

Erdbergstraße 125

Energieausweis Bestand
Erdbergstraße 125
A 1030, Wien-Landstraße

Verfasser

PTP Ingenieure ZT GmbH

Dr. Niedermayr-Gasse 5/2
3021 Pressbaum

T
F
M +43 677 62381478
E office@ptp-ing.at



Bericht

Erdbergstraße 125

Erdbergstraße 125

Energieausweis Bestand

Erdbergstraße 125

1030 Wien-Landstraße

Katastralgemeinde: 01006 Landstraße

Einlagezahl:

Grundstücksnummer: 3105/2

GWR Nummer:

Planunterlagen

Datum: 27.08.2019

Nummer: Ausführungsplan

Verfasser der Unterlagen

PTP Ingenieure ZT GmbH

T

F

M +43 677 62381478

E office@ptp-ing.at

Dr. Niedermayr-Gasse 5/2

3021 Pressbaum

ErstellerIn Nummer: (keine)

AuftraggeberIn

Regelsberger Liegenschaftsverwaltungs GmbH

T

F

M

E

Hoher Markt 4/2a

1010 Wien-Innere Stadt

EigentümerIn

W.E.G. Erdbergstraße 125

T

F

M

E

Erdbergstraße 125

1030 Wien-Landstraße

Angewandte Berechnungsverfahren

Bauteile

ON B 8110-6-1:2019-01-15

Fenster

EN ISO 10077-1:2018-02-01

Unkonditionierte Gebäudeteile

Zone 1 Altbau : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15

Zone 2 DG-Ausbau : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15

Erdberührte Gebäudeteile

Zone 1 Altbau : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15

Zone 2 DG-Ausbau : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15

Wärmebrücken

Zone 1 Altbau : pauschal, ON B 8110-6-1:2019-01-15, Formel (11)

Zone 2 DG-Ausbau : pauschal, ON B 8110-6-1:2019-01-15, Formel (11)

Verschattungsfaktoren

Zone 1 Altbau : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15

Zone 2 DG-Ausbau : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15

Heiztechnik

ON H 5056-1:2019-01-15

Raumluftechnik

ON H 5057-1:2019-01-15

Beleuchtung

ON H 5059-1:2019-01-15

Kühltechnik

ON H 5058-1:2019-01-15

Diese Lokalisierung entspricht der OIB Richtlinie 6:2019, es werden die Berechnungsnormen Stand 2019 verwendet, die Anforderungen entsprechen den Höchstwerten der Richtlinie 6, 04-2019 ab dem Jahr 2021

Bericht

Erdbergstraße 125

Zum Projekt: Der gegenständliche Energieausweis behandelt das bestehende Gebäude Erbergstraße 125 in 1030 Wien. Das Gebäude ist aus thermischer Sicht in 2 Zonen unterteilt. Zone 1 behandelt den Altbau. Die Zone 2 behandelt den DG-Asubau. Bei der örtlichen Begehung konnte das Stiegenhaus und der Innenhof begangen werden. Alle anderen Gebäudeteile wurden dem Ersteller nicht zugänglich gemacht.

Zum Wärmeschutz: Die angegebenen Aufbauten basieren auf den Planunterlagen und den Erkenntnissen vor Ort bei der Besichtigung. Für die U-Werte der Fenster und Decken unbekannter thermischer Qualität wurden Default-Werte laut der OIB-Richtlinie 6 2019 bzw. laut Joanneum Research gewählt, da die tatsächlichen Aufbauten nicht zweifelsfrei bestimmt werden konnten. Die Überprüfung der Bauteile hinsichtlich Wasserdampfdiffusion ist nicht Teil dieses Energieausweises. Zum derzeitigen Zeitpunkt liegen keine spezifischen Pläne der haustechnischen Anlagen oder zum Heizsystem in den Wohnungen (z.B. Wärmeerzeugung, Steuerung, Wärmeabgabe, Wärmeverteilung, Rohrdämmung, Lage etc.) vor. Aufgrund dessen übernimmt der Ersteller kein Gewähr für die Richtigkeit der Angaben im Energieausweis und den darausfolgenden Ergebnissen.

Zum Schallschutz: Die schallschutztechnische Überprüfung der Bauteile sowie deren Anforderungen ist nicht Teil dieses Energieausweises.

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	Erdbergstraße 125	Umsetzungsstand	Bestand
Gebäude(-teil)	Zone 1 Altbau	Baujahr	1911
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	
Straße	Erdbergstraße 125	Katastralgemeinde	Landstraße
PLZ/Ort	1030 Wien-Landstraße	KG-Nr.	01006
Grundstücksnr.	3105/2	Seehöhe	161 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

	HWB _{Ref, SK}	PEB _{SK}	CO _{2eq, SK}	f _{GEE, SK}
A ++				
A +				
A				
B				
C				
D	D	D		D
E			E	
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	940,5 m ²	Heiztage	297 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	752,4 m ²	Heizgradtage	3632 Kd	Solarthermie	- m ²
Brutto-Volumen (V _B)	3.579,6 m ³	Klimaregion	N	Photovoltaik	- kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	1.012,0 m ²	Norm-Außentemperatur	-11,4 °C	Stromspeicher	- kWh
Kompaktheit (A/V)	0,28 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	Kessel, Gas
charakteristische Länge (ℓ _c)	3,54 m	mittlerer U-Wert	1,240 W/m ² K	WW-WB-System (sekundär, opt.)	-
Teil-BGF	- m ²	LEK _T -Wert	67,37	RH-WB-System (primär)	Kombitherme
Teil-BF	- m ²	Bauweise	mittelschwere	RH-WB-System (sekundär, opt.)	-
Teil-V _B	- m ³				

EA-Art:

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse	
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} = 114,0 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} = 114,0 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} = 201,7 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} = 2,03
Erneuerbarer Anteil	<input type="text"/>

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} = 118.260 kWh/a	HWB _{Ref,SK} = 125,7 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} = 116.862 kWh/a	HWB _{SK} = 124,3 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} = 9.612 kWh/a	WWWB = 10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{H,Ref,SK} = 183.262 kWh/a	HEB _{SK} = 194,9 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser		e _{AWZ,WW} = 2,31
Energieaufwandszahl Raumheizung		e _{AWZ,RH} = 1,36
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H} = 1,43
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} = 21.421 kWh/a	HHSB = 22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} = 204.683 kWh/a	EEB _{SK} = 217,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} = 236.667 kWh/a	PEB _{SK} = 251,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn.ern.,SK} = 223.413 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK} = 237,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBern.,SK} = 13.253 kWh/a	PEB _{ern.,SK} = 14,1 kWh/m ² a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} = 50.122 kg/a	CO _{2eq,SK} = 53,3 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK} = 2,07
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} = 0 kWh/a	PVE _{EXPORT,SK} = 0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	<input type="text"/>
Ausstellungsdatum	04.04.2023
Gültigkeitsdatum	03.04.2023
Geschäftszahl	<input type="text"/>

ErstellerIn PTP Ingenieure ZT GmbH

Unterschrift

PTP!
INGENIEURE ZT GmbH
Das Planungsbüro für Bauwesen.
Dr. Niedermayr-G 5/2 / 302 / Pöchlarn (office@ptp-ing.at / FN 505196x)

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	Erdbergstraße 125	Umsetzungsstand	Bestand
Gebäude(-teil)	Zone 2 DG-Ausbau	Baujahr	2019
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	
Straße	Erdbergstraße 125	Katastralgemeinde	Landstraße
PLZ/Ort	1030 Wien-Landstraße	KG-Nr.	01006
Grundstücksnr.	3105/2	Seehöhe	161 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

	HWB _{Ref, SK}	PEB _{SK}	CO _{2eq, SK}	f _{GEE, SK}
A ++				
A +				
A				
B	B	B	B	B
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	329,0 m ²	Heiztage	236 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	263,2 m ²	Heizgradtage	3632 Kd	Solarthermie	- m ²
Brutto-Volumen (V _B)	963,6 m ³	Klimaregion	N	Photovoltaik	- kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	469,7 m ²	Norm-Außentemperatur	-11,4 °C	Stromspeicher	- kWh
Kompaktheit (A/V)	0,49 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	Kessel, Gas
charakteristische Länge (ℓ _c)	2,05 m	mittlerer U-Wert	0,370 W/m ² K	WW-WB-System (sekundär, opt.)	-
Teil-BGF	- m ²	LEK _T -Wert	27,63	RH-WB-System (primär)	Kessel, Gas
Teil-BF	- m ²	Bauweise	mittelschwere	RH-WB-System (sekundär, opt.)	-
Teil-V _B	- m ³				

EA-Art:

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse	
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} = 41,2 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} = 41,2 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} = 94,8 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} = 0,88
Erneuerbarer Anteil	<input type="text"/>

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} = 15.149 kWh/a	HWB _{Ref,SK} = 46,0 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} = 14.770 kWh/a	HWB _{SK} = 44,9 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} = 3.362 kWh/a	WWWB = 10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{H,Ref,SK} = 25.762 kWh/a	HEB _{SK} = 78,3 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser		e _{AWZ,WW} = 2,50
Energieaufwandszahl Raumheizung		e _{AWZ,RH} = 1,15
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H} = 1,39
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} = 7.493 kWh/a	HHSB = 22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} = 33.255 kWh/a	EEB _{SK} = 101,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} = 40.671 kWh/a	PEB _{SK} = 123,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn.ern.,SK} = 35.963 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK} = 109,3 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBern.,SK} = 4.708 kWh/a	PEB _{ern.,SK} = 14,3 kWh/m ² a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} = 8.060 kg/a	CO _{2eq,SK} = 24,5 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK} = 0,88
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} = 0 kWh/a	PVE _{EXPORT,SK} = 0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	<input type="text"/>
Ausstellungsdatum	04.04.2023
Gültigkeitsdatum	03.04.2023
Geschäftszahl	<input type="text"/>

