



## Bonygasse 2-8, 1120 Wien

				in m <sup>2</sup>					in m <sup>2</sup>		in €	in €	in €
Objektnr.	Geschoß	Top	Zimmer	Wohnfläche	Aus- richtung	Garten	Terrasse	Balkon	Loggia	m <sup>2</sup> gewichtet	Kaufpreis Eigennutzer!	Preis /m <sup>2</sup>	Betriebskosten
<b>Bonygasse 2-8</b>													
<b>Stiege 2</b>													
93909	1. Etage	14	2	63,36	S					64,36	299.000,00	4.972,03	172,16
95982	2. Etage	20	3	74,30	S					74,30	395.000,00	5.316,29	192,44
93240	3.Etage	23	2	78,72	S					78,72	389.000,00	5.271,85	210,57
<b>Hilschergasse 9-11</b>													
<b>Stiege 1</b>													
93032	Hochparterre	4	2	52,20	N				4,32	46,24	269.000,00	5.290,16	139,64
93079	1. Etage + 2.Etage	7	3	85,48	N					85,48	439.000,00	5.498,36	228,66

**Parkplätze:**

Preis normaler Stellplatz : € 25.000 Brutto

Preis Stapelparker: € 18.000 Brutto

Preis Motorradstellplatz: € 8.000 Brutto

Heiz- und Warmwasserkosten werden verbrauchsabhängig auf Akontobasis verrechnet.

Betriebskosten inkl. Ust. + Rücklage

3% Kundenprovision

Beziehbar: ab sofort