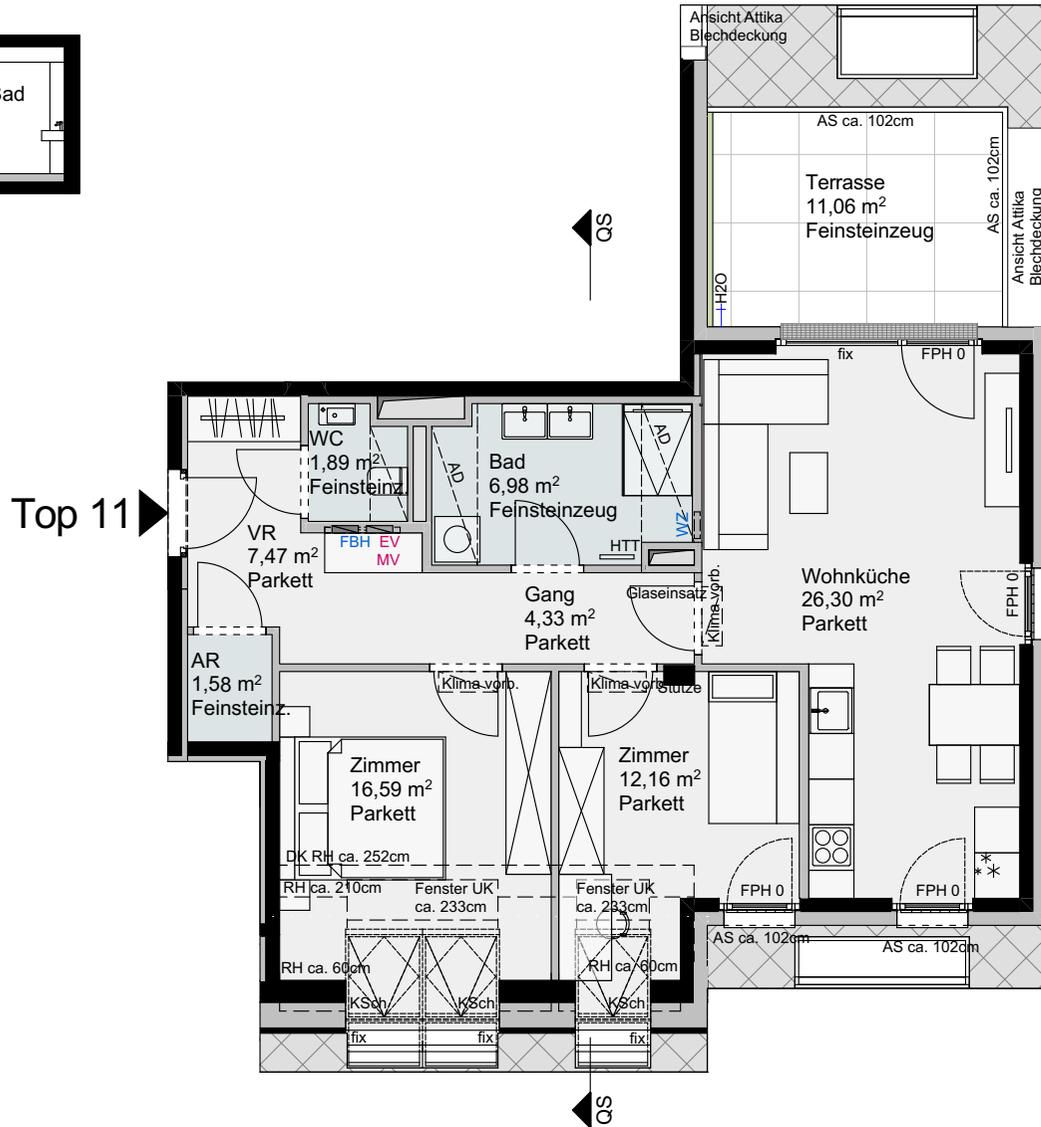
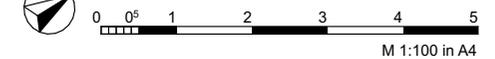


Querschnitt M:1:150



- |     |                                      |      |                      |
|-----|--------------------------------------|------|----------------------|
| AD  | Abgehängte Decke (Höhe UK ca. 220cm) | KSCh | Klapp-Schwingfenster |
| AS  | Absturzsicherung                     | MV   | Medienverteiler      |
| AR  | Abstellraum                          | RH   | Raumhöhe             |
| EV  | Elektroverteiler                     | UK   | Unterkante           |
| FBH | Fussbodenheizungsverteiler           | VR   | Vorraum              |
| HTT | Handtuchtrockner                     | WZ   | Wasserzähler         |

Verrohrung für Klimageräte vorbereitet, Aufstellfläche für Klima-Aussengeräte am obersten Dach, Position siehe Lageplan



M 1:100 in A4

Planstand 2025-07-21  
Plannr: 718 7 211 H

**3 ZIMMER**

**Top 11**

**Dachgeschoss 1**

<b>WOHNNUTZFLÄCHE</b>	<b>ca. 77,30 m<sup>2</sup></b>
Raumhöhe	ca. 2,52 m
<small>(wenn nicht anders angegeben)</small>	
Terrasse	ca. 11,06 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	ca. 4,77 m <sup>2</sup>
Raumhöhe Kellerabteil	ca. 2,83 m