

# **Erdbergstraße 125**

Energieausweis Bestand  
Erdbergstraße 125  
A 1030, Wien-Landstraße

## **Verfasser**

PTP Ingenieure ZT GmbH

Dr. Niedermayr-Gasse 5/2  
3021 Pressbaum

T

F

M +43 677 62381478

E [office@ptp-ing.at](mailto:office@ptp-ing.at)



# Bericht

Erdbergstraße 125

---

## Erdbergstraße 125

Energieausweis Bestand  
Erdbergstraße 125  
1030 Wien-Landstraße

Katastralgemeinde: 01006 Landstraße  
Einlagezahl:  
Grundstücksnummer: 3105/2  
GWR Nummer:

## Planunterlagen

Datum: 27.08.2019  
Nummer: Ausführungsplan

## Verfasser der Unterlagen

PTP Ingenieure ZT GmbH	T
	F
	M +43 677 62381478
Dr. Niedermayr-Gasse 5/2 3021 Pressbaum	E office@ptp-ing.at
ErstellerIn Nummer: (keine)	

## AuftraggeberIn

Regelsberger Liegenschaftsverwaltungs GmbH	T
	F
	M
Hoher Markt 4/2a 1010 Wien-Innere Stadt	E

## EigentümerIn

W.E.G. Erdbergstraße 125	T
	F
	M
Erdbergstraße 125 1030 Wien-Landstraße	E

## Angewandte Berechnungsverfahren

Bauteile	ON B 8110-6-1:2019-01-15
Fenster	EN ISO 10077-1:2018-02-01
Unkonditionierte Gebäudeteile	Zone 1 Altbau : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15 Zone 2 DG-Ausbau : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15
Erdberührte Gebäudeteile	Zone 1 Altbau : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15 Zone 2 DG-Ausbau : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15
Wärmebrücken	Zone 1 Altbau : pauschal, ON B 8110-6-1:2019-01-15, Formel (11) Zone 2 DG-Ausbau : pauschal, ON B 8110-6-1:2019-01-15, Formel (11)
Verschattungsfaktoren	Zone 1 Altbau : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15 Zone 2 DG-Ausbau : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15
Heiztechnik	ON H 5056-1:2019-01-15
Raumluftechnik	ON H 5057-1:2019-01-15
Beleuchtung	ON H 5059-1:2019-01-15
Kühltechnik	ON H 5058-1:2019-01-15

Diese Lokalisierung entspricht der OIB Richtlinie 6:2019, es werden die Berechnungsnormen Stand 2019 verwendet, die Anforderungen entsprechen den Höchstwerten der Richtlinie 6, 04-2019 ab dem Jahr 2021

# Bericht

Erdbergstraße 125

---

Zum Projekt: Der gegenständliche Energieausweis behandelt das bestehende Gebäude Erdbergstraße 125 in 1030 Wien. Das Gebäude ist aus thermischer Sicht in 2 Zonen unterteilt. Zone 1 behandelt dem Altbau. Die Zone 2 behandelt den DG-Ausbau. Bei der örtlichen Begehung konnte das Stiegenhaus und der Innenhof begangen werden. Alle anderen Gebäudeteile wurden dem Ersteller nicht zugänglich gemacht.

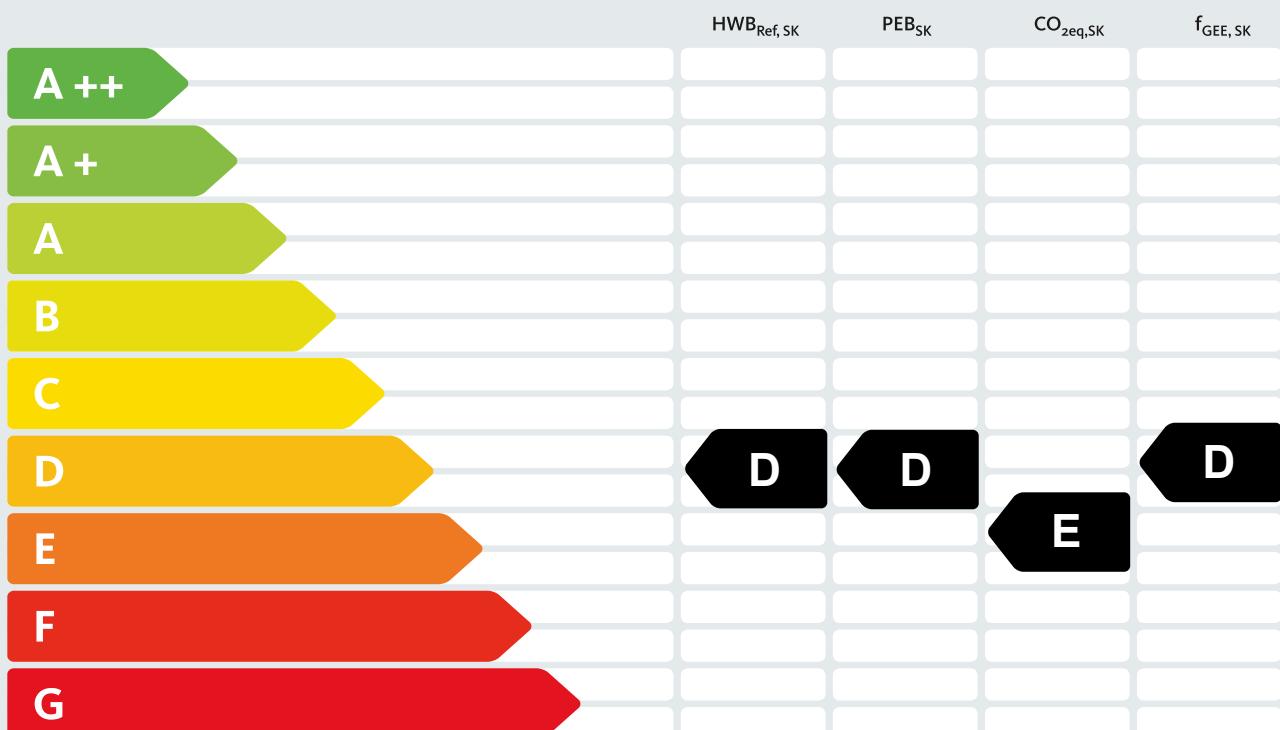
Zum Wärmeschutz: Die angegebenen Aufbauten basieren auf den Planunterlagen und den Erkenntnissen vor Ort bei der Besichtigung. Für die U-Werte der Fenster und Decken unbekannter thermischer Qualität wurden Default-Werte laut der OIB-Richtlinie 6 2019 bzw. laut Joanneum Research gewählt, da die tatsächlichen Aufbauten nicht zweifelsfrei bestimmt werden konnten. Die Überprüfung der Bauteile hinsichtlich Wasserdampfdiffusion ist nicht Teil dieses Energieausweises. Zum derzeitigen Zeitpunkt liegen keine spezifischen Pläne der haustechnischen Anlagen oder zum Heizsystem in den Wohnungen (z.B. Wärmeerzeugung, Steuerung, Wärmeabgabe, Wärmeverteilung, Rohrdämmung, Lage etc.) vor. Aufgrund dessen übernimmt der Ersteller kein Gewähr für die Richtigkeit der Angaben im Energieausweis und den darausfolgenden Ergebnissen.

Zum Schallschutz: Die schallschutzechnische Überprüfung der Bauteile sowie deren Anforderungen ist nicht Teil dieses Energieausweises.

# Energieausweis für Wohngebäude

<b>BEZEICHNUNG</b>	Erdbergstraße 125		<b>Umsetzungsstand</b>	Bestand
Gebäude(-teil)	Zone 1 Altbau		Baujahr	1911
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten		Letzte Veränderung	
Straße	Erdbergstraße 125		Katastralgemeinde	Landstraße
PLZ/Ort	1030	Wien-Landstraße	KG-Nr.	01006
Grundstücksnr.	3105/2		Seehöhe	161 m

**SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF,  
KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen**



**HWB<sub>Ref</sub>:** Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB:** Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB:** Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HHSB:** Der **Haushaltstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**RK:** Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

**EEB:** Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>GEE</sub>:** Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB:** Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>ern.</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>n.ern.</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2eq</sub>:** Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **äquivalente Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

**SK:** Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudedestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

# Energieausweis für Wohngebäude

**OIB** ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6  
Ausgabe: April 2019

## GEBÄUDEKENNDATEN

				EA-Art:
Brutto-Grundfläche (BGF)	940,5 m <sup>2</sup>	Heiztage	297 d	Art der Lüftung
Bezugsfläche (BF)	752,4 m <sup>2</sup>	Heizgradtage	3632 Kd	Solarthermie
Brutto-Volumen (V <sub>B</sub> )	3.579,6 m <sup>3</sup>	Klimaregion	N	Photovoltaik
Gebäude-Hüllfläche (A)	1.012,0 m <sup>2</sup>	Norm-Außentemperatur	-11,4 °C	Stromspeicher
Kompaktheit (A/V)	0,28 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)
charakteristische Länge (l <sub>c</sub> )	3,54 m	mittlerer U-Wert	1,240 W/m <sup>2</sup> K	WW-WB-System (sekundär, opt.)
Teil-BGF	- m <sup>2</sup>	LEK <sub>r</sub> -Wert	67,37	RH-WB-System (primär)
Teil-BF	- m <sup>2</sup>	Bauweise	mittelschwere	RH-WB-System (sekundär, opt.)
Teil-V <sub>B</sub>	- m <sup>3</sup>			

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

	Ergebnisse
Referenz-Heizwärmeverbrauch	HWB <sub>Ref,RK</sub> = 114,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmeverbrauch	HWB <sub>RK</sub> = 114,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergieverbrauch	EEB <sub>RK</sub> = 201,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f <sub>GEE,RK</sub> = 2,03
Erneuerbarer Anteil	

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmeverbrauch	Q <sub>h,Ref,SK</sub> = 118.260 kWh/a	HWB <sub>Ref,SK</sub> = 125,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmeverbrauch	Q <sub>h,SK</sub> = 116.862 kWh/a	HWB <sub>SK</sub> = 124,3 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmeverbrauch	Q <sub>tw</sub> = 9.612 kWh/a	WWWB = 10,2 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergieverbrauch	Q <sub>H,Ref,SK</sub> = 183.262 kWh/a	HEB <sub>SK</sub> = 194,9 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Warmwasser		e <sub>AWZ,WW</sub> = 2,31
Energieaufwandszahl Raumheizung		e <sub>AWZ,RH</sub> = 1,36
Energieaufwandszahl Heizen		e <sub>AWZ,H</sub> = 1,43
Haushaltsstrombedarf	Q <sub>HHSB</sub> = 21.421 kWh/a	HHSB = 22,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergieverbrauch	Q <sub>EEB,SK</sub> = 204.683 kWh/a	EEB <sub>SK</sub> = 217,6 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergieverbrauch	Q <sub>PEB,SK</sub> = 236.667 kWh/a	PEB <sub>SK</sub> = 251,6 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergieverbrauch nicht erneuerbar	Q <sub>PEBn.ern.,SK</sub> = 223.413 kWh/a	PEB <sub>n.ern.,SK</sub> = 237,5 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergieverbrauch erneuerbar	Q <sub>PEBern.,SK</sub> = 13.253 kWh/a	PEB <sub>ern.,SK</sub> = 14,1 kWh/m <sup>2</sup> a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q <sub>CO2eq,SK</sub> = 50.122 kg/a	CO <sub>2eq,SK</sub> = 53,3 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f <sub>GEE,SK</sub> = 2,07
Photovoltaik-Export	Q <sub>PVE,SK</sub> = 0 kWh/a	PVE <sub>EXPORT,SK</sub> = 0,0 kWh/m <sup>2</sup> a

## ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	04.04.2023
Gültigkeitsdatum	03.04.2033
Geschäftszahl	

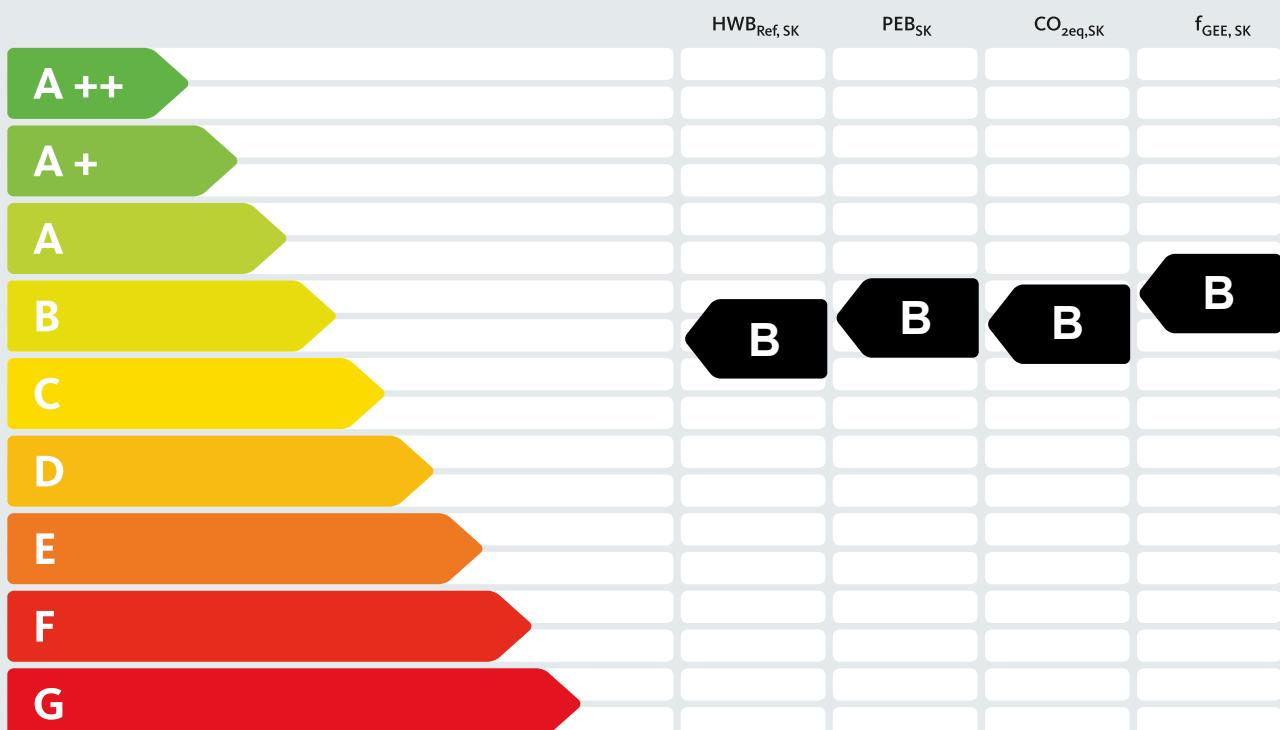


Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

# Energieausweis für Wohngebäude

<b>BEZEICHNUNG</b>	Erdbergstraße 125		<b>Umsetzungsstand</b>	Bestand
Gebäude(-teil)	Zone 2 DG-Ausbau		Baujahr	2019
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten		Letzte Veränderung	
Straße	Erdbergstraße 125		Katastralgemeinde	Landstraße
PLZ/Ort	1030	Wien-Landstraße	KG-Nr.	01006
Grundstücksnr.	3105/2		Seehöhe	161 m

**SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF,  
KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen**



**HWB<sub>Ref</sub>:** Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB:** Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB:** Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HHSB:** Der **Haushaltstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**RK:** Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

**EEB:** Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energimenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>GEE</sub>:** Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB:** Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>ern.</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>n.ern.</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2eq</sub>:** Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **äquivalente Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

**SK:** Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudedestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

# Energieausweis für Wohngebäude

**OIB** ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6  
Ausgabe: April 2019

## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	329,0 m <sup>2</sup>	Heiztage	236 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	263,2 m <sup>2</sup>	Heizgradtage	3632 Kd	Solarthermie	- m <sup>2</sup>
Brutto-Volumen (V <sub>B</sub> )	963,6 m <sup>3</sup>	Klimaregion	N	Photovoltaik	- kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	469,7 m <sup>2</sup>	Norm-Außentemperatur	-11,4 °C	Stromspeicher	- kWh
Kompaktheit (A/V)	0,49 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	Kessel, Gas
charakteristische Länge (l <sub>c</sub> )	2,05 m	mittlerer U-Wert	0,370 W/m <sup>2</sup> K	WW-WB-System (sekundär, opt.)	-
Teil-BGF	- m <sup>2</sup>	LEK <sub>r</sub> -Wert	27,63	RH-WB-System (primär)	Kessel, Gas
Teil-BF	- m <sup>2</sup>	Bauweise	mittelschwere	RH-WB-System (sekundär, opt.)	-
Teil-V <sub>B</sub>	- m <sup>3</sup>				

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse	
Referenz-Heizwärmeverbrauch	HWB <sub>Ref,RK</sub> = 41,2 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmeverbrauch	HWB <sub>RK</sub> = 41,2 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergieverbrauch	EEB <sub>RK</sub> = 94,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f <sub>GEE,RK</sub> = 0,88
Erneuerbarer Anteil	

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmeverbrauch	Q <sub>h,Ref,SK</sub> = 15.149 kWh/a	HWB <sub>Ref,SK</sub> = 46,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmeverbrauch	Q <sub>h,SK</sub> = 14.770 kWh/a	HWB <sub>SK</sub> = 44,9 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmeverbrauch	Q <sub>tw</sub> = 3.362 kWh/a	WWWB = 10,2 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergieverbrauch	Q <sub>H,Ref,SK</sub> = 25.762 kWh/a	HEB <sub>SK</sub> = 78,3 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Warmwasser		e <sub>AWZ,WW</sub> = 2,50
Energieaufwandszahl Raumheizung		e <sub>AWZ,RH</sub> = 1,15
Energieaufwandszahl Heizen		e <sub>AWZ,H</sub> = 1,39
Haushaltsstrombedarf	Q <sub>HHSB</sub> = 7.493 kWh/a	HHSB = 22,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergieverbrauch	Q <sub>EEB,SK</sub> = 33.255 kWh/a	EEB <sub>SK</sub> = 101,1 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergieverbrauch	Q <sub>PEB,SK</sub> = 40.671 kWh/a	PEB <sub>SK</sub> = 123,6 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergieverbrauch nicht erneuerbar	Q <sub>PEBn.ern.,SK</sub> = 35.963 kWh/a	PEB <sub>n.ern.,SK</sub> = 109,3 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergieverbrauch erneuerbar	Q <sub>PEBern.,SK</sub> = 4.708 kWh/a	PEB <sub>ern.,SK</sub> = 14,3 kWh/m <sup>2</sup> a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q <sub>CO2eq,SK</sub> = 8.060 kg/a	CO <sub>2eq,SK</sub> = 24,5 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f <sub>GEE,SK</sub> = 0,88
Photovoltaik-Export	Q <sub>PVE,SK</sub> = 0 kWh/a	PVE <sub>EXPORT,SK</sub> = 0,0 kWh/m <sup>2</sup> a

## ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	04.04.2023
Gültigkeitsdatum	03.04.2033
Geschäftszahl	

ErstellerIn PTP Ingenieure ZT GmbH

Unterschrift



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

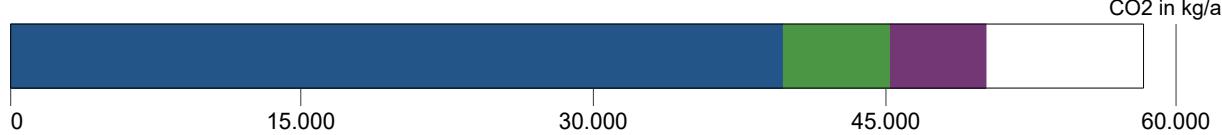
# Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

Erdbergstraße 125

## Zone 1 Altbau

Nutzprofil: Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

### Kohlendioxidemissionen in der Zone



### Primärenergie, C02 in der Zone

		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
<span style="color: blue;">█</span> RH	Raumheizung Anlage 1 Erdgas	100,0	176.858	39.712
<span style="color: green;">█</span> TW	Warmwasser Anlage 1 Erdgas	100,0	24.392	5.477
<span style="color: purple;">█</span> SB	Haushaltsstrombedarf Strom (Liefermix)	100,0	34.915	4.862

### Hilfsenergie in der Zone

		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
<span style="color: blue;">█</span> RH	Raumheizung Anlage 1 Strom (Liefermix)	100,0	499	69
<span style="color: green;">█</span> TW	Warmwasser Anlage 1 Strom (Liefermix)	100,0	0	0

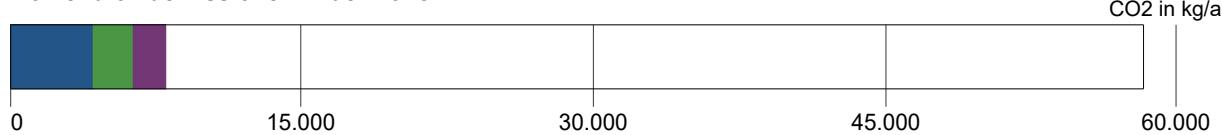
### Energiebedarf in der Zone

		versorgt BGF m²	Lstg. kW	EB kWh/a
RH	Raumheizung Anlage 1	940,50	50	160.780
TW	Warmwasser Anlage 1	940,50	126	22.175
SB	Haushaltsstrombedarf	940,50		21.420

## Zone 2 DG-Ausbau

Nutzprofil: Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

### Kohlendioxidemissionen in der Zone



### Primärenergie, C02 in der Zone

		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
<span style="color: blue;">█</span> RH	Raumheizung Anlage 2 Erdgas	100,0	18.846	4.231
<span style="color: green;">█</span> TW	Warmwasser Anlage 2 Erdgas	100,0	9.243	2.075
<span style="color: purple;">█</span> SB	Haushaltsstrombedarf Strom (Liefermix)	100,0	12.213	1.700

### Hilfsenergie in der Zone

		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
<span style="color: blue;">█</span> RH	Raumheizung Anlage 2 Strom (Liefermix)	100,0	367	51
<span style="color: green;">█</span> TW	Warmwasser Anlage 2 Strom (Liefermix)	100,0	0	0

# Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

Erdbergstraße 125

Energiebedarf in der Zone		versorgt BGF m <sup>2</sup>	Lstg. kW	EB kWh/a
RH	Raumheizung Anlage 2	328,99	9	17.132
TW	Warmwasser Anlage 2	328,99	44	8.403
SB	Haushaltsstrombedarf	328,99		7.493

## Konversionsfaktoren

Konversionsfaktoren zur Ermittlung des PEB ( $f_{PE}$ ), des nichterneuerbaren Anteils des PEB ( $f_{PE,n.ern.}$ ), des erneuerbaren Anteils des PEB ( $f_{PE,ern.}$ ) sowie des CO<sub>2</sub> ( $f_{CO_2}$ ).

