

# LEVEL GRAZ – Lebensgefühl auf höchstem Niveau

Kärntner Straße 1 | 8020 Graz



teamneunzehn-Gruppe

Handelskai 94-96/21.0G | Millennium Tower, 1200 Wien  
T +43 1 236 97 97  
[www.teamneunzehn.at](http://www.teamneunzehn.at)

## HIGHLIGHTS

---

- Neues architektonisches Wahrzeichen von Graz: 17 Stockwerke, 65 Meter Höhe
- Durchdachte Grundrisse für Singles, Paare, Familien und exklusive Penthouse-Mieter
- Nachhaltige Energieversorgung durch Tiefenbrunnenanlage, Wärmepumpe & Fernwärme-Backup
- ÖGNI-Gold-Zertifizierung angestrebt
- Barrierefreier Zugang in allen Bereichen
- Hauseigene Tiefgarage
- Atemberaubende Ausblicke: Schlossberg, Grazer Altstadt, Reininghausgründe
- Perfekte Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz
- Begrünte Außenanlagen und Aufenthaltszonen für Erholung und Begegnung
- Wohnen mitten im pulsierenden Herzen der Stadt

## KEY FACTS

---

<b>Adresse:</b>	8020 Graz, Kärntner Straße 1
<b>Objektart:</b>	Wohnung
<b>Bauart:</b>	Neubau
<b>Zustand:</b>	Erstbezug
<b>verfügbare Einheiten:</b>	132 von 177 verfügbar
<b>Zimmer:</b>	2 - 4
<b>Beziehbar ab:</b>	01.05.2026
<b>Befristung:</b>	5 Jahre

## NEBENKOSTEN

---

<b>Kaution:</b>	3 Bruttomonatsmieten
<b>Provision:</b>	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.





## AUSSTATTUNG

---

- Gegensprechanlage mit Video
- Vinylböden in Holzoptik
- Feinsteinzeugfliesen im Vorraum und Nasszelle
- Elektrische Raffstore
- Fußbodenheizung inkl. Kühlung
- Handtuchheizkörper im Badezimmer
- Planküche inkl. sämtlichen relevanten E-Geräten
- Bodentiefe Fenster

## ENERGIEAUSWEIS

---

- HWB 23.5 kWh/m<sup>2</sup>a
- Klasse A

## Gesundheit

Arzt	200 m
Apotheke	325 m
Klinik	500 m
Krankenhaus	850 m

## Nahversorgung

Supermarkt	275 m
Bäckerei	400 m
Einkaufszentrum	350 m

## Verkehr

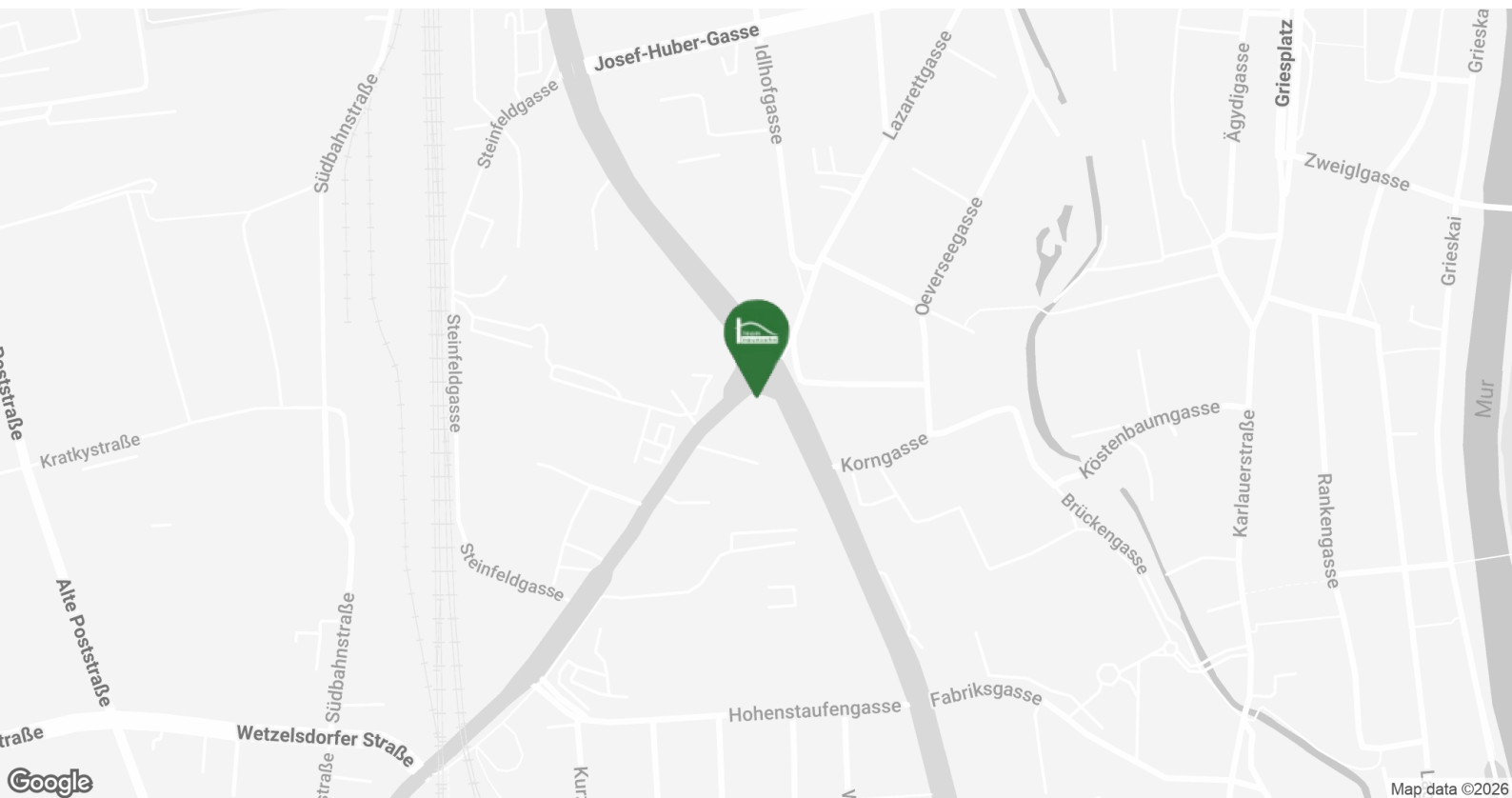
Bus	75 m
Straßenbahn	900 m
Autobahnanschluss	3.500 m
Bahnhof	550 m
Flughafen	8.375 m

## Kinder & Schulen

Schule	150 m
Kindergarten	250 m
Universität	1.300 m
Höhere Schule	1.425 m

## Sonstige

Geldautomat	300 m
Bank	300 m
Post	300 m
Polizei	425 m



FH Joanneum

Schlossberg Graz

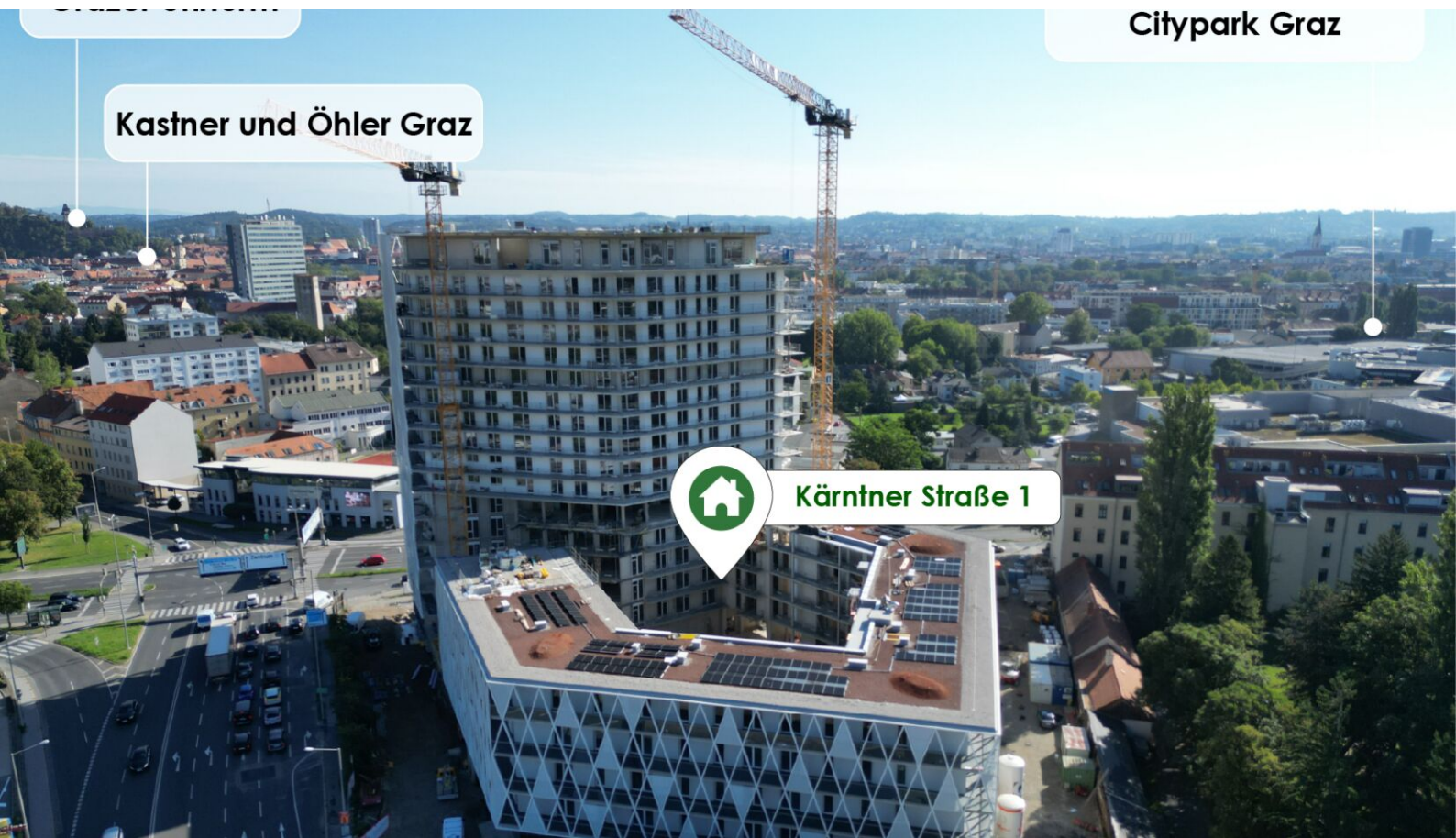


Kärntner Straße 1





Kastner und Öhler Graz



Kärntner Straße 1

## FACTS

### 8020 GRAZ LEVEL - KÄRNTNER STRASSE 1

- Wohnungsgrößen für jeden Wunsch
- hochwertige Vinylböden in Holzoptik
- Feinsteinzeugfliesen im Vorraum und Bad
- nachhaltige Energieversorgung
- zentrale Lage und Top-Aussicht
- hauseigene Tiefgarage

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 6.01 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 915,00

53,20 m<sup>2</sup>

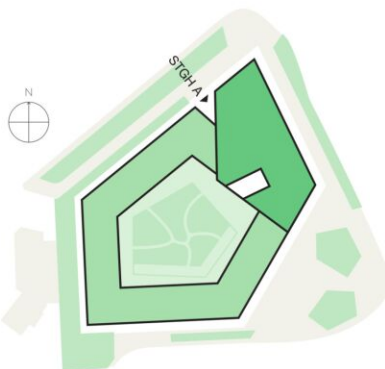
Kaution: 2.745,00



### Top A601

OG6

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 53,20 m<sup>2</sup>  
Balkon: 15,86 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



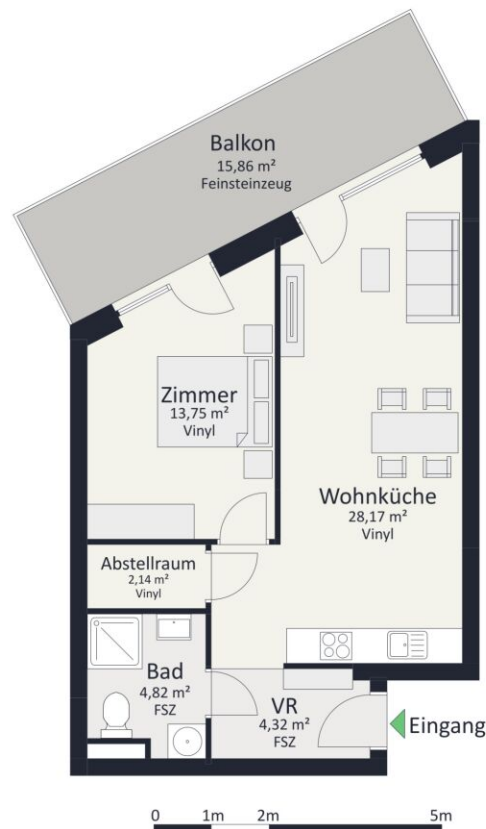
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 6.02 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 965,00

56,50 m<sup>2</sup>

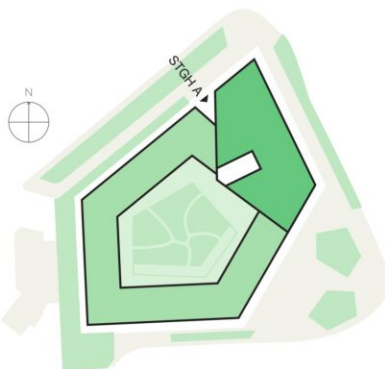
Kaution: 2.895,00



### Top A602

OG6

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 56,50 m<sup>2</sup>  
Balkon: 24,11 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



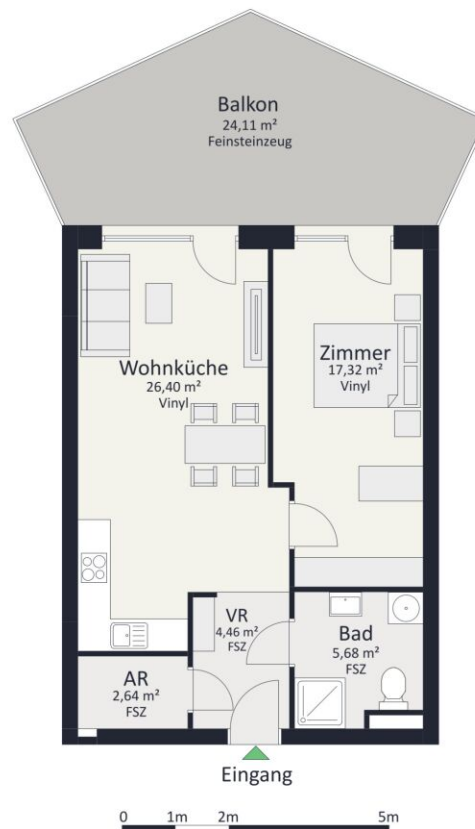
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



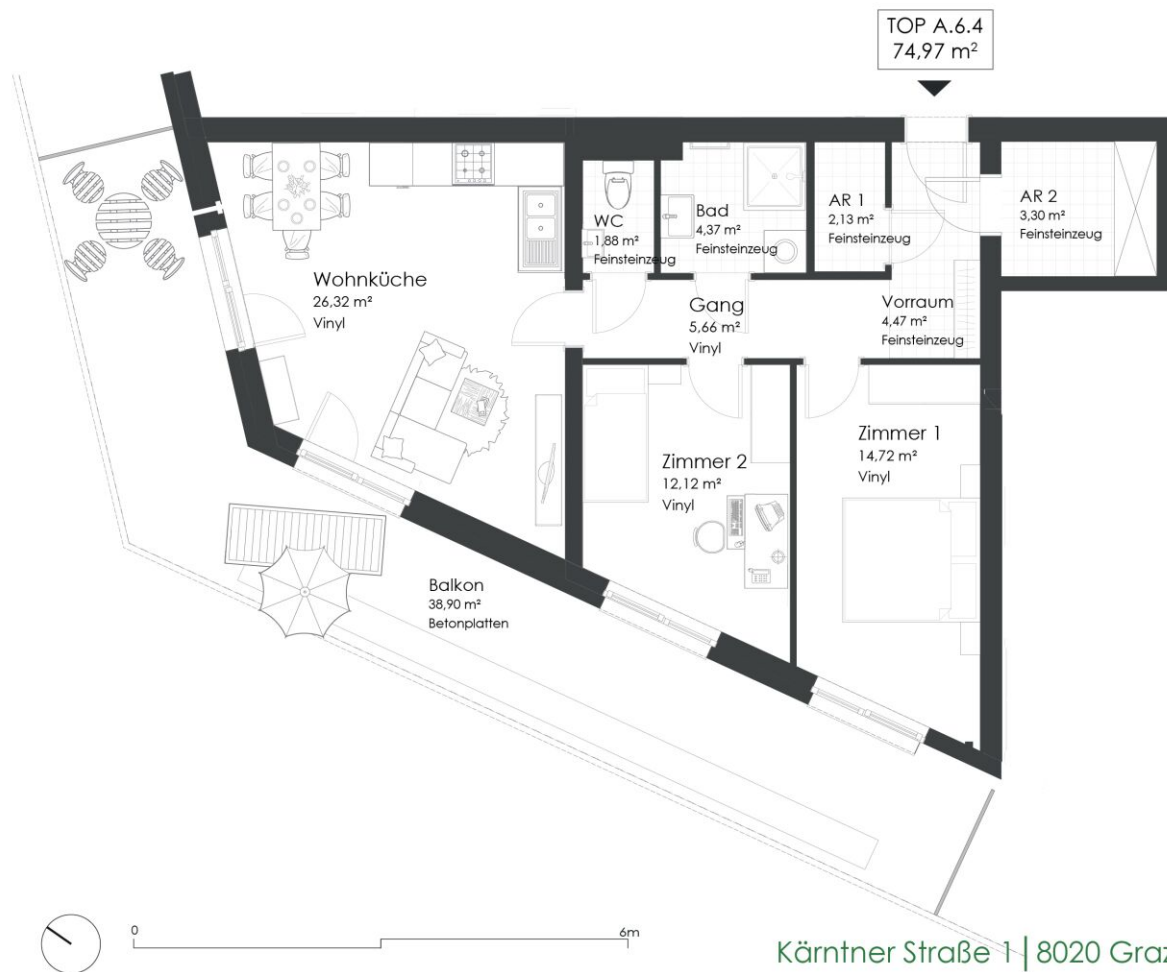
Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

## Top 6.04 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.219,00

74,97 m<sup>2</sup>

Kaution: 3.657,00



### Top A.6.4 | 6. OBERGESCHOSS

Vorraum	4,47 m <sup>2</sup>
Wohnküche	26,32 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	14,72 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	12,12 m <sup>2</sup>
Abstellraum 1	2,13 m <sup>2</sup>
Abstellraum 2	3,30 m <sup>2</sup>
WC	1,88 m <sup>2</sup>
Bad	4,37 m <sup>2</sup>
Gang	5,66 m <sup>2</sup>
<b>WOHNNUTZFLÄCHE</b>	<b>74,97 m<sup>2</sup></b>

Balkon 38,90 m<sup>2</sup>

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 6.06 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 965,00

56,64 m<sup>2</sup>

Kaution: 2.895,00



### Top A606

OG6

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 56,64 m<sup>2</sup>  
Balkon: 14,32 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



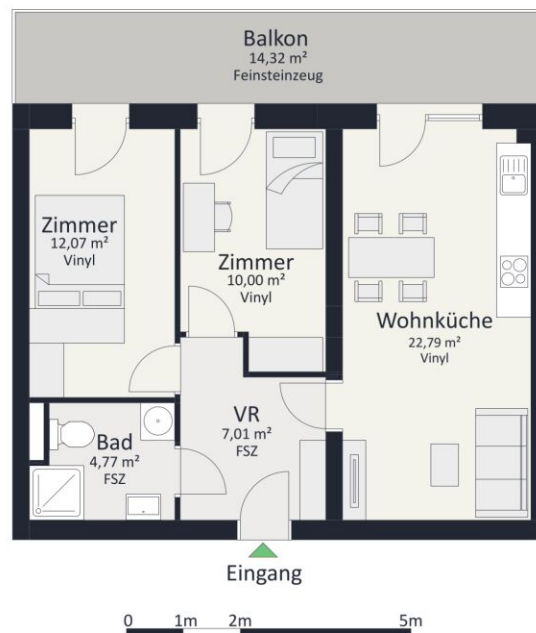
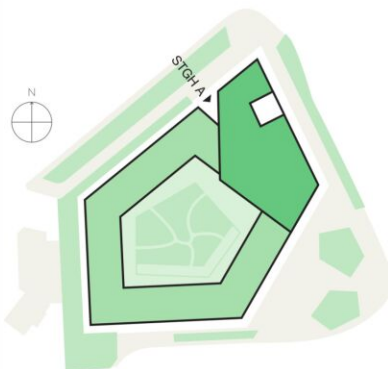
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 6.07 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.425,00

87,25 m<sup>2</sup>

Kaution: 4.275,00

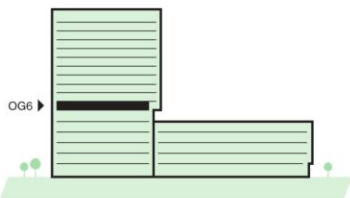
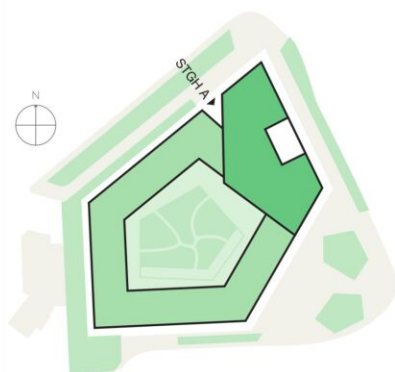


Kärntner Straße 1

### Top A607

OG6

Zimmer: 4  
Wohnfläche: 87,25 m<sup>2</sup>  
Balkon: 21,44 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



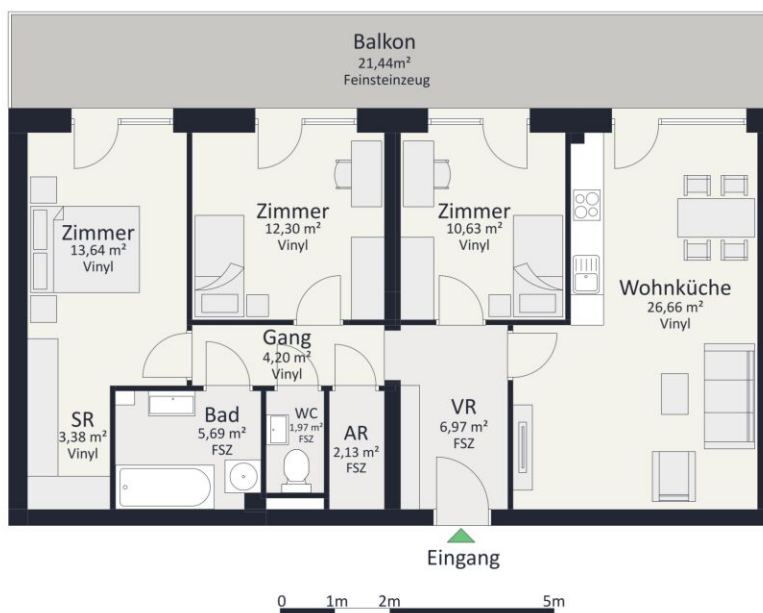
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 6.09 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 985,00

56,75 m<sup>2</sup>

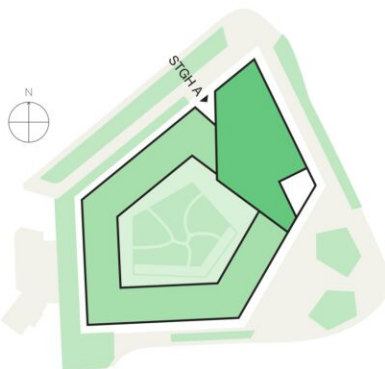
Kaution: 2.955,00



### Top A609

OG6

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 56,75 m<sup>2</sup>  
Balkon: 33,11 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 6.10 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.525,00

88,85 m<sup>2</sup>

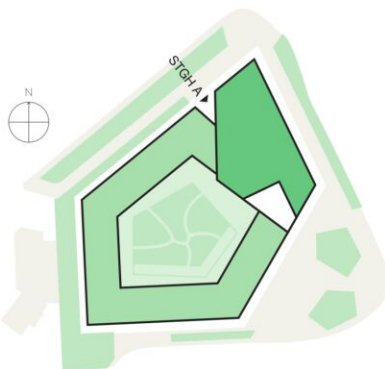
Kaution: 4.575,00



### Top A610

OG6

Zimmer: 4  
Wohnfläche: 88,85 m<sup>2</sup>  
Balkon: 49,34 m<sup>2</sup>



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

Irrtümer und Änderungen vorbehalten

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 7.01 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 925,00

53,24 m<sup>2</sup>

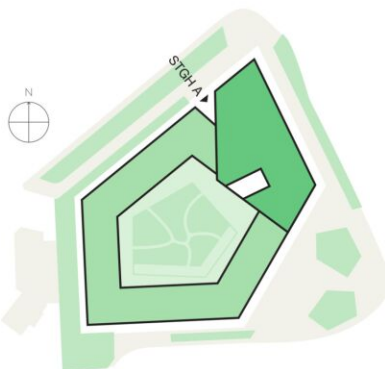
Kaution: 2.775,00



### Top A701

OG7

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 53,24 m<sup>2</sup>  
Balkon: 15,86 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



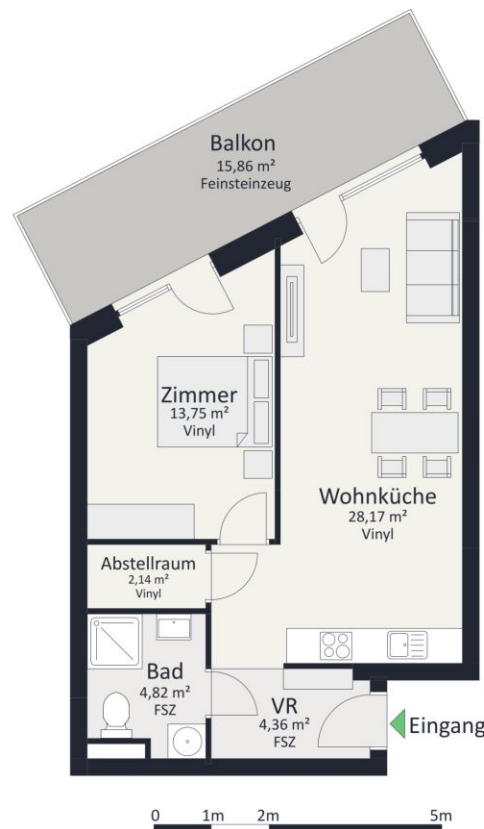
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 7.02 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 975,00

56,50 m<sup>2</sup>

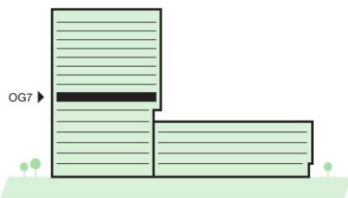
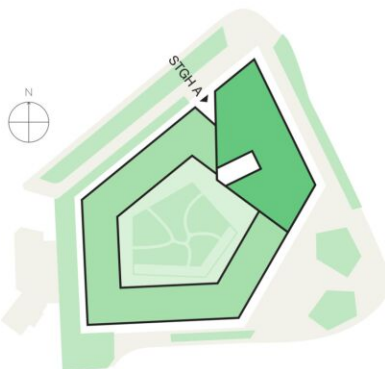
Kaution: 2.925,00



### Top A702

OG7

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 56,50 m<sup>2</sup>  
Balkon: 24,11 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



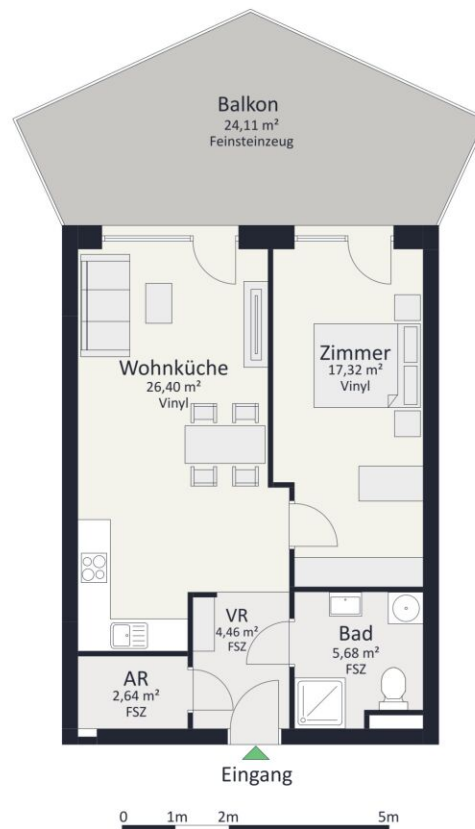
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 7.03 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.179,01

69,54 m<sup>2</sup>

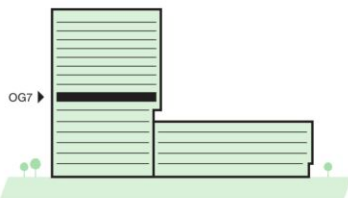
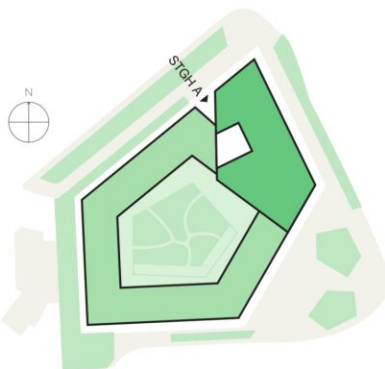
Kaution: 3.537,03



### Top A703

OG7

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 69,54 m<sup>2</sup>  
Balkon: 24,80 m<sup>2</sup>



- Zentrum  
15 min.
- Autobahn  
7 min.
- Supermarkt  
1 min.
- Shopping  
1 min.



