



# Goldschlagstraße 191, 1140 Wien, Penzing

Verfügbarkeitsliste Anleger

Objekt-nummer	Top-Nr.	Zimmer	Ausrichtung	Wohn-Fläche m <sup>2</sup>	Gewichtete Fläche m <sup>2</sup>	Balkon	Preis/m <sup>2</sup>	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.)	Betriebskosten
59816	41	2	N	38,17	41,30	6,26	€ 6.779,66	€ 299.000	€ 280.000	€ 116,18

Fertigstellung: bereits erfolgt  
Provisionsfrei für den Käufer!  
Ein Stellplatz ist bei jeder Wohnung anzukaufen.

Die monatlichen Betriebskosten sind inkl. Ust. Rücklage sowie Liftkosten.