	$f_{PE}$	$f_{PE,n.ern.}$	$f_{PE,ern.}$	$f_{CO_2}$ g/kWh
Erdgas	-	-	-	-
Strom (Liefermix)	1,10	1,10	0,00	247

## Raumheizung Anlage 1

Bereitstellung: RH-Wärmebereitstellung dezentral, Defaultwert für Leistung (50,49 kW), Kessel ohne Gebläseunterstützung, Kombitherme, Gas- Durchlauferhitzer, mit/ohne Kleinspeicher, Defaultwert für Wirkungsgrad, Baujahr vor 1987, (eta 100 % : 0,87 ), (eta 30 % : 0,85 ), Aufstellungsart konditionierte Lage in Zone Zone 1 Altbau, modulierend, Speicherung: kein Speicher

Anbindeleitungen: Längen pauschal, 0/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Abgabe: Einzelraumregelung mit Thermostatventilen, Kleinflächige Wärmeabgabe wie Radiatoren, Einzelraumheizer, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung, Heizkörper ( 60 °C / 35 °C ), gleitende Betriebsweise

	Anbindeleitungen
Zone 1 Altbau	526,68 m

## Raumheizung Anlage 2

Bereitstellung: RH-Wärmebereitstellung dezentral, Defaultwert für Leistung (8,80 kW), Kessel ohne Gebläseunterstützung, gasförmige Brennstoffe, Brennwertgerät, Defaultwert für Wirkungsgrad, Baujahr ab 2015, (eta 100 % : 0,96 ), (eta 30 % : 1,07 ), Aufstellungsart konditionierte Lage in Zone Zone 2 DG-Ausbau, modulierend,

Speicherung: kein Speicher

Anbindeleitungen: Längen pauschal, 2/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Abgabe: Raumthermostat-Zonenregelung mit Zeitsteuerung, Flächenheizung, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung, Flächenheizung ( 40 °C / 30 °C ), gleitende Betriebsweise

	Anbindeleitungen
Zone 2 DG-Ausbau	92,12 m

## Warmwasser Anlage 1

Bereitstellung: WW- und RH-Wärmebereitstellung getrennt, WW-Wärmebereitstellung zentral, Defaultwert für Leistung , (126,40 kW), Kessel ohne Gebläseunterstützung, gasförmige Brennstoffe, Brennwertgerät, Defaultwert für Wirkungsgrad, Baujahr 2000 bis 2004, (eta 100 % : 0,96 ), (eta 30 % : 1,05 ), Aufstellungsart nicht konditioniert, modulierend

# Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

Erdbergstraße 125

---

Speicherung: Kein Warmwasserspeicher

Verteilleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmmt

Steigleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmmt

Zirkulationsleitung: Ohne Zirkulation

Stichleitung: Längen pauschal, Kunststoff (Stichl.)

Abgabe: Zweigriffarmaturen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Stichleitungen
Zone 1 Altbau	0,00 m	0,00 m	150,48 m
unkonditioniert	16,78 m	37,62 m	

## Warmwasser Anlage 2

Bereitstellung: WW- und RH-Wärmebereitstellung getrennt, WW-Wärmebereitstellung zentral, Defaultwert für Leistung , (44,21 kW), Kessel ohne Gebläseunterstützung, gasförmige Brennstoffe, Brennwertgerät, Defaultwert für Wirkungsgrad, Baujahr 2000 bis 2004, (eta 100 % : 0,95 ), (eta 30 % : 1,04 ), Aufstellungsort nicht konditioniert, modulierend

Speicherung: Kein Warmwasserspeicher

Verteilleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmmt

Steigleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmmt

Zirkulationsleitung: Ohne Zirkulation

Stichleitung: Längen pauschal, Kunststoff (Stichl.)

Abgabe: Zweigriffarmaturen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Stichleitungen
Zone 2 DG-Ausbau	0,00 m	0,00 m	52,64 m
unkonditioniert	10,42 m	13,16 m	

# Leitwerte

Erdbergstraße 125 - Zone 1 Altbau

## Zone 1 Altbau

... gegen Außen	Le	652,60
... über Unbeheizt	Lu	350,59
... über das Erdreich	Lg	141,37
... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken		114,45
Transmissionsleitwert der Gebäudehülle	LT	1.259,02 W/K
Lüftungsleitwert	LV	252,74 W/K
Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient	Um	1,240 W/m²K

## ... gegen Außen, über Unbeheizt und das Erdreich

Bauteile gegen Außenluft

		m²	W/m²K	f	f FH	W/K
<b>Nord-Ost</b>						
0002	Fenster 1-fach Stgh	1,19	4,710	1,0		5,60
0003	Fenster und verglaste Flächen 1,20	2,00	1,200	1,0		2,40
0004	Fenster und verglaste Flächen 1,20	13,05	1,200	1,0		15,66
0005	Fenster und verglaste Flächen 1,20	7,00	1,200	1,0		8,40
0006	Fenster und verglaste Flächen 1,90	18,00	1,900	1,0		34,20
AW45	Aussenwand 45	56,35	1,189	1,0		67,00
AW60	Aussenwand 60	59,86	0,948	1,0		56,75
AW75	Aussenwand 75	31,88	0,788	1,0		25,12
AT	Tür gg Stgh Altbau	25,80	2,500	0,7		45,15
IW15	Innenwand 15 gg Stgh	62,69	1,992	0,7		87,41
IW45	Innenwand 45 gg Stgh	62,80	1,074	0,7		47,21
		<b>340,62</b>				<b>394,90</b>

## Süd-Ost

AW30	Aussenwand 30	14,75	1,595	1,0	23,53
AT	Tür gg Stgh Altbau	14,41	2,500	0,7	25,22
IW15	Innenwand 15 gg Stgh	25,69	1,992	0,7	35,82
IW30	Innenwand 30 gg Stgh	40,67	1,395	0,7	39,71
		<b>95,52</b>			<b>124,28</b>

## Süd-West

0006	Fenster und verglaste Flächen 1,90	64,00	1,900	1,0	121,60
0007	Fenster und verglaste Flächen 1,90	14,70	1,900	1,0	27,93
AW45	Aussenwand 45	100,41	1,189	1,0	119,39
AW60	Aussenwand 60	106,84	0,948	1,0	101,28
AW75	Aussenwand 75	54,64	0,788	1,0	43,06
		<b>340,59</b>			<b>413,26</b>

## Nord-West

IW15	Innenwand 15 gg Stgh	30,98	1,992	0,7	43,20
		<b>30,98</b>			<b>43,20</b>

## Horizontal

D03	Terrasse über 3.OG	4,02	0,171	1,0	0,69
DE	Kellerdecke	168,30	1,200	0,7	141,37
DE	Geschosdecke nach unten Stgh	28,37	1,200	0,7	23,83
DE	Geschosdecke nach oben Stgh	3,61	1,200	0,7	3,03
		<b>204,30</b>			<b>168,92</b>

Summe **1.012,01**

**Leitwerte**Erdbergstraße 125 - Zone 1 Altbau

---

**... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken**

Leitwerte über Wärmebrücken

**Wärmebrücken pauschal****114,45 W/K****... über Lüftung**

Lüftungsleitwert

**Fensterlüftung****252,74 W/K**

Lüftungsvolumen	VL =	1.956,24 m <sup>3</sup>
Luftwechselrate	n =	0,38 1/h

# Leitwerte

Erdbergstraße 125 - Zone 2 DG-Ausbau

---

## Zone 2 DG-Ausbau

... gegen Außen	Le	149,91
... über Unbeheizt	Lu	9,33
... über das Erdreich	Lg	0,00
... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken		15,92
Transmissionsleitwert der Gebäudehülle	LT	175,18 W/K
Lüftungsleitwert	LV	88,41 W/K
Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient	Um	0,370 W/m²K

## ... gegen Außen, über Unbeheizt und das Erdreich

Bauteile gegen Außenluft

		m²	W/m²K	f	f FH	W/K
<b>Nord-Ost</b>						
0011	Fenster und verglaste Flächen 1,20	2,86	1,200	1,0		3,43
0012	Fenster und verglaste Flächen 1,20	7,20	1,200	1,0		8,64
0013	Fenster und verglaste Flächen 1,20	1,79	1,200	1,0		2,15
0014	Fenster und verglaste Flächen 1,20	4,87	1,200	1,0		5,84
0015	Fenster und verglaste Flächen 1,20	6,41	1,200	1,0		7,69
0016	Fenster und verglaste Flächen 1,20	4,32	1,200	1,0		5,18
0017	Fenster und verglaste Flächen 1,20	6,12	1,200	1,0		7,34
0018	Fenster und verglaste Flächen 1,20	2,16	1,200	1,0		2,59
W02	Aussenwand	25,06	0,178	1,0		4,46
AT	Tür gg Stgh DG	1,80	1,400	0,7		1,76
W01	Wand gg Stgh	8,81	0,227	0,7		1,40
W02	Wand gg Stgh	6,06	0,178	0,7		0,76
		<b>77,46</b>				<b>51,24</b>

## Nord-Ost, 45° geneigt

D04	Steildach	40,27	0,152	1,0	6,12
		<b>40,27</b>			<b>6,12</b>

## Süd-Ost

W02	Aussenwand	13,91	0,178	1,0	2,48
W02G	Aussenwand Gaupen	6,00	0,285	1,0	1,71
W03	Feuermauer gg Aussen	22,72	0,232	1,0	5,27
AT	Tür gg Stgh DG	1,80	1,400	0,7	1,76
W01	Wand gg Stgh	4,29	0,227	0,7	0,68
		<b>48,72</b>			<b>11,90</b>

## Süd-West

0008	Fenster und verglaste Flächen 1,20	2,61	1,200	1,0	3,13
0009	Fenster und verglaste Flächen 1,20	2,80	1,200	1,0	3,36
0010	Fenster und verglaste Flächen 1,20	8,40	1,200	1,0	10,08
W02	Aussenwand	35,86	0,178	1,0	6,38
FE	Dachflächenfenster 1,40	3,64	1,400	1,0	5,10
		<b>53,31</b>			<b>28,05</b>

## Süd-West, 75° geneigt

D04	Steildach	6,78	0,152	1,0	1,03
0001	Dachflächenfenster 1,40	12,50	1,400	1,0	17,50
		<b>19,28</b>			<b>18,53</b>

## Leitwerte

Erdbergstraße 125 - Zone 2 DG-Ausbau

---

### Süd-West, 45° geneigt

D04	Steildach	50,05	0,152	1,0	7,61
FE	Dachflächenfenster 1,40	7,28	1,400	1,0	10,19
		<b>57,33</b>			<b>17,80</b>

### Nord-West

W02	Aussenwand	15,20	0,178	1,0	2,71
W02G	Aussenwand Gaupen	6,00	0,285	1,0	1,71
W03	Feuermauer gg Aussen	19,95	0,232	1,0	4,63
AT	Tür gg Stgh DG	1,80	1,400	0,7	1,76
W01	Wand gg Stgh	3,00	0,227	0,7	0,48
		<b>45,95</b>			<b>11,29</b>

### Horizontal

D04	Steildach	4,60	0,152	1,0	0,70
D05	Flachdach Terrasse	11,66	0,102	1,0	1,19
D06	Flachdach Kies	103,46	0,113	1,0	11,69
D08	Decke über 1.DG nach unten Stgh	7,69	0,136	0,7	0,73
		<b>127,41</b>			<b>14,31</b>

Summe      **469,73**

### ... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken

Leitwerte über Wärmebrücken

Wärmebrücken pauschal

**15,92 W/K**

### ... über Lüftung

Lüftungsleitwert

Fensterlüftung

**88,41 W/K**

$$\begin{array}{ll} \text{Lüftungsvolumen} & VL = 684,29 \text{ m}^3 \\ \text{Luftwechselrate} & n = 0,38 \text{ 1/h} \end{array}$$