0 1m 2m 5m

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 7.04 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.229,00

71,67 m<sup>2</sup>

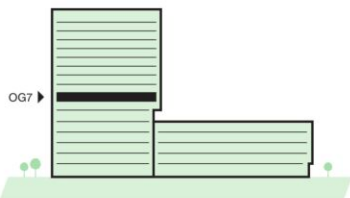
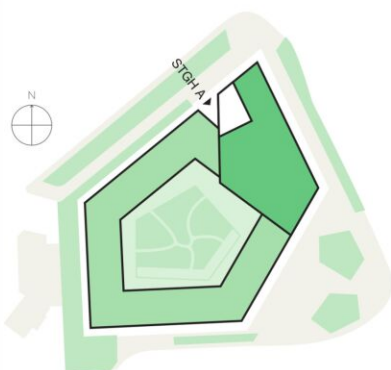
Kaution: 3.687,00



Top A704

OG7

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 71,67 m<sup>2</sup>  
Balkon: 38,90 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 7.06 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 975,00

56,68 m<sup>2</sup>

Kautions: 2.925,00



### Top A706

OG7

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 56,68 m<sup>2</sup>  
Balkon: 14,32 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



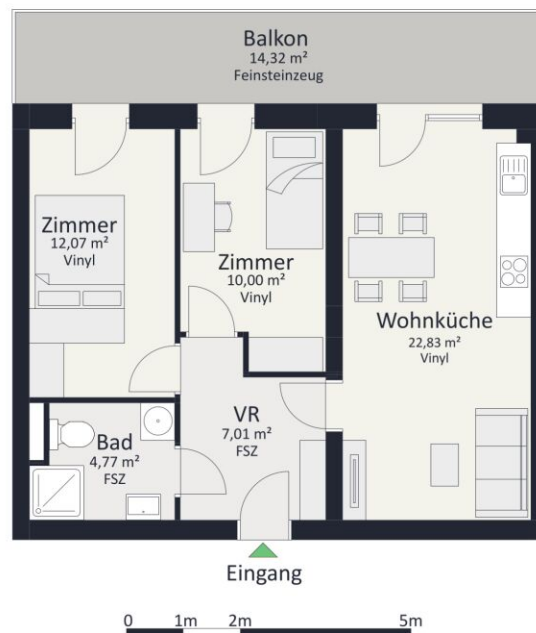
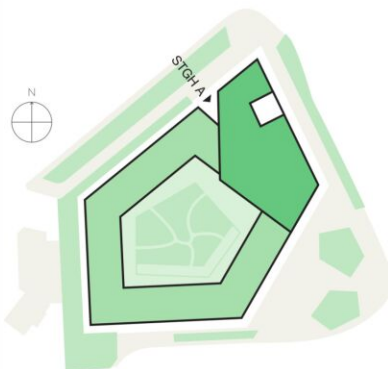
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 7.09 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.085,00

63,86 m<sup>2</sup>

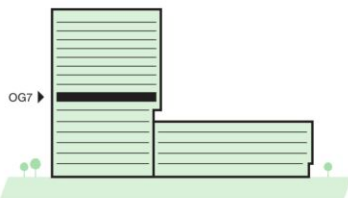
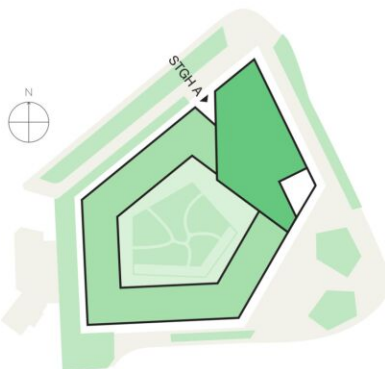
Kautions: 3.255,00



### Top A709

OG7

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 63,86 m<sup>2</sup>  
Balkon: 33,11 m<sup>2</sup>



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 7.10 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.625,00

99,73 m<sup>2</sup>

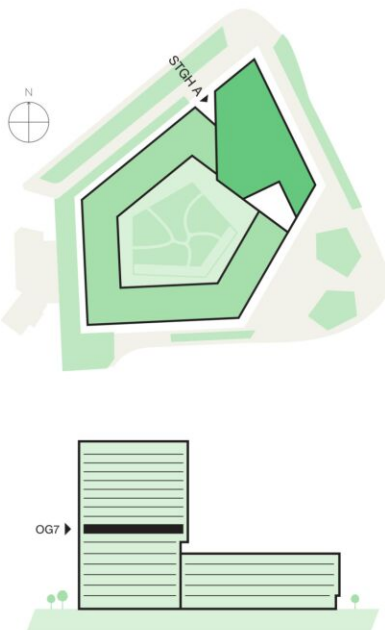
Kautions: 4.875,00



### Top A710

OG7

Zimmer: 4  
Wohnfläche: 99,73 m<sup>2</sup>  
Balkon: 49,34 m<sup>2</sup>



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 8.01 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 935,00

53,24 m<sup>2</sup>

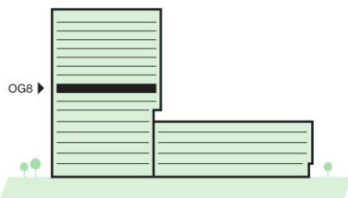
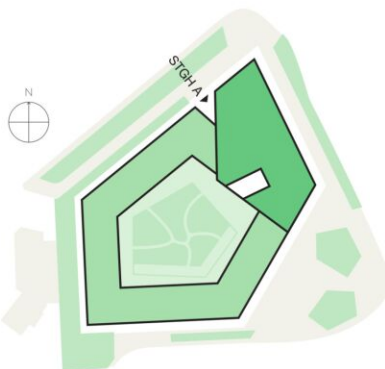
Kautions: 2.805,00



### Top A801

OG8

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 53,24 m<sup>2</sup>  
Balkon: 15,86 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



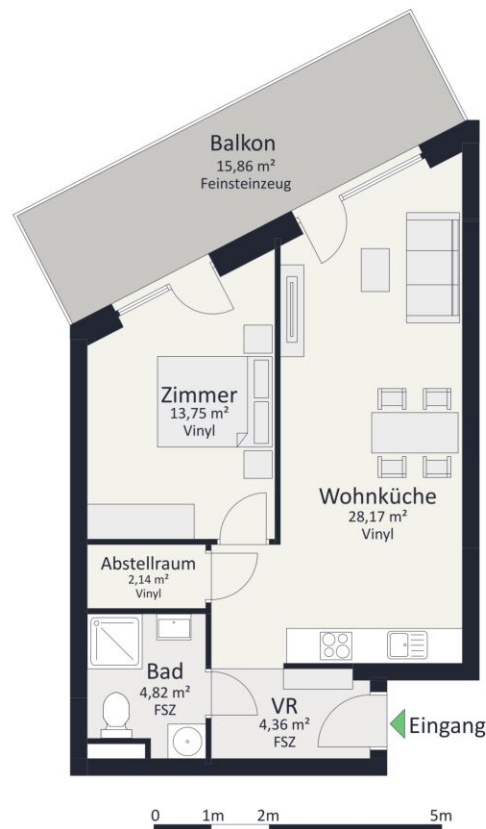
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 8.02 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 985,00

56,50 m<sup>2</sup>

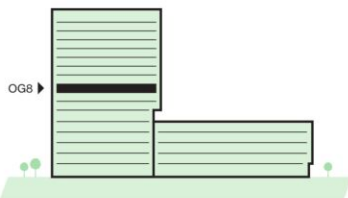
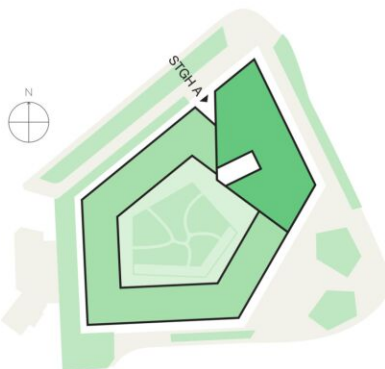
Kaution: 2.955,00



### Top A802

OG8

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 56,50 m<sup>2</sup>  
Balkon: 24,11 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



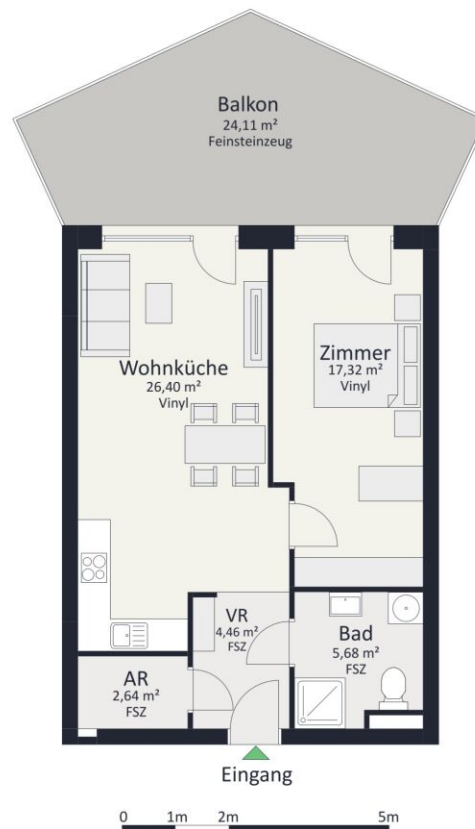
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 8.03 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.189,00

70,41 m<sup>2</sup>

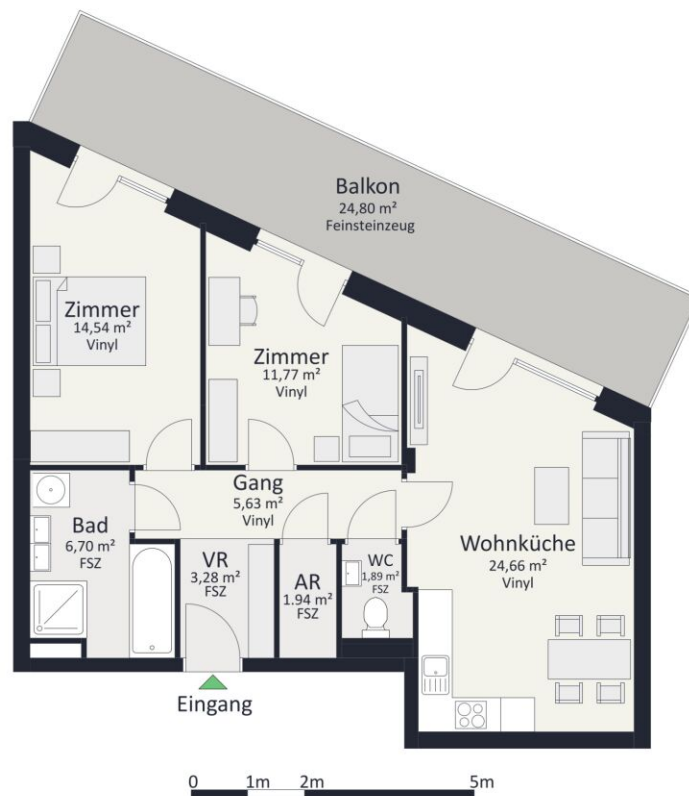
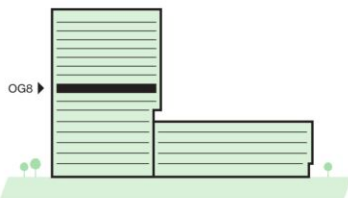
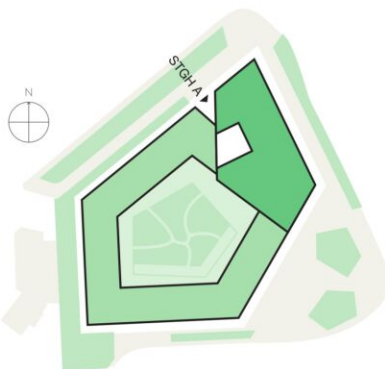
Kaution: 3.567,00



Top A803

OG8

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 70,41 m<sup>2</sup>  
Balkon: 24,80 m<sup>2</sup>



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 8.04 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.239,00

73,64 m<sup>2</sup>

Kautions: 3.717,00



Kärntner Straße 1

### Top A804

OG8

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 73,64 m<sup>2</sup>  
Balkon: 38,90 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



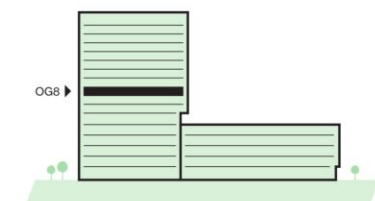
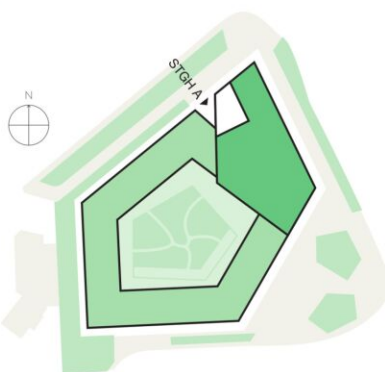
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 8.05 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.239,00

70,41 m<sup>2</sup>

Kautions: 3.717,00



### Top A805

OG8

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 70,41 m<sup>2</sup>  
Balkon: 39,31 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



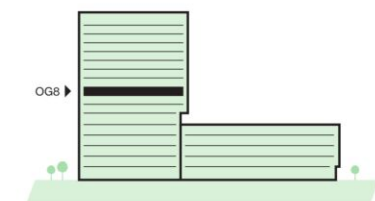
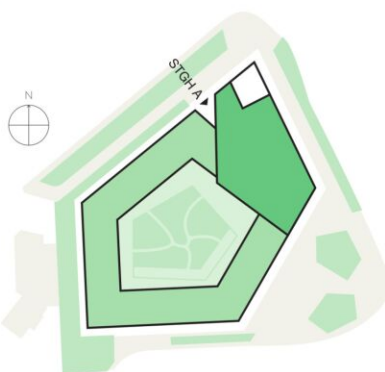
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 8.06 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 985,00

56,68 m<sup>2</sup>

Kaution: 2.955,00



Top A806

OG8

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 56,68 m<sup>2</sup>  
Balkon: 14,32 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



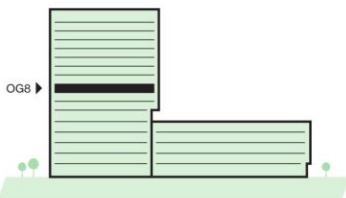
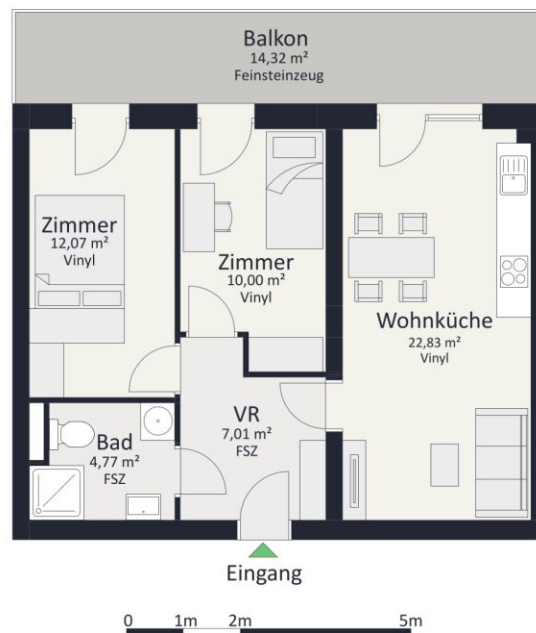
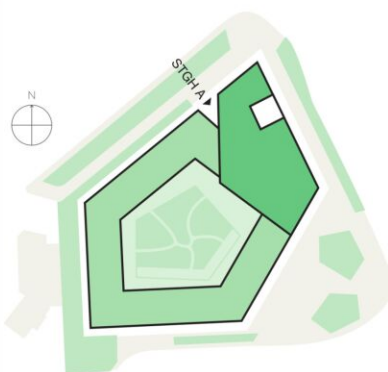
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 8.07 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.439,01

87,29 m<sup>2</sup>

Kaution: 4.317,03



### Top A807

OG8

Zimmer: 4  
Wohnfläche: 87,29 m<sup>2</sup>  
Balkon: 21,44 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



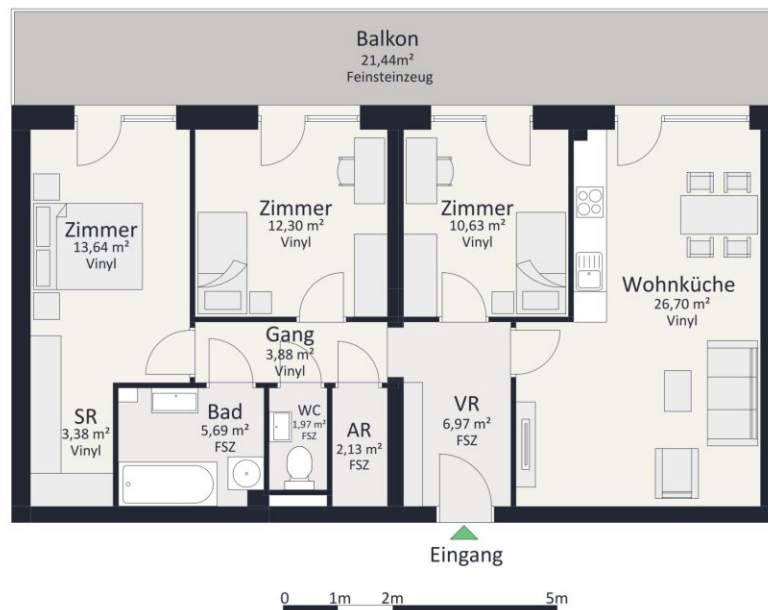
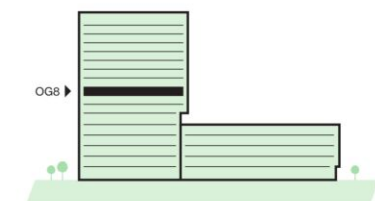
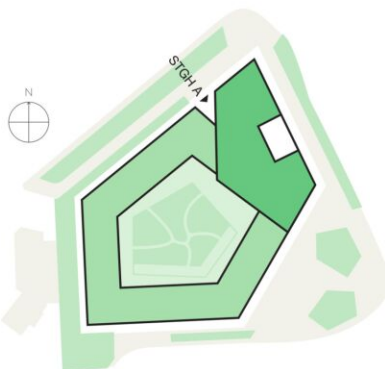
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 8.08 - Stiege A

43,18 m<sup>2</sup>

Gesamtmietzins: € 785,01

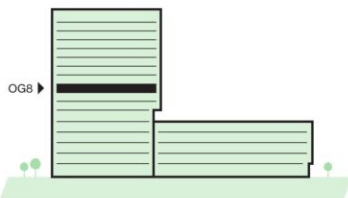
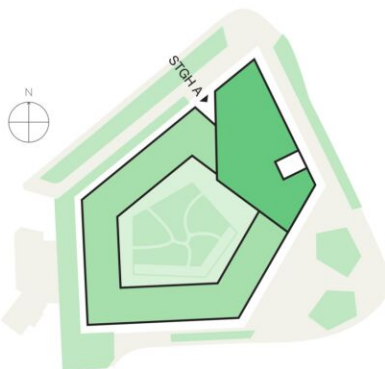
Kaution: 2.355,03



### Top A808

OG8

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 43,18 m<sup>2</sup>  
Balkon: 10,68 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



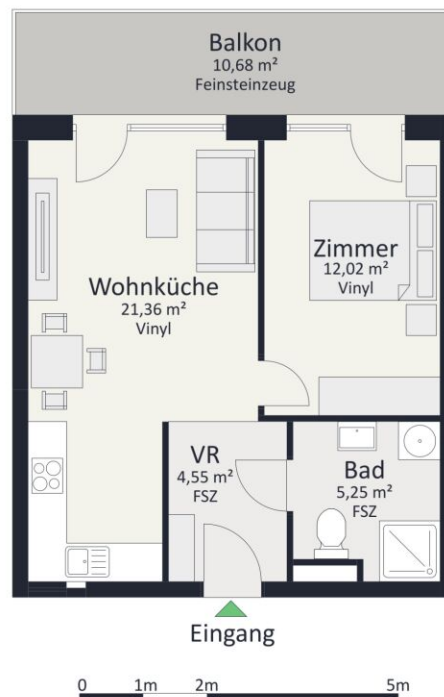
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 8.09 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.099,01

64,79 m<sup>2</sup>

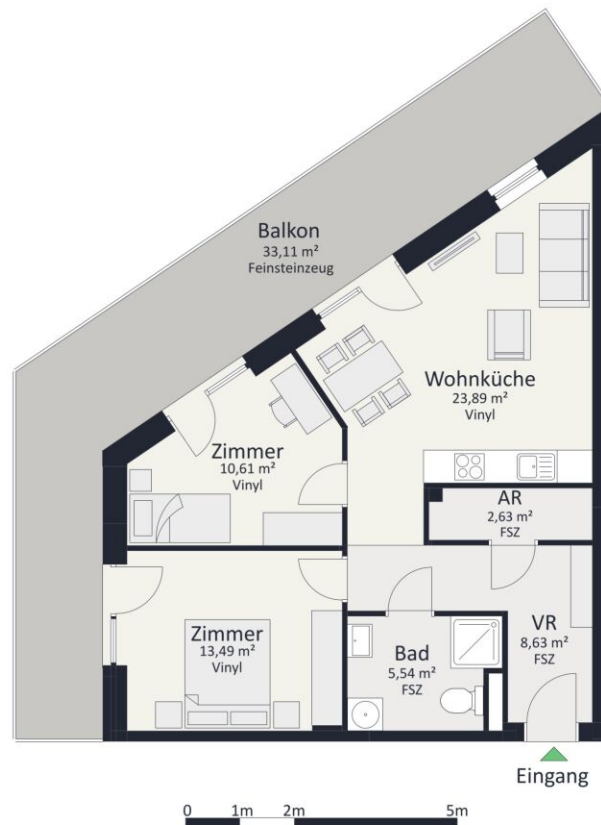
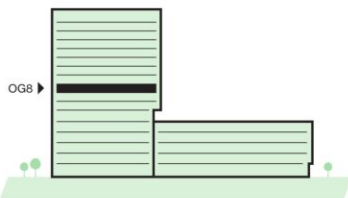
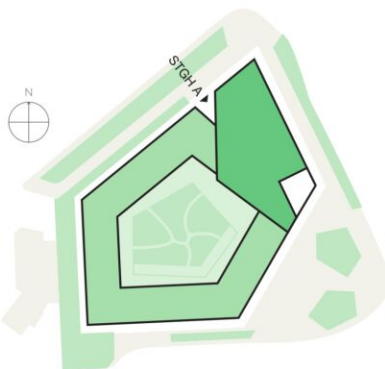
Kaution: 3.297,03



### Top A809

OG8

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 64,79 m<sup>2</sup>  
Balkon: 33,11 m<sup>2</sup>



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 9.01 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 945,00

53,24 m<sup>2</sup>

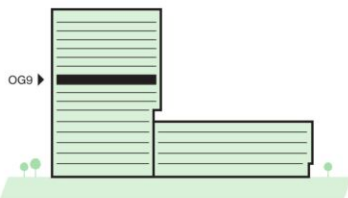
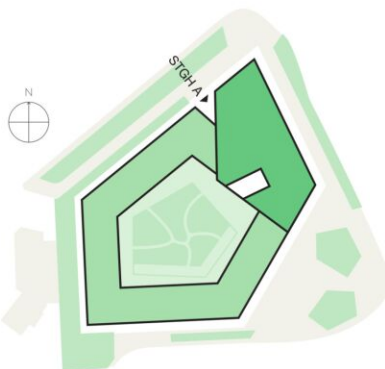
Kautions: 2.835,00



### Top A901

OG9

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 53,24 m<sup>2</sup>  
Balkon: 15,86 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



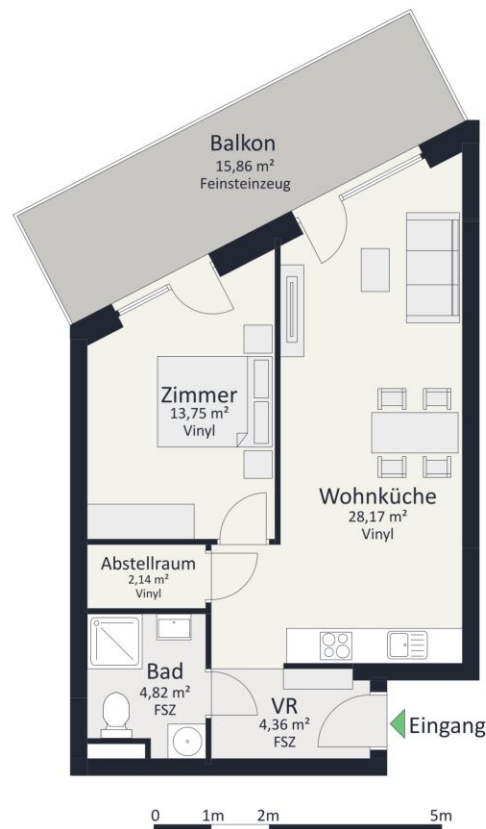
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 9.02 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 995,01

56,50 m<sup>2</sup>

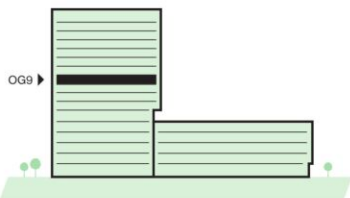
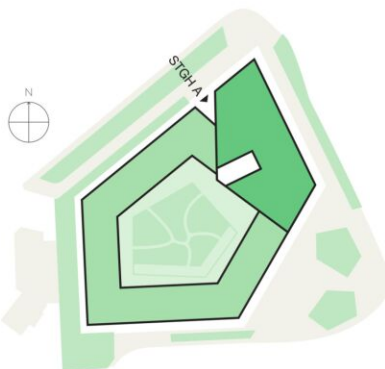
Kaution: 2.985,03



