

1220 Wien, Donaufelder Straße 205

Wohnbauprojekt: A: 637303 / A: 637075 / E: 632902 / E: 632577 / E: 1746881 / A: 1760608



teamneunzehn-Gruppe
Handelskai 94-96/21. OG | Millennium Tower
1200 Wien
T +43 1 236 97 97
E office@teamneunzehn.at
W www.teamneunzehn.at

Adresse	Stiege	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Balkon	Terrasse	Ausrichtung	€ Eigennutzer	€ Anleger zzgl. 20% USt
Donaufelder Straße 205/1/1, 1220 Wien	1	1	EG		180,67 m ²				€ 447.088,00	€ 399.900,00
Donaufelder Straße 205/1/01, 1220 Wien	1	01	EG		74,73 m ²				€ 279.000,00	€ 249.000,00
Donaufelder Straße 205/1/01A, 1220 Wien	1	01A	EG		102,28 m ²				€ 349.000,00	€ 312.000,00
Donaufelder Straße 205/1/22, 1220 Wien	1	22	2. DG	3	67,64 m ²		21,86 m ²	S	€ 415.000,00	€ 369.000,00
Donaufelder Straße 205/2/10, 1220 Wien	2	10	1. DG	3	73,70 m ²		8,79 m ²	N	€ 429.900,00	€ 383.839,00
Donaufelder Straße 205/3/25, 1220 Wien	3	25	1. DG	3	89,96 m ²	3,09 m ²	7,09 m ²	N	€ 499.000,00	€ 445.900,00

Informationen

Eigentumsform	Wohnungseigentum
---------------	------------------

Kaufnebenkosten

Grunderwerbsteuer	3,5% vom Kaufpreis
Eintragungsgebühr	1,1% vom Kaufpreis
Provision	3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.