# Gewinne

Erdbergstraße 125 - Zone 1 Altbau

## Zone 1 Altbau

Wirksame Wärmespeicherfähigkeit der Zone

**mittelschwere Bauweise**

## Interne Wärmegewinne

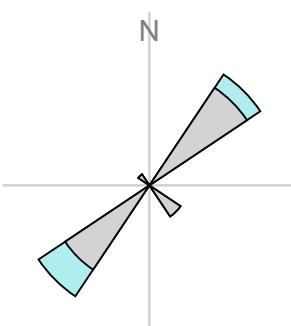
Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

$$q_i = 4,06 \text{ W/m}^2$$

## Solare Wärmegewinne

Transparente Bauteile		Anzahl	Fs	Summe Ag m <sup>2</sup>	g	A trans,h m <sup>2</sup>
<b>Nord-Ost</b>						
0002	Fenster 1-fach Stgh <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,40	0,83	0,830	0,24
0003	Fenster und verglaste Flächen 1,20 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,40	1,40	0,500	0,24
0004	Fenster und verglaste Flächen 1,20 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	5	0,40	9,13	0,500	1,61
0005	Fenster und verglaste Flächen 1,20 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	5	0,40	4,90	0,500	0,86
0006	Fenster und verglaste Flächen 1,90 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	9	0,40	12,60	0,670	2,97
		<b>21</b>		<b>28,86</b>		<b>5,94</b>
<b>Süd-West</b>						
0006	Fenster und verglaste Flächen 1,90 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	32	0,40	44,80	0,670	10,58
0007	Fenster und verglaste Flächen 1,90 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	7	0,40	10,29	0,670	2,43
		<b>39</b>		<b>55,09</b>		<b>13,02</b>

	<b>Aw</b> m <sup>2</sup>	<b>Qs, h</b> kWh/a	
Nord-Ost	41,24	2.952	
Süd-West	78,70	10.103	
	<b>119,94</b>	<b>13.056</b>	



## Orientierungsdiagramm

Das Diagramm zeigt die Orientierungen und Flächen von opaken und transparenten Bauteilen

-  opak
-  transparent

# Gewinne

Erdbergstraße 125 - Zone 1 Altbau

---

## Strahlungsintensitäten

Wien-Landstraße, 161 m

	S kWh/m <sup>2</sup>	SO/SW kWh/m <sup>2</sup>	O/W kWh/m <sup>2</sup>	NO/NW kWh/m <sup>2</sup>	N kWh/m <sup>2</sup>	H kWh/m <sup>2</sup>
Jan.	34,60	27,83	17,17	11,96	11,44	26,01
Feb.	55,69	45,69	29,99	20,94	19,51	47,60
Mär.	76,35	67,41	51,17	34,11	27,61	81,22
Apr.	80,96	79,80	69,39	52,04	40,48	115,66
Mai	90,34	95,09	91,92	72,90	57,05	158,49
Jun.	80,64	90,32	91,94	77,42	61,29	161,29
Jul.	82,24	91,92	93,53	75,79	59,67	161,27
Aug.	88,39	91,19	82,77	60,32	44,89	140,30
Sep.	81,63	74,74	59,99	43,27	35,40	98,35
Okt.	68,66	57,95	40,31	26,45	23,30	62,99
Nov.	38,33	30,55	18,44	12,68	12,10	28,82
Dez.	29,71	23,34	12,73	8,68	8,29	19,29

# Gewinne

Erdbergstraße 125 - Zone 2 DG-Ausbau

## Zone 2 DG-Ausbau

Wirksame Wärmespeicherfähigkeit der Zone

**mittelschwere Bauweise**

## Interne Wärmegewinne

Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

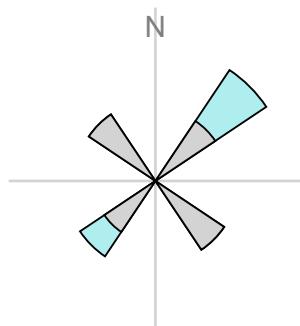
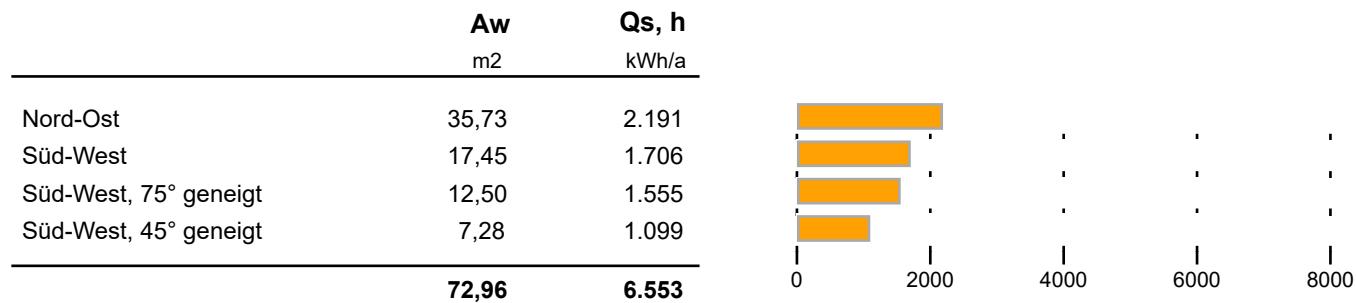
$$q_i = 4,06 \text{ W/m}^2$$

## Solare Wärmegewinne

Transparente Bauteile	Anzahl	Fs -	Summe Ag m <sup>2</sup>	g -	A trans,h m <sup>2</sup>
<b>Nord-Ost</b>					
0011 Fenster und verglaste Flächen 1,20 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,40	2,00	0,500	0,35
0012 Fenster und verglaste Flächen 1,20 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	4	0,40	5,04	0,500	0,88
0013 Fenster und verglaste Flächen 1,20 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,40	1,25	0,500	0,22
0014 Fenster und verglaste Flächen 1,20 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,40	3,40	0,500	0,60
0015 Fenster und verglaste Flächen 1,20 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,40	4,48	0,500	0,79
0016 Fenster und verglaste Flächen 1,20 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,40	3,02	0,500	0,53
0017 Fenster und verglaste Flächen 1,20 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,40	4,28	0,500	0,75
0018 Fenster und verglaste Flächen 1,20 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,40	1,51	0,500	0,26
	<b>11</b>		<b>25,01</b>		<b>4,41</b>
<b>Süd-West</b>					
0008 Fenster und verglaste Flächen 1,20 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,40	1,82	0,500	0,32
0009 Fenster und verglaste Flächen 1,20 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,40	1,96	0,500	0,34
0010 Fenster und verglaste Flächen 1,20 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	3	0,40	5,88	0,500	1,03
FE Dachflächenfenster 1,40 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,40	2,54	0,550	0,49
	<b>8</b>		<b>12,21</b>		<b>2,19</b>
<b>Süd-West, 75° geneigt</b>					
0001 Dachflächenfenster 1,40 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,40	8,75	0,550	1,69
	<b>2</b>		<b>8,75</b>		<b>1,69</b>
<b>Süd-West, 45° geneigt</b>					
FE Dachflächenfenster 1,40 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	4	0,40	5,09	0,550	0,98
	<b>4</b>		<b>5,09</b>		<b>0,98</b>

# Gewinne

Erdbergstraße 125 - Zone 2 DG-Ausbau



## Orientierungsdiagramm

Das Diagramm zeigt die Orientierungen und Flächen von opaken und transparenten Bauteilen

opak  
 transparent

## Strahlungsintensitäten

Wien-Landstraße, 161 m

	S kWh/m <sup>2</sup>	SO/SW kWh/m <sup>2</sup>	O/W kWh/m <sup>2</sup>	NO/NW kWh/m <sup>2</sup>	N kWh/m <sup>2</sup>	H kWh/m <sup>2</sup>
Jan.	34,60	27,83	17,17	11,96	11,44	26,01
Feb.	55,69	45,69	29,99	20,94	19,51	47,60
Mär.	76,35	67,41	51,17	34,11	27,61	81,22
Apr.	80,96	79,80	69,39	52,04	40,48	115,66
Mai	90,34	95,09	91,92	72,90	57,05	158,49
Jun.	80,64	90,32	91,94	77,42	61,29	161,29
Jul.	82,24	91,92	93,53	75,79	59,67	161,27
Aug.	88,39	91,19	82,77	60,32	44,89	140,30
Sep.	81,63	74,74	59,99	43,27	35,40	98,35
Okt.	68,66	57,95	40,31	26,45	23,30	62,99
Nov.	38,33	30,55	18,44	12,68	12,10	28,82
Dez.	29,71	23,34	12,73	8,68	8,29	19,29

**Bauteilliste**

Erdbergstraße 125

<b>D03</b>	<b>Terrasse über 3.OG</b>	<b>Bestand</b>
AD	O-U, U-Wert gemäß Ausführungsplan	
		<b>U = 0,171</b>

<b>D04</b>	<b>Steildach</b>	<b>Bestand</b>
AD	O-U, U-Wert gemäß Ausführungsplan	
		<b>U = 0,152</b>

<b>D05</b>	<b>Flachdach Terrasse</b>	<b>Bestand</b>
AD	O-U, U-Wert gem. Ausführungsplan	
		<b>U = 0,102</b>

<b>D06</b>	<b>Flachdach Kies</b>	<b>Bestand</b>
AD	O-U, U-Wert gem. Ausführungsplan	
		<b>U = 0,113</b>

<b>0002</b>	<b>Fenster 1-fach Stgh</b>	<b>Bestand</b>
AF	Fenster 1-fach gg STgh	
		<b>Länge      <math>\Psi</math>      g      Fläche      %      U</b>
		m      W/mK      -      m <sup>2</sup> W/m <sup>2</sup> K
1fach-Glas 6 mm		0,830
Holz-Rahmen Fichte >= 40 Stockrahmentiefe <74		0,83
Glasrandverbund	3,57	0,060
		vorh.
		<b>4,71</b>

<b>0003</b>	<b>Fenster und verglaste Flächen 1,20</b>	<b>Bestand</b>
AF	Fenster 1,20	
		<b>Länge      <math>\Psi</math>      g      Fläche      %      U</b>
		m      W/mK      -      m <sup>2</sup> W/m <sup>2</sup> K
Verglasung		0,500
Rahmen		1,40
Glasrandverbund	6,00	0,60
		vorh.
		<b>1,20</b>

**Bauteilliste**

Erdbergstraße 125

**0004****Fenster und verglaste Flächen 1,20****Bestand**

AF Fenster 1,20

	Länge m	$\Psi$ W/mK	g -	Fläche $m^2$	%	U W/m <sup>2</sup> K
Verglasung		0,500		1,82	70,00	
Rahmen				0,78	30,00	
Glasrandverbund	7,83					
				vorh.	2,61	<b>1,20</b>

**0005****Fenster und verglaste Flächen 1,20****Bestand**

AF Fenster 1,20

	Länge m	$\Psi$ W/mK	g -	Fläche $m^2$	%	U W/m <sup>2</sup> K
Verglasung		0,500		0,98	70,00	
Rahmen				0,42	30,00	
Glasrandverbund	4,20					
				vorh.	1,40	<b>1,20</b>

**0006****Fenster und verglaste Flächen 1,90****Bestand**

AF Fenster 1,90

	Länge m	$\Psi$ W/mK	g -	Fläche $m^2$	%	U W/m <sup>2</sup> K
Verglasung		0,670		1,40	70,00	
Rahmen				0,60	30,00	
Glasrandverbund	6,00					
				vorh.	2,00	<b>1,90</b>

**0007****Fenster und verglaste Flächen 1,90****Bestand**

AF Fenster 1,90

	Länge m	$\Psi$ W/mK	g -	Fläche $m^2$	%	U W/m <sup>2</sup> K
Verglasung		0,670		1,47	70,00	
Rahmen				0,63	30,00	
Glasrandverbund	6,30					
				vorh.	2,10	<b>1,90</b>

**Bauteilliste**

Erdbergstraße 125

**0008****Fenster und verglaste Flächen 1,20****Bestand**

AF Fenster DG

	Länge m	$\Psi$ W/mK	g -	Fläche $m^2$	%	U W/m <sup>2</sup> K
Verglasung		0,500		1,82	70,00	
Rahmen				0,78	30,00	
Glasrandverbund	7,83					
				vorh.	2,61	<b>1,20</b>