ErstellerIn PTP Ingenieure ZT GmbH

Unterschrift



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

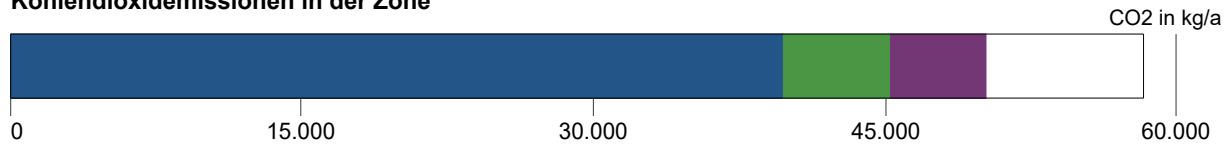
Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

Erdbergstraße 125




Zone 1 Altbau

Nutzprofil: Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

Kohlendioxidemissionen in der Zone



Primärenergie, CO2 in der Zone

Primärenergie, CO2 in der Zone			Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
	RH	Raumheizung Anlage 1 Erdgas	100,0	176.858	39.712
	TW	Warmwasser Anlage 1 Erdgas	100,0	24.392	5.477
	SB	Haushaltsstrombedarf Strom (Liefermix)	100,0	34.915	4.862

Hilfsenergie in der Zone

Hilfsenergie in der Zone			Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
<div></div>	RH	Raumheizung Anlage 1 Strom (Liefermix)	100,0	499	69
<div></div>	TW	Warmwasser Anlage 1 Strom (Liefermix)	100,0	0	0

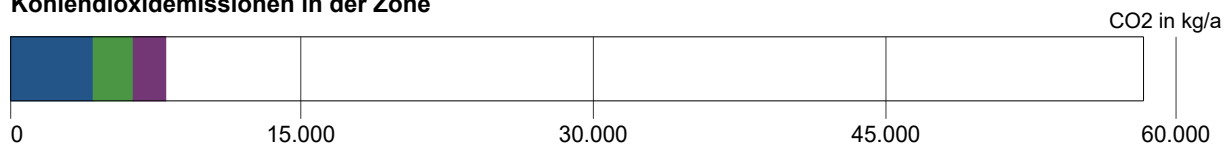
Energiebedarf in der Zone

		versorgt BGF m²	Lstg. kW	EB kWh/a
RH	Raumheizung Anlage 1	940,50	50	160.780
TW	Warmwasser Anlage 1	940,50	126	22.175
SB	Haushaltsstrombedarf	940,50		21.420

Zone 2 DG-Ausbau

Nutzprofil: Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

Kohlendioxidemissionen in der Zone



Primärenergie, CO2 in der Zone

Primärenergie, CO2 in der Zone			Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
<div></div>	RH	Raumheizung Anlage 2 Erdgas	100,0	18.846	4.231
<div></div>	TW	Warmwasser Anlage 2 Erdgas	100,0	9.243	2.075
<div></div>	SB	Haushaltsstrombedarf Strom (Liefermix)	100,0	12.213	1.700

Hilfsenergie in der Zone

Hilfsenergie in der Zone			Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
<div></div>	RH	Raumheizung Anlage 2 Strom (Liefermix)	100,0	367	51
<div></div>	TW	Warmwasser Anlage 2 Strom (Liefermix)	100,0	0	0

Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

Erdbergstraße 125

Energiebedarf in der Zone		versorgt BGF m ²	Lstg. kW	EB kWh/a
RH	Raumheizung Anlage 2	328,99	9	17.132
TW	Warmwasser Anlage 2	328,99	44	8.403
SB	Haushaltsstrombedarf	328,99		7.493

Konversionsfaktoren

Konversionsfaktoren zur Ermittlung des PEB (f_{PE}), des nichterneuerbaren Anteils des PEB ($f_{PE,n.ern.}$), des erneuerbaren Anteils des PEB ($f_{PE,ern.}$) sowie des CO₂ (f_{CO_2}).

	f_{PE}	$f_{PE,n.ern.}$	$f_{PE,ern.}$	f_{CO_2} g/kWh
	-	-	-	
Erdgas	1,10	1,10	0,00	247
Strom (Liefermix)	1,63	1,02	0,61	227

Raumheizung Anlage 1

Bereitstellung: RH-Wärmebereitstellung dezentral, Defaultwert für Leistung (50,49 kW), Kessel ohne Gebläseunterstützung, Kombitherme, Gas- Durchlauferhitzer, mit/ohne Kleinspeicher, Defaultwert für Wirkungsgrad, Baujahr vor 1987, (eta 100 % : 0,87), (eta 30 % : 0,85), Aufstellungsort konditionierte Lage in Zone Zone 1 Altbau, modulierend,

Speicherung: kein Speicher

Anbindeleitungen: Längen pauschal, 0/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Abgabe: Einzelraumregelung mit Thermostatventilen, Kleinflächige Wärmeabgabe wie Radiatoren, Einzelraumheizer, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung, Heizkörper (60 °C / 35 °C), gleitende Betriebsweise

	Anbindeleitungen
Zone 1 Altbau	526,68 m

Raumheizung Anlage 2

Bereitstellung: RH-Wärmebereitstellung dezentral, Defaultwert für Leistung (8,80 kW), Kessel ohne Gebläseunterstützung, gasförmige Brennstoffe, Brennwertgerät, Defaultwert für Wirkungsgrad, Baujahr ab 2015, (eta 100 % : 0,96), (eta 30 % : 1,07), Aufstellungsort konditionierte Lage in Zone Zone 2 DG-Ausbau, modulierend,

Speicherung: kein Speicher

Anbindeleitungen: Längen pauschal, 2/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Abgabe: Raumthermostat-Zonenregelung mit Zeitsteuerung, Flächenheizung, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung, Flächenheizung (40 °C / 30 °C), gleitende Betriebsweise

	Anbindeleitungen
Zone 2 DG-Ausbau	92,12 m

Warmwasser Anlage 1

Bereitstellung: WW- und RH-Wärmebereitstellung getrennt, WW-Wärmebereitstellung zentral, Defaultwert für Leistung , (126,40 kW), Kessel ohne Gebläseunterstützung, gasförmige Brennstoffe, Brennwertgerät, Defaultwert für Wirkungsgrad, Baujahr 2000 bis 2004, (eta 100 % : 0,96), (eta 30 % : 1,05), Aufstellungsort nicht konditioniert, modulierend

Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

Erdbergstraße 125

Speicherung: Kein Warmwasserspeicher

Verteilleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Zirkulationsleitung: Ohne Zirkulation

Stichleitung: Längen pauschal, Kunststoff (Stichl.)

Abgabe: Zweigriffarmaturen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Stichleitungen
Zone 1 Altbau	0,00 m	0,00 m	150,48 m
unkonditioniert	16,78 m	37,62 m	

Warmwasser Anlage 2

Bereitstellung: WW- und RH-Wärmebereitstellung getrennt, WW-Wärmebereitstellung zentral, Defaultwert für Leistung , (44,21 kW), Kessel ohne Gebläseunterstützung, gasförmige Brennstoffe, Brennwertgerät, Defaultwert für Wirkungsgrad, Baujahr 2000 bis 2004, (eta 100 % : 0,95), (eta 30 % : 1,04), Aufstellungsort nicht konditioniert, modulierend

Speicherung: Kein Warmwasserspeicher

Verteilleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Zirkulationsleitung: Ohne Zirkulation

Stichleitung: Längen pauschal, Kunststoff (Stichl.)

Abgabe: Zweigriffarmaturen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Stichleitungen
Zone 2 DG-Ausbau	0,00 m	0,00 m	52,64 m
unkonditioniert	10,42 m	13,16 m	

Leitwerte

Erdbergstraße 125 - Zone 1 Altbau

Zone 1 Altbau

... gegen Außen	Le	652,60	
... über Unbeheizt	Lu	350,59	
... über das Erdreich	Lg	141,37	
... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken		114,45	
Transmissionsleitwert der Gebäudehülle	LT	1.259,02	W/K
Lüftungsleitwert	LV	252,74	W/K
Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient	Um	1,240	W/m²K

