



**TOP 97 / DACHGESCHOSS**

Wohnnutzfläche: 85,67 m²  
Terrassefläche: 33,04 m²

0 2 4 6 8 10m

unverbindlicher Einrichtungsvorschlag  
Flächenangaben beziehen sich auf Rohbaumaße  
ohne Wandputz, Verfliesung, Schächte etc.