

Vermietung: Miet- und Nebenkosten

PURE

Standort: **Kramsach
Winkl 59**

Mieter: **W12
Wohnfläche ca. 77,49m²**

Wohnung netto	1 239,84
Wohnung zzgl. 10% Ust	123,98
Pauschale Küche	65,00
zzgl. 20% USt	13,00
Pauschale KFZ-Abstellplatz	120,00
zzgl. 20% USt	24,00
MIETZINS	1 585,82

Betriebskosten Akonto **271,22** *Schätzung*

GESAMT **€ 1 857,04**

Maklerprovision	0,00	
Vertragserrichtungskosten *)	540,00	inkl. 20% Ust.
Vergebührungskosten **)	0,00	
<u>Laufzeit Mietvertrag</u>	<u>36</u>	Monate
Summe Nebenkosten	540,00	inkl. 20% Ust.

Kaution **5 571,13**

ist wie folgt auf das Mietenkonto zu überweisen:
* 1 Bruttomonatsmiete vor Vertragsunterzeichnung
* 2 Bruttomonatsmieten 10 Tage vor Wohnungsübergabe