... gegen Außen, über Unbeheizt und das Erdreich

Bauteile gegen Außenluft

		m²	W/m²K	f	f FH	W/K
Nord-Ost						
0002	Fenster 1-fach Stgh	1,19	4,710	1,0		5,60
0003	Fenster und verglaste Flächen 1,20	2,00	1,200	1,0		2,40
0004	Fenster und verglaste Flächen 1,20	13,05	1,200	1,0		15,66
0005	Fenster und verglaste Flächen 1,20	7,00	1,200	1,0		8,40
0006	Fenster und verglaste Flächen 1,90	18,00	1,900	1,0		34,20
AW45	Aussenwand 45	56,35	1,189	1,0		67,00
AW60	Aussenwand 60	59,86	0,948	1,0		56,75
AW75	Aussenwand 75	31,88	0,788	1,0		25,12
AT	Tür gg Stgh Altbau	25,80	2,500	0,7		45,15
IW15	Innenwand 15 gg Stgh	62,69	1,992	0,7		87,41
IW45	Innenwand 45 gg Stgh	62,80	1,074	0,7		47,21
		340,62				394,90
Süd-Ost						
AW30	Aussenwand 30	14,75	1,595	1,0		23,53
AT	Tür gg Stgh Altbau	14,41	2,500	0,7		25,22
IW15	Innenwand 15 gg Stgh	25,69	1,992	0,7		35,82
IW30	Innenwand 30 gg Stgh	40,67	1,395	0,7		39,71
		95,52				124,28
Süd-West						
0006	Fenster und verglaste Flächen 1,90	64,00	1,900	1,0		121,60
0007	Fenster und verglaste Flächen 1,90	14,70	1,900	1,0		27,93
AW45	Aussenwand 45	100,41	1,189	1,0		119,39
AW60	Aussenwand 60	106,84	0,948	1,0		101,28
AW75	Aussenwand 75	54,64	0,788	1,0		43,06
		340,59				413,26
Nord-West						
IW15	Innenwand 15 gg Stgh	30,98	1,992	0,7		43,20
		30,98				43,20
Horizontal						
D03	Terrasse über 3.OG	4,02	0,171	1,0		0,69
DE	Kellerdecke	168,30	1,200	0,7		141,37
DE	Geschossdecke nach unten Stgh	28,37	1,200	0,7		23,83
DE	Geschossdecke nach oben Stgh	3,61	1,200	0,7		3,03
		204,30				168,92
	Summe	1.012,01				

Leitwerte

Erdbergstraße 125 - Zone 1 Altbau

... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken

Leitwerte über Wärmebrücken

Wärmebrücken pauschal **114,45 W/K**

... über Lüftung

Lüftungsleitwert

Fensterlüftung **252,74 W/K**

Lüftungsvolumen	VL =	1.956,24 m ³
Luftwechselrate	n =	0,38 1/h

Leitwerte

Erdbergstraße 125 - Zone 2 DG-Ausbau

Zone 2 DG-Ausbau

... gegen Außen	Le	149,91	
... über Unbeheizt	Lu	9,33	
... über das Erdreich	Lg	0,00	
... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken		15,92	
Transmissionsleitwert der Gebäudehülle	LT	175,18	W/K
Lüftungsleitwert	LV	88,41	W/K
Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient	Um	0,370	W/m²K

... gegen Außen, über Unbeheizt und das Erdreich

Bauteile gegen Außenluft

		m²	W/m²K	f	f FH	W/K
Nord-Ost						
0011	Fenster und verglaste Flächen 1,20	2,86	1,200	1,0		3,43
0012	Fenster und verglaste Flächen 1,20	7,20	1,200	1,0		8,64
0013	Fenster und verglaste Flächen 1,20	1,79	1,200	1,0		2,15
0014	Fenster und verglaste Flächen 1,20	4,87	1,200	1,0		5,84
0015	Fenster und verglaste Flächen 1,20	6,41	1,200	1,0		7,69
0016	Fenster und verglaste Flächen 1,20	4,32	1,200	1,0		5,18
0017	Fenster und verglaste Flächen 1,20	6,12	1,200	1,0		7,34
0018	Fenster und verglaste Flächen 1,20	2,16	1,200	1,0		2,59
W02	Aussenwand	25,06	0,178	1,0		4,46
AT	Tür gg Stgh DG	1,80	1,400	0,7		1,76
W01	Wand gg Stgh	8,81	0,227	0,7		1,40
W02	Wand gg Stgh	6,06	0,178	0,7		0,76
		77,46				51,24
Nord-Ost, 45° geneigt						
D04	Steildach	40,27	0,152	1,0		6,12
		40,27				6,12
Süd-Ost						
W02	Aussenwand	13,91	0,178	1,0		2,48
W02G	Aussenwand Gaupen	6,00	0,285	1,0		1,71
W03	Feuermauer gg Aussen	22,72	0,232	1,0		5,27
AT	Tür gg Stgh DG	1,80	1,400	0,7		1,76
W01	Wand gg Stgh	4,29	0,227	0,7		0,68
		48,72				11,90
Süd-West						
0008	Fenster und verglaste Flächen 1,20	2,61	1,200	1,0		3,13
0009	Fenster und verglaste Flächen 1,20	2,80	1,200	1,0		3,36
0010	Fenster und verglaste Flächen 1,20	8,40	1,200	1,0		10,08
W02	Aussenwand	35,86	0,178	1,0		6,38
FE	Dachflächenfenster 1,40	3,64	1,400	1,0		5,10
		53,31				28,05
Süd-West, 75° geneigt						
D04	Steildach	6,78	0,152	1,0		1,03
0001	Dachflächenfenster 1,40	12,50	1,400	1,0		17,50
		19,28				18,53

Leitwerte

Erdbergstraße 125 - Zone 2 DG-Ausbau

Süd-West, 45° geneigt

D04	Steildach	50,05	0,152	1,0	7,61
FE	Dachflächenfenster 1,40	7,28	1,400	1,0	10,19
57,33					17,80

Nord-West

W02	Aussenwand	15,20	0,178	1,0	2,71
W02G	Aussenwand Gaupen	6,00	0,285	1,0	1,71
W03	Feuermauer gg Aussen	19,95	0,232	1,0	4,63
AT	Tür gg Stgh DG	1,80	1,400	0,7	1,76
W01	Wand gg Stgh	3,00	0,227	0,7	0,48
45,95					11,29

Horizontal

D04	Steildach	4,60	0,152	1,0	0,70
D05	Flachdach Terrasse	11,66	0,102	1,0	1,19
D06	Flachdach Kies	103,46	0,113	1,0	11,69
D08	Decke über 1.DG nach unten Stgh	7,69	0,136	0,7	0,73
127,41					14,31

Summe **469,73**

... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken

Leitwerte über Wärmebrücken

Wärmebrücken pauschal **15,92 W/K**

... über Lüftung

Lüftungsleitwert

Fensterlüftung **88,41 W/K**

Lüftungsvolumen VL = 684,29 m³
 Luftwechselrate n = 0,38 1/h

Gewinne

Erdbergstraße 125 - Zone 1 Altbau

Zone 1 Altbau

Wirksame Wärmespeicherfähigkeit der Zone

mittelschwere Bauweise

Interne Wärmegewinne

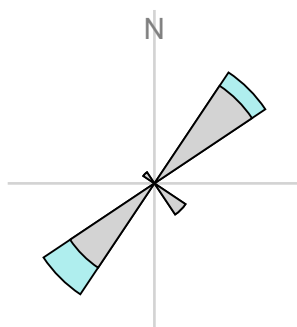
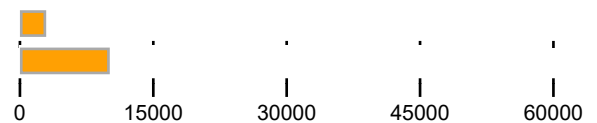
Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

$q_i = 4,06 \text{ W/m}^2$

Solare Wärmegewinne

Transparente Bauteile	Anzahl	F_s -	Summe A_g m ²	g -	$A_{trans,h}$ m ²
Nord-Ost					
0002 Fenster 1-fach Stgh <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,40	0,83	0,830	0,24
0003 Fenster und verglaste Flächen 1,20 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,40	1,40	0,500	0,24
0004 Fenster und verglaste Flächen 1,20 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	5	0,40	9,13	0,500	1,61
0005 Fenster und verglaste Flächen 1,20 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	5	0,40	4,90	0,500	0,86
0006 Fenster und verglaste Flächen 1,90 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	9	0,40	12,60	0,670	2,97
	21		28,86		5,94
Süd-West					
0006 Fenster und verglaste Flächen 1,90 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	32	0,40	44,80	0,670	10,58
0007 Fenster und verglaste Flächen 1,90 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	7	0,40	10,29	0,670	2,43
	39		55,09		13,02

	A_w m ²	Q_s, h kWh/a	
Nord-Ost	41,24	2.952	
Süd-West	78,70	10.103	
	119,94	13.056	



Orientierungsdiagramm

Das Diagramm zeigt die Orientierungen und Flächen von opaken und transparenten Bauteilen

opak
 transparent

Gewinne

Erdbergstraße 125 - Zone 1 Altbau

Strahlungsintensitäten

Wien-Landstraße, 161 m

	S	SO/SW	O/W	NO/NW	N	H
	kWh/m2	kWh/m2	kWh/m2	kWh/m2	kWh/m2	kWh/m2
Jan.	34,60	27,83	17,17	11,96	11,44	26,01
Feb.	55,69	45,69	29,99	20,94	19,51	47,60
Mär.	76,35	67,41	51,17	34,11	27,61	81,22
Apr.	80,96	79,80	69,39	52,04	40,48	115,66
Mai	90,34	95,09	91,92	72,90	57,05	158,49
Jun.	80,64	90,32	91,94	77,42	61,29	161,29
Jul.	82,24	91,92	93,53	75,79	59,67	161,27
Aug.	88,39	91,19	82,77	60,32	44,89	140,30
Sep.	81,63	74,74	59,99	43,27	35,40	98,35
Okt.	68,66	57,95	40,31	26,45	23,30	62,99
Nov.	38,33	30,55	18,44	12,68	12,10	28,82
Dez.	29,71	23,34	12,73	8,68	8,29	19,29