### Top A902

OG9

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 56,50 m<sup>2</sup>  
Balkon: 24,11 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 9.03 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.199,01

70,41 m<sup>2</sup>

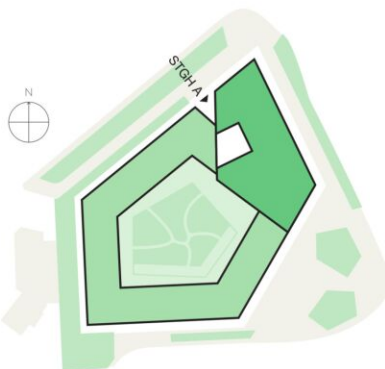
Kaution: 3.597,03



Top A903

OG9

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 70,41 m<sup>2</sup>  
Balkon: 24,80 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



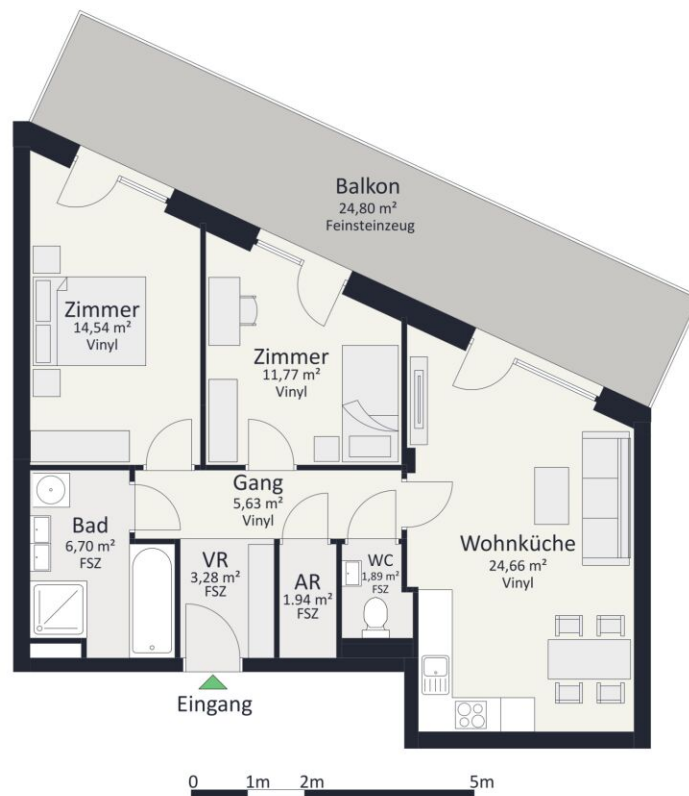
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 9.04 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.249,00

73,64 m<sup>2</sup>

Kaution: 3.747,00



Top A904

OG9

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 73,64 m<sup>2</sup>  
Balkon: 38,90 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



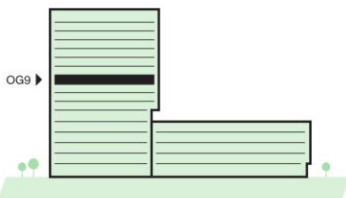
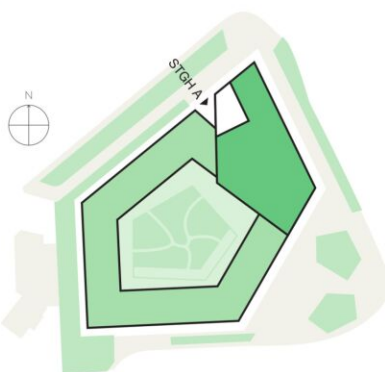
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 9.05 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.249,00

70,41 m<sup>2</sup>

Kautions: 3.747,00



### Top A905

OG9

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 70,41 m<sup>2</sup>  
Balkon: 39,31 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



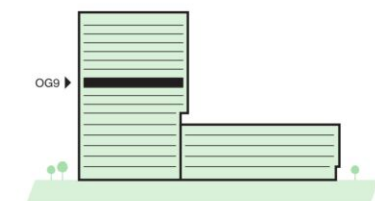
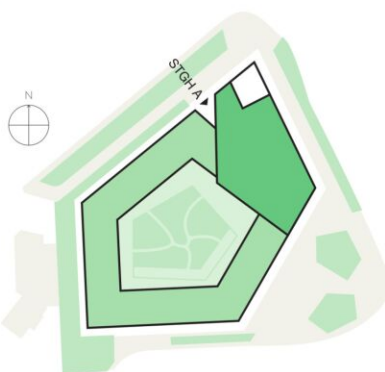
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 9.06 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 995,01

57,71 m<sup>2</sup>

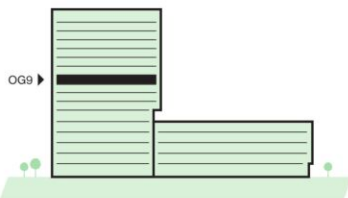
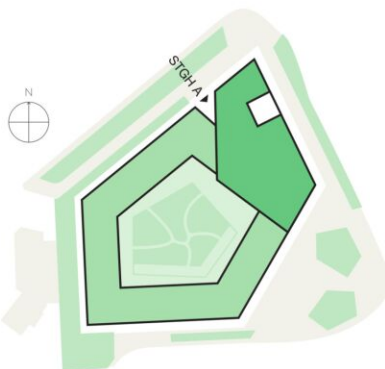
Kautions: 2.985,03



### Top A906

OG9

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 57,71 m<sup>2</sup>  
Balkon: 14,32 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



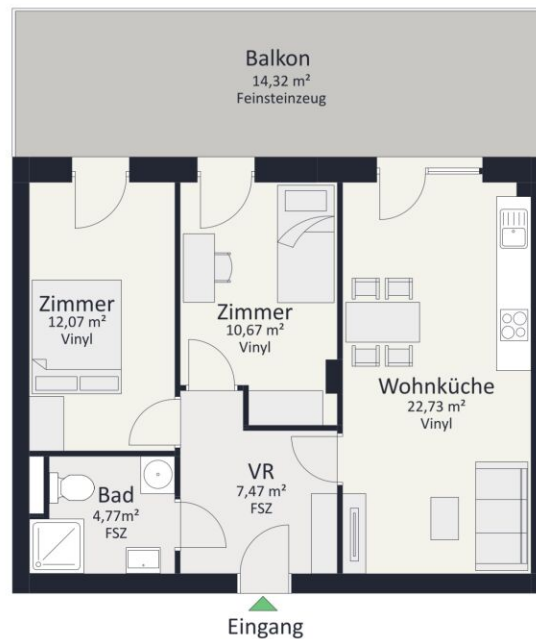
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



0 1m 2m 5m

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 9.07 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.449,01

87,29 m<sup>2</sup>

Kautions: 4.347,03



### Top A907

OG9

Zimmer: 4  
Wohnfläche: 87,29 m<sup>2</sup>  
Balkon: 21,44 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



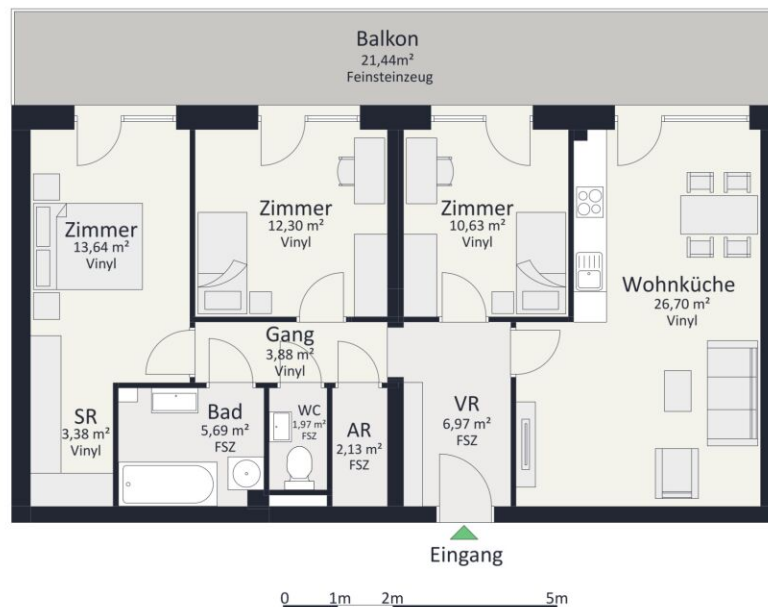
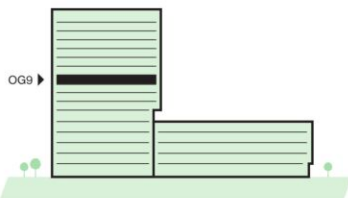
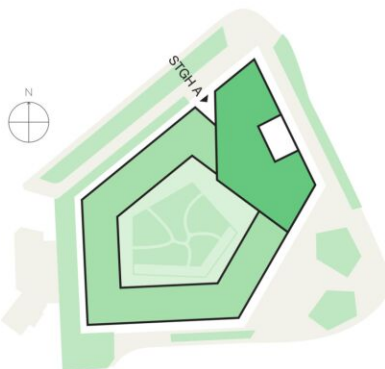
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 9.08 - Stiege A

43,18 m<sup>2</sup>

Gesamtmietzins: € 795,01

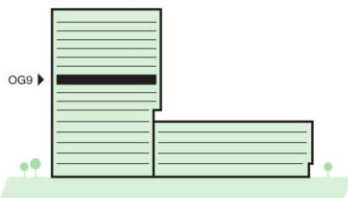
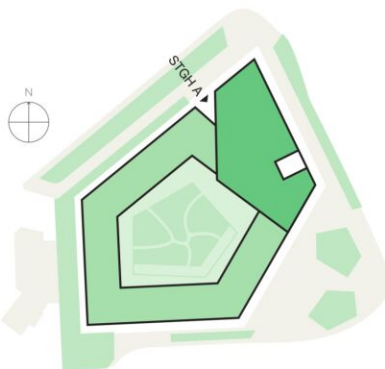
Kaution: 2.385,03



### Top A908

OG9

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 43,18 m<sup>2</sup>  
Balkon: 10,68 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



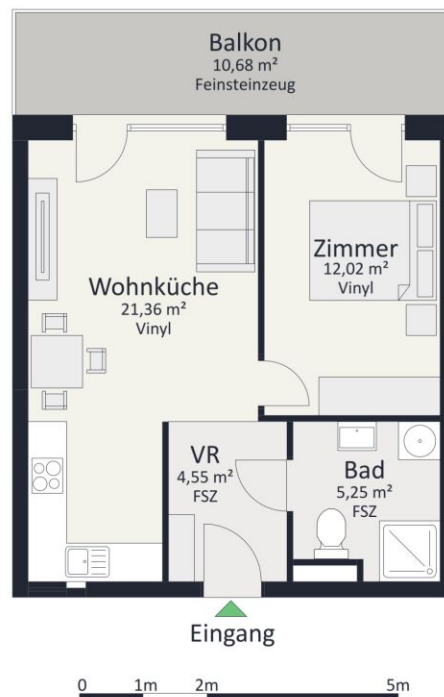
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 9.09 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.109,00

64,79 m<sup>2</sup>

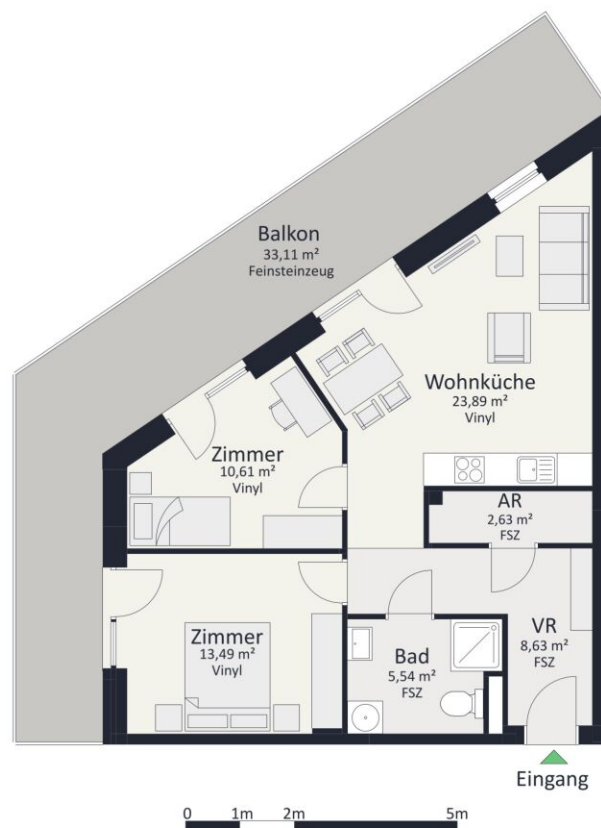
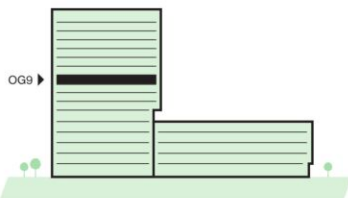
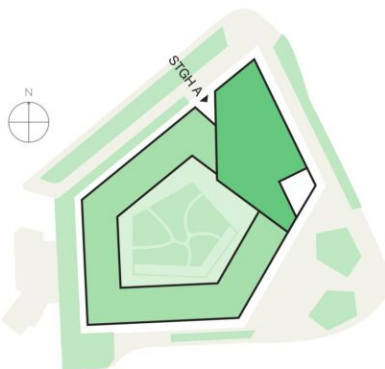
Kaution: 3.327,00



### Top A909

OG9

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 64,79 m<sup>2</sup>  
Balkon: 33,11 m<sup>2</sup>



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 9.10 - Stiege A

100,79 m<sup>2</sup>

Gesamtmietzins: € 1.645,01

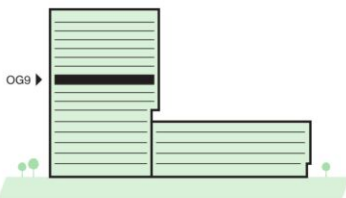
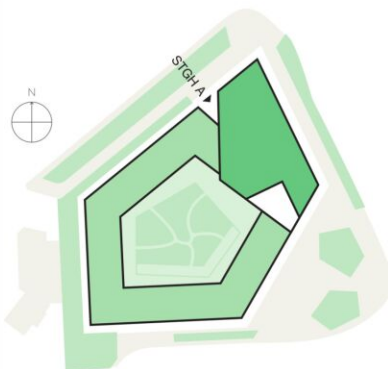
Kautions: 4.935,03



### Top A910

OG9

Zimmer: 4  
Wohnfläche: 100,79 m<sup>2</sup>  
Balkon: 49,34 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 10.01 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 965,00

53,24 m<sup>2</sup>

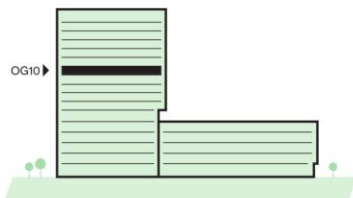
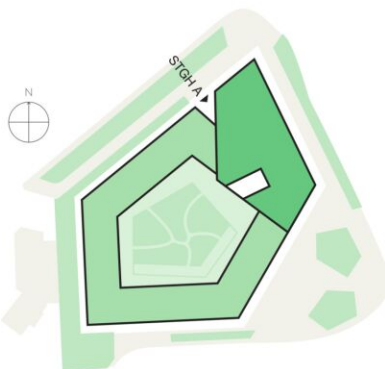
Kaution: 2.895,00



Top A1001

OG10

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 53,24 m<sup>2</sup>  
Balkon: 15,86 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



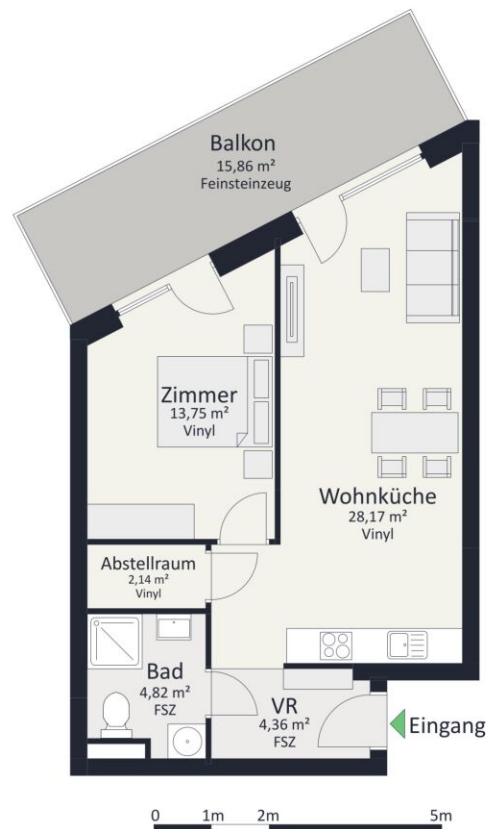
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 10.02 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.015,01

56,50 m<sup>2</sup>

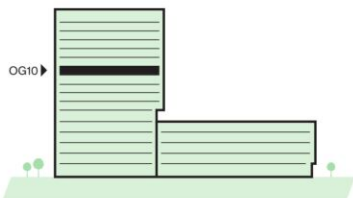
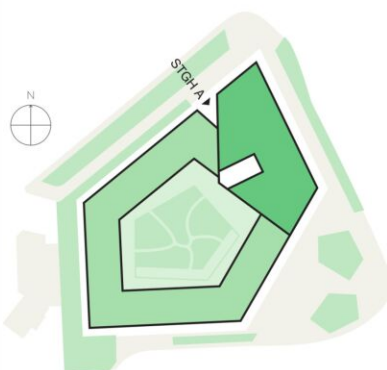
Kaution: 3.045,03



Top A1002

OG10

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 56,50 m<sup>2</sup>  
Balkon: 24,11 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 10.03 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.219,01

70,41 m<sup>2</sup>

Kaution: 3.657,03



### Top A1003

OG10

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 70,41 m<sup>2</sup>  
Balkon: 24,80 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



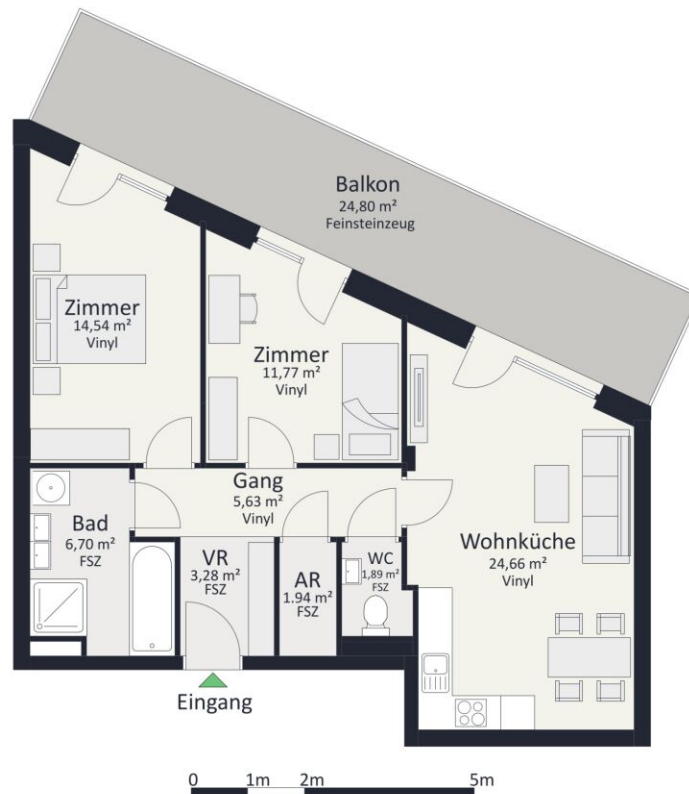
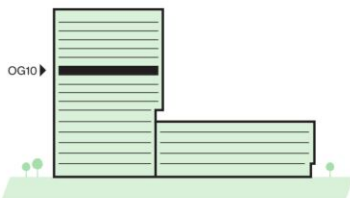
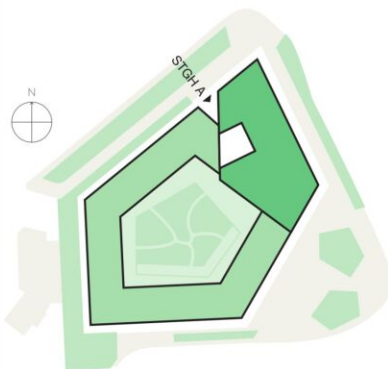
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 10.04 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.269,00

73,64 m<sup>2</sup>

Kaution: 3.807,00



Top A1004

OG10

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 73,64 m<sup>2</sup>  
Balkon: 38,90 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



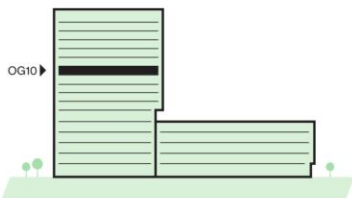
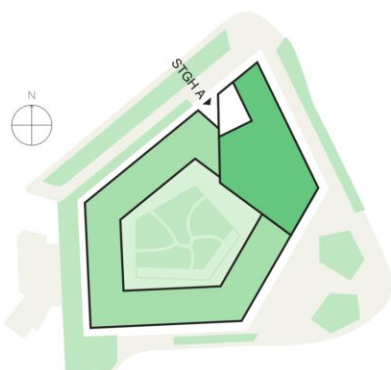
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 10.05 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.269,00

70,41 m<sup>2</sup>

Kautions: 3.807,00



### Top A1005

OG10

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 70,41 m<sup>2</sup>  
Balkon: 39,31 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



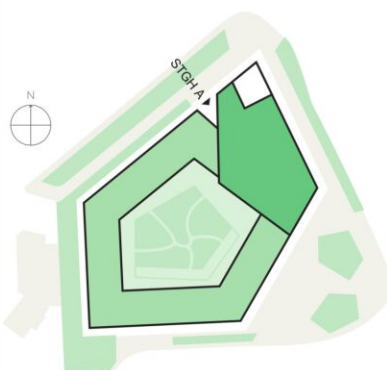
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 10.06 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.015,01

57,74 m<sup>2</sup>

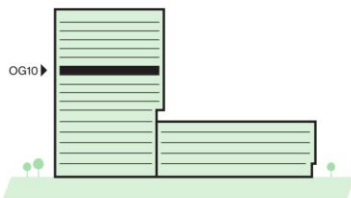
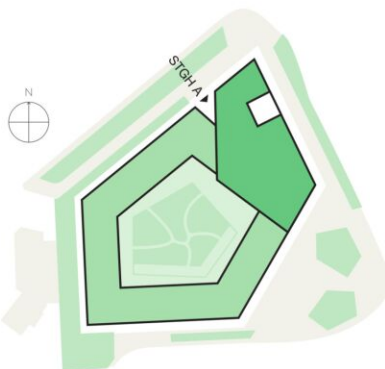
Kaution: 3.045,03



### Top A1006

OG10

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 57,74 m<sup>2</sup>  
Balkon: 14,32 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



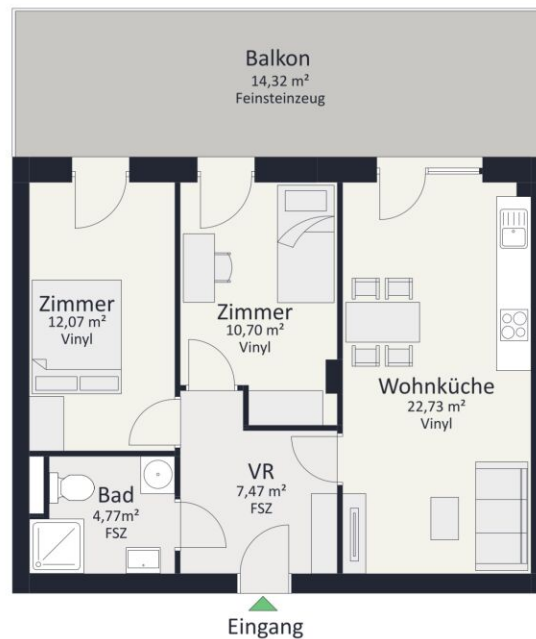
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



0 1m 2m 5m

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 10.07 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.475,00

88,45 m<sup>2</sup>

Kautions: 4.425,00



Top A1007

OG10

Zimmer: 4  
Wohnfläche: 88,45 m<sup>2</sup>  
Balkon: 21,44 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



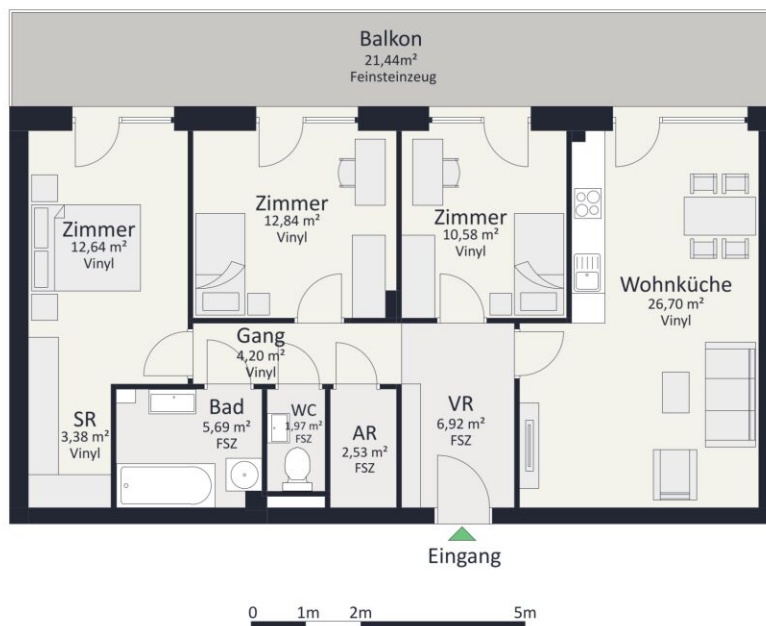
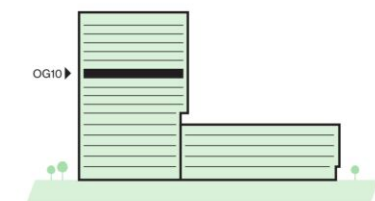
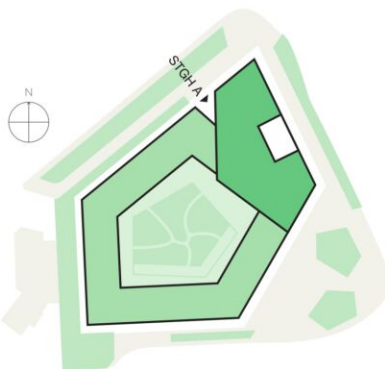
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 10.08 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 815,01

43,18 m<sup>2</sup>

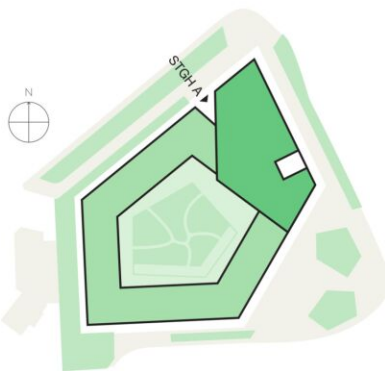
Kaution: 2.445,03



### Top A1008

OG10

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 43,18 m<sup>2</sup>  
Balkon: 10,68 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



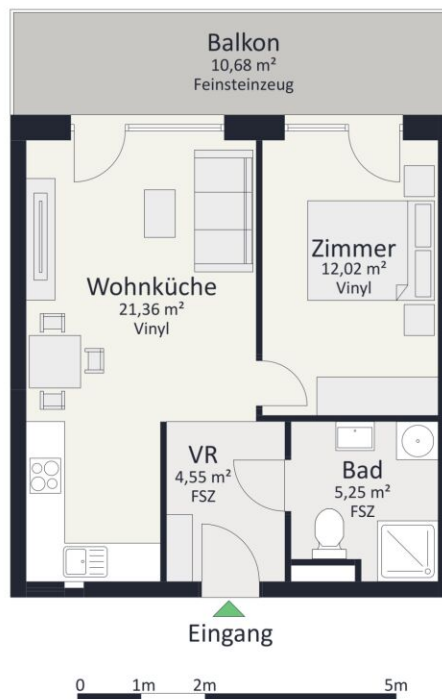
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 10.09 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.125,00

