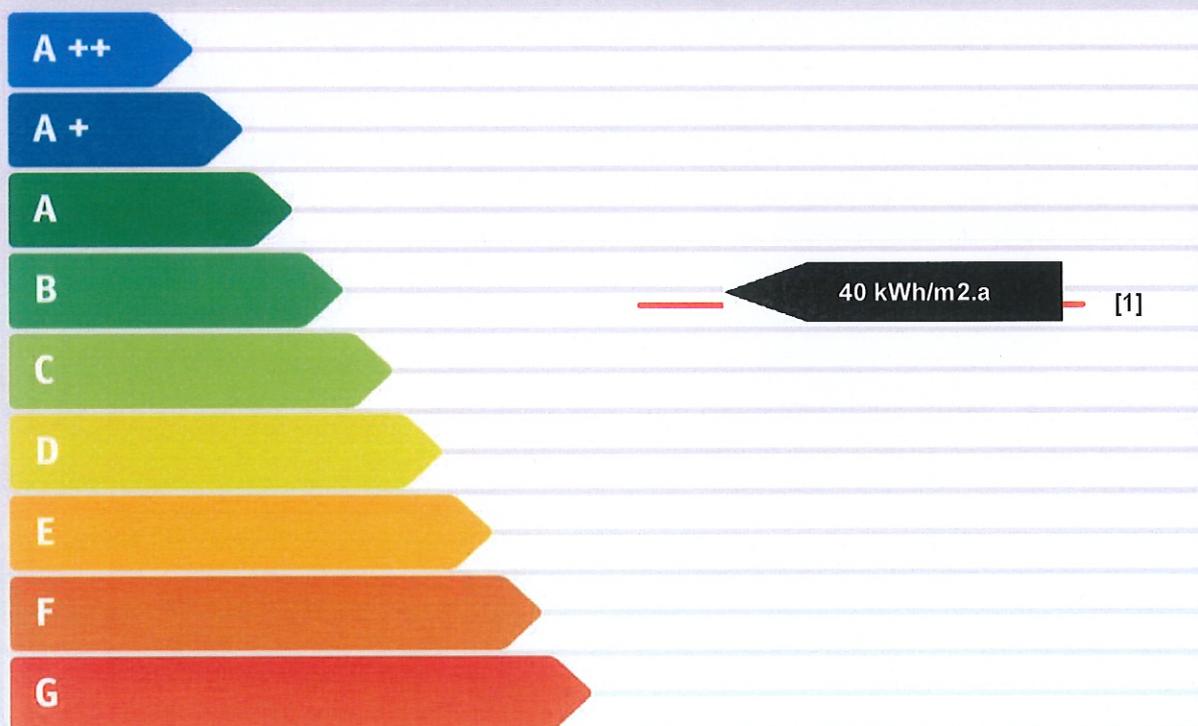
gemäß ÖNORM H 5055  
und Richtlinie 2002/91/EG

**OIB**  
Österreichisches Institut für Bautechnik

## GEBÄUDE SEDLAK - Gebäude C (1/2/3/4)

Gebäudeart	Mehrfamilienhäuser	Erbaut	
Gebäudezone	Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)	Katastralgemeinde	Eßling
Straße	Mühlhäufelgasse / Seefeldergasse	KG-Nummer	01654
PLZ/Ort	1220, Wien-Donaustadt	Einlagezahl	5747
EigentümerIn	SEDLAK Immobilien GmbH	Grundstücksnummer	317/72

## SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



[1] Anf. Bauordnung

## ERSTELLT

ErstellerIn	Dipl. Ing. Peter Schedl	Organisation	Zivilingenieurbüro Schedl
ErstellerIn-Nr.	1	Ausstellungsdatum	24.09.2010
GWR-Zahl		Gültigkeitsdatum	23.09.2020
Geschäftszahl	2282	Unterschrift	