Gewinne

Erdbergstraße 125 - Zone 2 DG-Ausbau

Zone 2 DG-Ausbau

Wirksame Wärmespeicherfähigkeit der Zone

mittelschwere Bauweise

Interne Wärmegewinne

Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

qi = 4,06 W/m²

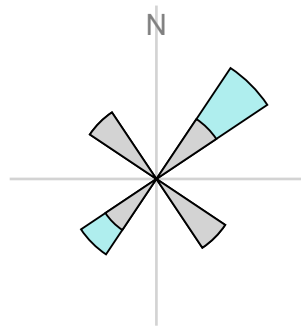
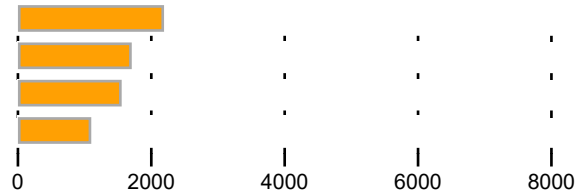
Solare Wärmegewinne

Transparente Bauteile	Anzahl	Fs -	Summe Ag m ²	g -	A trans,h m ²
Nord-Ost					
0011 Fenster und verglaste Flächen 1,20 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,40	2,00	0,500	0,35
0012 Fenster und verglaste Flächen 1,20 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	4	0,40	5,04	0,500	0,88
0013 Fenster und verglaste Flächen 1,20 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,40	1,25	0,500	0,22
0014 Fenster und verglaste Flächen 1,20 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,40	3,40	0,500	0,60
0015 Fenster und verglaste Flächen 1,20 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,40	4,48	0,500	0,79
0016 Fenster und verglaste Flächen 1,20 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,40	3,02	0,500	0,53
0017 Fenster und verglaste Flächen 1,20 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,40	4,28	0,500	0,75
0018 Fenster und verglaste Flächen 1,20 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,40	1,51	0,500	0,26
	11		25,01		4,41
Süd-West					
0008 Fenster und verglaste Flächen 1,20 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,40	1,82	0,500	0,32
0009 Fenster und verglaste Flächen 1,20 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,40	1,96	0,500	0,34
0010 Fenster und verglaste Flächen 1,20 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	3	0,40	5,88	0,500	1,03
FE Dachflächenfenster 1,40 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,40	2,54	0,550	0,49
	8		12,21		2,19
Süd-West, 75° geneigt					
0001 Dachflächenfenster 1,40 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,40	8,75	0,550	1,69
	2		8,75		1,69
Süd-West, 45° geneigt					
FE Dachflächenfenster 1,40 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	4	0,40	5,09	0,550	0,98
	4		5,09		0,98

Gewinne

Erdbergstraße 125 - Zone 2 DG-Ausbau

	Aw m ²	Qs, h kWh/a				
Nord-Ost	35,73	2.191				
Süd-West	17,45	1.706				
Süd-West, 75° geneigt	12,50	1.555				
Süd-West, 45° geneigt	7,28	1.099				
	72,96	6.553				



Orientierungsdiagramm

Das Diagramm zeigt die Orientierungen und Flächen von opaken und transparenten Bauteilen

opak
 transparent

Strahlungsintensitäten

Wien-Landstraße, 161 m

	S kWh/m ²	SO/SW kWh/m ²	O/W kWh/m ²	NO/NW kWh/m ²	N kWh/m ²	H kWh/m ²
Jan.	34,60	27,83	17,17	11,96	11,44	26,01
Feb.	55,69	45,69	29,99	20,94	19,51	47,60
Mär.	76,35	67,41	51,17	34,11	27,61	81,22
Apr.	80,96	79,80	69,39	52,04	40,48	115,66
Mai	90,34	95,09	91,92	72,90	57,05	158,49
Jun.	80,64	90,32	91,94	77,42	61,29	161,29
Jul.	82,24	91,92	93,53	75,79	59,67	161,27
Aug.	88,39	91,19	82,77	60,32	44,89	140,30
Sep.	81,63	74,74	59,99	43,27	35,40	98,35
Okt.	68,66	57,95	40,31	26,45	23,30	62,99
Nov.	38,33	30,55	18,44	12,68	12,10	28,82
Dez.	29,71	23,34	12,73	8,68	8,29	19,29

Bauteilliste

Erdbergstraße 125

D03 **Terrasse über 3.OG**
AD O-U, U-Wert gemäß Ausführungsplan

Bestand

U = 0,171

D04 **Steildach**
AD O-U, U-Wert gemäß Ausführungsplan

Bestand

U = 0,152

D05 **Flachdach Terrasse**
AD O-U, U-Wert gem. Ausführungsplan

Bestand

U = 0,102

D06 **Flachdach Kies**
AD O-U, U-Wert gem. Ausführungsplan

Bestand

U = 0,113

0002 **Fenster 1-fach Stgh**
AF Fenster 1-fach gg STgh

Bestand

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
1fach-Glas 6 mm			0,830	0,83	70,00	5,80
Holz-Rahmen Fichte ≥ 40 Stockrahmentiefe < 74				0,35	30,00	1,55
Glasrandverbund	3,57	0,060				
			vorh.	1,19		4,71

0003 **Fenster und verglaste Flächen 1,20**
AF Fenster 1,20

Bestand

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	1,40	70,00	
Rahmen				0,60	30,00	
Glasrandverbund	6,00					
			vorh.	2,00		1,20

Bauteilliste

Erdbergstraße 125

0004 Fenster und verglaste Flächen 1,20**Bestand**

AF	Fenster 1,20	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
		m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
	Verglasung			0,500	1,82	70,00	
	Rahmen				0,78	30,00	
	Glasrandverbund	7,83					
				vorh.	2,61		1,20

0005 Fenster und verglaste Flächen 1,20**Bestand**

AF	Fenster 1,20	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
		m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
	Verglasung			0,500	0,98	70,00	
	Rahmen				0,42	30,00	
	Glasrandverbund	4,20					
				vorh.	1,40		1,20

0006 Fenster und verglaste Flächen 1,90**Bestand**

AF	Fenster 1,90	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
		m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
	Verglasung			0,670	1,40	70,00	
	Rahmen				0,60	30,00	
	Glasrandverbund	6,00					
				vorh.	2,00		1,90

0007 Fenster und verglaste Flächen 1,90**Bestand**

AF	Fenster 1,90	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
		m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
	Verglasung			0,670	1,47	70,00	
	Rahmen				0,63	30,00	
	Glasrandverbund	6,30					
				vorh.	2,10		1,90

Bauteilliste

Erdbergstraße 125

0008 Fenster und verglaste Flächen 1,20**Bestand**

AF	Fenster DG	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
		m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
	Verglasung			0,500	1,82	70,00	
	Rahmen				0,78	30,00	
	Glasrandverbund	7,83					
				vorh.	2,61		1,20

0009 Fenster und verglaste Flächen 1,20**Bestand**

AF	Fenster DG	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
		m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
	Verglasung			0,500	0,98	70,00	
	Rahmen				0,42	30,00	
	Glasrandverbund	4,20					
				vorh.	1,40		1,20

0010 Fenster und verglaste Flächen 1,20**Bestand**

AF	Fenster DG	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
		m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
	Verglasung			0,500	1,96	70,00	
	Rahmen				0,84	30,00	
	Glasrandverbund	8,40					
				vorh.	2,80		1,20

0011 Fenster und verglaste Flächen 1,20**Bestand**

AF	Fenster DG	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
		m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
	Verglasung			0,500	2,00	70,00	
	Rahmen				0,85	30,00	
	Glasrandverbund	8,58					
				vorh.	2,86		1,20

Bauteilliste

Erdbergstraße 125

0012 Fenster und verglaste Flächen 1,20**Bestand**

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	1,26	70,00	
Rahmen				0,54	30,00	
Glasrandverbund	5,40					
			vorh.	1,80		1,20

0013 Fenster und verglaste Flächen 1,20**Bestand**

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	1,25	70,00	
Rahmen				0,53	30,00	
Glasrandverbund	5,37					
			vorh.	1,79		1,20

0014 Fenster und verglaste Flächen 1,20**Bestand**

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	3,40	70,00	
Rahmen				1,46	30,00	
Glasrandverbund	14,61					
			vorh.	4,87		1,20

0015 Fenster und verglaste Flächen 1,20**Bestand**

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	4,48	70,00	
Rahmen				1,92	30,00	
Glasrandverbund	19,23					
			vorh.	6,41		1,20

Bauteilliste

Erdbergstraße 125

0016 Fenster und verglaste Flächen 1,20**Bestand**

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	3,02	70,00	
Rahmen				1,29	30,00	
Glasrandverbund	12,96					
			vorh.	4,32		1,20

0017 Fenster und verglaste Flächen 1,20**Bestand**

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	4,28	70,00	
Rahmen				1,83	30,00	
Glasrandverbund	18,36					
			vorh.	6,12		1,20

0018 Fenster und verglaste Flächen 1,20**Bestand**

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	1,51	70,00	
Rahmen				0,64	30,00	
Glasrandverbund	6,48					
			vorh.	2,16		1,20

FE Fenster 1-fach Stgh**Bestand**

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
1fach-Glas 6 mm			0,830	1,27	70,00	5,80
Holz-Rahmen Fichte >= 40 Stockrahmentiefe <74				0,55	30,00	1,55
Glasrandverbund	5,46	0,060				
			vorh.	1,82		4,71

Bauteilliste

Erdbergstraße 125

FE Fenster und verglaste Flächen 1,20

Bestand

AF U-Wert gem. Ausführungsplan

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	1,27	70,00	
Rahmen				0,55	30,00	
Glasrandverbund	5,46					
			vorh.	1,82		1,20