64,80 m<sup>2</sup>

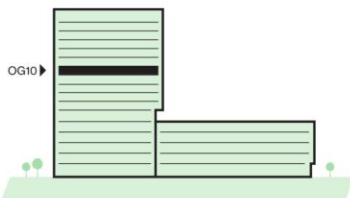
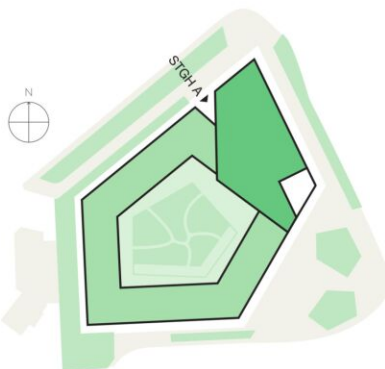
Kautions: 3.375,00



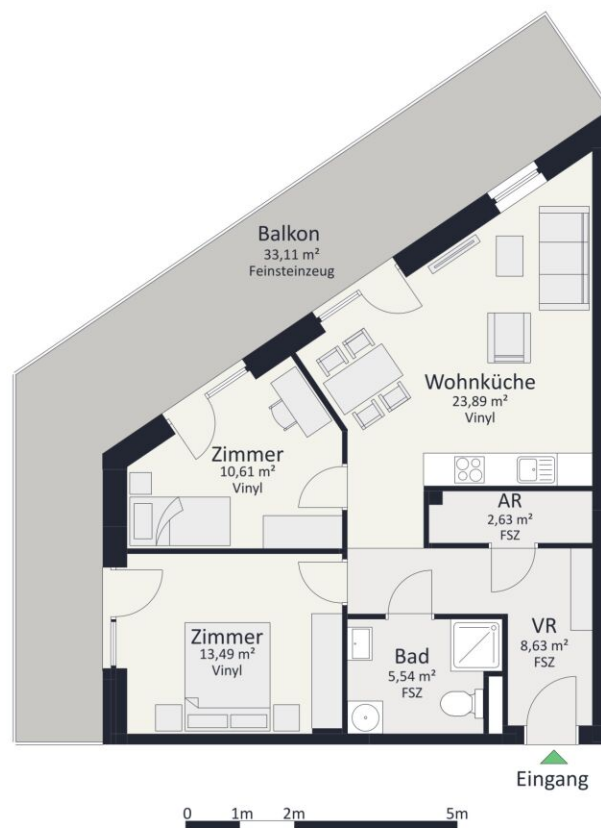
### Top A1009

OG10

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 64,80 m<sup>2</sup>  
Balkon: 33,11 m<sup>2</sup>



- Zentrum  
15 min.
- Autobahn  
7 min.
- Supermarkt  
1 min.
- Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 10.10 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.665,00

100,80 m<sup>2</sup>

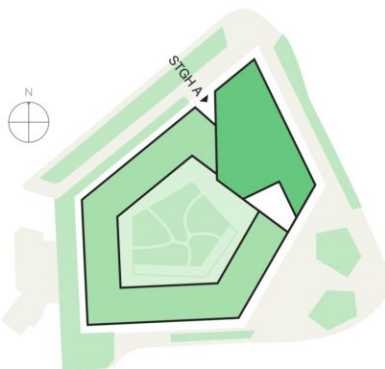
Kautions: 4.995,00



Top A1010

OG10

Zimmer: 4  
Wohnfläche: 100,80 m<sup>2</sup>  
Balkon: 49,34 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

Irrtümer und Änderungen vorbehalten

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 11.01 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 975,00

53,24 m<sup>2</sup>

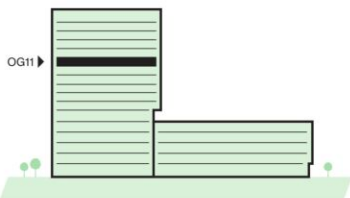
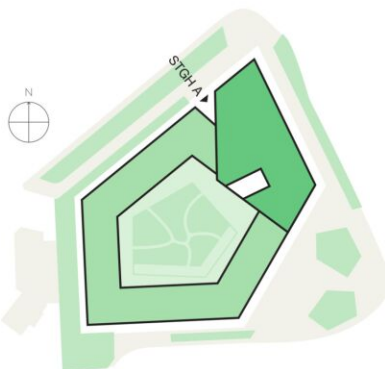
Kaution: 2.925,00



### Top A1101

OG11

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 53,24 m<sup>2</sup>  
Balkon: 15,86 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 11.02 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.025,01

56,50 m<sup>2</sup>

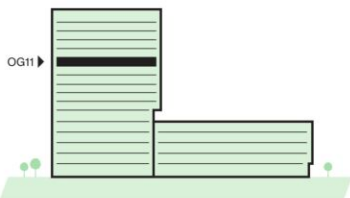
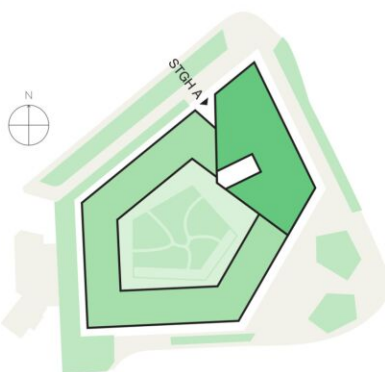
Kaution: 3.075,03



### Top A1102

OG11

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 56,50 m<sup>2</sup>  
Balkon: 24,11 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



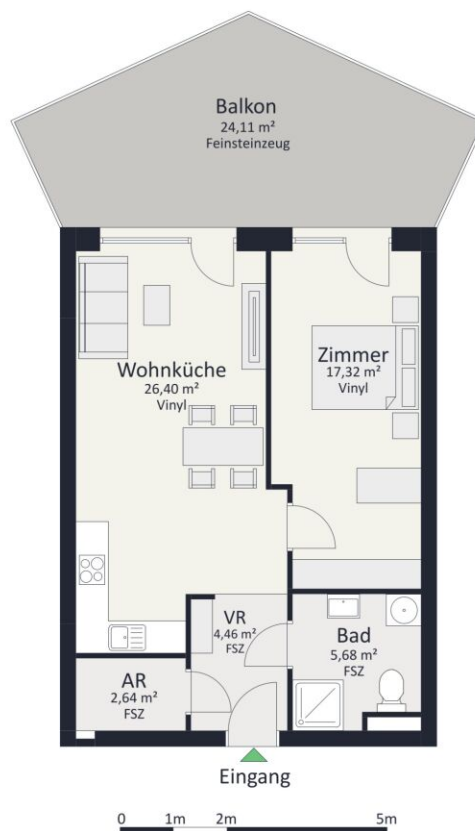
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 11.03 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.229,01

70,41 m<sup>2</sup>

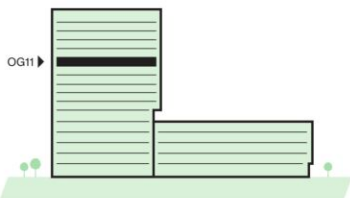
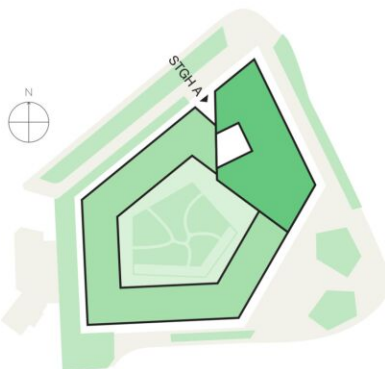
Kaution: 3.687,03



### Top A1103

OG11

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 70,41 m<sup>2</sup>  
Balkon: 24,80 m<sup>2</sup>



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 11.04 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.279,00

73,64 m<sup>2</sup>

Kaution: 3.837,00



Top A1104

OG11

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 73,64 m<sup>2</sup>  
Balkon: 38,90 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



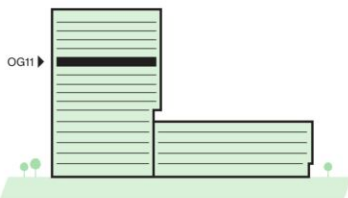
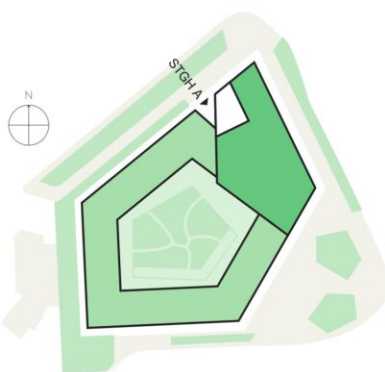
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 11.05 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.279,00

70,41 m<sup>2</sup>

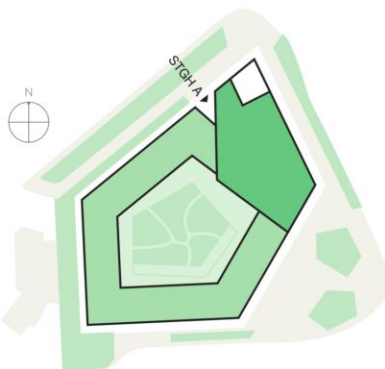
Kautions: 3.837,00



Top A1105

OG11

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 70,41 m<sup>2</sup>  
Balkon: 39,31 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



**Top 11.06 - Stiege A** Gesamtmietzins: € 1.025,01

**57,74 m<sup>2</sup>**

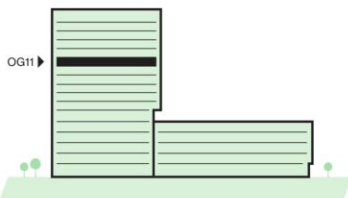
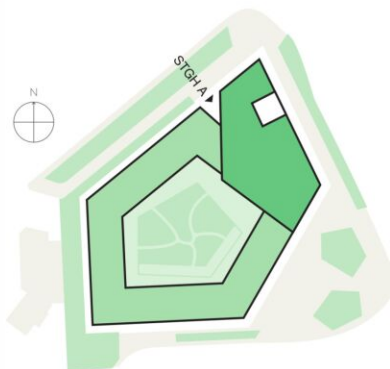
Kaution: 3.075,03



**Top A1106**

OG11

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 57,74 m<sup>2</sup>  
Balkon: 14,32 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



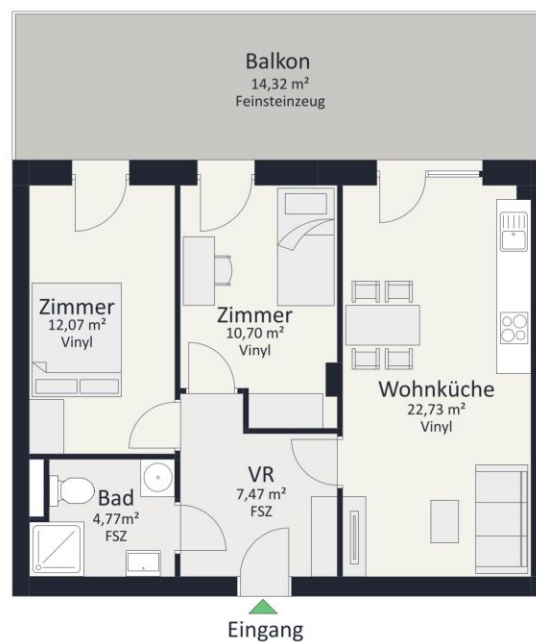
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



0 1m 2m 5m

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 11.07 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.485,01

88,45 m<sup>2</sup>

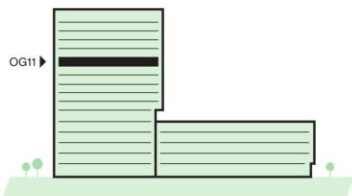
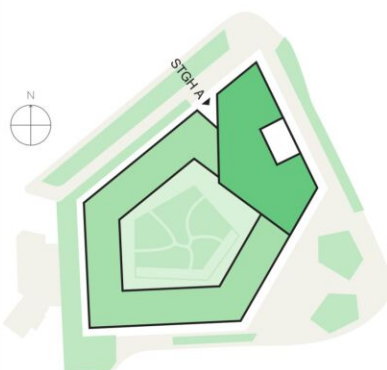
Kautions: 4.455,03



Top A1107

OG11

Zimmer: 4  
Wohnfläche: 88,45 m<sup>2</sup>  
Balkon: 21,44 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



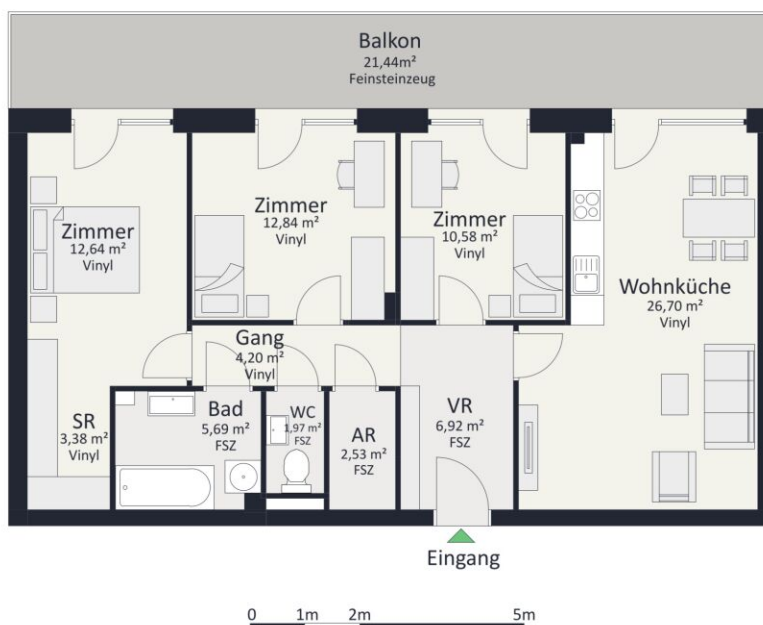
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 11.08 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 825,01

43,18 m<sup>2</sup>

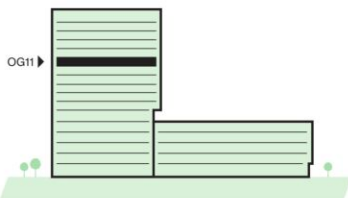
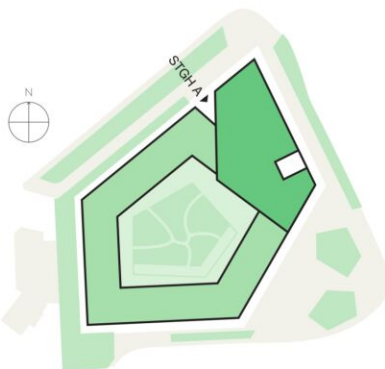
Kaution: 2.475,03



### Top A1108

OG11

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 43,18 m<sup>2</sup>  
Balkon: 10,68 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



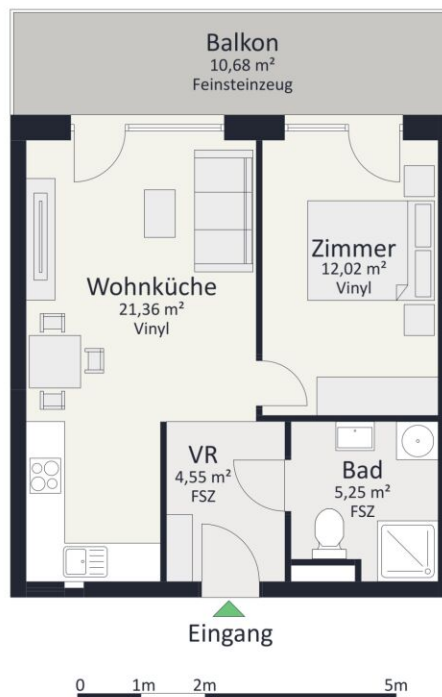
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 11.09 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.139,00

64,82 m<sup>2</sup>

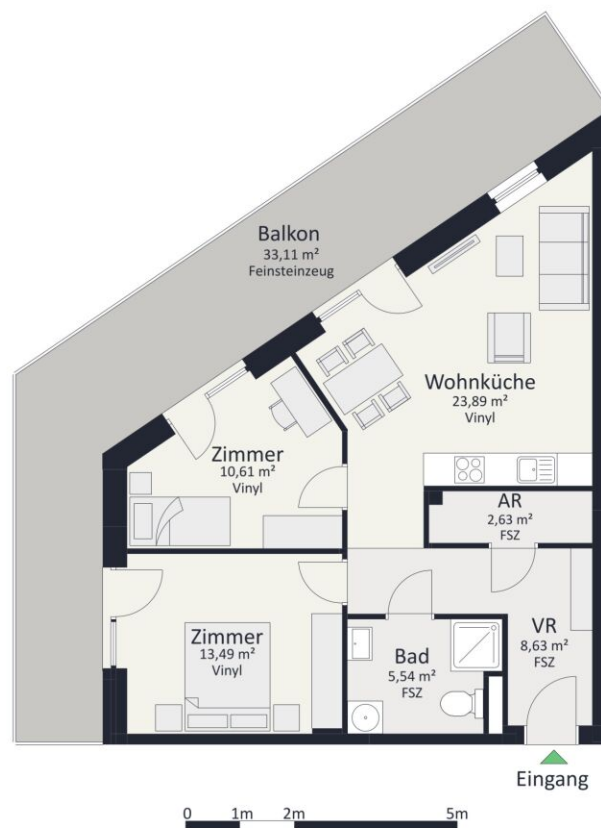
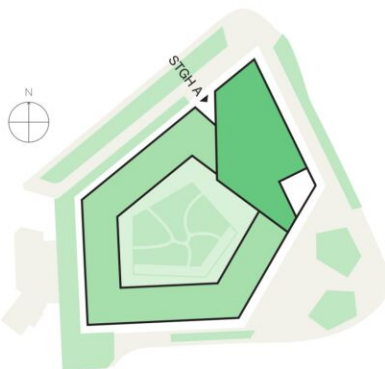
Kaution: 3.417,00



Top A1109

OG11

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 64,82 m<sup>2</sup>  
Balkon: 33,11 m<sup>2</sup>



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 11.10 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.675,00

100,80 m<sup>2</sup>

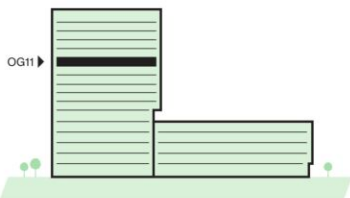
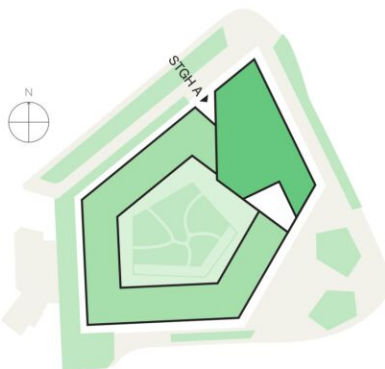
Kautions: 5.025,00



Top A110

OG11

Zimmer: 4  
Wohnfläche: 100,80 m<sup>2</sup>  
Balkon: 49,34 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

Irrtümer und Änderungen vorbehalten

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 12.01 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 985,00

53,24 m<sup>2</sup>

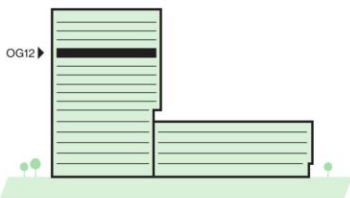
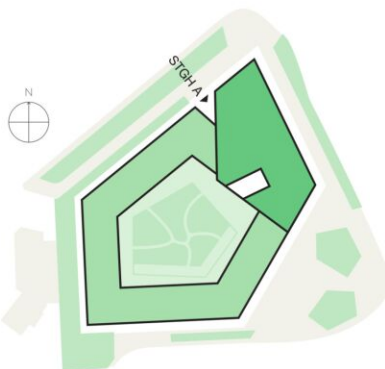
Kaution: 2.955,00



Top A1201

OG12

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 53,24 m<sup>2</sup>  
Balkon: 15,86 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



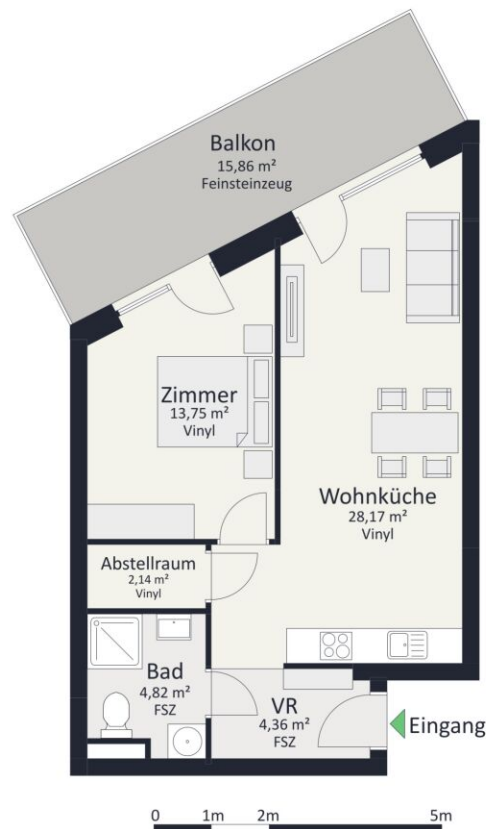
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 12.02 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.035,01

56,50 m<sup>2</sup>

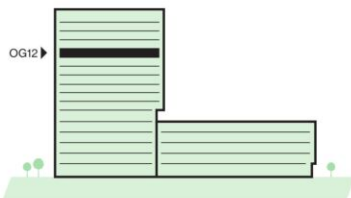
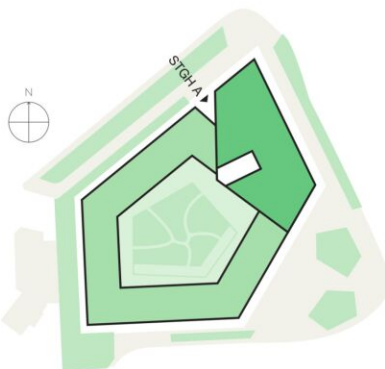
Kaution: 3.105,03



Top A1202

OG12

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 56,50 m<sup>2</sup>  
Balkon: 24,11 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



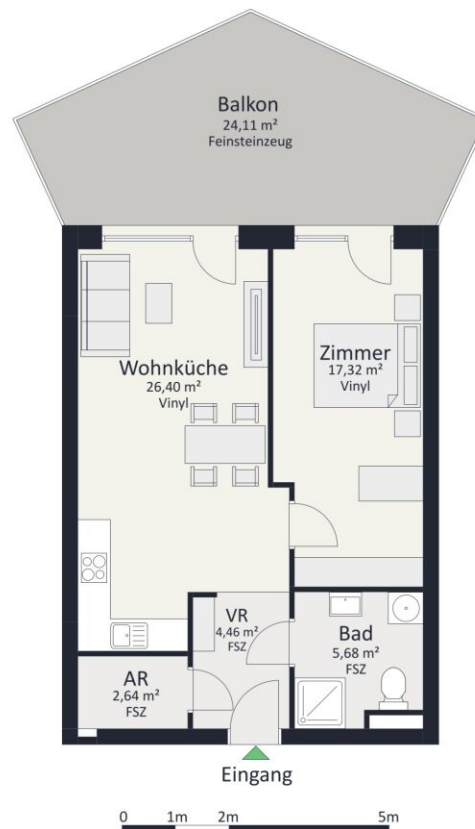
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



**Top 12.03 - Stiege A** Gesamtmietzins: € 1.239,00

**70,44 m<sup>2</sup>**

Kaution: 3.717,00



**Top A1203**

**OG12**

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 70,44 m<sup>2</sup>  
Balkon: 24,80 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



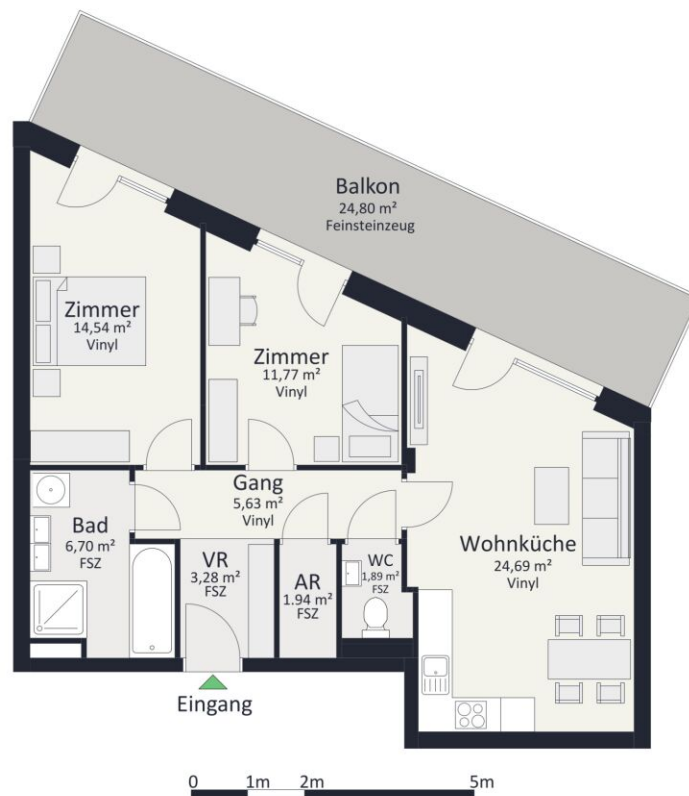
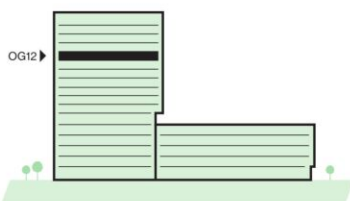
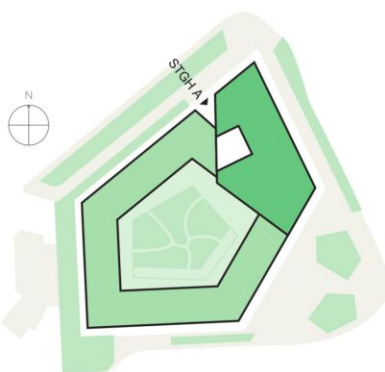
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 12.04 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.289,01

73,66 m<sup>2</sup>

Kaution: 3.867,03



Kärntner Straße 1

Top A1204

OG12

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 73,66 m<sup>2</sup>  
Balkon: 38,90 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



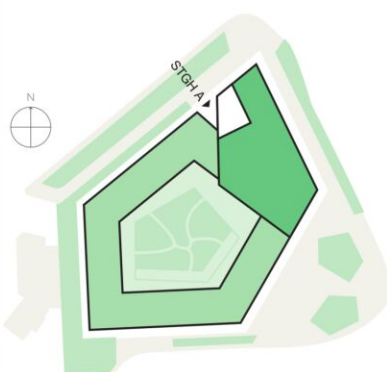
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



**Top 12.05 - Stiege A** Gesamtmietzins: € 1.289,00

70,41 m<sup>2</sup>

Kautions: 3.867,00



**Top A1205**

OG12

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 70,41 m<sup>2</sup>  
Balkon: 39,31 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



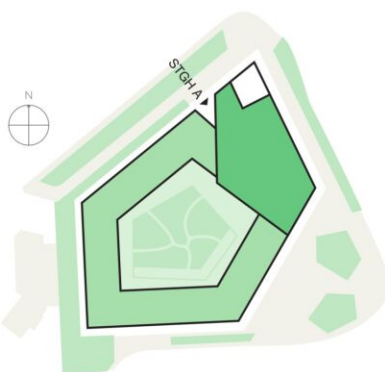
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



