

8054 Graz, Olga-Rudel-Zeynek-Gasse
Wohnbauprojekt: 1709606



T19-RE Real Estate GmbH & Co KG
Handelskai 94-96/44. OG | Millennium Tower
1200 Wien
T +43 1 236 97 97
E office@teamneunzehn.at
W www.teamneunzehn.at

Adresse	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Balkon	Ausrichtung	€ Gesamtmietzins	€ Kaution
Olga-Rudel-Zeynek-Gasse 12/24, 8054 Graz	24	2. OG	2	49,65 m²	28,92 m²	NO	€ 802,11	€ 2.406,33
Olga-Rudel-Zeynek-Gasse 12/37, 8054 Graz	37	3. OG	2	49,66 m²	17,06 m²	S	€ 764,92	€ 2.294,76
Olga-Rudel-Zeynek-Gasse 12/46, 8054 Graz	46	4. OG	2	49,65 m²	31,85 m²	SO	€ 849,38	€ 2.548,14
Olga-Rudel-Zeynek-Gasse 12/55, 8054 Graz	55	5. OG	2	49,58 m²	18,51 m²	O	€ 783,15	€ 2.349,45
Olga-Rudel-Zeynek-Gasse 12/73, 8054 Graz	73	7. OG	2	50,16 m²	14,73 m²	N	€ 799,59	€ 2.398,77
Olga-Rudel-Zeynek-Gasse 12/84, 8054 Graz	84	8. OG	2	50,08 m²	28,92 m²	NO	€ 927,08	€ 2.781,24
Olga-Rudel-Zeynek-Gasse 12/86, 8054 Graz	86	8. OG	2	50,08 m²	31,85 m²	SO	€ 942,95	€ 2.828,85
Olga-Rudel-Zeynek-Gasse 14/16, 8054 Graz	16	1. OG	2	49,65 m²	28,92 m²	NO	€ 805,39	€ 2.416,17
Olga-Rudel-Zeynek-Gasse 14/64, 8054 Graz	64	6. OG	2	50,08 m²	28,92 m²	NW	€ 827,75	€ 2.483,25
Olga-Rudel-Zeynek-Gasse 14/74, 8054 Graz	74	7. OG	2	50,08 m²	31,85 m²	NO	€ 875,59	€ 2.626,77
Olga-Rudel-Zeynek-Gasse 16/21, 8054 Graz	21	2. OG	3	67,56 m²	38,13 m²	SO	€ 1.246,01	€ 3.738,03
Olga-Rudel-Zeynek-Gasse 16/26, 8054 Graz	26	2. OG	2	49,81 m²	31,85 m²	NO	€ 818,08	€ 2.454,24
Olga-Rudel-Zeynek-Gasse 16/31, 8054 Graz	31	3. OG	3	68,18 m²	34,18 m²	SO	€ 1.199,78	€ 3.599,34
Olga-Rudel-Zeynek-Gasse 16/34, 8054 Graz	34	3. OG	2	50,24 m²	31,85 m²	NW	€ 844,12	€ 2.532,36
Olga-Rudel-Zeynek-Gasse 16/53, 8054 Graz	53	5. OG	2	50,35 m²	14,73 m²	W	€ 763,27	€ 2.289,81
Olga-Rudel-Zeynek-Gasse 16/63, 8054 Graz	63	6. OG	2	50,35 m²	17,06 m²	NW	€ 749,00	€ 2.247,00
Olga-Rudel-Zeynek-Gasse 16/73, 8054 Graz	73	7. OG	2	50,16 m²	14,73 m²	NW	€ 833,66	€ 2.500,98
Olga-Rudel-Zeynek-Gasse 18/26, 8054 Graz	26	2. OG	2	49,81 m²	31,85 m²	SO	€ 838,20	€ 2.514,60
Olga-Rudel-Zeynek-Gasse 18/34, 8054 Graz	34	3. OG	2	49,81 m²	31,85 m²	NO	€ 838,20	€ 2.514,60
Olga-Rudel-Zeynek-Gasse 18/46, 8054 Graz	46	4. OG	2	50,24 m²	31,85 m²	SO	€ 847,49	€ 2.542,47
Olga-Rudel-Zeynek-Gasse 18/53, 8054 Graz	53	5. OG	2	50,35 m²	14,73 m²	N	€ 775,48	€ 2.326,44
Olga-Rudel-Zeynek-Gasse 18/83, 8054 Graz	83	8. OG	2	50,16 m²	17,06 m²	N	€ 848,36	€ 2.545,08

Informationen	
Befristung	5 Jahre

Mietnebenkosten	
Kaution	3 Bruttomonatsmieten / 2.454,24 €
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.