FE Fenster und verglaste Flächen 1,90

Bestand

AF U-Wert gem. OIB-RL 6 2019 Leitfaden

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	1,27	70,00	
Rahmen				0,55	30,00	
Glasrandverbund	5,46					
			vorh.	1,82		1,90

AW30 Aussenwand 30

Bestand

AW A-I

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Außenputz	0,0200	1,400	0,014
2	Vollziegel (R = unbekannt)	0,3000	0,700	0,429
3	Innenputz	0,0100	0,700	0,014
	Wärmeübergangswiderstände			0,170
		0,3300	R _{tot} =	0,627
			U =	1,595

AW45 Aussenwand 45

Bestand

AW A-I

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Außenputz	0,0200	1,400	0,014
2	Vollziegel (R = unbekannt)	0,4500	0,700	0,643
3	Innenputz	0,0100	0,700	0,014
	Wärmeübergangswiderstände			0,170
		0,4800	R _{tot} =	0,841
			U =	1,189

Bauteilliste

Erdbergstraße 125

AW60**Aussenwand 60**

Bestand

AW

A-I

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Außenputz	0,0200	1,400	0,014
2	Vollziegel (R = unbekannt)	0,6000	0,700	0,857
3	Innenputz	0,0100	0,700	0,014
	Wärmeübergangswiderstände			0,170
		0,6300	R _{tot} =	1,055
			U =	0,948

AW75**Aussenwand 75**

Bestand

AW

A-I

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Außenputz	0,0200	1,400	0,014
2	Vollziegel (R = unbekannt)	0,7500	0,700	1,071
3	Innenputz	0,0100	0,700	0,014
	Wärmeübergangswiderstände			0,170
		0,7800	R _{tot} =	1,269
			U =	0,788

W02**Aussenwand**

Bestand

AW

A-I, U-Wert gem. Ausführungsplan

U = 0,178**W02G****Aussenwand Gaupen**

Bestand

AW

A-I, U-Wert gem. Ausführungsplan

U = 0,285**W03****Feuermauer gg Aussen**

Bestand

AW

A-I, U-Wert gem. Ausführungsplan

U = 0,232

Bauteilliste

Erdbergstraße 125

0001 Dachflächenfenster 1,40

Bestand

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,550	4,37	70,00	
Rahmen				1,87	30,00	
Glasrandverbund	18,75					
			vorh.	6,25		1,40

FE Dachflächenfenster 1,40

Bestand

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,550	1,27	70,00	
Rahmen				0,55	30,00	
Glasrandverbund	5,46					
			vorh.	1,82		1,40

DE Kellerdecke

Bestand

DGK	U-O, U-Wert gem. OIB-RL 6 2019 Leitfaden					
					U =	1,200

D08 Decke über 1.DG nach unten Stgh

Bestand

DGS	U-O, U-Wert gem. Ausführungsplan					
					U =	0,136

DE Geschossdecke nach unten Stgh

Bestand

DGS	U-O, U-Wert gem. OIB-RL 6 2019 Leitfaden					
					U =	1,200

DE Geschossdecke nach oben Stgh

Bestand

DGUu	O-U, U-Wert gem. OIB-RL 6 2019 Leitfaden					
					U =	1,200

Bauteilliste

Erdbergstraße 125

AT	Tür gg Stgh Altbau	Bestand
TGuw	A-I, Default-Wert gem. OIB-RL 2019 Leitfaden	
		U = 2,500

AT	Tür gg Stgh DG	Bestand
TGuw	A-I, Default-Wert gem. OIB-RL 2019 Leitfaden	
		U = 1,400

D02	Decke über 3.OG nach unten	Bestand
WBDu	U-O, U-Wert gem. Ausführungsplan	
		U = 0,727

D02	Decke über 3.OG nach oben	Bestand
WBDu	O-U, U-Wert gem. Ausführungsplan	
		U = 0,727

FM30	Feuermauer 30 gg kond.	Bestand
WBW	A-I	
		d [m] λ [W/mK] R [m ² K/W]
1	Vollziegel (R = unbekannt)	0,3000 0,700 0,429
2	Innenputz	0,0100 0,700 0,014
Wärmeübergangswiderstände		0,260
		0,3100 R_{tot} = 0,703
		U = 1,422

W03	Feuermauer	Bestand
WBW	A-I, U-Wert gem. Ausführungsplan	
		U = 0,232

IW15	Innenwand 15 gg Stgh	Bestand
WGS	A-I	
		d [m] λ [W/mK] R [m ² K/W]
1	Innenputz	0,0100 0,700 0,014
2	Vollziegel (R = unbekannt)	0,1500 0,700 0,214
3	Innenputz	0,0100 0,700 0,014
Wärmeübergangswiderstände		0,260
		0,1700 R_{tot} = 0,502
		U = 1,992

Bauteilliste

Erdbergstraße 125

IW30 Innenwand 30 gg Stgh

Bestand

WGS

A-I

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Innenputz	0,0100	0,700	0,014
2	Vollziegel (R = unbekannt)	0,3000	0,700	0,429
3	Innenputz	0,0100	0,700	0,014
	Wärmeübergangswiderstände			0,260
		0,3200	R _{tot} =	0,717
			U =	1,395

IW45 Innenwand 45 gg Stgh

Bestand

WGS

A-I

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Innenputz	0,0100	0,700	0,014
2	Vollziegel (R = unbekannt)	0,4500	0,700	0,643
3	Innenputz	0,0100	0,700	0,014
	Wärmeübergangswiderstände			0,260
		0,4700	R _{tot} =	0,931
			U =	1,074

W01 Wand gg Stgh

Bestand

WGS

A-I, U-Wert gem. Ausführungsplan

U = 0,227

W02 Wand gg Stgh

Bestand

WGS

A-I, U-Wert gem. Ausführungsplan

U = 0,178

Ergebnisdarstellung

Erdbergstraße 125

Berechnungsgrundlagen

Wärmeschutz	U-Wert	ON B 8110-6-1:2019-01-15, EN ISO 10077-1:2018-02-01
Dampfdiffusion	Bewertung	ON B 8110-2: 2003
Schallschutz	R_w	ON B 8115-4: 2003
	$R_{res,w}$	ON B 8115-4: 2003
	$L'_{nT,w}$	ON B 8115-4: 2003
	$D_{nT,w}$	ON B 8115-4: 2003

Opake Bauteile

Erforderliche Werte werden in Klammer angeführt

Nummer	Bezeichnung	U-Wert W/m²K	Dampf- diffusion	R_w dB	$L'_{nT,w}$ dB
D03	Terrasse über 3.OG	0,171			(53)
D04	Steildach	0,152			(53)
D05	Flachdach Terrasse	0,102			(53)
D06	Flachdach Kies	0,113			(53)
AW30	Aussenwand 30	1,595		63	
AW45	Aussenwand 45	1,189		66	
AW60	Aussenwand 60	0,948		66	
AW75	Aussenwand 75	0,788		66	
W02	Aussenwand	0,178			
W02G	Aussenwand Gaupen	0,285			
W03	Feuermauer gg Aussen	0,232			
DE	Kellerdecke	1,200			(48)
D08	Decke über 1.DG nach unten Stgh	0,136			(48)
DE	Geschossdecke nach unten Stgh	1,200			(48)
DE	Geschossdecke nach oben Stgh	1,200			(48)
AT	Tür gg Stgh Altbau	2,500			
AT	Tür gg Stgh DG	1,400			
D02	Decke über 3.OG nach unten	0,727			(48)
D02	Decke über 3.OG nach oben	0,727			(48)
FM30	Feuermauer 30 gg kond.	1,422		62	
W03	Feuermauer	0,232			
IW15	Innenwand 15 gg Stgh	1,992		54	
IW30	Innenwand 30 gg Stgh	1,395		63	
IW45	Innenwand 45 gg Stgh	1,074		66	
W01	Wand gg Stgh	0,227			
W02	Wand gg Stgh	0,178			

Transparente Bauteile

Erforderliche Werte werden in Klammer angeführt

Nummer	Bezeichnung	U-Wert W/m²K	U-Wert _{PNM} W/m²K	$R_w (C; C_{tr})$ dB
0002	Fenster 1-fach Stgh	4,710		
0003	Fenster und verglaste Flächen 1,20	1,200		
0004	Fenster und verglaste Flächen 1,20	1,200		
0005	Fenster und verglaste Flächen 1,20	1,200		
0006	Fenster und verglaste Flächen 1,90	1,900		
0007	Fenster und verglaste Flächen 1,90	1,900		
0008	Fenster und verglaste Flächen 1,20	1,200		
0009	Fenster und verglaste Flächen 1,20	1,200		

Ergebnisdarstellung

Erdbergstraße 125

Nummer	Bezeichnung	U-Wert W/m²K	U-Wert _{PNM} W/m²K	R _w (C; C _{tr}) dB
0010	Fenster und verglaste Flächen 1,20	1,200		
0011	Fenster und verglaste Flächen 1,20	1,200		
0012	Fenster und verglaste Flächen 1,20	1,200		
0013	Fenster und verglaste Flächen 1,20	1,200		
0014	Fenster und verglaste Flächen 1,20	1,200		
0015	Fenster und verglaste Flächen 1,20	1,200		
0016	Fenster und verglaste Flächen 1,20	1,200		
0017	Fenster und verglaste Flächen 1,20	1,200		
0018	Fenster und verglaste Flächen 1,20	1,200		
FE	Fenster 1-fach Stgh	4,710		
FE	Fenster und verglaste Flächen 1,20	1,200		
FE	Fenster und verglaste Flächen 1,90	1,900		
0001	Dachflächenfenster 1,40	1,400		0 (-; -) (28 (-; -))
FE	Dachflächenfenster 1,40	1,400		