**Top 12.06 - Stiege A** Gesamtmietzins: € 1.035,00

**57,76 m<sup>2</sup>**

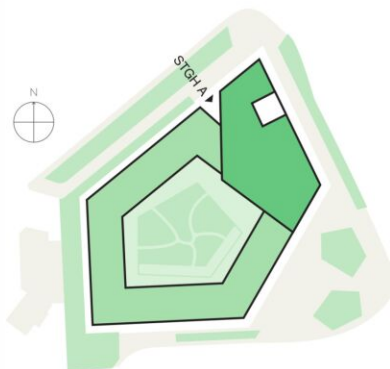
Kautions: 3.105,00



**Top A1206**

**OG12**

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 57,76 m<sup>2</sup>  
Balkon: 14,32 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



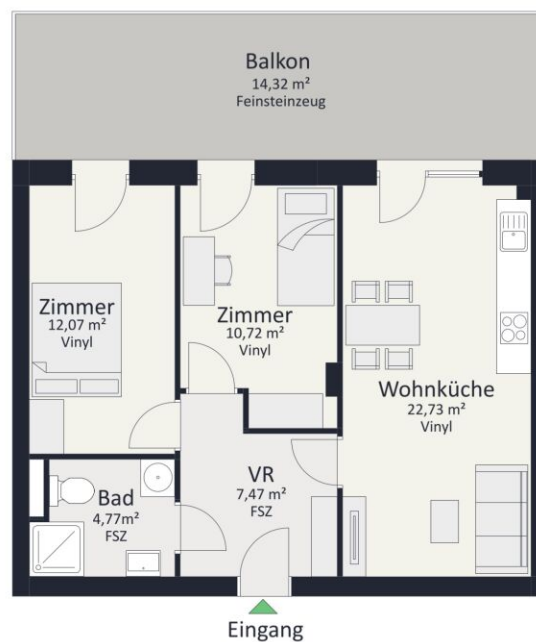
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



0 1m 2m 5m

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

Irrtümer und Änderungen vorbehalten

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 12.07 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.495,01

88,47 m<sup>2</sup>

Kaution: 4.485,03



Kärntner Straße 1

Top A1207

OG12

Zimmer: 4  
Wohnfläche: 88,47 m<sup>2</sup>  
Balkon: 21,44 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



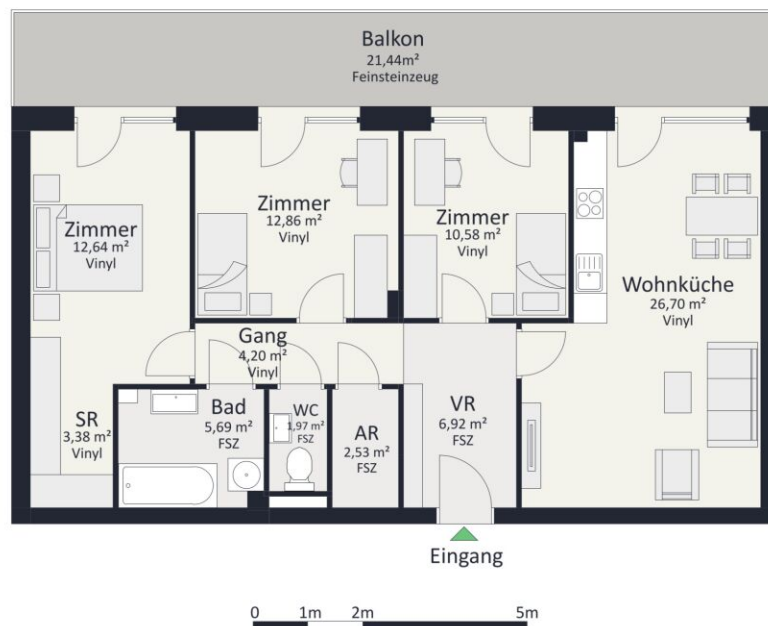
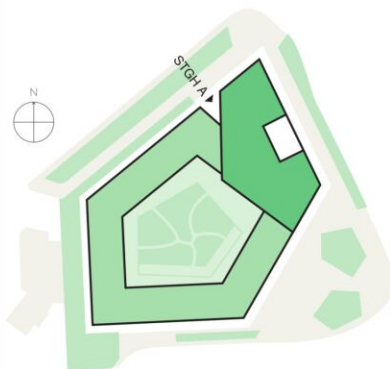
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 12.08 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 835,00

43,18 m<sup>2</sup>

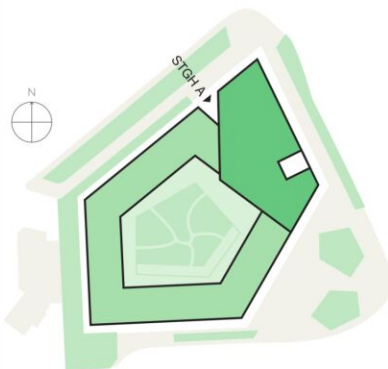
Kaution: 2.505,00



### Top A1208

OG12

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 43,18 m<sup>2</sup>  
Balkon: 10,68 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



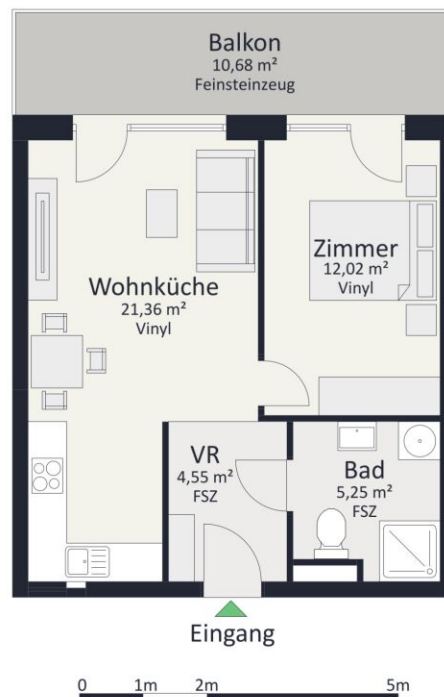
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 12.09 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.149,01

64,82 m<sup>2</sup>

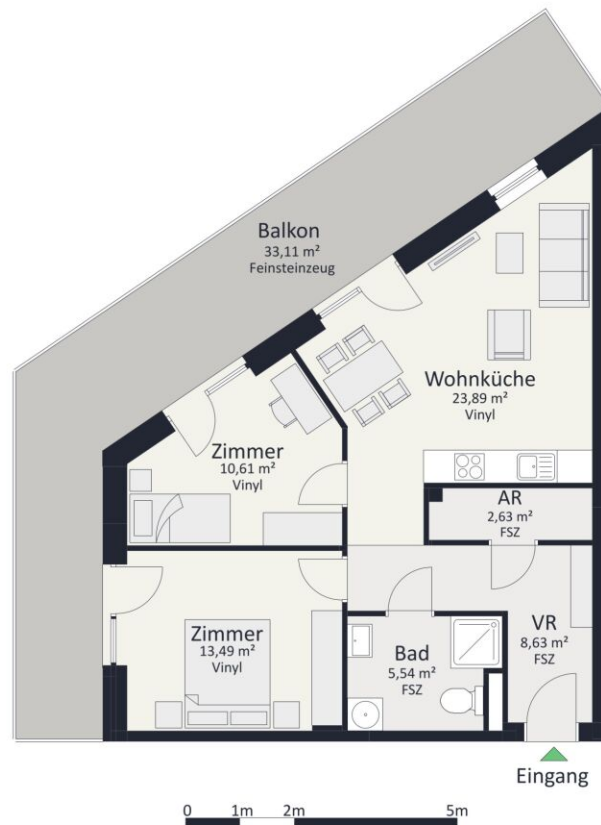
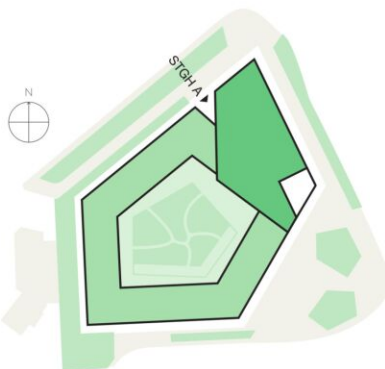
Kaution: 3.447,03



### Top A1209

OG12

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 64,82 m<sup>2</sup>  
Balkon: 33,11 m<sup>2</sup>



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 12.10 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.685,00

100,83 m<sup>2</sup>

Kautions: 5.055,00



Top A1210

OG12

Zimmer: 4  
Wohnfläche: 100,83 m<sup>2</sup>  
Balkon: 49,34 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



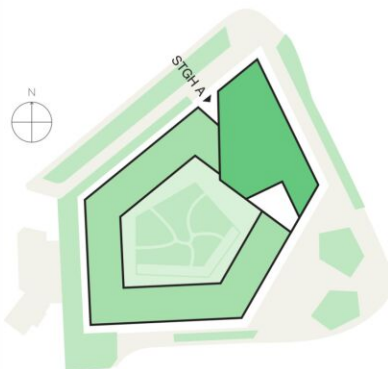
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 13.01 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 999,00

53,24 m<sup>2</sup>

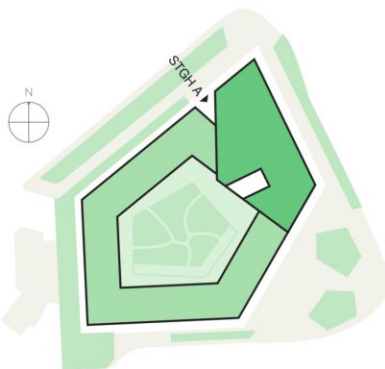
Kaution: 2.997,00



Top A1301

OG13

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 53,24 m<sup>2</sup>  
Balkon: 15,86 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 13.02 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.055,00

56,50 m<sup>2</sup>

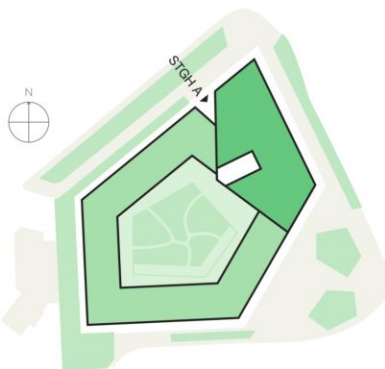
Kaution: 3.165,00



Top A1302

OG13

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 56,50 m<sup>2</sup>  
Balkon: 24,11 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



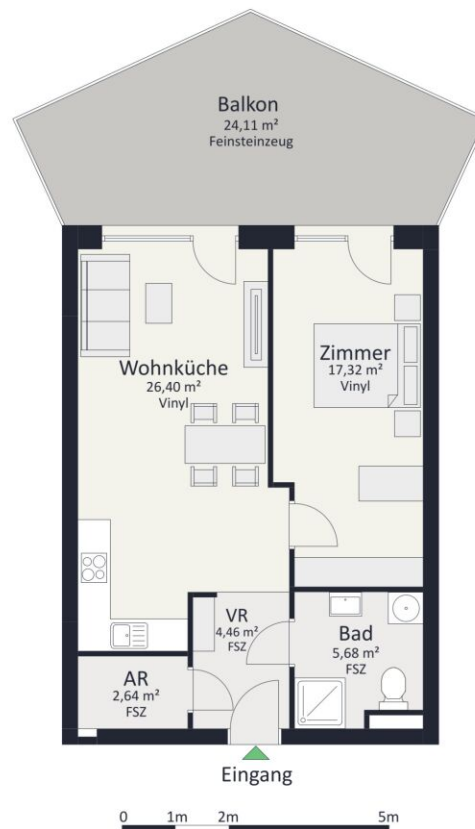
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



**Top 13.03 - Stiege A** Gesamtmietzins: € 1.259,01

**70,44 m<sup>2</sup>**

Kaution: 3.777,03



**Top A1303**

**OG13**

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 70,44 m<sup>2</sup>  
Balkon: 24,80 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



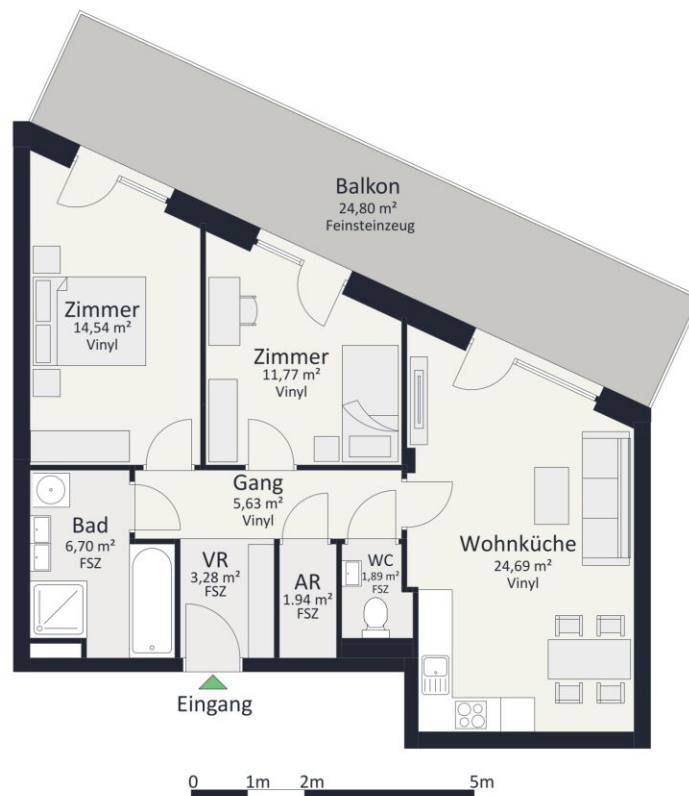
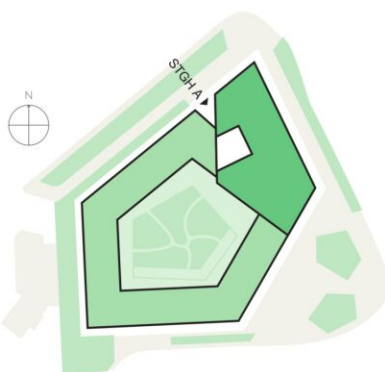
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 13.04 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.309,01

73,59 m<sup>2</sup>

Kaution: 3.927,03



Top A1304

OG13

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 73,59 m<sup>2</sup>  
Balkon: 38,90 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



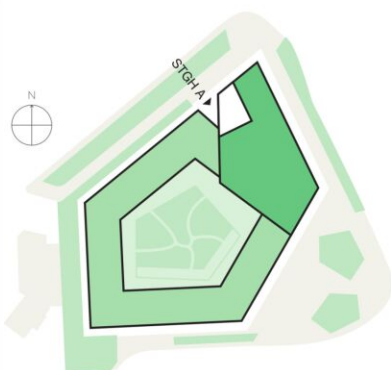
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 13.05 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.309,01

70,41 m<sup>2</sup>

Kautions: 3.927,03



### Top A1305

OG13

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 70,41 m<sup>2</sup>  
Balkon: 39,31 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



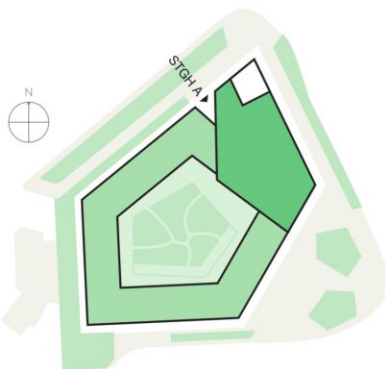
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



**Top 13.06 - Stiege A** Gesamtmietzins: € 1.055,00

**57,76 m<sup>2</sup>**

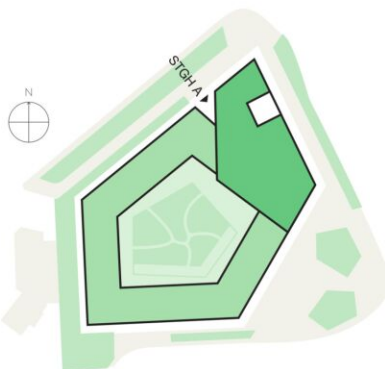
Kautions: 3.165,00



**Top A1306**

**OG13**

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 57,76 m<sup>2</sup>  
Balkon: 14,32 m<sup>2</sup>



**Zentrum**  
15 min.



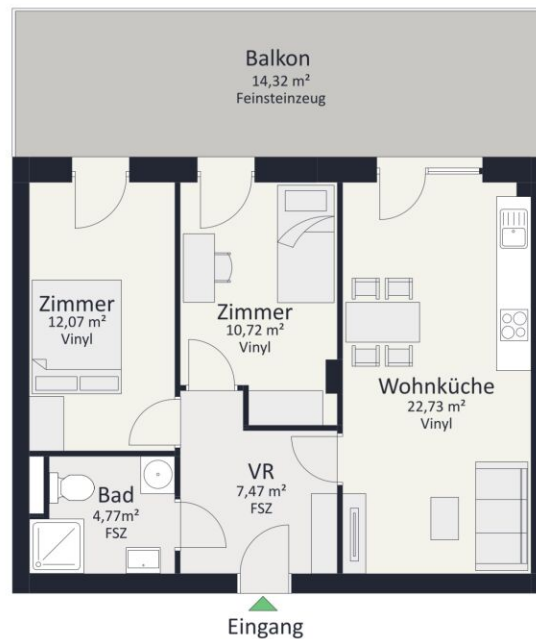
**Autobahn**  
7 min.



**Supermarkt**  
1 min.



**Shopping**  
1 min.



0 1m 2m 5m

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

Irrtümer und Änderungen vorbehalten

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 13.07 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.515,01

88,41 m<sup>2</sup>

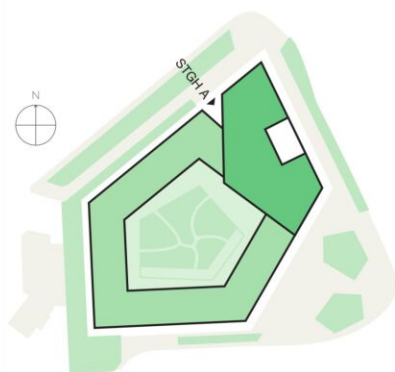
Kaution: 4.545,03



Top A1307

OG13

Zimmer: 4  
Wohnfläche: 88,41 m<sup>2</sup>  
Balkon: 21,44 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



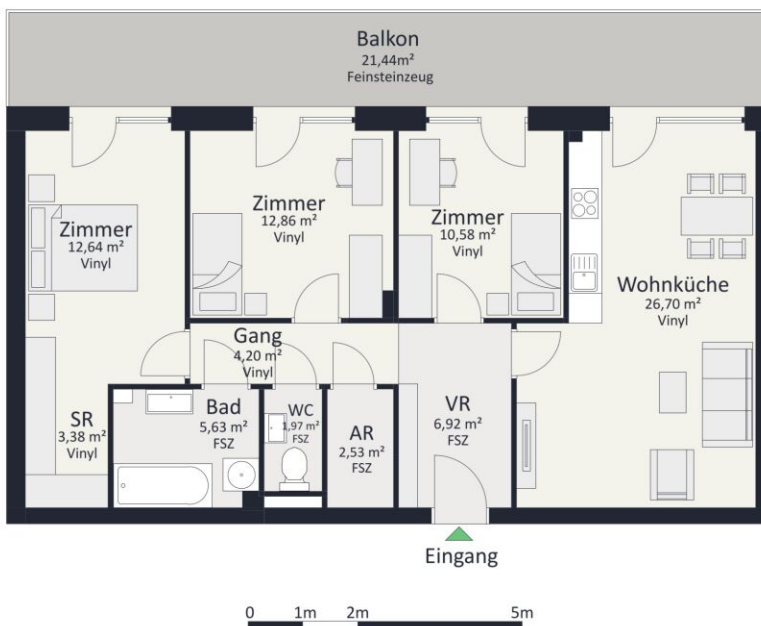
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 13.08 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 855,00

43,18 m<sup>2</sup>

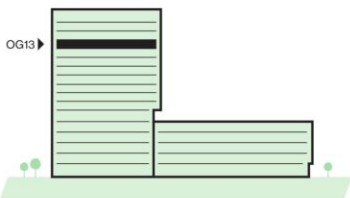
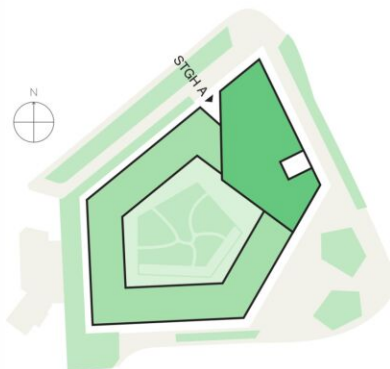
Kaution: 2.565,00



### Top A1308

OG13

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 43,18 m<sup>2</sup>  
Balkon: 10,68 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 13.09 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.169,01

64,82 m<sup>2</sup>

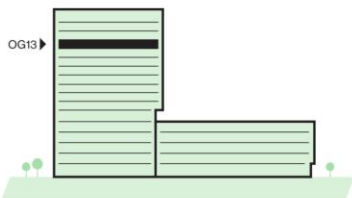
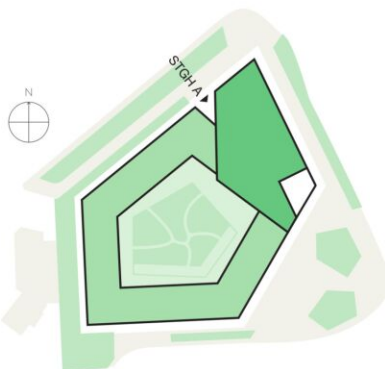
Kaution: 3.507,03



### Top A1309

OG13

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 64,82 m<sup>2</sup>  
Balkon: 33,11 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



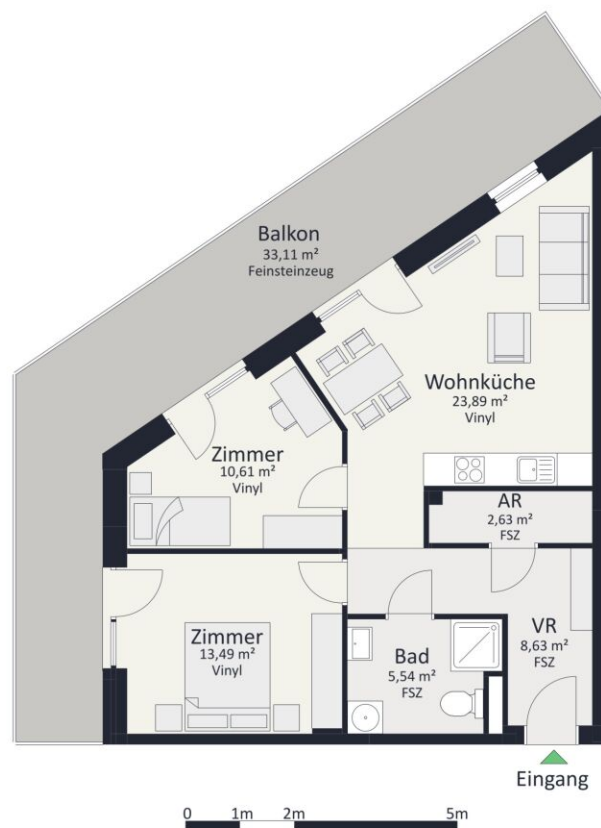
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 13.10 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.709,01

100,83 m<sup>2</sup>

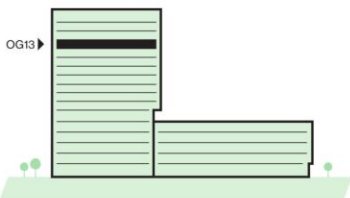
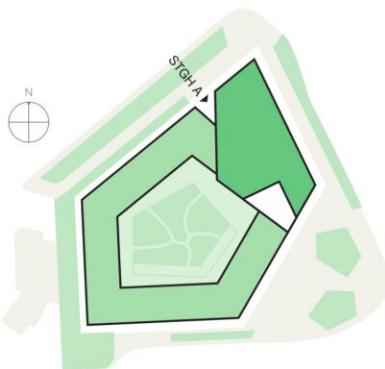
Kaution: 5.127,03



Top A1310

OG13

Zimmer: 4  
Wohnfläche: 100,83 m<sup>2</sup>  
Balkon: 49,34 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 14.01 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.015,00

53,24 m<sup>2</sup>

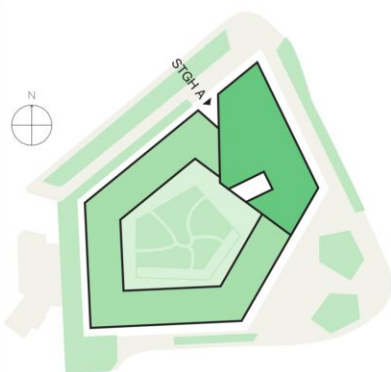
Kaution: 3.045,00



Top A1401

OG14

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 53,24 m<sup>2</sup>  
Balkon: 15,86 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



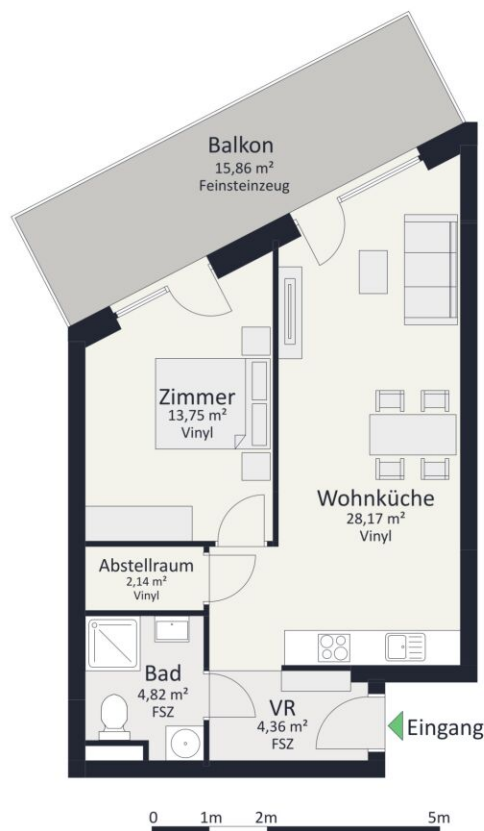
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 14.02 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.065,00

56,50 m<sup>2</sup>

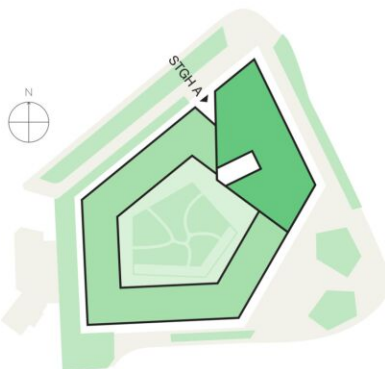
Kaution: 3.195,00



### Top A1402

OG14

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 56,50 m<sup>2</sup>  
Balkon: 24,11 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



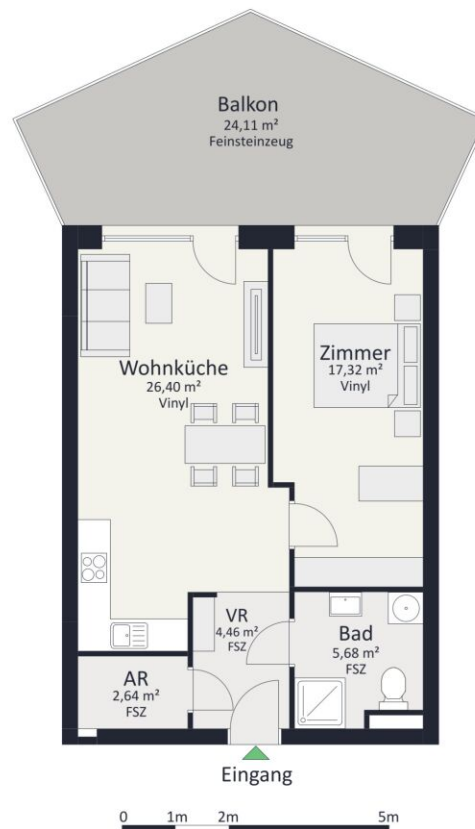
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