**0009****Fenster und verglaste Flächen 1,20****Bestand**

AF Fenster DG

	Länge m	$\Psi$ W/mK	g -	Fläche $m^2$	%	U W/m <sup>2</sup> K
Verglasung		0,500		0,98	70,00	
Rahmen				0,42	30,00	
Glasrandverbund	4,20					
				vorh.	1,40	<b>1,20</b>

**0010****Fenster und verglaste Flächen 1,20****Bestand**

AF Fenster DG

	Länge m	$\Psi$ W/mK	g -	Fläche $m^2$	%	U W/m <sup>2</sup> K
Verglasung		0,500		1,96	70,00	
Rahmen				0,84	30,00	
Glasrandverbund	8,40					
				vorh.	2,80	<b>1,20</b>

**0011****Fenster und verglaste Flächen 1,20****Bestand**

AF Fenster DG

	Länge m	$\Psi$ W/mK	g -	Fläche $m^2$	%	U W/m <sup>2</sup> K
Verglasung		0,500		2,00	70,00	
Rahmen				0,85	30,00	
Glasrandverbund	8,58					
				vorh.	2,86	<b>1,20</b>

**Bauteilliste**

Erdbergstraße 125

**0012****Fenster und verglaste Flächen 1,20****Bestand**

AF Fenster DG

	Länge m	$\Psi$ W/mK	g -	Fläche $m^2$	%	U W/m <sup>2</sup> K
Verglasung		0,500		1,26	70,00	
Rahmen				0,54	30,00	
Glasrandverbund	5,40					
				vorh.	1,80	<b>1,20</b>

**0013****Fenster und verglaste Flächen 1,20****Bestand**

AF Fenster DG

	Länge m	$\Psi$ W/mK	g -	Fläche $m^2$	%	U W/m <sup>2</sup> K
Verglasung		0,500		1,25	70,00	
Rahmen				0,53	30,00	
Glasrandverbund	5,37					
				vorh.	1,79	<b>1,20</b>

**0014****Fenster und verglaste Flächen 1,20****Bestand**

AF Fenster DG

	Länge m	$\Psi$ W/mK	g -	Fläche $m^2$	%	U W/m <sup>2</sup> K
Verglasung		0,500		3,40	70,00	
Rahmen				1,46	30,00	
Glasrandverbund	14,61					
				vorh.	4,87	<b>1,20</b>

**0015****Fenster und verglaste Flächen 1,20****Bestand**

AF Fenster DG

	Länge m	$\Psi$ W/mK	g -	Fläche $m^2$	%	U W/m <sup>2</sup> K
Verglasung		0,500		4,48	70,00	
Rahmen				1,92	30,00	
Glasrandverbund	19,23					
				vorh.	6,41	<b>1,20</b>

**Bauteilliste**

Erdbergstraße 125

**0016****Fenster und verglaste Flächen 1,20****Bestand**

AF Fenster DG

	Länge m	$\Psi$ W/mK	g -	Fläche $m^2$	%	U W/m <sup>2</sup> K
Verglasung		0,500		3,02	70,00	
Rahmen				1,29	30,00	
Glasrandverbund	12,96					
				vorh.	4,32	<b>1,20</b>

**0017****Fenster und verglaste Flächen 1,20****Bestand**

AF Fenster DG

	Länge m	$\Psi$ W/mK	g -	Fläche $m^2$	%	U W/m <sup>2</sup> K
Verglasung		0,500		4,28	70,00	
Rahmen				1,83	30,00	
Glasrandverbund	18,36					
				vorh.	6,12	<b>1,20</b>

**0018****Fenster und verglaste Flächen 1,20****Bestand**

AF Fenster DG

	Länge m	$\Psi$ W/mK	g -	Fläche $m^2$	%	U W/m <sup>2</sup> K
Verglasung		0,500		1,51	70,00	
Rahmen				0,64	30,00	
Glasrandverbund	6,48					
				vorh.	2,16	<b>1,20</b>

**FE****Fenster 1-fach Stgh****Bestand**

AF

	Länge m	$\Psi$ W/mK	g -	Fläche $m^2$	%	U W/m <sup>2</sup> K
1fach-Glas 6 mm		0,830		1,27	70,00	5,80
Holz-Rahmen Fichte >= 40 Stockrahmentiefe <74				0,55	30,00	1,55
Glasrandverbund	5,46	0,060				
				vorh.	1,82	<b>4,71</b>

**Bauteilliste**

Erdbergstraße 125

**FE Fenster und verglaste Flächen 1,20** Bestand

AF U-Wert gem. Ausführungsplan

	Länge m	$\Psi$ W/mK	g	Fläche m <sup>2</sup>	%	U W/m <sup>2</sup> K
Verglasung		0,500		1,27	70,00	
Rahmen				0,55	30,00	
Glasrandverbund	5,46					
				vorh.	1,82	<b>1,20</b>

**FE Fenster und verglaste Flächen 1,90** Bestand

AF U-Wert gem. OIB-RL 6 2019 Leitfaden

	Länge m	$\Psi$ W/mK	g	Fläche m <sup>2</sup>	%	U W/m <sup>2</sup> K
Verglasung		0,670		1,27	70,00	
Rahmen				0,55	30,00	
Glasrandverbund	5,46					
				vorh.	1,82	<b>1,90</b>

**AW30 Aussenwand 30** Bestand

AW A-I

		d [m]	$\lambda$ [W/mK]	R [m <sup>2</sup> K/W]
1	Außenputz	0,0200	1,400	0,014
2	Vollziegel (R = unbekannt)	0,3000	0,700	0,429
3	Innenputz	0,0100	0,700	0,014
	Wärmeübergangswiderstände			0,170
		<b>0,3300</b>	R <sub>tot</sub> =	0,627
			<b>U =</b>	<b>1,595</b>

**AW45 Aussenwand 45** Bestand

AW A-I

		d [m]	$\lambda$ [W/mK]	R [m <sup>2</sup> K/W]
1	Außenputz	0,0200	1,400	0,014
2	Vollziegel (R = unbekannt)	0,4500	0,700	0,643
3	Innenputz	0,0100	0,700	0,014
	Wärmeübergangswiderstände			0,170
		<b>0,4800</b>	R <sub>tot</sub> =	0,841
			<b>U =</b>	<b>1,189</b>

**Bauteilliste**

Erdbergstraße 125

**AW60****Aussenwand 60****Bestand**

AW A-I

		d [m]	$\lambda$ [W/mK]	R [m <sup>2</sup> K/W]
1	Außenputz	0,0200	1,400	0,014
2	Vollziegel (R = unbekannt)	0,6000	0,700	0,857
3	Innenputz	0,0100	0,700	0,014
	Wärmeübergangswiderstände			0,170
		<b>0,6300</b>	$R_{tot} =$	1,055
			<b>U =</b>	<b>0,948</b>

**AW75****Aussenwand 75****Bestand**

AW A-I

		d [m]	$\lambda$ [W/mK]	R [m <sup>2</sup> K/W]
1	Außenputz	0,0200	1,400	0,014
2	Vollziegel (R = unbekannt)	0,7500	0,700	1,071
3	Innenputz	0,0100	0,700	0,014
	Wärmeübergangswiderstände			0,170
		<b>0,7800</b>	$R_{tot} =$	1,269
			<b>U =</b>	<b>0,788</b>

**W02****Aussenwand****Bestand**

AW A-I, U-Wert gem. Ausführungsplan

**U = 0,178****W02G****Aussenwand Gaupen****Bestand**

AW A-I, U-Wert gem. Ausführungsplan

**U = 0,285****W03****Feuermauer gg Aussen****Bestand**

AW A-I, U-Wert gem. Ausführungsplan

**U = 0,232**

**Bauteilliste**

Erdbergstraße 125

<b>0001</b>	<b>Dachflächenfenster 1,40</b>	<b>Bestand</b>
-------------	--------------------------------	----------------

DF	DFF Fenster 1,40	Länge m	Ψ W/mK	g -	Fläche m <sup>2</sup>	%	U W/m <sup>2</sup> K
Verglasung			0,550		4,37	70,00	
Rahmen					1,87	30,00	
Glasrandverbund		18,75					
					vorh.	6,25	<b>1,40</b>

<b>FE</b>	<b>Dachflächenfenster 1,40</b>	<b>Bestand</b>
-----------	--------------------------------	----------------

DF	U-Wert gem. Ausführungsplan	Länge m	Ψ W/mK	g -	Fläche m <sup>2</sup>	%	U W/m <sup>2</sup> K
Verglasung			0,550		1,27	70,00	
Rahmen					0,55	30,00	
Glasrandverbund		5,46					
					vorh.	1,82	<b>1,40</b>

<b>DE</b>	<b>Kellerdecke</b>	<b>Bestand</b>
-----------	--------------------	----------------

DGK	U-O, U-Wert gem. OIB-RL 6 2019 Leitfaden	<b>U = 1,200</b>
-----	--	------------------

<b>D08</b>	<b>Decke über 1.DG nach unten Stgh</b>	<b>Bestand</b>
------------	--	----------------

DGS	U-O, U-Wert gem. Ausführungsplan	<b>U = 0,136</b>
-----	----------------------------------	------------------

<b>DE</b>	<b>Geschossdecke nach unten Stgh</b>	<b>Bestand</b>
-----------	--------------------------------------	----------------

DGS	U-O, U-Wert gem. OIB-RL 6 2019 Leitfaden	<b>U = 1,200</b>
-----	--	------------------

<b>DE</b>	<b>Geschossdecke nach oben Stgh</b>	<b>Bestand</b>
-----------	-------------------------------------	----------------

DGUu	O-U, U-Wert gem. OIB-RL 6 2019 Leitfaden	<b>U = 1,200</b>
------	--	------------------

**Bauteilliste**

Erdbergstraße 125

<b>AT</b>	<b>Tür gg Stgh Altbau</b>	<b>Bestand</b>
TGuw	A-I, Default-Wert gem. OIB-RL 2019 Leitfaden	
		<b>U = 2,500</b>

<b>AT</b>	<b>Tür gg Stgh DG</b>	<b>Bestand</b>
TGuw	A-I, Default-Wert gem. OIB-RL 2019 Leitfaden	
		<b>U = 1,400</b>

<b>D02</b>	<b>Decke über 3.OG nach unten</b>	<b>Bestand</b>
WBDo	U-O, U-Wert gem. Ausführungsplan	
		<b>U = 0,727</b>

<b>D02</b>	<b>Decke über 3.OG nach oben</b>	<b>Bestand</b>
WBDu	O-U, U-Wert gem. Ausführungsplan	
		<b>U = 0,727</b>

<b>FM30</b>	<b>Feuermauer 30 gg kond.</b>	<b>Bestand</b>
WBW	A-I	
		<b>d [m]</b> <b>λ [W/mK]</b> <b>R [m<sup>2</sup>K/W]</b>
1	Vollziegel (R = unbekannt)	0,3000    0,700    0,429
2	Innenputz	0,0100    0,700    0,014
	Wärmeübergangswiderstände	0,260
		<b>0,3100</b> R <sub>tot</sub> = 0,703
		<b>U = 1,422</b>

<b>W03</b>	<b>Feuermauer</b>	<b>Bestand</b>
WBW	A-I, U-Wert gem. Ausführungsplan	
		<b>U = 0,232</b>

<b>IW15</b>	<b>Innenwand 15 gg Stgh</b>	<b>Bestand</b>
WGS	A-I	
		<b>d [m]</b> <b>λ [W/mK]</b> <b>R [m<sup>2</sup>K/W]</b>
1	Innenputz	0,0100    0,700    0,014
2	Vollziegel (R = unbekannt)	0,1500    0,700    0,214
3	Innenputz	0,0100    0,700    0,014
	Wärmeübergangswiderstände	0,260
		<b>0,1700</b> R <sub>tot</sub> = 0,502
		<b>U = 1,992</b>

