

Preisliste KTG 44									
		50%		33%		10%			
Top	Stock	Wohnfläche (m²)	Zimmer	Balkon (m²)	Terrasse (m²)	Garten (m²)	gew. Freiflächen (m²)	WNF inkl. gew. Freiflächen (m²)	Verkaufspreise
1	EG	51,82	2		26,52	45,61	13,40	65,22	350.000,00 €
2	EG	72,73	3		12,21	56,99	9,77	82,50	445.000,00 €
3	1. OG	54,17	2					54,17	295.000,00 €
4	1. OG	64,42	3	8,66			4,33	68,75	375.000,00 €
5	1. OG	52,98	2					52,98	290.000,00 €
6	1. OG	48,74	2					48,74	265.000,00 €
7	2. OG	54,14	2					54,14	300.000,00 €
8	2. OG	64,25	3	8,66			4,33	68,58	385.000,00 €
9	2. OG	52,98	2					52,98	295.000,00 €
10	2. OG	48,68	2					48,68	270.000,00 €
11	3. OG	54,15	2					54,15	305.000,00 €
12	3. OG	64,45	3	8,63			4,32	68,77	390.000,00 €
13	3. OG	52,97	2					52,97	300.000,00 €
14	3. OG	48,73	2					48,73	275.000,00 €
15	1. DG	43,43	2		7,30		2,43	45,86	265.000,00 €
16	1. DG	51,09	2		9,57		3,19	54,28	315.000,00 €
17	1. DG	42,70	2		7,66		2,55	45,25	260.000,00 €
18	1. DG	41,31	2		3,66		1,22	42,53	245.000,00 €
19	2. DG	75,00	2		12,18		4,06	79,06	465.000,00 €
20	2. DG	83,31	3		4,40		1,47	84,78	499.000,00 €

Top	Stock	Fläche (m²)	Preise (Endnutzer)
Stellplatz 1	KG	12,50 m²	€ 25.000,00
Stellplatz 2	KG	12,50 m²	€ 25.000,00
Stellplatz 3	KG	12,50 m²	€ 25.000,00
Stellplatz 4	KG	12,50 m²	€ 25.000,00
Stellplatz 5	KG	12,50 m²	€ 25.000,00
Stellplatz 6	KG	12,50 m²	€ 25.000,00
Stellplatz 7	KG	12,50 m²	€ 25.000,00
Stellplatz 8	KG	12,50 m²	€ 25.000,00
Stellplatz 9	KG	12,50 m²	€ 25.000,00
Stellplatz 10	KG	12,65 m²	€ 26.000,00
Stellplatz 11	KG	13,15 m²	€ 27.500,00

Nebenkosten:

Vertragserrichtung 1,5% des Kaufpreises zzgl. 20% USt und Barauslagen/Beglaubigungsspesen
Grundbucheintragungsgebühr 1,1% ausgenommen Befreiung bei Erfüllung der Voraussetzungen
Grunderwerbsteuer 3,5%
Provision 3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.