**Top 14.03 - Stiege A** Gesamtmietzins: € 1.269,00

**70,44 m<sup>2</sup>**

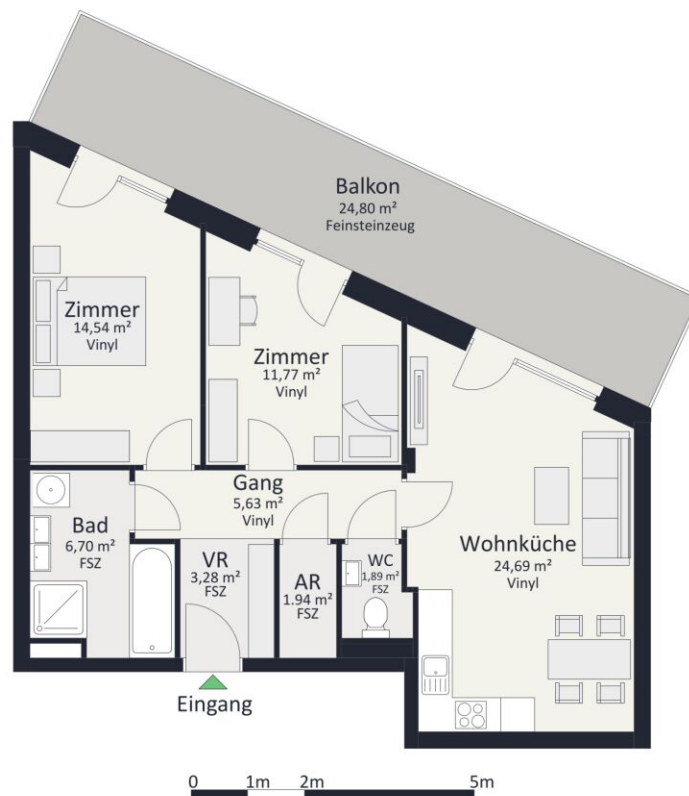
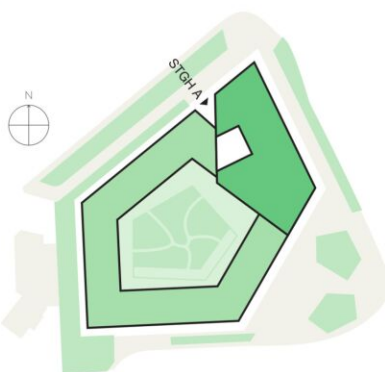
Kaution: 3.807,00



**Top A1403**

**OG14**

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 70,44 m<sup>2</sup>  
Balkon: 24,80 m<sup>2</sup>



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 14.04 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.319,01

73,59 m<sup>2</sup>

Kautions: 3.957,03



Top A1404

OG14

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 73,59 m<sup>2</sup>  
Balkon: 38,90 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



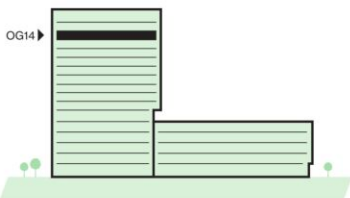
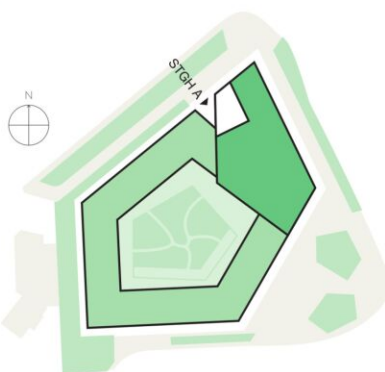
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 14.05 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.319,01

70,41 m<sup>2</sup>

Kautions: 3.957,03



### Top A1405

OG14

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 70,41 m<sup>2</sup>  
Balkon: 39,31 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



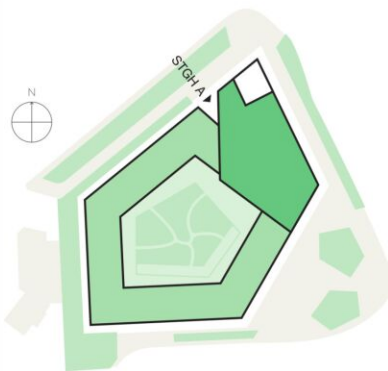
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



**Top 14.06 - Stiege A** Gesamtmietzins: € 1.065,00

**57,76 m<sup>2</sup>**

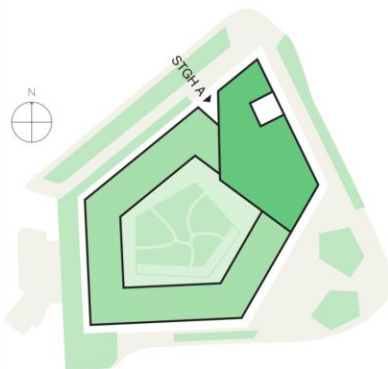
Kaution: 3.195,00



**Top A1406**

**OG14**

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 57,76 m<sup>2</sup>  
Balkon: 14,32 m<sup>2</sup>



**Zentrum**  
15 min.



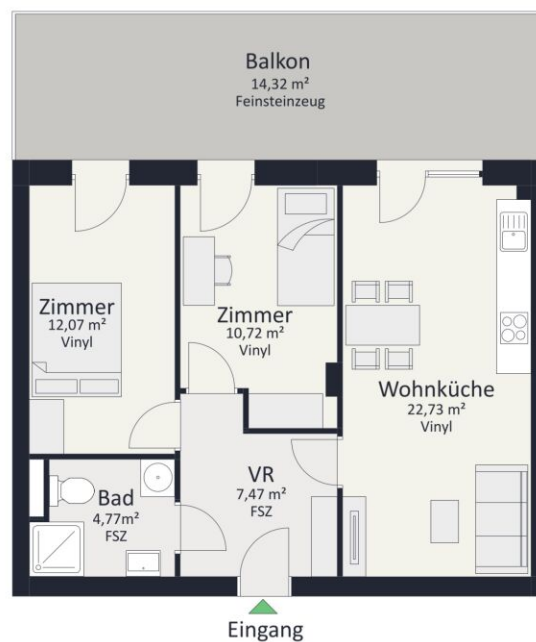
**Autobahn**  
7 min.



**Supermarkt**  
1 min.



**Shopping**  
1 min.



0 1m 2m 5m

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

Irrtümer und Änderungen vorbehalten

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 14.07 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.525,00

88,41 m<sup>2</sup>

Kautions: 4.575,00



Top A1407

OG14

Zimmer: 4  
Wohnfläche: 88,41 m<sup>2</sup>  
Balkon: 21,44 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



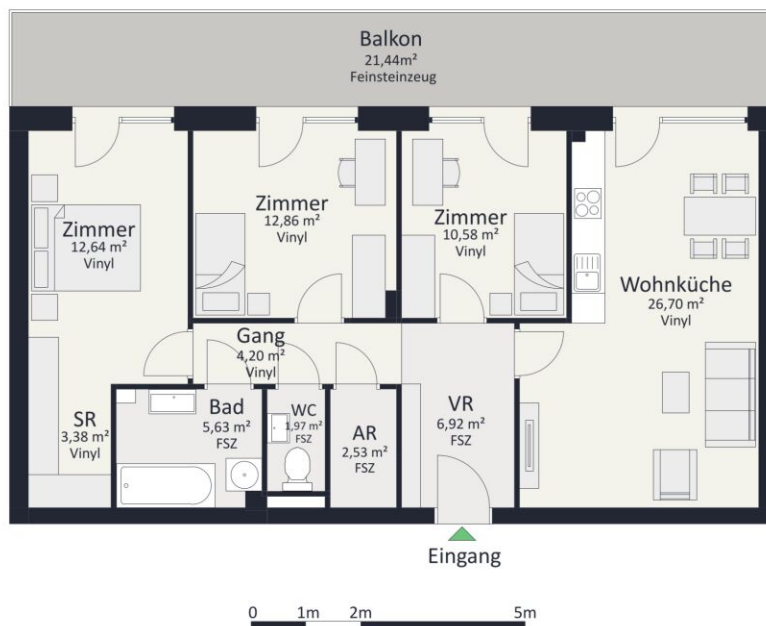
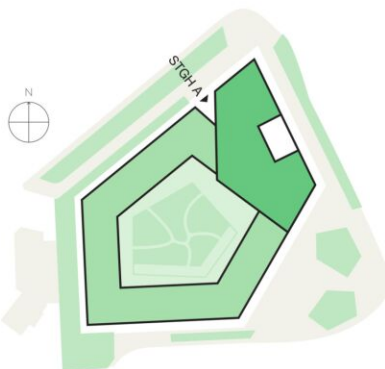
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 14.08 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 865,00

43,18 m<sup>2</sup>

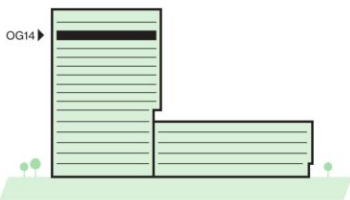
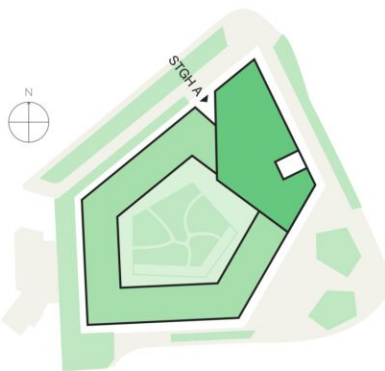
Kaution: 2.595,00



### Top A1408

OG14

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 43,18 m<sup>2</sup>  
Balkon: 10,68 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 14.09 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.179,01

64,82 m<sup>2</sup>

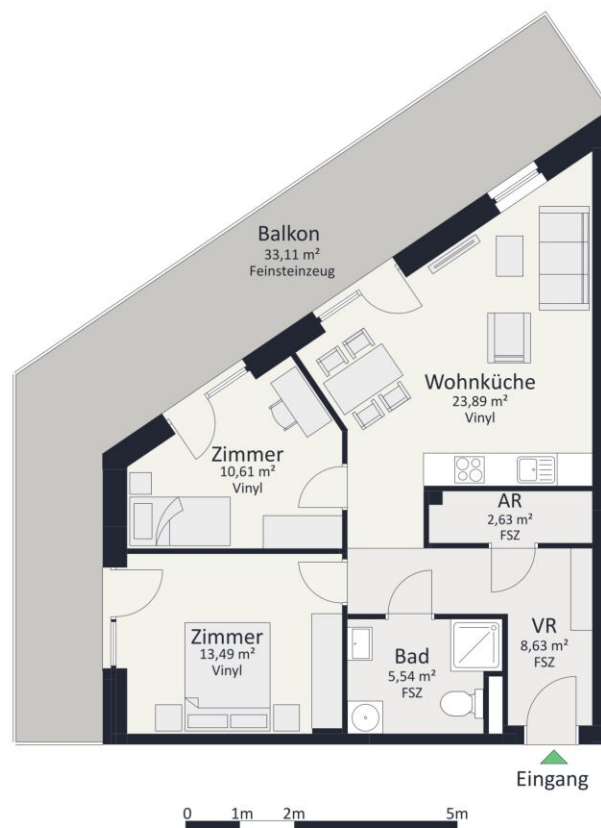
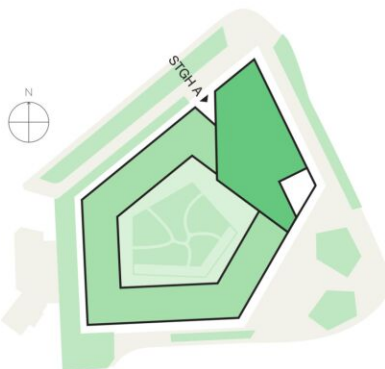
Kautions: 3.537,03



### Top A1409

OG14

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 64,82 m<sup>2</sup>  
Balkon: 33,11 m<sup>2</sup>



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 14.10 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.719,01

100,83 m<sup>2</sup>

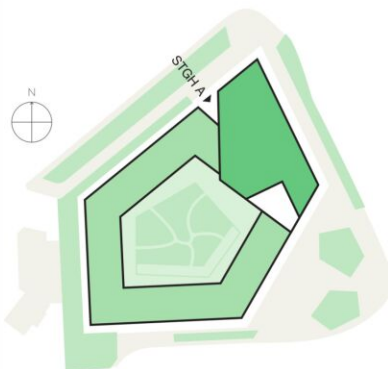
Kautions: 5.157,03



### Top A1410

OG14

Zimmer: 4  
Wohnfläche: 100,83 m<sup>2</sup>  
Balkon: 49,34 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 15.01 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.099,00

53,24 m<sup>2</sup>

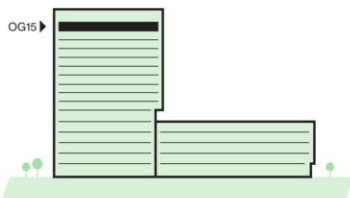
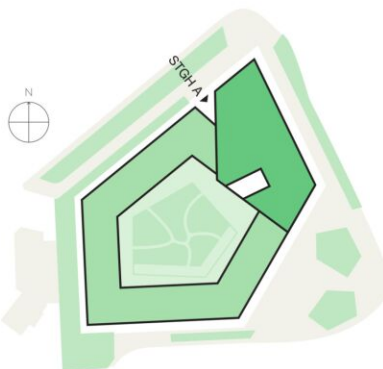
Kaution: 3.297,00



Top A1501

OG15

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 53,24 m<sup>2</sup>  
Balkon: 15,86 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 15.02 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.149,01

56,50 m<sup>2</sup>

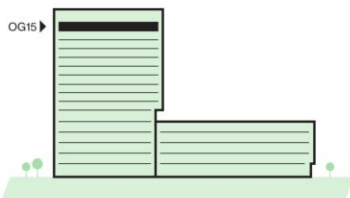
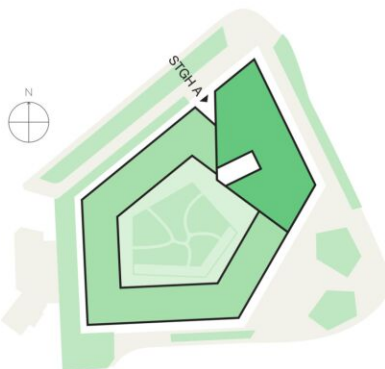
Kaution: 3.447,03



### Top A1502

OG15

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 56,50 m<sup>2</sup>  
Balkon: 24,11 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



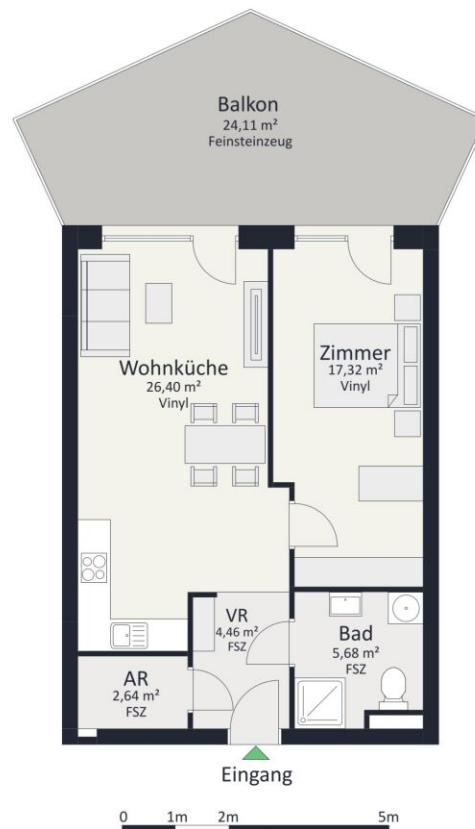
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 15.03 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.349,00

69,54 m<sup>2</sup>

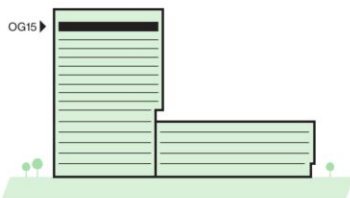
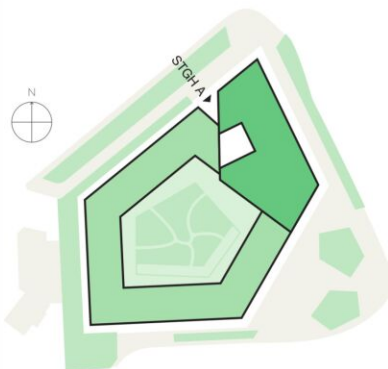
Kaution: 4.047,00



Top A1503

OG15

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 69,54 m<sup>2</sup>  
Balkon: 24,80 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



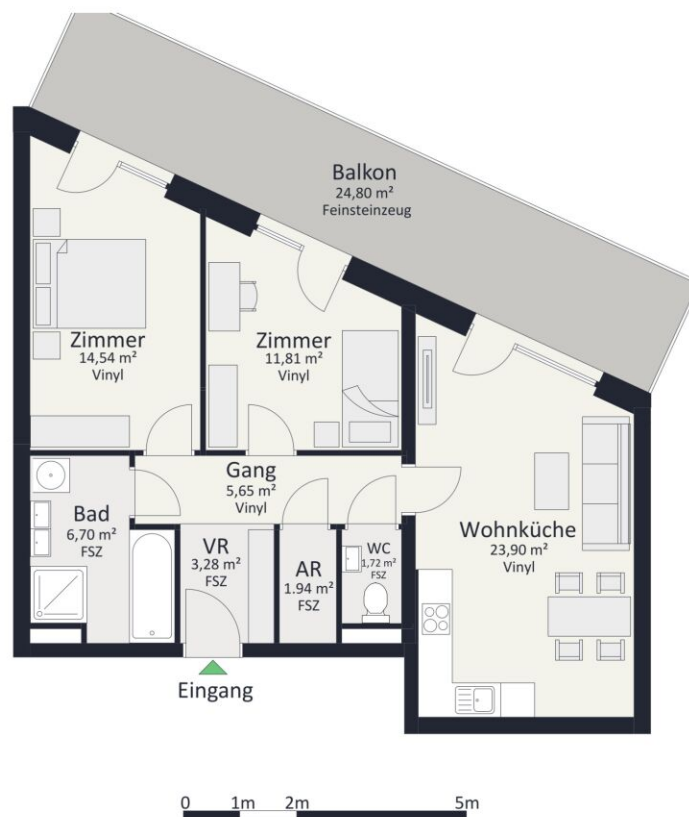
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 15.04 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.399,01

72,58 m<sup>2</sup>

Kaution: 4.197,03



Top A1504

OG15

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 72,58 m<sup>2</sup>  
Balkon: 38,90 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



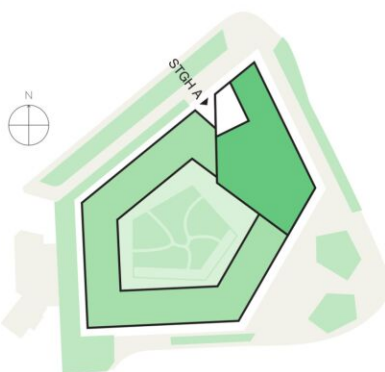
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



**Top 15.05 - Stiege A** Gesamtmietzins: € 1.399,00

**70,29 m<sup>2</sup>**

Kautions: 4.197,00

**LEVEL**  
Kärntner Straße 1

**Top A1505**

**OG15**

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 70,29 m<sup>2</sup>  
Balkon: 39,31 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



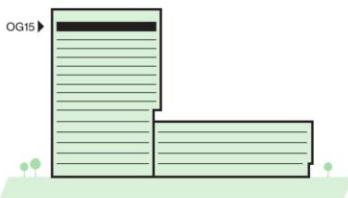
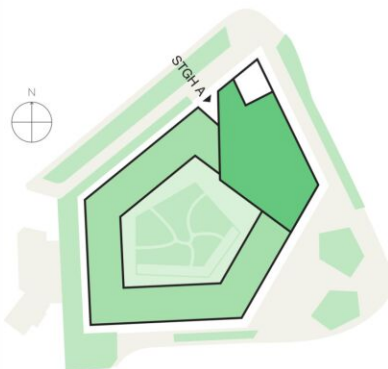
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

Irrtümer und Änderungen vorbehalten

# VERFÜGBARE EINHEITEN



**Top 15.06 - Stiege A** Gesamtmietzins: € 1.149,01

**56,68 m<sup>2</sup>**

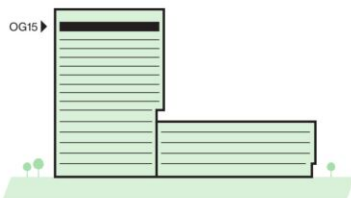
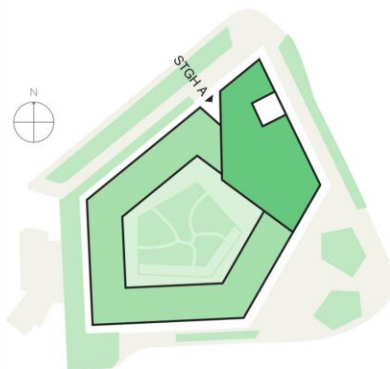
Kautions: 3.447,03



**Top A1506**

**OG15**

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 56,68 m<sup>2</sup>  
Balkon: 14,32 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



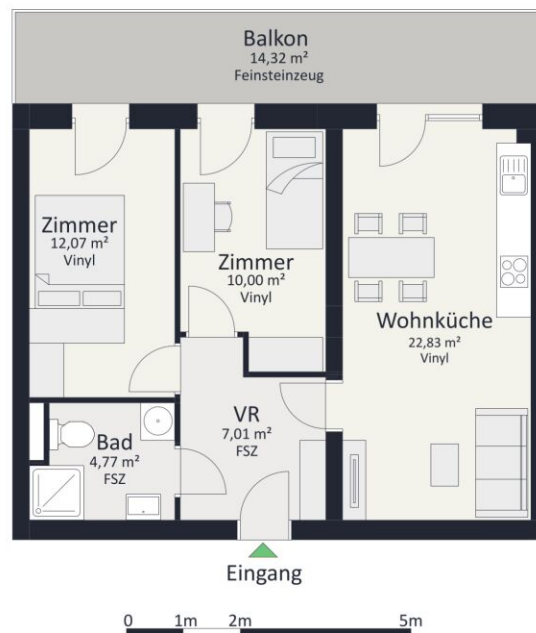
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 15.07 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.599,01

87,02 m<sup>2</sup>

Kautions: 4.797,03



Top A1507

OG15

Zimmer: 4  
Wohnfläche: 87,02 m<sup>2</sup>  
Balkon: 21,44 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



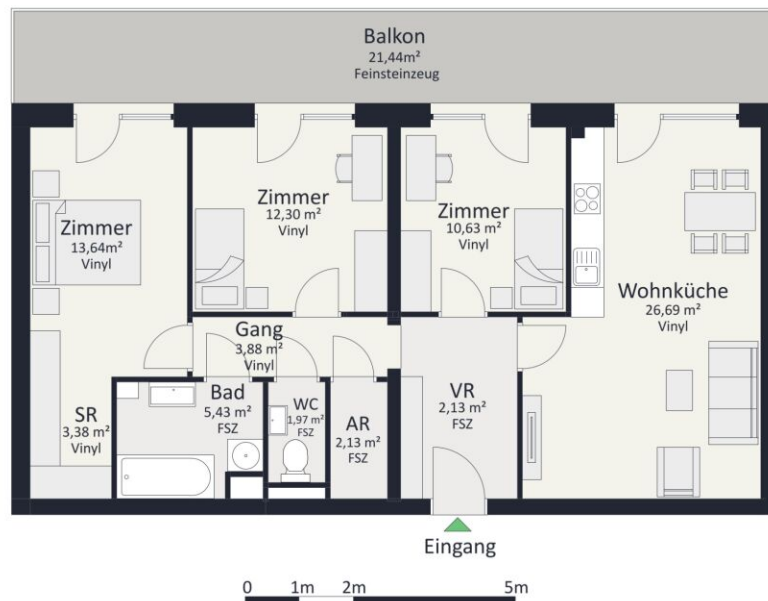
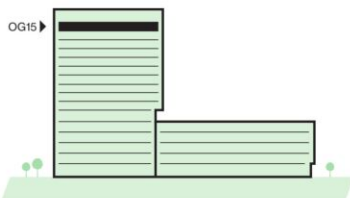
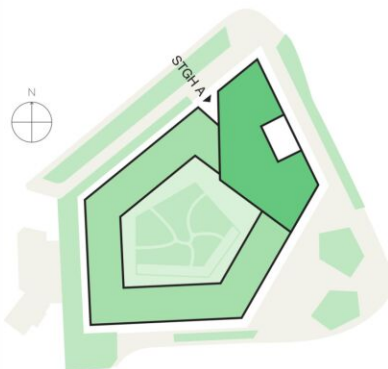
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

Irrtümer und Änderungen vorbehalten

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 15.08 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 949,01

43,42 m<sup>2</sup>

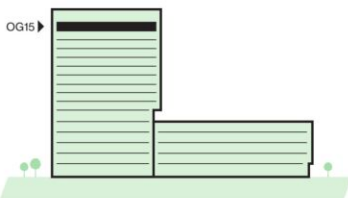
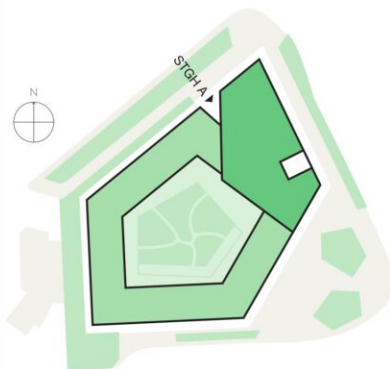
Kaution: 2.847,03



### Top A1508

OG15

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 43,42 m<sup>2</sup>  
Balkon: 10,68 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



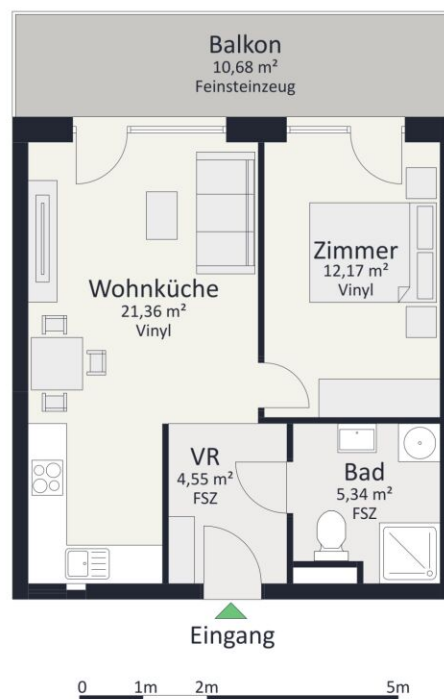
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 15.09 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.249,00

63,54 m<sup>2</sup>

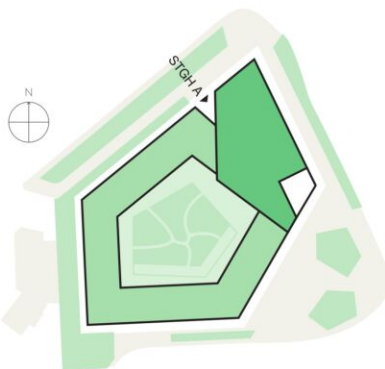
Kautions: 3.747,00



### Top A1509

OG15

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 63,54 m<sup>2</sup>  
Balkon: 33,11 m<sup>2</sup>



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 15.10 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 1.799,00

99,41 m<sup>2</sup>

Kautions: 5.397,00



Top A1510

OG15

Zimmer: 4  
Wohnfläche: 99,41 m<sup>2</sup>  
Balkon: 49,34 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



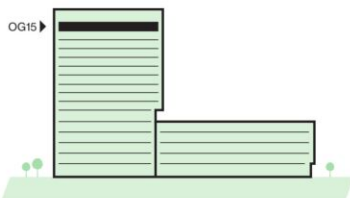
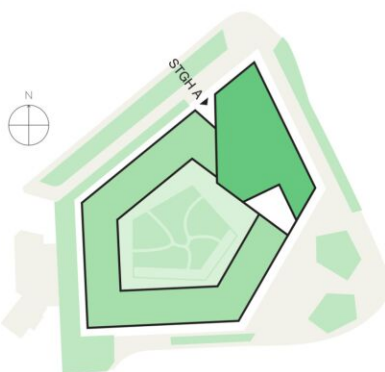
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 16.01 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 3.099,00