**Bauteilliste**

Erdbergstraße 125

**IW30****Innenwand 30 gg Stgh****Bestand**

WGS

A-I

		d [m]	$\lambda$ [W/mK]	R [m <sup>2</sup> K/W]
1	Innenputz	0,0100	0,700	0,014
2	Vollziegel (R = unbekannt)	0,3000	0,700	0,429
3	Innenputz	0,0100	0,700	0,014
	Wärmeübergangswiderstände			0,260
		<b>0,3200</b>	$R_{tot} =$	0,717
			<b>U =</b>	<b>1,395</b>

**IW45****Innenwand 45 gg Stgh****Bestand**

WGS

A-I

		d [m]	$\lambda$ [W/mK]	R [m <sup>2</sup> K/W]
1	Innenputz	0,0100	0,700	0,014
2	Vollziegel (R = unbekannt)	0,4500	0,700	0,643
3	Innenputz	0,0100	0,700	0,014
	Wärmeübergangswiderstände			0,260
		<b>0,4700</b>	$R_{tot} =$	0,931
			<b>U =</b>	<b>1,074</b>

**W01****Wand gg Stgh****Bestand**

WGS

A-I, U-Wert gem. Ausführungsplan

**U = 0,227****W02****Wand gg Stgh****Bestand**

WGS

A-I, U-Wert gem. Ausführungsplan

**U = 0,178**

# Ergebnisdarstellung

Erdbergstraße 125

## Berechnungsgrundlagen

Wärmeschutz	U-Wert	ON B 8110-6-1:2019-01-15, EN ISO 10077-1:2018-02-01
Dampfdiffusion	Bewertung	ON B 8110-2: 2003
Schallschutz	R w	ON B 8115-4: 2003
	R res,w	ON B 8115-4: 2003
	L' nT,w	ON B 8115-4: 2003
	D nT,w	ON B 8115-4: 2003

## Opake Bauteile

Erforderliche Werte werden in Klammer angeführt

Nummer	Bezeichnung	U-Wert W/m²K	Dampf-diffusion	R w dB	L' nT,w dB
D03	Terrasse über 3.OG	<b>0,171</b>			(53)
D04	Steildach	<b>0,152</b>			(53)
D05	Flachdach Terrasse	<b>0,102</b>			(53)
D06	Flachdach Kies	<b>0,113</b>			(53)
AW30	Aussenwand 30	<b>1,595</b>		<b>63</b>	
AW45	Aussenwand 45	<b>1,189</b>		<b>66</b>	
AW60	Aussenwand 60	<b>0,948</b>		<b>66</b>	
AW75	Aussenwand 75	<b>0,788</b>		<b>66</b>	
W02	Aussenwand	<b>0,178</b>			
W02G	Aussenwand Gaupen	<b>0,285</b>			
W03	Feuermauer gg Aussen	<b>0,232</b>			
DE	Kellerdecke	<b>1,200</b>			(48)
D08	Decke über 1.DG nach unten Stgh	<b>0,136</b>			(48)
DE	Geschossdecke nach unten Stgh	<b>1,200</b>			(48)
DE	Geschossdecke nach oben Stgh	<b>1,200</b>			(48)
AT	Tür gg Stgh Altbau	<b>2,500</b>			
AT	Tür gg Stgh DG	<b>1,400</b>			
D02	Decke über 3.OG nach unten	<b>0,727</b>			(48)
D02	Decke über 3.OG nach oben	<b>0,727</b>			(48)
FM30	Feuermauer 30 gg kond.	<b>1,422</b>		<b>62</b>	
W03	Feuermauer	<b>0,232</b>			
IW15	Innenwand 15 gg Stgh	<b>1,992</b>		<b>54</b>	
IW30	Innenwand 30 gg Stgh	<b>1,395</b>		<b>63</b>	
IW45	Innenwand 45 gg Stgh	<b>1,074</b>		<b>66</b>	
W01	Wand gg Stgh	<b>0,227</b>			
W02	Wand gg Stgh	<b>0,178</b>			

## Transparente Bauteile

Erforderliche Werte werden in Klammer angeführt

Nummer	Bezeichnung	U-Wert W/m²K	U-Wert <sub>PNM</sub> W/m²K	R w (C; C tr) dB
0002	Fenster 1-fach Stgh	<b>4,710</b>		
0003	Fenster und verglaste Flächen 1,20	<b>1,200</b>		
0004	Fenster und verglaste Flächen 1,20	<b>1,200</b>		
0005	Fenster und verglaste Flächen 1,20	<b>1,200</b>		
0006	Fenster und verglaste Flächen 1,90	<b>1,900</b>		
0007	Fenster und verglaste Flächen 1,90	<b>1,900</b>		
0008	Fenster und verglaste Flächen 1,20	<b>1,200</b>		
0009	Fenster und verglaste Flächen 1,20	<b>1,200</b>		

# Ergebnisdarstellung

Erdbergstraße 125

---

Nummer	Bezeichnung	U-Wert W/m <sup>2</sup> K	U-Wert <sub>PNM</sub> W/m <sup>2</sup> K	R w (C; C tr) dB
0010	Fenster und verglaste Flächen 1,20	<b>1,200</b>		
0011	Fenster und verglaste Flächen 1,20	<b>1,200</b>		
0012	Fenster und verglaste Flächen 1,20	<b>1,200</b>		
0013	Fenster und verglaste Flächen 1,20	<b>1,200</b>		
0014	Fenster und verglaste Flächen 1,20	<b>1,200</b>		
0015	Fenster und verglaste Flächen 1,20	<b>1,200</b>		
0016	Fenster und verglaste Flächen 1,20	<b>1,200</b>		
0017	Fenster und verglaste Flächen 1,20	<b>1,200</b>		
0018	Fenster und verglaste Flächen 1,20	<b>1,200</b>		
FE	Fenster 1-fach Stgh	<b>4,710</b>		
FE	Fenster und verglaste Flächen 1,20	<b>1,200</b>		
FE	Fenster und verglaste Flächen 1,90	<b>1,900</b>		
0001	Dachflächenfenster 1,40	<b>1,400</b>		<b>0 (-; -)</b> (28 (-; -))
FE	Dachflächenfenster 1,40	<b>1,400</b>		

## Bauteilflächen

Erdbergstraße 125 - Alle Gebäudeteile/Zonen

		<b>m<sup>2</sup></b>
<b>Flächen der thermischen Gebäudehülle</b>		<b>1.481,74</b>
Opake Flächen	86,98 %	1.288,84
Fensterflächen	13,02 %	192,90
Wärmefluss nach oben		247,87
Wärmefluss nach unten		204,36
<b>Andere Flächen</b>		<b>809,90</b>
Opake Flächen	100 %	809,90
Fensterflächen	0 %	0,00

## Flächen der thermischen Gebäudehülle

### Zone 1 Altbau

Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

				<b>m<sup>2</sup></b>
<b>0002</b>	<b>Fenster 1-fach Stgh</b>		<b>1 x 1,19</b>	<b>1,19</b>
	f9dae5cd-fcde-4d68-bb9a-a5f15469f8d5	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1-fach gg STgh
<b>0003</b>	<b>Fenster und verglaste Flächen 1,20</b>		<b>1 x 2,00</b>	<b>2,00</b>
	669fa1ca-9c07-4686-865b-0ed3ae173108	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,20
<b>0004</b>	<b>Fenster und verglaste Flächen 1,20</b>		<b>5 x 2,61</b>	<b>13,05</b>
	10f76089-1546-4bdc-bd08-f0b95d18758f	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,20
	1fbdea27-8587-4bca-a594-71915f92d245	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,20
	9cd429fb-1497-4e78-be7c-f954948ca02c	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,20
	c8ac650b-b7a3-4422-9e7c-f9aa9dc4e469	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,20
	ecbeb39b-9ee0-460a-8f39-f4b24a517bed	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,20
<b>0005</b>	<b>Fenster und verglaste Flächen 1,20</b>		<b>5 x 1,40</b>	<b>7,00</b>
	2f8c2535-e1b3-435f-944c-e02db15a4a46	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,20
	9dadbd792-6349-42d8-a35b-5f88415402f9	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,20
	c7377546-ea1d-431c-8649-c06f1044e290	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,20
	ce486f0d-29b8-42ac-9257-4a29f0be1332	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,20
	d6b253a5-802b-443e-8a19-13f336f61c61	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,20
<b>0006</b>	<b>Fenster und verglaste Flächen 1,90</b>		<b>41 x 2,00</b>	<b>82,00</b>
	06ce4ba0-0cf0-44e2-ad6a-c7203990b45b	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
	162cec3b-addc-4f2f-ae54-40b03495c23f	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
	1a422599-68a4-4932-96fa-bd99e477f6fa	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
	377abd70-6d06-46f3-82f5-9626af7f70b2	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
	44c05d59-b9d5-46a5-b747-43b0227799d8	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
	4b1b90be-c068-4780-8932-e50913af9668	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
	c2637550-f48a-421b-929e-cfcf4a1dbd5b	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
	c8f480a5-6f52-4bc7-b92e-81d602e922b6	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90

## Bauteilflächen

Erdbergstraße 125 - Alle Gebäudeteile/Zonen

cd2269bf-bfc7-4452-892e-6b3956bc57d9	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
102c8cfb-9d07-47ec-9b70-37d1fdd5ba3b	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
11af1f09-ab58-420a-8161-f94ec302458d	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
1373ebf6-ac74-4223-b3fe-0fa158a1bb06	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
16fa01d9-d143-4dcc-8c41-7453f9e9b8cb	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
24f3e71e-3617-4778-8cef-f4f615014cce	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
2e4b719a-f8e4-4d49-82bf-b982cb8cf06	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
30ebcc54-719a-492a-9344-2d44f9bb49d3	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
387326ee-1826-4fb9-bc07-5f432a15d3b4	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
391672c7-c4ef-43b2-8a37-52c678c876c9	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
3b4206b9-3304-4d7e-aff2-8dcb218e192c	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
3b749739-dc44-41d8-a7e4-b0cd4315fac5	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
4c396490-64d8-4f78-bb61-ebf76441d43d	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
4e131550-aec6-4beb-94fc-3b4a407c6092	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
54493dc6-323a-4f2c-ac33-1be2c6ff69c2	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
56a04092-5c6c-4353-91e7-0f2e4855add5	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
5d1f252d-8f93-49b3-8a5b-2295dafdd4ed	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
6528ecfd-9c65-40f0-b0af-242db6c7b9f7	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
690f4aea-966e-4210-9122-5a8ffc2a01bc	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
761a1e6e-0b83-4a0b-82a7-052e6fe99971	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
7d38100e-377a-4038-bf02-6bbc18e52259	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
930fb25d-79e8-4a87-b445-d64a6b289d65	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
9c557b62-56de-49da-a819-5aedaf0a208	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
9d8fefad-154b-442a-a96b-346a444cbf1f	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
a95d8092-bc86-47b4-9f4b-0882ef0805c6	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
bfb164e8-7ee6-4d06-b60b-1e244e25165e	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
c541e5e0-2095-45ed-8177-203aafdf3f9c1	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
eb312d95-c351-4a8c-a8f4-53fce689b8a1	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
edfa34a9-d79b-49f6-b0b2-3fcba4136d58	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
f05f206c-0e81-40e3-8eba-b3416f2081da	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
fa06d599-9c5f-4b5e-8dc0-7ff107aac862	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
fbdcf202-ba4a-4c22-a0db-0bdb203fcae0	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90
fe611748-ad53-463e-aef7-869a7c3ea1da	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90

0007	<b>Fenster und verglaste Flächen 1,90</b>				<b>m<sup>2</sup></b>
		<b>7 x 2,10</b>			
052dc6e-f94a-40da-b0aa-a6ee436d99e8	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90		
5d9669ff-06a9-432b-b693-bf1a9ebd52e5	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90		
644848d6-8181-414e-b387-57f82f09481d	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90		
789ade8c-70c4-4db3-a5ef-7e2dd5df15f8	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90		
b4e95372-da3e-4d8f-9293-a7941e030f65	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90		
d238919c-97eb-4e67-8a27-148b0b9298e5	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90		
e1dd6ba2-1ca3-41dd-ace7-fc069e15f67e	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster 1,90		