Bauteilflächen

Erdbergstraße 125 - Alle Gebäudeteile/Zonen

			m ²
Flächen der thermischen Gebäudehülle			1.481,74
	Opake Flächen	86,98 %	1.288,84
	Fensterflächen	13,02 %	192,90
	Wärmefluss nach oben		247,87
	Wärmefluss nach unten		204,36
Andere Flächen			809,90
	Opake Flächen	100 %	809,90
	Fensterflächen	0 %	0,00

Flächen der thermischen Gebäudehülle

Zone 1 Altbau

Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

					m ²
0002	Fenster 1-fach Stgh			1 x 1,19	1,19
	f9dae5cd-fcde-4d68-bb9a-a5f15469f8d5	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1-fach gg STgh	
0003	Fenster und verglaste Flächen 1,20			1 x 2,00	2,00
	669fa1ca-9c07-4686-865b-0ed3ae173108	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,20	
0004	Fenster und verglaste Flächen 1,20			5 x 2,61	13,05
	10f76089-1546-4bdc-bd08-f0b95d18758f	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,20	
	1fbdea27-8587-4bca-a594-71915f92d245	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,20	
	9cd429fb-1497-4e78-be7c-f954948ca02c	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,20	
	c8ac650b-b7a3-4422-9e7c-f9aa9dc4e469	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,20	
	ecbeb39b-9ee0-460a-8f39-f4b24a517bed	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,20	
0005	Fenster und verglaste Flächen 1,20			5 x 1,40	7,00
	2f8c2535-e1b3-435f-944c-e02db15a4a46	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,20	
	9dadb792-6349-42d8-a35b-5f88415402f9	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,20	
	c7377546-ea1d-431c-8649-c06f1044e290	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,20	
	ce486f0d-29b8-42ac-9257-4a29f0be1332	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,20	
	d6b253a5-802b-443e-8a19-13f336f61c61	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,20	
0006	Fenster und verglaste Flächen 1,90			41 x 2,00	82,00
	06ce4ba0-0cf0-44e2-ad6a-c7203990b45b	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90	
	162cec3b-addc-4f2f-ae54-40b03495c23f	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90	
	1a422599-68a4-4932-96fa-bd99e477f6fa	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90	
	377abd70-6d06-46f3-82f5-9626af7f70b2	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90	
	44c05d59-b9d5-46a5-b747-43b0227799d8	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90	
	4b1b90be-c068-4780-8932-e50913af9668	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90	
	c2637550-f48a-421b-929e-cfcf4a1dbd5b	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90	
	c8f480a5-6f52-4bc7-b92e-81d602e922b6	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90	

Bauteilflächen

Erdbergstraße 125 - Alle Gebäudeteile/Zonen

cd2269bf-bfc7-4452-892e-6b3956bc57d9	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
102c8cfb-9d07-47ec-9b70-37d1fdd5ba3b	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
11af1f09-ab58-420a-8161-f94ec302458d	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
1373ebf6-ac74-4223-b3fe-0fa158a1bb06	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
16fa01d9-d143-4dcc-8c41-7453f9e9b8cb	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
24f3e71e-3617-4778-8cef-f4f615014cce	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
2e4b719a-f8e4-4d49-82bf-b982cb8cfd06	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
30ebcc54-719a-492a-9344-2d44f9bb49d3	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
387326ee-1826-4fb9-bc07-5f432a15d3b4	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
391672c7-c4ef-43b2-8a37-52c678c876c9	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
3b4206b9-3304-4d7e-aff2-8dcb218e192c	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
3b749739-dc44-41d8-a7e4-b0cd4315fac5	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
4c396490-64d8-4f78-bb61-ebf76441d43d	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
4e131550-aec6-4beb-94fc-3b4a407c6092	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
54493dc6-323a-4f2c-ac33-1be2c6ff69c2	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
56a04092-5c6c-4353-91e7-0f2e4855add5	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
5d1f252d-8f93-49b3-8a5b-2295dafdd4ed	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
6528ecfd-9c65-40f0-b0af-242db6c7b9f7	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
690f4aea-966e-4210-9122-5a8ffc2a01bc	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
761a1e6e-0b83-4a0b-82a7-052e6fe99971	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
7d38100e-377a-4038-bf02-6bbc18e52259	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
930fb25d-79e8-4a87-b445-d64a6b289d65	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
9c557b62-56de-49da-a819-5aedafd0a208	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
9d8fefad-154b-442a-a96b-346a444cbf1f	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
a95d8092-bc86-47b4-9f4b-0882ef0805c6	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
bfb164e8-7ee6-4d06-b60b-1e244e25165e	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
c541e5e0-2095-45ed-8177-203aafd3f9c1	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
eb312d95-c351-4a8c-a8f4-53fce689b8a1	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
edfa34a9-d79b-49f6-b0b2-3fcba4136d58	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
f05f206c-0e81-40e3-8eba-b3416f2081da	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
fa06d599-9c5f-4b5e-8dc0-7ff107aac862	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
fbdcf202-ba4a-4c22-a0db-0bdb203fcae0	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
fe611748-ad53-463e-aef7-869a7c3ea1da	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90

0007	Fenster und verglaste Flächen 1,90	7 x 2,10	m ² 14,70
052dcd6e-f94a-40da-b0aa-a6ee436d99e8	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
5d9669ff-06a9-432b-b693-bf1a9ebd52e5	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
644848d6-8181-414e-b387-57f82f09481d	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
789ade8c-70c4-4db3-a5ef-7e2dd5df15f8	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
b4e95372-da3e-4d8f-9293-a7941e030f65	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
d238919c-97eb-4e67-8a27-148b0b9298e5	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
e1dd6ba2-1ca3-41dd-ace7-fc069e15f67e	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90

AT	Tür gg Stgh Altbau	m ² 40,21
741973ed-2f13-4952-8430-fca625429f0e	NO	CAD 1 x 1,89
e516b505-7242-46f2-a1c3-a67d29360b03	NO	CAD 1 x 3,13
06116451-6aab-4aad-9ce8-38fa5fc6bfbc	NO	CAD 1 x 3,13
5174f601-7ec0-41c2-9cd2-5b6121f0df96	NO	CAD 1 x 3,13
1b16c6d3-fafb-4215-85aa-5724babde736	NO	CAD 1 x 2,00
24da1da5-8b6b-4f2f-9c25-f520e3466faa	NO	CAD 1 x 3,13
2327574e-664b-4180-8edc-866089f9dac9	NO	CAD 1 x 3,13
ba15734c-4f9e-43b3-85f2-fb9084714036	NO	CAD 1 x 3,13
0f1256aa-7b0b-4590-b5cd-fa8a31a8e5de	NO	CAD 1 x 3,13
6dd68263-ba06-4b13-9a39-7b976f1ea68e	SO	CAD 1 x 1,89

Bauteilflächen

Erdbergstraße 125 - Alle Gebäudeteile/Zonen

	7c623ce0-2b10-40af-ac76-5ca4d6fc7e55	SO	CAD	1 x 3,13	3,13
	3be47b02-aa0d-4d46-8930-90be0e76d17c	SO	CAD	1 x 3,13	3,13
	64e1a6de-a858-46bf-81de-63579db44b9f	SO	CAD	1 x 3,13	3,13
	b46f824b-97b6-4a74-85ee-e8e3bfe9803c	SO	CAD	1 x 3,13	3,13
AW30	Aussenwand 30				m² 14,75
	c122582e-ed18-49ad-8dfd-b2bf1fbc5ef2	SO	CAD	1 x 3,85	3,85
	714a0f9d-e803-4b8f-8ccd-a7e528af9a97	SO	CAD	1 x 3,70	3,70
	2af58e91-a09e-4c21-8770-9d9409748048	SO	CAD	1 x 3,50	3,50
	958921a6-ad0e-43ce-9bb0-88c0329559e1	SO	CAD	1 x 3,70	3,70
AW45	Aussenwand 45				m² 156,76
	ae9a2623-1257-4816-9a79-7718284f5667	NO	CAD	1 x 27,57 - 6,01	21,56
	fd6e47a4-037c-4678-bf22-1952d2a13679	NO	CAD	1 x 26,08 - 6,01	20,07
	fa698129-eca2-4860-b358-253fbff52e5d	NO	CAD	1 x 9,10 - 2,00	7,10
	76311ecf-4b27-4c7a-9c4a-cca98ba9c6b3	NO	CAD	1 x 9,62 - 2,00	7,62
	bf806e47-518f-4020-9130-bdcafc6b54fe	SW	CAD	1 x 68,04 - 16,00	52,04
	3454ff96-c977-4e99-bf84-666acb32e4b5	SW	CAD	1 x 64,37 - 16,00	48,37
AW60	Aussenwand 60				m² 166,70
	66826024-fa5e-461b-8fe5-0aa37af59251	NO	CAD	1 x 27,57 - 6,01	21,56
	8b171148-9e1f-4b92-8663-b4bf5e2cce09	NO	CAD	1 x 28,68 - 6,01	22,67
	e858c734-dd7e-4d1b-8316-bd68ba164fd5	NO	CAD	1 x 10,01 - 2,00	8,01
	3eddd30f-adb3-48ca-8b59-baf2645f1810	NO	CAD	1 x 9,62 - 2,00	7,62
	52c3ca13-8df4-4ff5-9acb-fc2de4bb71f8	SW	CAD	1 x 68,04 - 16,00	52,04
	58278352-69d3-4c71-88f9-1b7f8e927c60	SW	CAD	1 x 70,80 - 16,00	54,80
AW75	Aussenwand 75				m² 86,52
	91393ccb-c541-441d-b4d8-d3310fa042bb	NO	CAD	1 x 39,89 - 8,01	31,88
	f64f4e3b-4648-44f0-8a89-b3d9e8359201	SW	CAD	1 x 69,34 - 14,70	54,64
D03	Terrasse über 3.OG				m² 4,02
	731df67f-98ff-4a70-9c8a-8f3f61c86ca1	H	CAD	1 x 2,98	2,98
	25caadd6-cb23-46ef-8804-641b63edc09b	H	CAD	1 x 1,04	1,04
DE	Geschossdecke nach oben Stgh				m² 3,61
	31d3a74e-3607-4368-a50d-4967f2f1b3e4	H	CAD	1 x 3,61	3,61
DE	Geschossdecke nach unten Stgh				m² 28,37
	1aec4b71-ff1d-4ab7-8c53-aba5b7fde519	H	CAD	1 x 28,37	28,37
DE	Kellerdecke				m² 168,30
	69590ec8-af01-4ca1-8a96-416ae4527ce6	H	CAD	1 x 168,30	168,30

