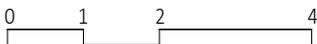
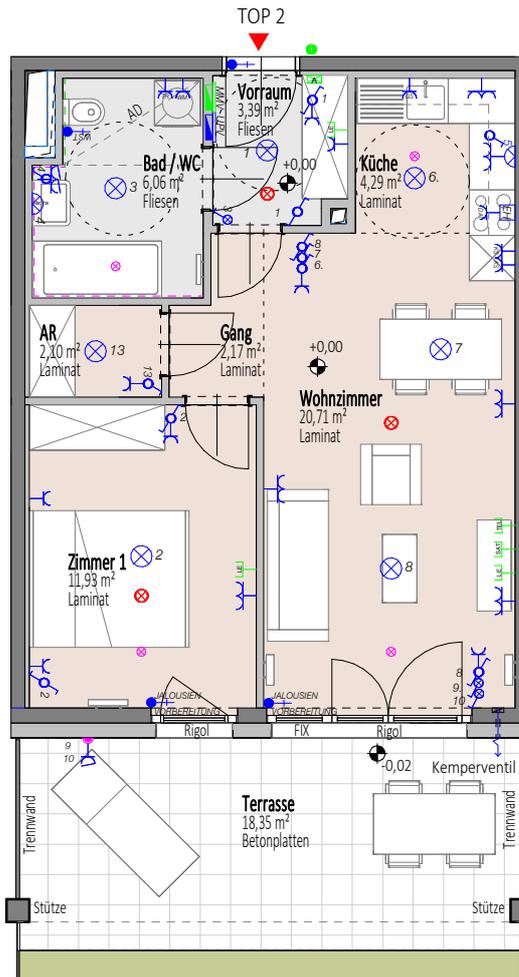




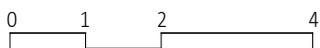
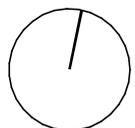
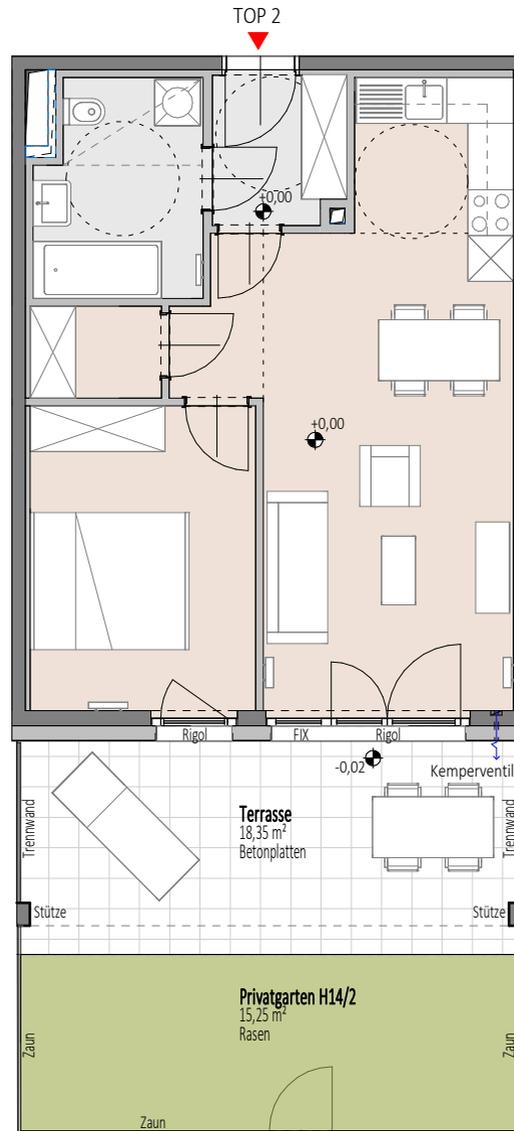
Übersicht Erdgeschoss  
M=1 : 1250

ON 1, EG, TOP 2	
WOHNFLÄCHE	50,65 m <sup>2</sup>
Einlagerungsraum	3,40 m <sup>2</sup>
Aussenfläche Terrasse	18,35 m <sup>2</sup>
Aussenfläche Privatgarten	15,25 m <sup>2</sup>



**Grundriss mit Möblierungsvorschlag - Möbel nicht enthalten**

Änderungen infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktive Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca. Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern. Einrichtung erfolgt lt. Ausstattungsbeschreibung. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Es sind unbedingt Naturmaße zu nehmen!



## Grundriss mit Möblierungsvorschlag - Möbel nicht enthalten

Änderungen infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktive Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca. Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern. Einrichtung erfolgt lt. Ausstattungsbeschreibung. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Es sind unbedingt Naturmaße zu nehmen!