AT	<b>Tür gg Stgh Altbau</b>				<b>m<sup>2</sup></b>
		<b>1 x 1,89</b>			
741973ed-2f13-4952-8430-fca625429f0e	NO	CAD	1 x 1,89		1,89
e516b505-7242-46f2-a1c3-a67d29360b03	NO	CAD	1 x 3,13		3,13
06116451-6aab-4aad-9ce8-38fa5fc6bfbc	NO	CAD	1 x 3,13		3,13
5174f601-7ec0-41c2-9cd2-5b6121f0df96	NO	CAD	1 x 3,13		3,13
1b16c6d3-fafb-4215-85aa-5724babde736	NO	CAD	1 x 2,00		2,00
24da1da5-8b6b-4f2f-9c25-f520e3466faa	NO	CAD	1 x 3,13		3,13
2327574e-664b-4180-8edc-866089f9dac9	NO	CAD	1 x 3,13		3,13
ba15734c-4f9e-43b3-85f2-fb9084714036	NO	CAD	1 x 3,13		3,13
0f1256aa-7b0b-4590-b5cd-fa8a31a8e5de	NO	CAD	1 x 3,13		3,13
6dd68263-ba06-4b13-9a39-7b976f1ea68e	SO	CAD	1 x 1,89		1,89

## Bauteilflächen

Erdbergstraße 125 - Alle Gebäudeteile/Zonen

					<b>m<sup>2</sup></b>
					<b>14,75</b>
<b>AW30</b>	<b>Aussenwand 30</b>				
	c122582e-ed18-49ad-8dfd-b2bf1fbc5ef2	SO	CAD	1 x 3,13	3,13
	3be47b02-aa0d-4d46-8930-90be0e76d17c	SO	CAD	1 x 3,13	3,13
	64e1a6de-a858-46bf-81de-63579db44b9f	SO	CAD	1 x 3,13	3,13
	b46f824b-97b6-4a74-85ee-e8e3bfe9803c	SO	CAD	1 x 3,13	3,13
<b>AW45</b>	<b>Aussenwand 45</b>				<b>156,76</b>
	ae9a2623-1257-4816-9a79-7718284f5667	NO	CAD	1 x 27,57 - 6,01	21,56
	fd6e47a4-037c-4678-bf22-1952d2a13679	NO	CAD	1 x 26,08 - 6,01	20,07
	fa698129-eca2-4860-b358-253fbff52e5d	NO	CAD	1 x 9,10 - 2,00	7,10
	76311ecf-4b27-4c7a-9c4a-cca98ba9c6b3	NO	CAD	1 x 9,62 - 2,00	7,62
	bf806e47-518f-4020-9130-bdcacf6b54fe	SW	CAD	1 x 68,04 - 16,00	52,04
	3454ff96-c977-4e99-bf84-666acb32e4b5	SW	CAD	1 x 64,37 - 16,00	48,37
<b>AW60</b>	<b>Aussenwand 60</b>				<b>166,70</b>
	66826024-fa5e-461b-8fe5-0aa37af59251	NO	CAD	1 x 27,57 - 6,01	21,56
	8b171148-9e1f-4b92-8663-b4bf5e2cce09	NO	CAD	1 x 28,68 - 6,01	22,67
	e858c734-dd7e-4d1b-8316-bd68ba164fd5	NO	CAD	1 x 10,01 - 2,00	8,01
	3eddd30f-adb3-48ca-8b59-baf2645f1810	NO	CAD	1 x 9,62 - 2,00	7,62
	52c3ca13-8df4-4ff5-9acb-fc2de4bb71f8	SW	CAD	1 x 68,04 - 16,00	52,04
	58278352-69d3-4c71-88f9-1b7f8e927c60	SW	CAD	1 x 70,80 - 16,00	54,80
<b>AW75</b>	<b>Aussenwand 75</b>				<b>86,52</b>
	91393ccb-c541-441d-b4d8-d3310fa042bb	NO	CAD	1 x 39,89 - 8,01	31,88
	f64f4e3b-4648-44f0-8a89-b3d9e8359201	SW	CAD	1 x 69,34 - 14,70	54,64
<b>D03</b>	<b>Terrasse über 3.OG</b>				<b>4,02</b>
	731df67f-98ff-4a70-9c8a-8f3f61c86ca1	H	CAD	1 x 2,98	2,98
	25caadd6-cb23-46ef-8804-641b63edc09b	H	CAD	1 x 1,04	1,04
<b>DE</b>	<b>Geschossdecke nach oben Stgh</b>				<b>3,61</b>
	31d3a74e-3607-4368-a50d-4967f2f1b3e4	H	CAD	1 x 3,61	3,61
<b>DE</b>	<b>Geschossdecke nach unten Stgh</b>				<b>28,37</b>
	1aec4b71-ff1d-4ab7-8c53-aba5b7fde519	H	CAD	1 x 28,37	28,37
<b>DE</b>	<b>Kellerdecke</b>				<b>168,30</b>
	69590ec8-af01-4ca1-8a96-416ae4527ce6	H	CAD	1 x 168,30	168,30

# Bauteilflächen

Erdbergstraße 125 - Alle Gebäudeteile/Zonen

					<b>m<sup>2</sup></b>
<b>IW15</b>	<b>Innenwand 15 gg Stgh</b>				<b>119,36</b>
	38354096-bb91-4abc-aa0e-f82cb8d0d5e6	NO	CAD	1 x 11,09	11,09
	47b47350-5a88-423c-84d7-2eb4fd6bcb0f	NO	CAD	1 x 15,80	15,80
	8dd55e1e-182f-4f24-a5c1-36c74f22251b	NO	CAD	1 x 15,80 - 3,13	12,67
	8f9dc1de-1693-4ce8-86ec-a4ae958a28b2	NO	CAD	1 x 14,95 - 3,13	11,82
	b34c8247-1119-4758-be68-cce3e2e2376d	NO	CAD	1 x 16,44 - 5,13	11,31
	4dcac5cb-aa92-4d68-be97-f5cae3108676	SO	CAD	1 x 9,13 - 1,89	7,24
	7fb9fa0a-97c8-4ade-8360-cd7aed64fa22	SO	CAD	1 x 7,77 - 3,13	4,64
	a95f878b-9f95-4f2a-a2db-82d2acefa8cb	SO	CAD	1 x 8,08 - 3,13	4,95
	a945c7e1-66fb-4735-bbb7-fc14143c9193	SO	CAD	1 x 7,77 - 3,13	4,64
	4ade0efb-2a15-47dd-a900-78fa8121637d	SO	CAD	1 x 7,35 - 3,13	4,22
	fe6cf52c-1f47-4723-beaa-a0e720691115	NW	CAD	1 x 7,77	7,77
	ad0e2cb4-c64e-4636-975a-e5149775f2d8	NW	CAD	1 x 8,09	8,09
	7d5b2ae7-45a6-4c1b-abf7-95bb91fab0bb	NW	CAD	1 x 7,77	7,77
	02b34e93-ba99-45aa-8a12-85ceb7c5904a	NW	CAD	1 x 7,35	7,35
<b>IW30</b>	<b>Innenwand 30 gg Stgh</b>				<b>40,67</b>
	12f19ca2-329a-4f1d-b26f-0010fc057f	SO	CAD	1 x 40,67	40,67
<b>IW45</b>	<b>Innenwand 45 gg Stgh</b>				<b>62,80</b>
	85291449-3ef9-4960-b1d7-743589969508	NO	CAD	1 x 18,36 - 1,89	16,47
	e5e82442-38ae-4df4-8c15-e3c63054f940	NO	CAD	1 x 15,06 - 3,13	11,93
	ad7a385e-a1b7-4278-b6f8-fc8db1477fb0	NO	CAD	1 x 15,67 - 3,13	12,54
	5ae0e255-9f7e-486a-983e-4a17845ded86	NO	CAD	1 x 15,06 - 3,13	11,93
	144371c7-b71c-4785-95fe-ec2322226fb	NO	CAD	1 x 14,25 - 4,32	9,93

## Zone 2 DG-Ausbau

Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

					<b>m<sup>2</sup></b>
<b>0001</b>	<b>Dachflächenfenster 1,40</b>			<b>2 x 6,25</b>	<b>12,50</b>
	8976c079-2f59-4950-abac-2483c7455b99	SW, 75	CAD	Alle Geschosse, DFF Fenster 1,40	
	f7c052f1-ee13-4c43-ba47-c7ecbf954b70	SW, 75	CAD	Alle Geschosse, DFF Fenster 1,40	
<b>0008</b>	<b>Fenster und verglaste Flächen 1,20</b>			<b>1 x 2,61</b>	<b>2,61</b>
	96c28400-1f7b-4368-a918-14ffccb326d4	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	
<b>0009</b>	<b>Fenster und verglaste Flächen 1,20</b>			<b>2 x 1,40</b>	<b>2,80</b>
	21370c98-3244-4bc8-b0af-b3a3f0efdcf1	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	
	674f1293-95e6-4911-97ed-da81da713938	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	
<b>0010</b>	<b>Fenster und verglaste Flächen 1,20</b>			<b>3 x 2,80</b>	<b>8,40</b>
	4c7d6f3f-bc43-4119-9c15-7e861b832100	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	
	cf8cb7e6-bca2-4532-af76-4f648ec731ba	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	
	d5a5a2a5-6c8b-4323-93f2-4f4f5929b67b	SW	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	

# Bauteilflächen

Erdbergstraße 125 - Alle Gebäudeteile/Zonen

					$m^2$
0011	<b>Fenster und verglaste Flächen 1,20</b>			<b>1 x 2,86</b>	<b>2,86</b>
	fbf1c598-9d64-4da4-abff-dab9034360f6	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	
0012	<b>Fenster und verglaste Flächen 1,20</b>			<b>4 x 1,80</b>	<b>7,20</b>
	1df25245-b6b8-461c-9f4b-1d3162b7a856	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	
	7b845160-5b58-47f9-a8c9-3759fac126e1	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	
	7ccc1646-df73-4b59-b025-55a0cb00a471	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	
	d6e6efba-fe26-4a9e-a80a-1c3fc41764ab	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	
0013	<b>Fenster und verglaste Flächen 1,20</b>			<b>1 x 1,79</b>	<b>1,79</b>
	762f21ea-69ac-43ef-9240-7975ad5a669c	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	
0014	<b>Fenster und verglaste Flächen 1,20</b>			<b>1 x 4,87</b>	<b>4,87</b>
	c7e9fb20-1036-438b-96aa-d5eb39f5fce0	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	
0015	<b>Fenster und verglaste Flächen 1,20</b>			<b>1 x 6,41</b>	<b>6,41</b>
	5468cbdc-21dd-438c-90c3-b78ff2dcdf9e	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	
0016	<b>Fenster und verglaste Flächen 1,20</b>			<b>1 x 4,32</b>	<b>4,32</b>
	353647e4-cad6-446e-b62f-c42a607a6055	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	
0017	<b>Fenster und verglaste Flächen 1,20</b>			<b>1 x 6,12</b>	<b>6,12</b>
	05a686f6-7614-41fd-8c0b-c4899f852fd9	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	
0018	<b>Fenster und verglaste Flächen 1,20</b>			<b>1 x 2,16</b>	<b>2,16</b>
	d5b533f4-dba8-47a5-8248-34644279128c	NO	CAD	Alle Geschosse, Fenster DG	
AT	<b>Tür gg Stgh DG</b>				<b>5,40</b>
	5564a509-553e-4b15-a782-b64f278e7b59	NO	CAD	1 x 1,80	1,80
	f1ccf50c-1094-4bcf-ac99-af7cccdcefdc1	SO	CAD	1 x 1,80	1,80
	c657fa2f-edee-412e-8c63-2ff3d10221fc	NW	CAD	1 x 1,80	1,80
D04	<b>Steildach</b>				<b>101,70</b>
	51d238db-a288-4967-be55-320d712997b9	H	CAD	1 x 4,60	4,60
	2322880d-32c7-4b15-9adf-8b1da187583f	NO, 45°	CAD	1 x 3,61	3,61
	48186475-5a1a-4425-be5b-96eb6242e473	NO, 45°	CAD	1 x 5,02	5,02
	c33924b3-ca5e-4c37-937e-2b978bb09d67	NO, 45°	CAD	1 x 17,95 - 1,82	16,13
	d0403c0d-55ee-49bb-b3c8-bafeb33ed76a	NO, 45°	CAD	1 x 17,33 - 1,82	15,51
	c64f8c08-285e-4c83-989f-5bd66b813800	SW, 45°	CAD	1 x 5,20	5,20
	43688a66-b99b-4f10-92c7-5bb960457879	SW, 45°	CAD	1 x 13,62 - 1,82	11,80
	fe40b02e-51f1-4a94-8d88-9c75e82bf631	SW, 45°	CAD	1 x 24,90 - 3,65	21,25
	03fed2aa-97d0-4a27-b151-0e4d9f7f0e92	SW, 45°	CAD	1 x 13,62 - 1,82	11,80