Bauteilflächen

Erdbergstraße 125 - Alle Gebäudeteile/Zonen

					m ²
IW15	Innenwand 15 gg Stgh				119,36
	38354096-bb91-4abc-aa0e-f82cb8d0d5e6	NO	CAD	1 x 11,09	11,09
	47b47350-5a88-423c-84d7-2eb4fd6bcb0f	NO	CAD	1 x 15,80	15,80
	8dd55e1e-182f-4f24-a5c1-36c74f22251b	NO	CAD	1 x 15,80 - 3,13	12,67
	8f9dc1de-1693-4ce8-86ec-a4ae958a28b2	NO	CAD	1 x 14,95 - 3,13	11,82
	b34c8247-1119-4758-be68-cce3e2e2376d	NO	CAD	1 x 16,44 - 5,13	11,31
	4dcac5cb-aa92-4d68-be97-f5cae3108676	SO	CAD	1 x 9,13 - 1,89	7,24
	7fb9fa0a-97c8-4ade-8360-cd7aed64fa22	SO	CAD	1 x 7,77 - 3,13	4,64
	a95f878b-9f95-4f2a-a2db-82d2acefa8cb	SO	CAD	1 x 8,08 - 3,13	4,95
	a945c7e1-66fb-4735-bbb7-fc14143c9193	SO	CAD	1 x 7,77 - 3,13	4,64
	4ade0efb-2a15-47dd-a900-78fa8121637d	SO	CAD	1 x 7,35 - 3,13	4,22
	fe6cf52c-1f47-4723-beaa-a0e720691115	NW	CAD	1 x 7,77	7,77
	ad0e2cb4-c64e-4636-975a-e5149775f2d8	NW	CAD	1 x 8,09	8,09
	7d5b2ae7-45a6-4c1b-abf7-95bb91fab0bb	NW	CAD	1 x 7,77	7,77
	02b34e93-ba99-45aa-8a12-85ceb7c5904a	NW	CAD	1 x 7,35	7,35
IW30	Innenwand 30 gg Stgh				40,67
	12f19ca2-329a-4f1d-b26f-0010fced057f	SO	CAD	1 x 40,67	40,67
IW45	Innenwand 45 gg Stgh				62,80
	85291449-3ef9-4960-b1d7-743589969508	NO	CAD	1 x 18,36 - 1,89	16,47
	e5e82442-38ae-4df4-8c15-e3c63054f940	NO	CAD	1 x 15,06 - 3,13	11,93
	ad7a385e-a1b7-4278-b6f8-fc8db1477fb0	NO	CAD	1 x 15,67 - 3,13	12,54
	5ae0e255-9f7e-486a-983e-4a17845ded86	NO	CAD	1 x 15,06 - 3,13	11,93
	144371c7-b71c-4785-95fe-ec2322226fbb	NO	CAD	1 x 14,25 - 4,32	9,93
Zone 2 DG-Ausbau				Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten	
0001	Dachflächenfenster 1,40			2 x 6,25	12,50
	8976c079-2f59-4950-abac-2483c7455b99	SW, 75	CAD	Alle Geschosse, DFF Fenster 1,40	
	f7c052f1-ee13-4c43-ba47-c7ecbf954b70	SW, 75	CAD	Alle Geschosse, DFF Fenster 1,40	
0008	Fenster und verglaste Flächen 1,20			1 x 2,61	2,61
	96c28400-1f7b-4368-a918-14ffccb326d4	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	
0009	Fenster und verglaste Flächen 1,20			2 x 1,40	2,80
	21370c98-3244-4bc8-b0af-b3a3f0efdcf1	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	
	674f1293-95e6-4911-97ed-da81da713938	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	
0010	Fenster und verglaste Flächen 1,20			3 x 2,80	8,40
	4c7d6f3f-bc43-4119-9c15-7e861b832100	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	
	cf8cb7e6-bca2-4532-af76-4f648ec731ba	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	
	d5a5a2a5-6c8b-4323-93f2-4f4f5929b67b	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	

Bauteilflächen

Erdbergstraße 125 - Alle Gebäudeteile/Zonen

0011	Fenster und verglaste Flächen 1,20			1 x 2,86	m²
	bfb1c598-9d64-4da4-abff-dab9034360f6	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	2,86
0012	Fenster und verglaste Flächen 1,20			4 x 1,80	m²
	1df25245-b6b8-461c-9f4b-1d3162b7a856	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	7,20
	7b845160-5b58-47f9-a8c9-3759fac126e1	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	
	7ccc1646-df73-4b59-b025-55a0cb00a471	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	
	d6e6efba-fe26-4a9e-a80a-1c3fc41764ab	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	
0013	Fenster und verglaste Flächen 1,20			1 x 1,79	m²
	762f21ea-69ac-43ef-9240-7975ad5a669c	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	1,79
0014	Fenster und verglaste Flächen 1,20			1 x 4,87	m²
	c7e9fb20-1036-438b-96aa-d5eb39f5fce0	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	4,87
0015	Fenster und verglaste Flächen 1,20			1 x 6,41	m²
	5468cbdc-21dd-438c-90c3-b78ff2dcdf9e	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	6,41
0016	Fenster und verglaste Flächen 1,20			1 x 4,32	m²
	353647e4-cad6-446e-b62f-c42a607a6055	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	4,32
0017	Fenster und verglaste Flächen 1,20			1 x 6,12	m²
	05a686f6-7614-41fd-8c0b-c4899f852fd9	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	6,12
0018	Fenster und verglaste Flächen 1,20			1 x 2,16	m²
	d5b533f4-dba8-47a5-8248-34644279128c	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	2,16
AT	Tür gg Stgh DG				m²
	5564a509-553e-4b15-a782-b64f278e7b59	NO	CAD	1 x 1,80	5,40
	f1ccf50c-1094-4bcf-ac99-af7ccdcefdc1	SO	CAD	1 x 1,80	1,80
	c657fa2f-edee-412e-8c63-2ff3d10221fc	NW	CAD	1 x 1,80	1,80
D04	Steildach				m²
	51d238db-a288-4967-be55-320d712997b9	H	CAD	1 x 4,60	101,70
	2322880d-32c7-4b15-9adf-8b1da187583f	NO, 45°	CAD	1 x 3,61	4,60
	48186475-5a1a-4425-be5b-96eb6242e473	NO, 45°	CAD	1 x 5,02	3,61
	c33924b3-ca5e-4c37-937e-2b978bb09d67	NO, 45°	CAD	1 x 17,95 - 1,82	5,02
	d0403c0d-55ee-49bb-b3c8-bafeb33ed76a	NO, 45°	CAD	1 x 17,33 - 1,82	16,13
	c64f8c08-285e-4c83-989f-5bd66b813800	SW, 45°	CAD	1 x 5,20	15,51
	43688a66-b99b-4f10-92c7-5bb960457879	SW, 45°	CAD	1 x 13,62 - 1,82	5,20
	fe40b02e-51f1-4a94-8d88-9c75e82bf631	SW, 45°	CAD	1 x 24,90 - 3,65	11,80
	03fed2aa-97d0-4a27-b151-0e4d9f7f0e92	SW, 45°	CAD	1 x 13,62 - 1,82	21,25
					11,80