108,65 m<sup>2</sup>

Kaution: 9.297,00

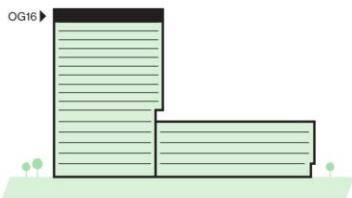
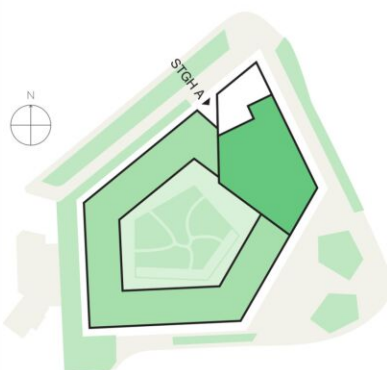


Kärntner Straße 1

Top A1601

OG16

Zimmer: 4  
Wohnfläche: 108,65 m<sup>2</sup>  
Dachterrasse: 123,40 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



0 1m 2m 5m

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 16.02 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 2.999,01

107,11 m<sup>2</sup>

Kaution: 8.997,03



Top A1602

OG16

Zimmer: 4  
Wohnfläche: 107,11 m<sup>2</sup>  
Dachterrasse: 73,45 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



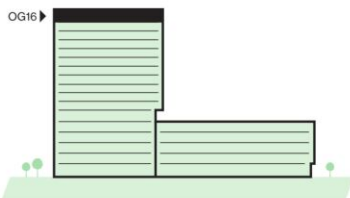
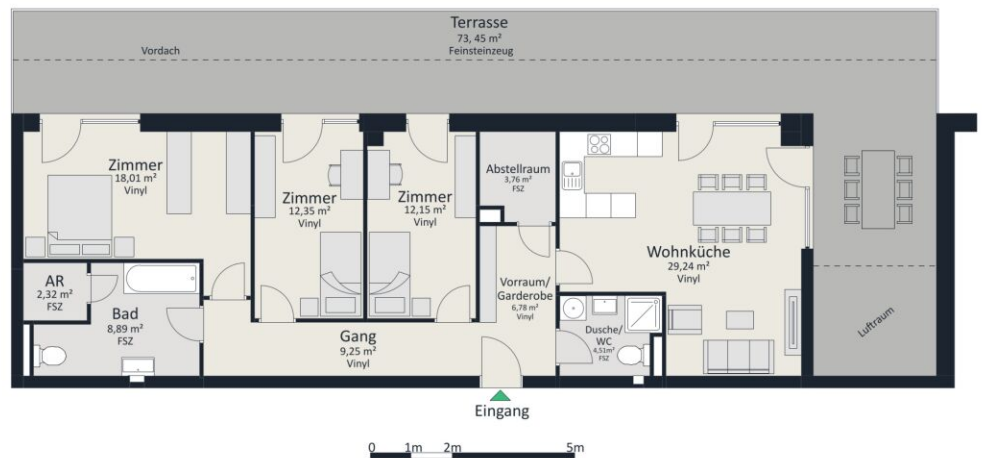
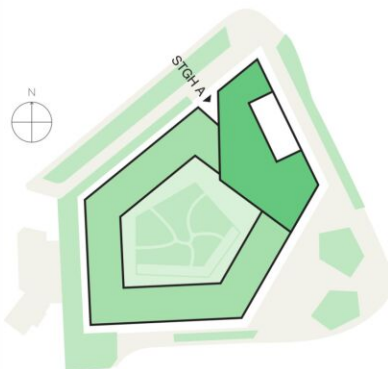
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 16.03 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 3.099,00

119,89 m<sup>2</sup>

Kautions: 9.297,00



Top A1603

OG16

Zimmer: 4  
Wohnfläche: 119,89 m<sup>2</sup>  
Dachterrasse: 75,99 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



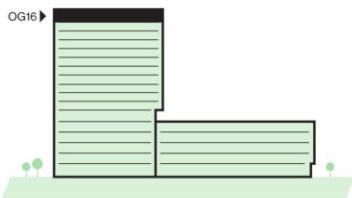
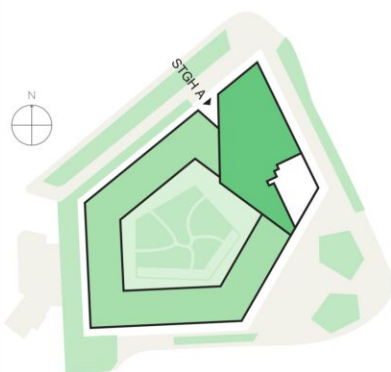
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

Irrtümer und Änderungen vorbehalten

# VERFÜGBARE EINHEITEN



**Top 16.04 - Stiege A** Gesamtmietzins: € 2.599,01

95,70 m<sup>2</sup>

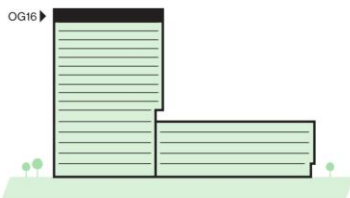
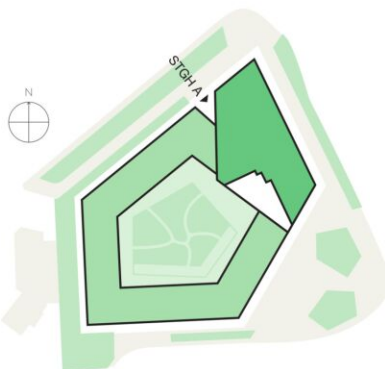
Kautions: 7.797,03



**Top A1604**

OG16

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 95,70 m<sup>2</sup>  
Dachterrasse: 92,43 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



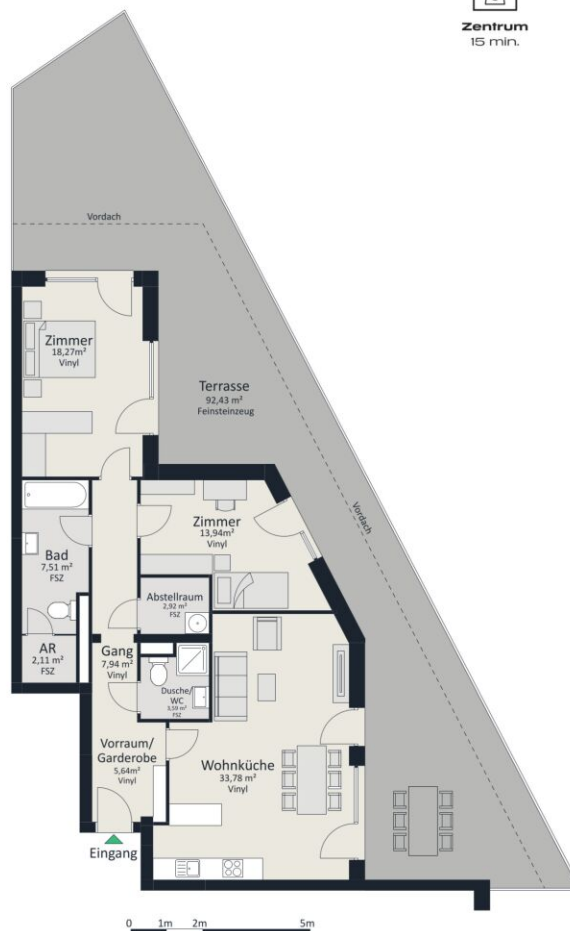
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 16.05 - Stiege A

Gesamtmietzins: € 2.799,01

104,17 m<sup>2</sup>

Kautions: 8.397,03

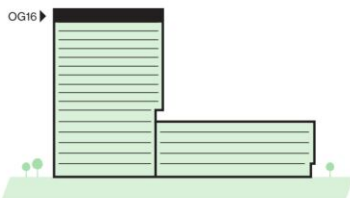
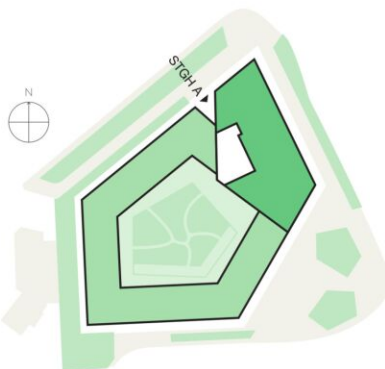


Kärntner Straße 1

### Top A1605

OG16

Zimmer: 4  
Wohnfläche: 104,17 m<sup>2</sup>  
Dachterrasse: 69,60 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 1.05 - Stiege B

Gesamtmietzins: € 975,00

61,54 m<sup>2</sup>

Kaution: 2.925,00

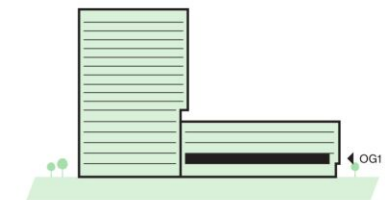
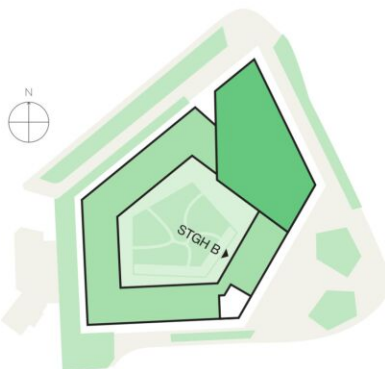


Kärntner Straße 1

### Top B105

OG1

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 61,54 m<sup>2</sup>  
Balkon: 31,68 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 2.05 - Stiege B

Gesamtmietzins: € 985,00

62,53 m<sup>2</sup>

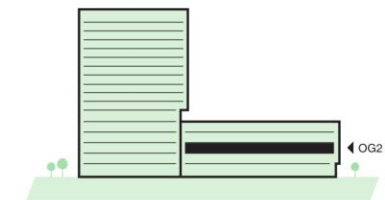
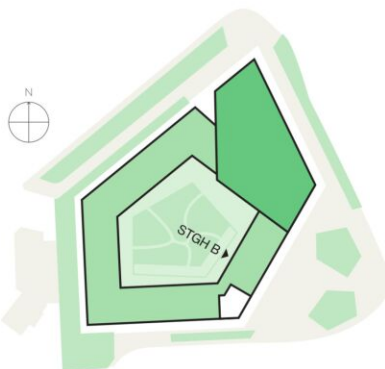
Kaution: 2.955,00



### Top B205

OG2

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 62,53 m<sup>2</sup>  
Balkon: 31,68 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 3.01 - Stiege B

Gesamtmietzins: € 1.079,00

70,87 m<sup>2</sup>

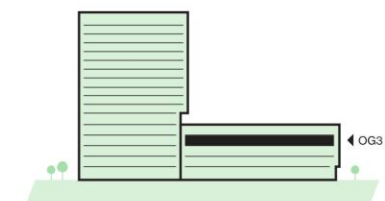
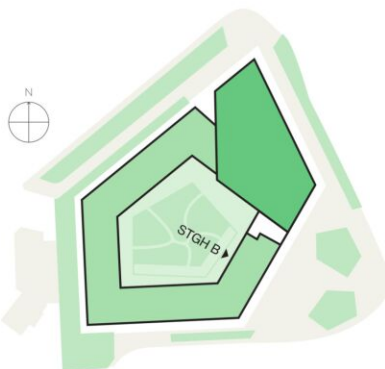
Kaution: 3.237,00



### Top B301

OG3

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 70,87 m<sup>2</sup>  
Balkon: 18,87 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 3.05 - Stiege B

Gesamtmietzins: € 995,01

62,64 m<sup>2</sup>

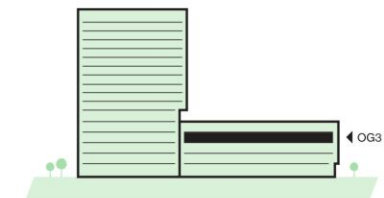
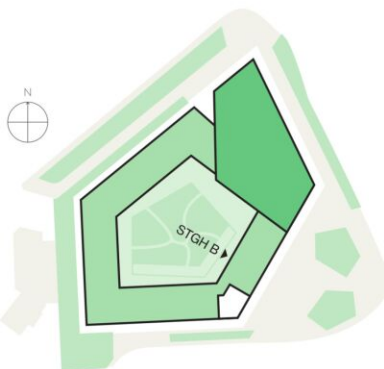
Kautions: 2.985,03



### Top B305

OG3

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 62,64 m<sup>2</sup>  
Balkon: 31,68 m<sup>2</sup>



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 4.01 - Stiege B

Gesamtmietzins: € 1.099,01

70,65 m<sup>2</sup>

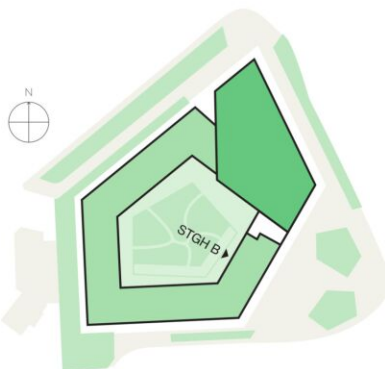
Kautions: 3.297,03



### Top B401

OG4

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 70,65 m<sup>2</sup>  
Balkon: 18,87 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 4.03 - Stiege B

Gesamtmietzins: € 749,00

45,17 m<sup>2</sup>

Kaution: 2.247,00



### Top B403

OG4

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 45,17 m<sup>2</sup>  
Balkon: 14,66 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



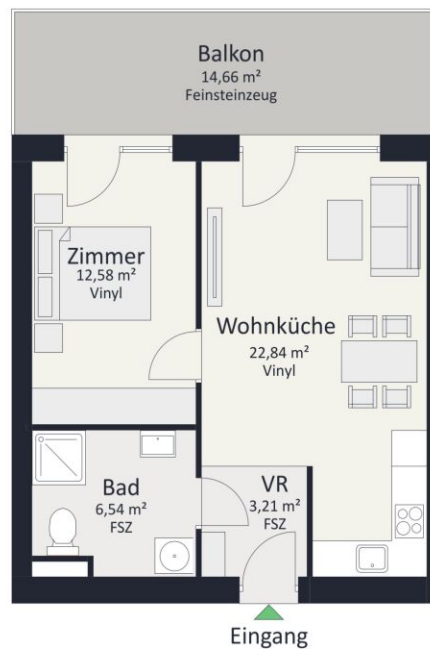
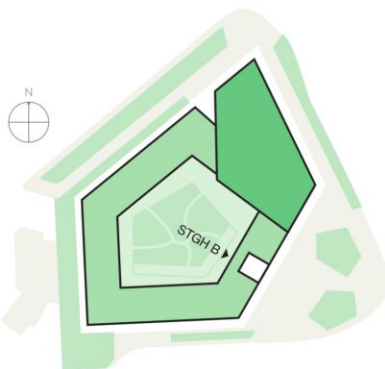
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



0 1m 2m 5m

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 4.05 - Stiege B

Gesamtmietzins: € 999,00

62,64 m<sup>2</sup>

Kaution: 2.997,00

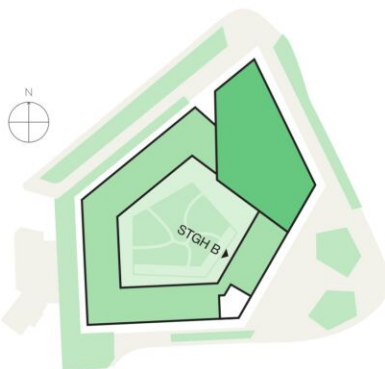


Kärntner Straße 1

### Top B405

OG4

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 62,64 m<sup>2</sup>  
Balkon: 31,68 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 1.06 - Stiege C

Gesamtmietzins: € 939,00

62,81 m<sup>2</sup>

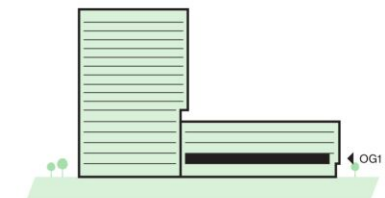
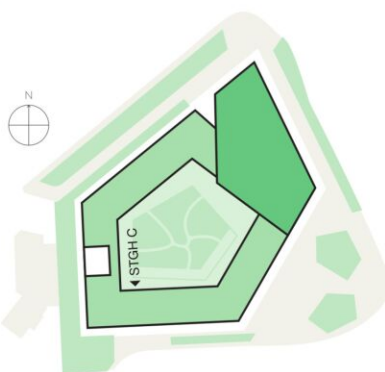
Kautions: 2.817,00



### Top C106

OG1

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 62,81 m<sup>2</sup>  
Balkon: 19,60 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 1.07 - Stiege C

Gesamtmietzins: € 925,00

59,20 m<sup>2</sup>

Kaution: 2.775,00



### Top C107

OG1

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 59,20 m<sup>2</sup>  
Balkon: 23,31 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



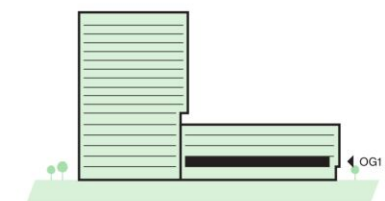
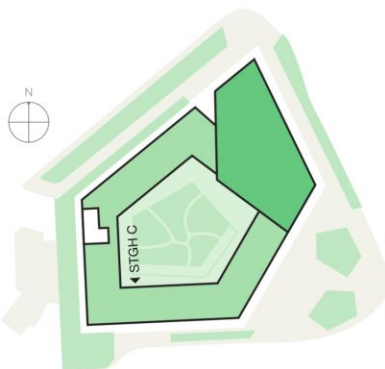
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 1.08 - Stiege C

Gesamtmietzins: € 1.449,01

96,11 m<sup>2</sup>

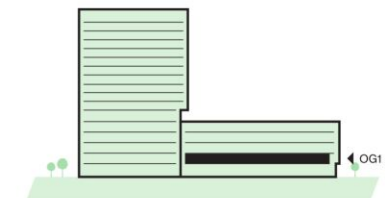
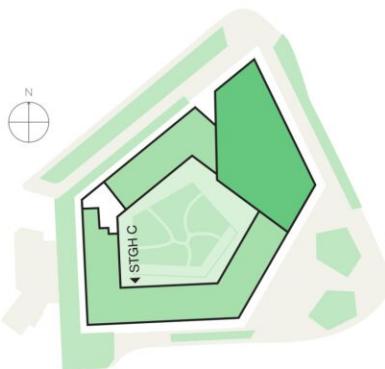
Kautions: 4.347,03



### Top C108

OG1

Zimmer: 4  
Wohnfläche: 96,11 m<sup>2</sup>  
Balkon: 37,33 m<sup>2</sup>



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 2.02 - Stiege C

Gesamtmietzins: € 1.314,00

84,33 m<sup>2</sup>

Kaution: 3.942,00



Kärntner Straße 1

### Top C202

OG2

Zimmer: 4  
Wohnfläche: 84,33 m<sup>2</sup>  
Balkon: 26,32 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



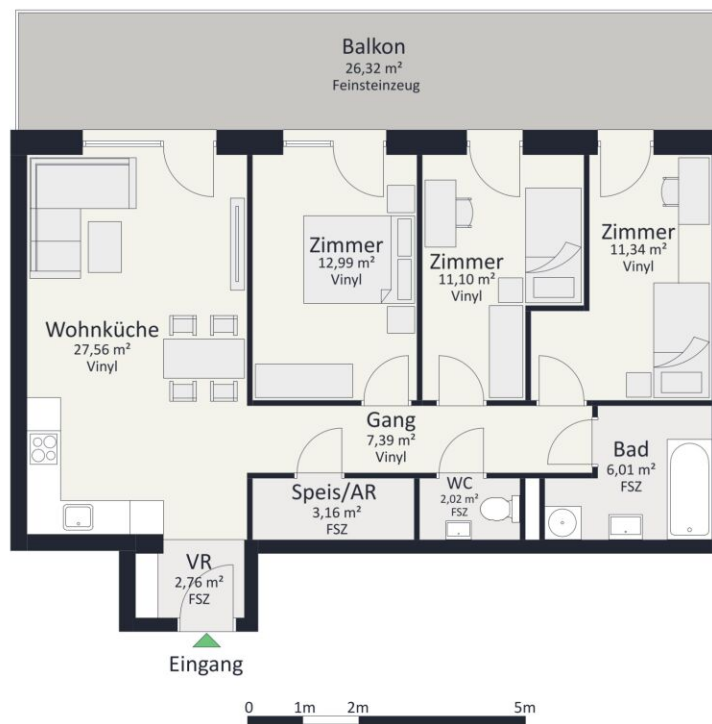
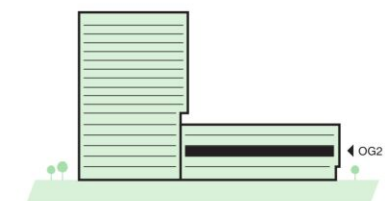
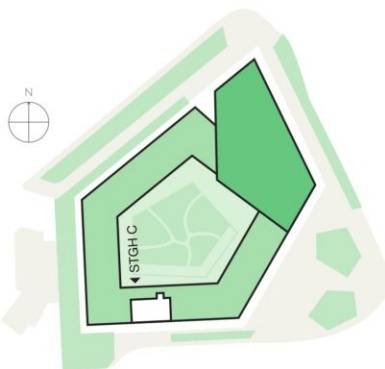
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 2.06 - Stiege C

Gesamtmietzins: € 954,01

62,87 m<sup>2</sup>

Kautions: 2.862,03



### Top C206

OG2

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 62,87 m<sup>2</sup>  
Balkon: 19,60 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



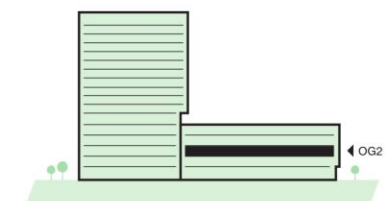
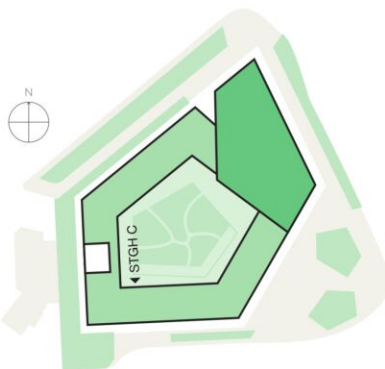
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 2.07 - Stiege C

Gesamtmietzins: € 940,01

59,20 m<sup>2</sup>

Kautions: 2.820,03



Top C207

OG2

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 59,20 m<sup>2</sup>  
Balkon: 23,54 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



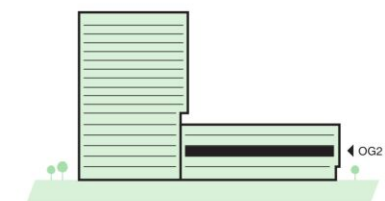
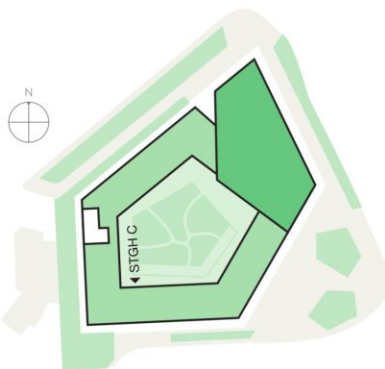
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 2.08 - Stiege C

Gesamtmietzins: € 1.464,01

97,09 m<sup>2</sup>

Kaution: 4.392,03

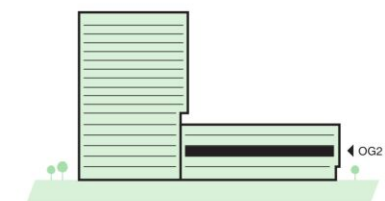
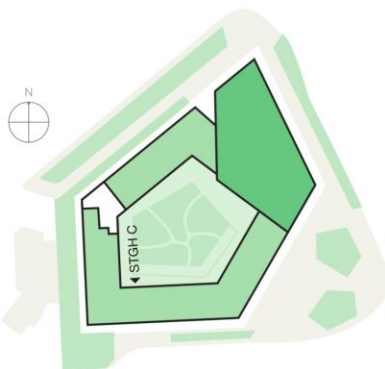


Kärntner Straße 1

### Top C208

OG2

Zimmer: 4  
Wohnfläche: 97,09 m<sup>2</sup>  
Balkon: 37,33 m<sup>2</sup>



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 3.02 - Stiege C

Gesamtmietzins: € 1.329,00

84,56 m<sup>2</sup>

Kaution: 3.987,00



Top C302

OG3

Zimmer: 4  
Wohnfläche: 84,56 m<sup>2</sup>  
Balkon: 26,32 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



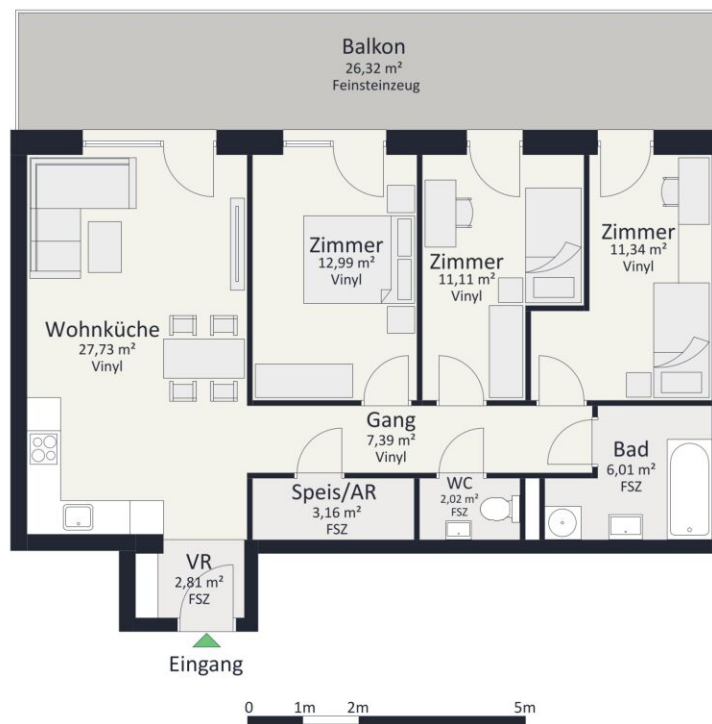
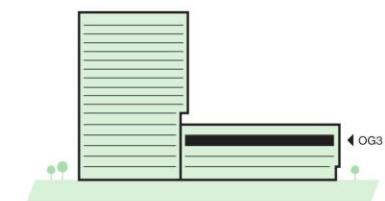
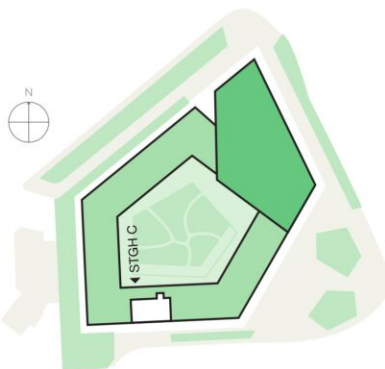
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 3.05 - Stiege C

45,00 m<sup>2</sup>

Gesamtmietzins: € 729,00

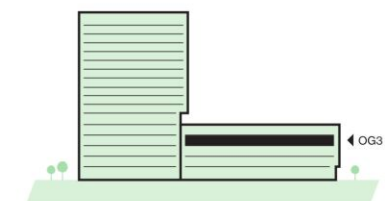
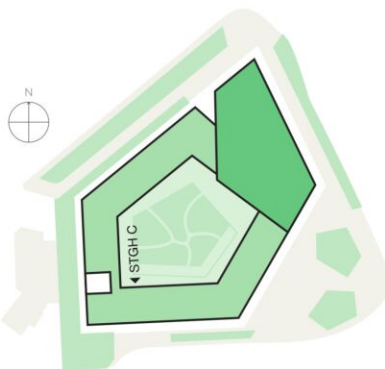
Kaution: 2.187,00