## Bauteilflächen

Erdbergstraße 125 - Alle Gebäudeteile/Zonen

26721bbd-6ec0-4cd7-9270-c473bf4b9f32	SW, 75°	CAD	1 x 9,64 - 6,25	3,39
d2c585df-1714-4e9d-ba44-0acca7419a0a	SW, 75°	CAD	1 x 9,64 - 6,25	3,39
<b>D05 Flachdach Terrasse</b>				<b>m² 11,66</b>
60a73cb2-3505-499c-9679-0111e3921ff4	H	CAD	1 x 8,61	8,61
6f9c5033-386e-402e-966a-a54670400eb7	H	CAD	1 x 3,05	3,05
<b>D06 Flachdach Kies</b>				<b>m² 103,46</b>
ddd3216e-043f-4a0c-9209-dbfe751f7b92	H	CAD	1 x 6,10	6,10
c3cac6d3-c3eb-4a49-b314-d88f0f405e0b	H	CAD	1 x 6,10	6,10
8d0cce3d-44ea-4354-a097-2ea4e05d53d2	H	CAD	1 x 67,12	67,12
9f48e7db-d8d4-4b6f-af20-653c3e1e04e1	H	CAD	1 x 24,14	24,14
<b>D08 Decke über 1.DG nach unten Stgh</b>				<b>m² 7,69</b>
b6a0cc23-bbb0-419e-a101-791b7ecc8e8	H	CAD	1 x 7,69	7,69
<b>FE Dachflächenfenster 1,40</b>			<b>6 x 1,82</b>	<b>m² 10,92</b>
0c7980cf-0230-4d9d-9147-ccf263ae612d	SW, 45	CAD	Alle Geschosse, DFF Fenster 1,40	
2ab2e811-f757-47e2-894b-4123eff5465c	SW, 45	CAD	Alle Geschosse, DFF Fenster 1,40	
667ed43e-2636-4329-b261-38d5b35334ed	SW, 45	CAD	Alle Geschosse, DFF Fenster 1,40	
69ac2ca7-7709-419b-a365-958d391ac1f0	SW, 45	CAD	Alle Geschosse, DFF Fenster 1,40	
68fc4c40-6a34-41af-b27a-33e9448888d4	SW	CAD	Alle Geschosse, DFF Fenster 1,40	
6b18e90c-d3fe-4e6c-a865-c15625e21f1e	SW	CAD	Alle Geschosse, DFF Fenster 1,40	
<b>W01 Wand gg Stgh</b>				<b>m² 16,10</b>
0cc4e784-c23b-43ae-a67f-42a2132c9193	NO	CAD	1 x 10,61 - 1,80	8,81
005b3eec-89ac-4fc1-939f-a657f932df3f	SO	CAD	1 x 6,09 - 1,80	4,29
094b93c4-ac33-4d54-b722-b75b290ddb6c	NW	CAD	1 x 4,80 - 1,80	3,00
<b>W02 Aussenwand</b>				<b>m² 90,03</b>
e796384c-4ebf-4cdf-b15b-85708797c518	NO	CAD	1 x 6,18 - 2,86	3,32
ad100a39-2c49-4bac-bf85-c130a4e884a9	NO	CAD	1 x 17,04 - 10,26	6,78
9f9d2d1f-3225-4343-a957-4fe6e04d837f	NO	CAD	1 x 18,57 - 12,60	5,97
386f5d34-461b-49d5-abc7-9a24247db776	NO	CAD	1 x 7,34	7,34
fc3d0f52-dcb5-4973-8054-be79288fcc4c	NO	CAD	1 x 1,25	1,25
b9286509-4d09-4781-92c9-19c27cb8d849	NO	CAD	1 x 0,14	0,14
e815482f-9a91-4f56-83b2-9ae786fa6fd1	NO	CAD	1 x 0,26	0,26
c45eba77-1faf-4ec8-ad92-fdd98bbb120f	SO	CAD	1 x 11,70	11,70
03cc0184-45a6-4c20-a082-410b0e07f41b	SO	CAD	1 x 2,21	2,21
08bf3c1e-53dc-4af9-943c-d63f2079dddc	SW	CAD	1 x 22,07	22,07
3b07d068-5ebd-4d73-b4fc-7eca679cefda	SW	CAD	1 x 13,79	13,79
7c6677e3-f566-411d-918f-a5612e7b6b31	NW	CAD	1 x 1,29	1,29
df368524-e330-4e3a-9cce-56cbf2ba4b9a	NW	CAD	1 x 9,41	9,41
bc746af2-555b-4154-8e61-e8249a2085a0	NW	CAD	1 x 4,50	4,50

## Bauteilflächen

Erdbergstraße 125 - Alle Gebäudeteile/Zonen

					$m^2$
<b>W02</b>	<b>Wand gg Stgh</b>				<b>6,06</b>
	9f70dab9-5d5a-4454-8506-094783d8d660	NO	CAD	1 x 6,06	6,06
<b>W02G</b>	<b>Aussenwand Gaupen</b>				<b>12,00</b>
	7402e29b-e757-4b13-8eb3-5f3c7135c6d6	SO	CAD	1 x 3,00	3,00
	ab4af7b8-d178-4541-b296-4a167b65f3f7	SO	CAD	1 x 3,00	3,00
	c2725754-f561-4a3a-9e06-7475182b9d74	NW	CAD	1 x 3,00	3,00
	e7f53b8e-a420-41f6-b63e-1d17ae2e4830	NW	CAD	1 x 3,00	3,00
<b>W03</b>	<b>Feuermauer gg Aussen</b>				<b>42,67</b>
	5896d290-5064-437b-9155-e9f7483df862	SO	CAD	1 x 19,82	19,82
	fa4a6d7c-c4ea-4eee-afd9-904845ec8ab4	SO	CAD	1 x 0,13	0,13
	d0df21ec-a4ff-4634-a644-c6b24f1bb5db	SO	CAD	1 x 2,77	2,77
	e891ab3f-2ddf-4d30-974f-7180bd67c5ca	NW	CAD	1 x 19,95	19,95

## Andere Flächen

### Zone 1 Altbau

Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

					$m^2$
<b>D02</b>	<b>Decke über 3.OG nach oben</b>				<b>189,03</b>
	e1661c09-0094-4051-b7fe-32b462dff5d4	H	CAD	1 x 189,03	189,03
<b>FM30</b>	<b>Feuermauer 30 gg kond.</b>				<b>372,83</b>
	6354bcf8-9f71-4fdf-8f1d-abd1f95ecb05	SO	CAD	1 x 40,23	40,23
	f822f609-6d6b-4483-b39b-89152f2a6b4b	SO	CAD	1 x 38,67	38,67
	38e5956a-1c9b-4305-9966-1d2d5450f085	SO	CAD	1 x 36,58	36,58
	95454cf7-b3f2-4e49-bf6d-81b1bd485fa6	SO	CAD	1 x 38,67	38,67
	e41e36ea-4ed2-4fc8-bfa7-070ed40f54fb	NW	CAD	1 x 49,81	49,81
	760f17ad-577c-4b7d-9840-8968970ab848	NW	CAD	1 x 42,36	42,36
	7d05a1da-f75a-4a94-890c-a771b7c52f68	NW	CAD	1 x 44,08	44,08
	3e258443-6eac-4f22-9fb4-45deefdc300e	NW	CAD	1 x 42,36	42,36
	022f4537-01a4-483d-b65d-e529195ffe93	NW	CAD	1 x 40,07	40,07

### Zone 2 DG-Ausbau

Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

					$m^2$
<b>D02</b>	<b>Decke über 3.OG nach unten</b>				<b>189,73</b>
	dfa6618-dfc5-4c4b-a206-6bb7d6d0e907	H	CAD	1 x 176,48	176,48
	612cae3c-e570-4947-8e5b-31358609e10a	H	CAD	1 x 4,58	4,58
	436ef810-997e-493d-9912-4a70da53a1de	H	CAD	1 x 8,67	8,67
<b>W03</b>	<b>Feuermauer</b>				<b>58,31</b>
	aec824d4-08bc-4989-af82-690c30a313a9	SO	CAD	1 x 27,77	27,77

**Bauteilflächen**Erdbergstraße 125 - Alle Gebäudeteile/Zonen

---

1ff30967-1ae9-42ac-adf8-71582fbe7284

NW

CAD

1 x 30,54

30,54

# Grundfläche und Volumen

Erdbergstraße 125

---

## Brutto-Grundfläche und Brutto-Volumen

		BGF [m <sup>2</sup> ]	V [m <sup>3</sup> ]
Zone 1 Altbau	beheizt	940,50	3.579,59
Zone 2 DG-Ausbau	beheizt	328,99	963,55
<b>Gesamt</b>		<b>1.269,49</b>	<b>4.543,15</b>

## Zone 1 Altbau

beheizt

	Formel	Höhe [m]	BGF [m <sup>2</sup> ]	V [m <sup>3</sup> ]
<b>Alle Geschosse</b>				
Volumen	1 x 3.579,59			3.579,59
BGF	1 x 940,5		940,50	
<b>Summe Zone 1 Altbau</b>			<b>940,50</b>	<b>3.579,59</b>

## Zone 2 DG-Ausbau

beheizt

	Formel	Höhe [m]	BGF [m <sup>2</sup> ]	V [m <sup>3</sup> ]
<b>Alle Geschosse</b>				
Volumen	1 x 963,55			963,55
BGF	1 x 328,99		328,99	
<b>Summe Zone 2 DG-Ausbau</b>			<b>328,99</b>	<b>963,55</b>

# **Verbesserungsmaßnahmen**

Erdbergstraße 125 - Zone 1 Altbau

---

## **Verbesserungsmaßnahme 1**

Thermische Sanierung der Aussenwände unter Einhaltung der geltenden Bauvorschriften

## **Verbesserungsmaßnahme 2**

Erneuerung der Heizsysteme und Dämmung der Leitungen

## **Verbesserungsmaßnahmen**

Erdbergstraße 125 - Zone 2 DG-Ausbau

---

### **Verbesserungsmaßnahme 1**

Anbringen einer PV-Anlage um den Strombedarf zu senken

### **Verbesserungsmaßnahme 2**

Anbringen einer Solaranlage für die Warmwasseraufbereitung



# Anhang A

Erdbergstraße 125, 1030 Wien

Fotodokumentation  
Dokumentation 3D-Modell



## 1. Fotodokumentation





## 2. Dokumentation 3D-Modell