Bauteilflächen

Erdbergstraße 125 - Alle Gebäudeteile/Zonen

	26721bbd-6ec0-4cd7-9270-c473bf4b9f32	SW, 75°	CAD	1 x 9,64 - 6,25	3,39
	d2c585df-1714-4e9d-ba44-0acca7419a0a	SW, 75°	CAD	1 x 9,64 - 6,25	3,39
					m²
D05	Flachdach Terrasse				11,66
	60a73cb2-3505-499c-9679-0111e3921ff4	H	CAD	1 x 8,61	8,61
	6f9c5033-386e-402e-966a-a54670400eb7	H	CAD	1 x 3,05	3,05
					m²
D06	Flachdach Kies				103,46
	ddd3216e-043f-4a0c-9209-dbfe751f7b92	H	CAD	1 x 6,10	6,10
	c3cac6d3-c3eb-4a49-b314-d88f0f405e0b	H	CAD	1 x 6,10	6,10
	8d0cce3d-44ea-4354-a097-2ea4e05d53d2	H	CAD	1 x 67,12	67,12
	9f48e7db-d8d4-4b6f-af20-653c3e1e04e1	H	CAD	1 x 24,14	24,14
					m²
D08	Decke über 1.DG nach unten Stgh				7,69
	b6a0cc23-bbb0-419e-a101-791b7eccc8e8	H	CAD	1 x 7,69	7,69
					m²
FE	Dachflächenfenster 1,40			6 x 1,82	10,92
	0c7980cf-0230-4d9d-9147-ccf263ae612d	SW, 45	CAD	Alle Geschosse, DFF Fenster 1,40	
	2ab2e811-f757-47e2-894b-4123eff5465c	SW, 45	CAD	Alle Geschosse, DFF Fenster 1,40	
	667ed43e-2636-4329-b261-38d5b35334ed	SW, 45	CAD	Alle Geschosse, DFF Fenster 1,40	
	69ac2ca7-7709-419b-a365-958d391ac1f0	SW, 45	CAD	Alle Geschosse, DFF Fenster 1,40	
	68fc4c40-6a34-41af-b27a-33e9448888d4	SW	CAD	Alle Geschosse, DFF Fenster 1,40	
	6b18e90c-d3fe-4e6c-a865-c15625e21f1e	SW	CAD	Alle Geschosse, DFF Fenster 1,40	
					m²
W01	Wand gg Stgh				16,10
	0cc4e784-c23b-43ae-a67f-42a2132c9193	NO	CAD	1 x 10,61 - 1,80	8,81
	005b3eec-89ac-4fc1-939f-a657f932df3f	SO	CAD	1 x 6,09 - 1,80	4,29
	094b93c4-ac33-4d54-b722-b75b290ddb6c	NW	CAD	1 x 4,80 - 1,80	3,00
					m²
W02	Aussenwand				90,03
	e796384c-4ebf-4cdf-b15b-85708797c518	NO	CAD	1 x 6,18 - 2,86	3,32
	ad100a39-2c49-4bac-bf85-c130a4e884a9	NO	CAD	1 x 17,04 - 10,26	6,78
	9f9d2d1f-3225-4343-a957-4fe6e04d837f	NO	CAD	1 x 18,57 - 12,60	5,97
	386f5d34-461b-49d5-abc7-9a24247db776	NO	CAD	1 x 7,34	7,34
	fc3d0f52-dcb5-4973-8054-be79288fcc4c	NO	CAD	1 x 1,25	1,25
	b9286509-4d09-4781-92c9-19c27cb8d849	NO	CAD	1 x 0,14	0,14
	e815482f-9a91-4f56-83b2-9ae786fa6fd1	NO	CAD	1 x 0,26	0,26
	c45eba77-1faf-4ec8-ad92-fdd98bbb120f	SO	CAD	1 x 11,70	11,70
	03cc0184-45a6-4c20-a082-410b0e07f41b	SO	CAD	1 x 2,21	2,21
	08bf3c1e-53dc-4af9-943c-d63f2079dddc	SW	CAD	1 x 22,07	22,07
	3b07d068-5ebd-4d73-b4fc-7eca679cefd4	SW	CAD	1 x 13,79	13,79
	7c6677e3-f566-411d-918f-a5612e7b6b31	NW	CAD	1 x 1,29	1,29
	df368524-e330-4e3a-9cce-56cbf2ba4b9a	NW	CAD	1 x 9,41	9,41
	bc746af2-555b-4154-8e61-e8249a2085a0	NW	CAD	1 x 4,50	4,50

Bauteilflächen

Erdbergstraße 125 - Alle Gebäudeteile/Zonen

					m ²
W02	Wand gg Stgh				6,06
	9f70dab9-5d5a-4454-8506-094783d8d660	NO	CAD	1 x 6,06	6,06
W02G	Aussenwand Gaupen				12,00
	7402e29b-e757-4b13-8eb3-5f3c7135c6d6	SO	CAD	1 x 3,00	3,00
	ab4af7b8-d178-4541-b296-4a167b65f3f7	SO	CAD	1 x 3,00	3,00
	c2725754-f561-4a3a-9e06-7475182b9d74	NW	CAD	1 x 3,00	3,00
	e7f53b8e-a420-41f6-b63e-1d17ae2e4830	NW	CAD	1 x 3,00	3,00
W03	Feuermauer gg Aussen				42,67
	5896d290-5064-437b-9155-e9f7483df862	SO	CAD	1 x 19,82	19,82
	fa4a6d7c-c4ea-4eee-afd9-904845ec8ab4	SO	CAD	1 x 0,13	0,13
	d0df21ec-a4ff-4634-a644-c6b24f1bb5db	SO	CAD	1 x 2,77	2,77
	e891ab3f-2ddf-4d30-974f-7180bd67c5ca	NW	CAD	1 x 19,95	19,95

Andere Flächen

Zone 1 Altbau

Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

					m ²
D02	Decke über 3.OG nach oben				189,03
	e1661c09-0094-4051-b7fe-32b462dff5d4	H	CAD	1 x 189,03	189,03
FM30	Feuermauer 30 gg kond.				372,83
	6354bcf8-9f71-4fdf-8f1d-abd1f95ecb05	SO	CAD	1 x 40,23	40,23
	f822f609-6d6b-4483-b39b-89152f2a6b4b	SO	CAD	1 x 38,67	38,67
	38e5956a-1c9b-4305-9966-1d2d5450f085	SO	CAD	1 x 36,58	36,58
	95454cf7-b3f2-4e49-bf6d-81b1bd485fa6	SO	CAD	1 x 38,67	38,67
	e41e36ea-4ed2-4fc8-bfa7-070ed40f54fb	NW	CAD	1 x 49,81	49,81
	760f17ad-577c-4b7d-9840-8968970ab848	NW	CAD	1 x 42,36	42,36
	7d05a1da-f75a-4a94-890c-a771b7c52f68	NW	CAD	1 x 44,08	44,08
	3e258443-6eac-4f22-9fb4-45deefdc300e	NW	CAD	1 x 42,36	42,36
	022f4537-01a4-483d-b65d-e529195ffe93	NW	CAD	1 x 40,07	40,07

Zone 2 DG-Ausbau

Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

					m ²
D02	Decke über 3.OG nach unten				189,73
	dfaa6618-dfc5-4c4b-a206-6bb7d6d0e907	H	CAD	1 x 176,48	176,48
	612cae3c-e570-4947-8e5b-31358609e10a	H	CAD	1 x 4,58	4,58
	436ef810-997e-493d-9912-4a70da53a1de	H	CAD	1 x 8,67	8,67
W03	Feuermauer				58,31
	aec824d4-08bc-4989-af82-690c30a313a9	SO	CAD	1 x 27,77	27,77

Bauteilflächen

Erdbergstraße 125 - Alle Gebäudeteile/Zonen

1ff30967-1ae9-42ac-adf8-71582fbe7284

NW

CAD

1 x 30,54

30,54

Grundfläche und Volumen

Erdbergstraße 125

Brutto-Grundfläche und Brutto-Volumen

		BGF [m²]	V [m³]
Zone 1 Altbau	beheizt	940,50	3.579,59
Zone 2 DG-Ausbau	beheizt	328,99	963,55
Gesamt		1.269,49	4.543,15

Zone 1 Altbau

beheizt

	Formel	Höhe [m]	BGF [m²]	V [m³]
Alle Geschosse				
Volumen	1 x 3.579,59			3.579,59
BGF	1 x 940,5		940,50	
Summe Zone 1 Altbau			940,50	3.579,59

Zone 2 DG-Ausbau

beheizt

	Formel	Höhe [m]	BGF [m²]	V [m³]
Alle Geschosse				
Volumen	1 x 963,55			963,55
BGF	1 x 328,99		328,99	
Summe Zone 2 DG-Ausbau			328,99	963,55

Verbesserungsmaßnahmen

Erdbergstraße 125 - Zone 1 Altbau

Verbesserungsmaßnahme 1

Thermische Sanierung der Aussenwände unter Einhaltung der geltenden Bauvorschriften

Verbesserungsmaßnahme 2

Erneuerung der Heizsysteme und Dämmung der Leitungen

Verbesserungsmaßnahmen

Erdbergstraße 125 - Zone 2 DG-Ausbau

Verbesserungsmaßnahme 1

Anbringen einer PV-Anlage um den Strombedarf zu senken

Verbesserungsmaßnahme 2

Anbringen einer Solaranlage für die Warmwasseraufbereitung



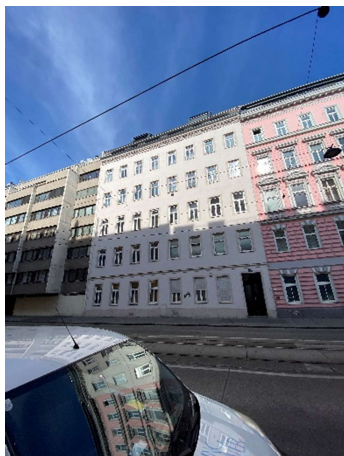
Anhang A

Erdbergstraße 125, 1030 Wien

Fotodokumentation
Dokumentation 3D-Modell



1. Fotodokumentation





2. Dokumentation 3D-Modell