### Top C305

OG3

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 45,00 m<sup>2</sup>  
Balkon: 13,80 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



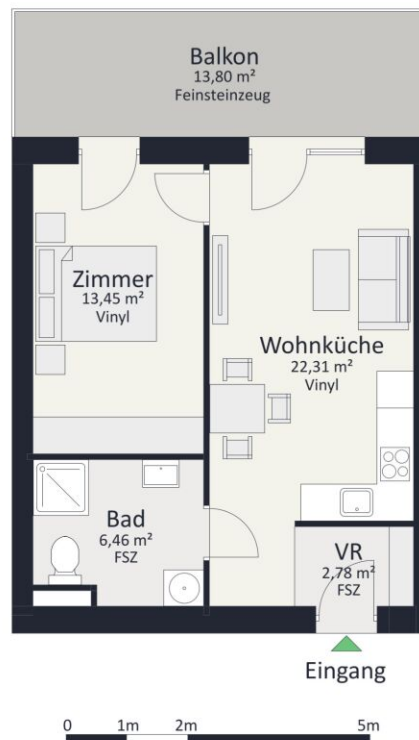
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 3.07 - Stiege C

Gesamtmietzins: € 955,00

59,88 m<sup>2</sup>

Kaution: 2.865,00



Top C307

OG3

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 59,88 m<sup>2</sup>  
Balkon: 23,54 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



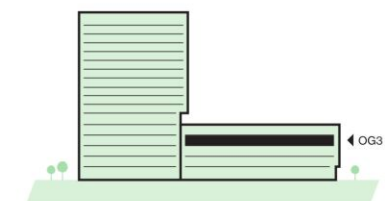
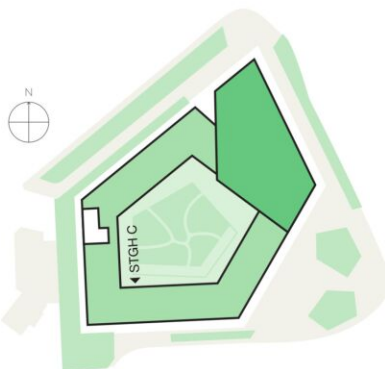
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 3.08 - Stiege C

Gesamtmietzins: € 1.479,01

97,63 m<sup>2</sup>

Kaution: 4.437,03

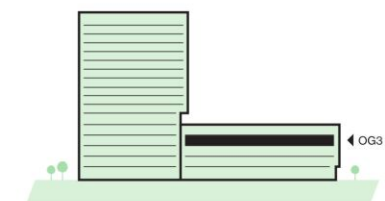
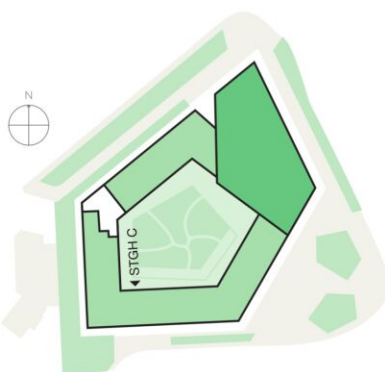


Kärntner Straße 1

### Top C308

OG3

Zimmer: 4  
Wohnfläche: 97,63 m<sup>2</sup>  
Balkon: 37,10 m<sup>2</sup>



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 4.01 - Stiege C

Gesamtmietzins: € 1.129,00

70,81 m<sup>2</sup>

Kaution: 3.387,00



Kärntner Straße 1

### Top C401

OG4

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 70,81 m<sup>2</sup>  
Balkon: 17,31 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



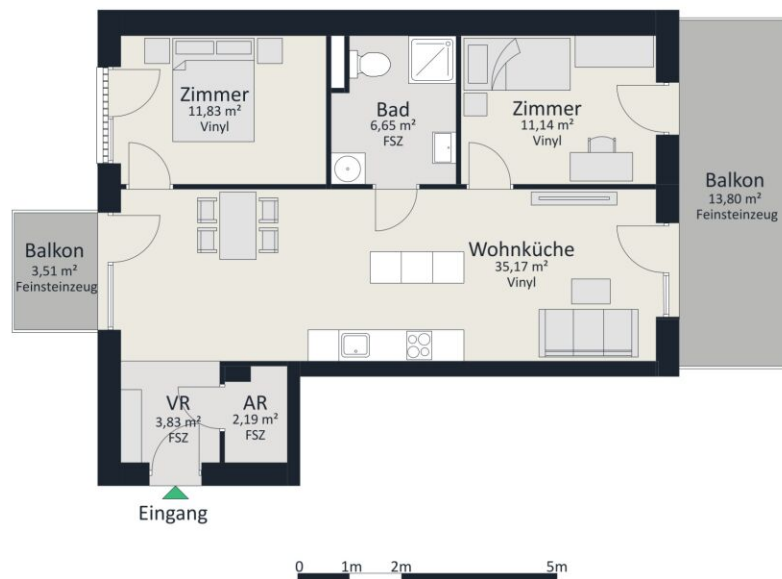
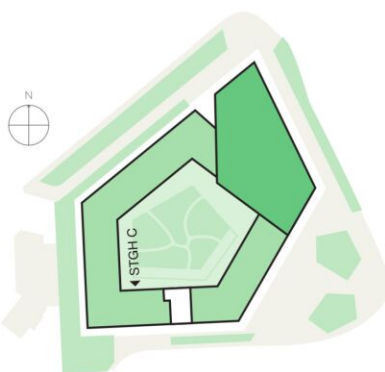
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 4.02 - Stiege C

Gesamtmietzins: € 1.349,01

84,35 m<sup>2</sup>

Kaution: 4.047,03



### Top C402

OG4

Zimmer: 4  
Wohnfläche: 84,35 m<sup>2</sup>  
Balkon: 26,32 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



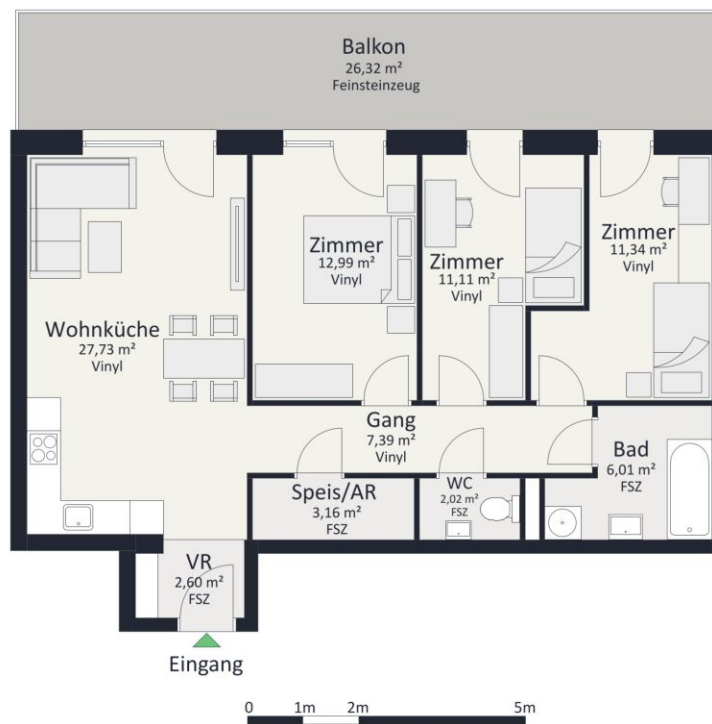
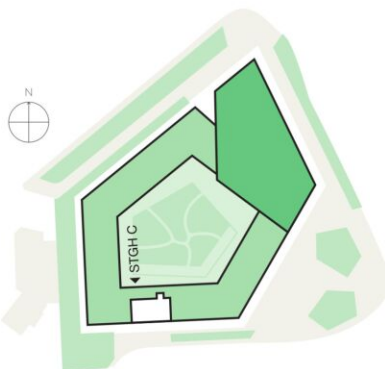
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 4.05 - Stiege C

44,79 m<sup>2</sup>

Gesamtmietzins: € 749,00

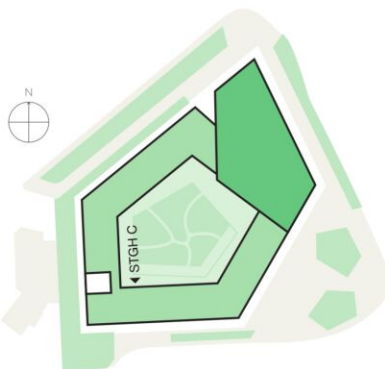
Kaution: 2.247,00



### Top C405

OG4

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 44,79 m<sup>2</sup>  
Balkon: 13,80 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



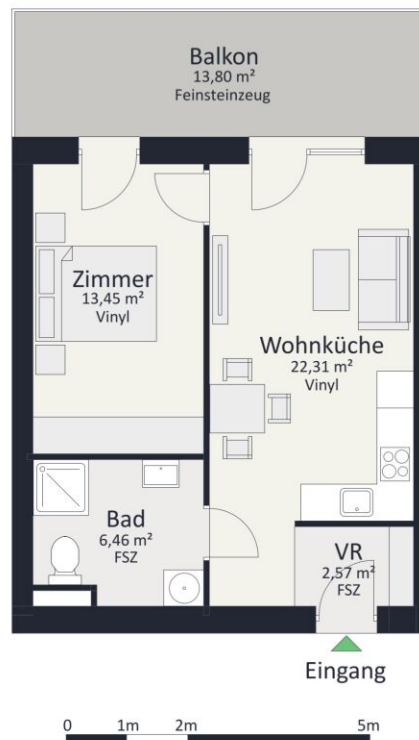
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 4.07 - Stiege C

Gesamtmietzins: € 975,00

59,88 m<sup>2</sup>

Kaution: 2.925,00



### Top C407

OG4

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 59,88 m<sup>2</sup>  
Balkon: 23,54 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



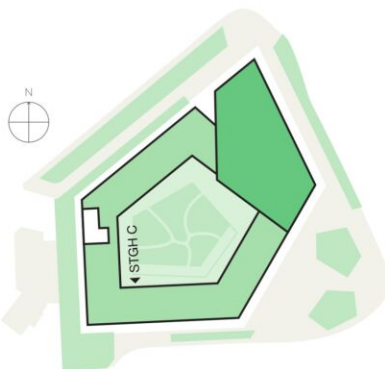
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 4.08 - Stiege C

Gesamtmietzins: € 1.499,01

97,42 m<sup>2</sup>

Kaution: 4.497,03

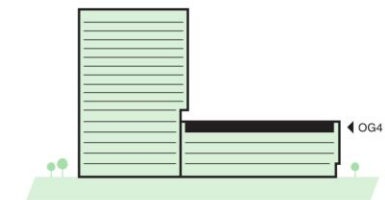
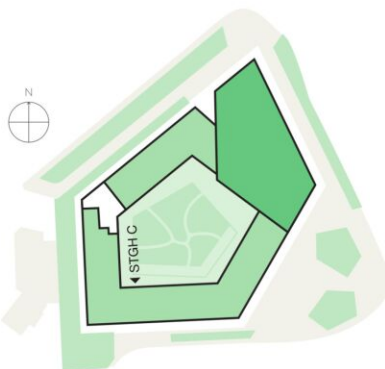


Kärntner Straße 1

### Top C408

OG4

Zimmer: 4  
Wohnfläche: 97,42 m<sup>2</sup>  
Balkon: 37,10 m<sup>2</sup>



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 1.02 - Stiege D

Gesamtmietzins: € 799,00

52,49 m<sup>2</sup>

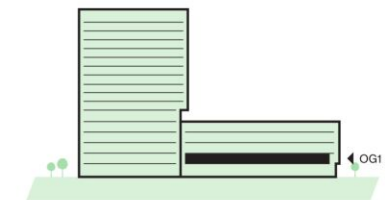
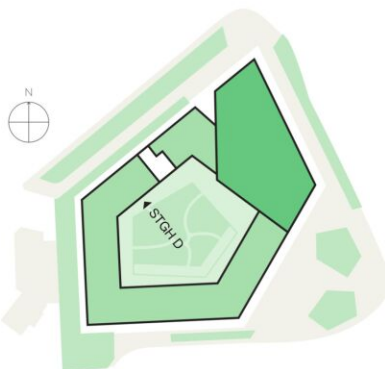
Kautions: 2.397,00



### Top D102

OG1

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 52,49 m<sup>2</sup>  
Balkon: 14,29 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



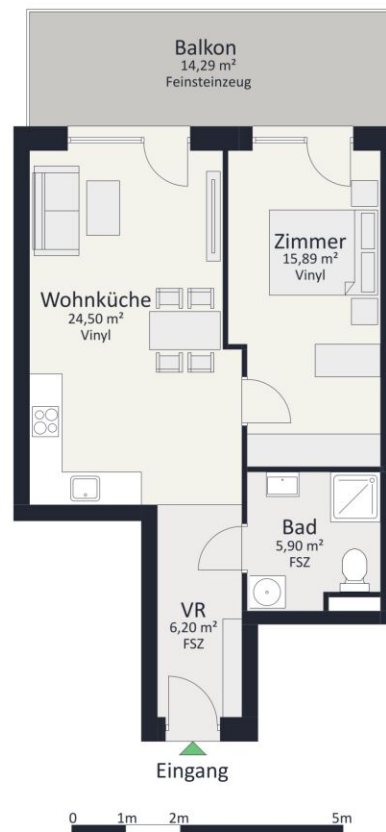
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 2.01 - Stiege D

Gesamtmietzins: € 1.064,00

71,37 m<sup>2</sup>

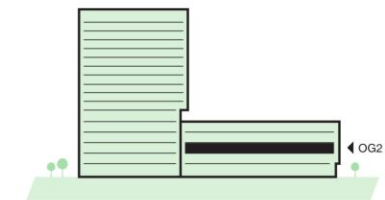
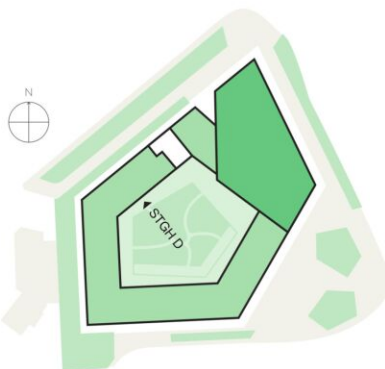
Kaution: 3.192,00



Top D201

OG2

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 71,37 m<sup>2</sup>  
Balkon: 24,73 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



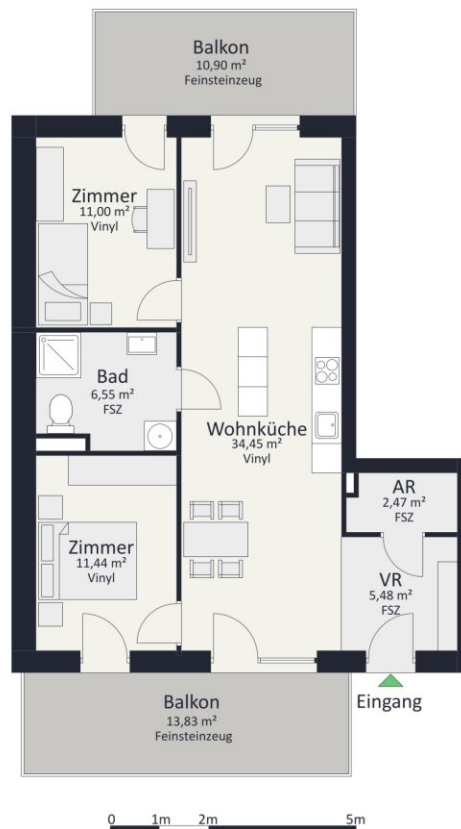
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 2.02 - Stiege D

Gesamtmietzins: € 814,01

52,49 m<sup>2</sup>

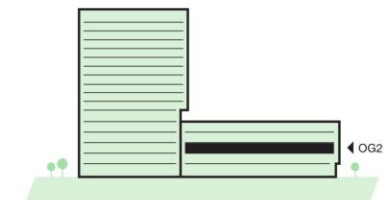
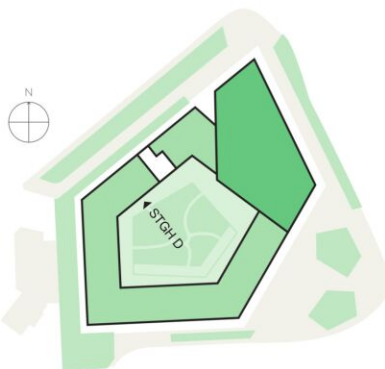
Kaution: 2.442,03



Top D202

OG2

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 52,49 m<sup>2</sup>  
Balkon: 14,29 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 3.01 - Stiege D

Gesamtmietzins: € 1.079,00

72,07 m<sup>2</sup>

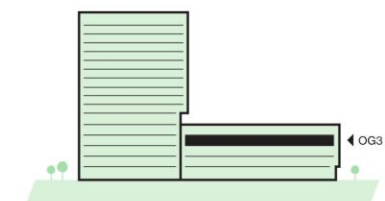
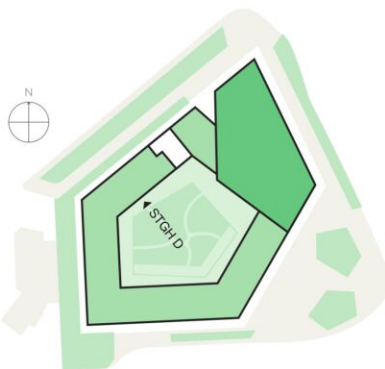
Kautions: 3.237,00



### Top D301

OG3

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 72,07 m<sup>2</sup>  
Balkon: 24,73 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



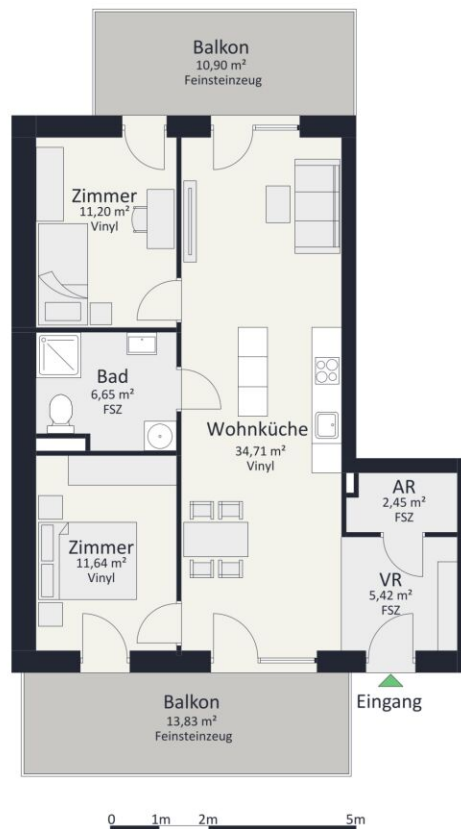
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 3.02 - Stiege D

Gesamtmietzins: € 829,01

53,14 m<sup>2</sup>

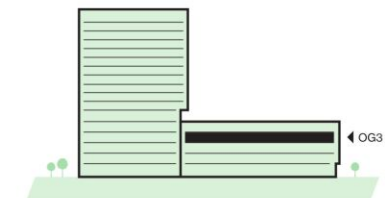
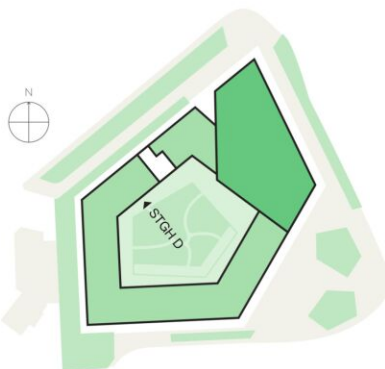
Kaution: 2.487,03



### Top D302

OG3

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 53,14 m<sup>2</sup>  
Balkon: 14,29 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



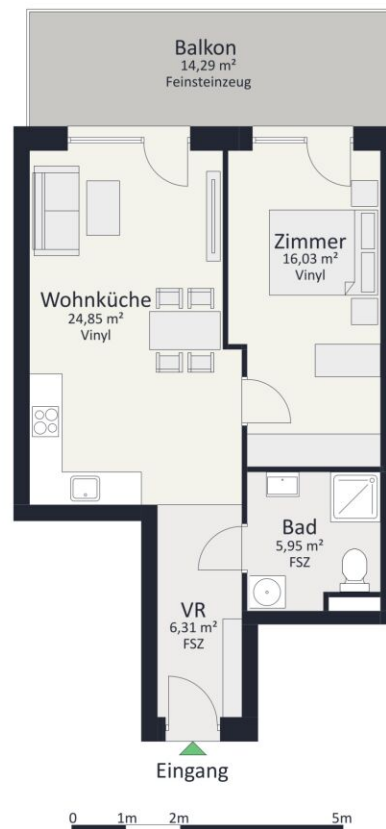
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 3.03 - Stiege D

Gesamtmietzins: € 829,00

55,29 m<sup>2</sup>

Kaution: 2.487,00



### Top D303

OG3

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 55,29 m<sup>2</sup>  
Balkon: 13,77 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



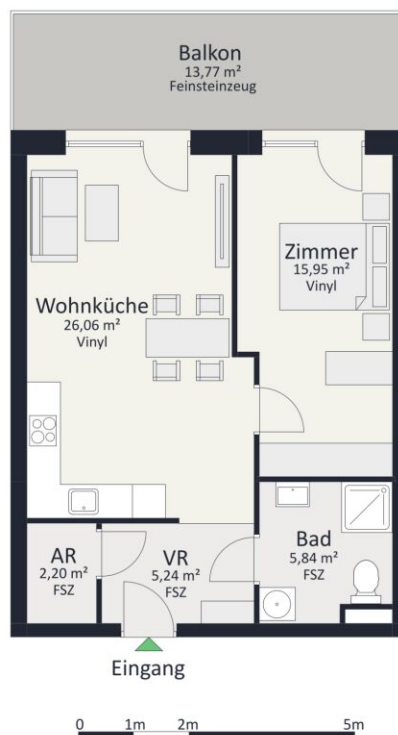
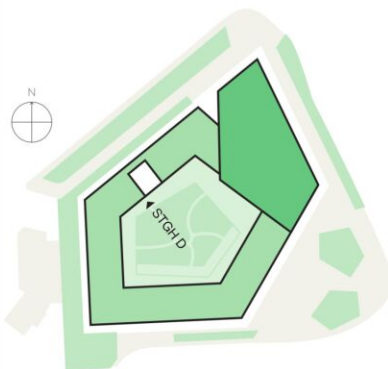
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 3.04 - Stiege D

Gesamtmietzins: € 829,00

54,24 m<sup>2</sup>

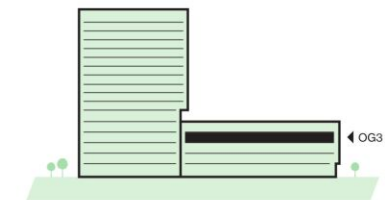
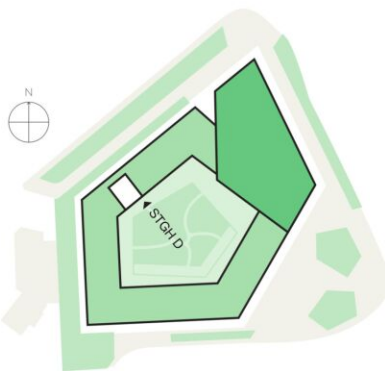
Kautions: 2.487,00



### Top D304

OG3

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 54,24 m<sup>2</sup>  
Balkon: 14,29 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 4.02 - Stiege D

Gesamtmietzins: € 849,01

53,14 m<sup>2</sup>

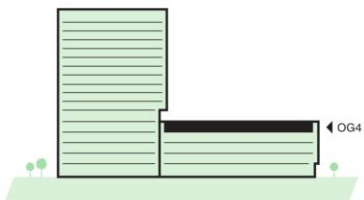
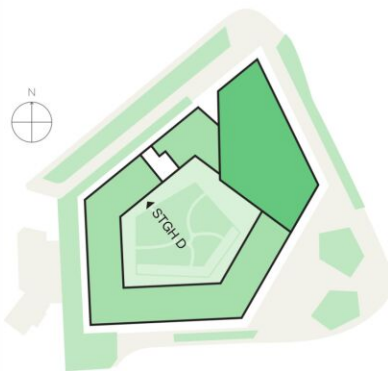
Kaution: 2.547,03



### Top D402

OG4

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 53,14 m<sup>2</sup>  
Balkon: 14,29 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



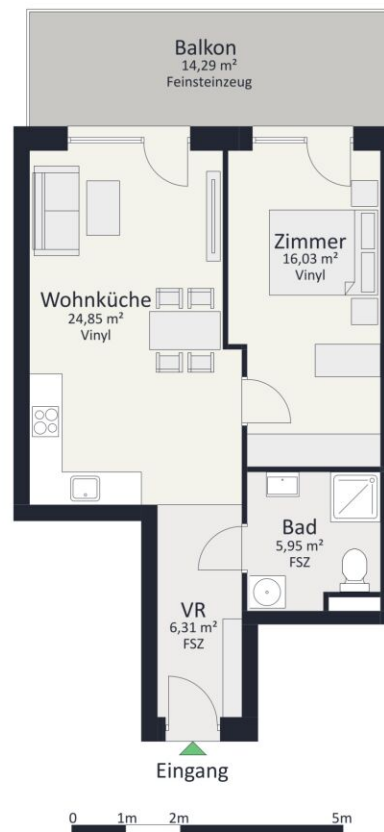
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 4.03 - Stiege D

Gesamtmietzins: € 849,00

55,29 m<sup>2</sup>

Kautions: 2.547,00



### Top D403

OG4

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 55,29 m<sup>2</sup>  
Balkon: 13,77 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



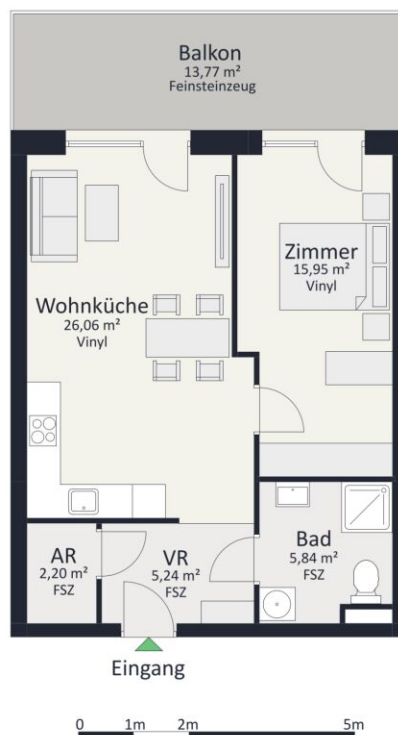
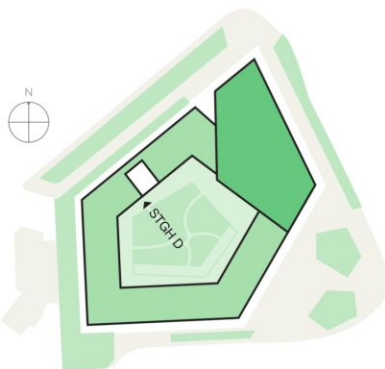
Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



# VERFÜGBARE EINHEITEN



## Top 4.04 - Stiege D

Gesamtmietzins: € 849,00

55,24 m<sup>2</sup>

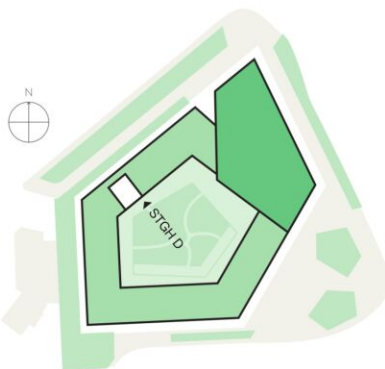
Kautions: 2.547,00



### Top D404

OG4

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 55,24 m<sup>2</sup>  
Balkon: 14,29 m<sup>2</sup>



Zentrum  
15 min.



Autobahn  
7 min.



Supermarkt  
1 min.



Shopping  
1 min.



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

