

Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

OiB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

BEZEICHNUNG

Gebäude(-teil)	EG - Büro	Baujahr	1850
Nutzungsprofil	Bürogebäude	Letzte Veränderung	2002
Straße	Feuerbachgasse, Andrägasse 8, 5	Katastralgemeinde	Gries
PLZ/Ort	8020 Graz	KG-Nr.	63105
Grundstücksnr.	418, 419	Seehöhe	369 m

SPEZIFISCHER HWZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ.FAKTOR (STANDORTKLIMA)

	HWB _{SK}	PEB _{SK}	CO ₂ SK	f _{GEE}
A ++				
A +				
A				
B				B
C	C			
D		D	D	
E				
F				
G				

HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss. Die Anforderung richtet sich an den wohngebäudeäquivalenten Heizwärmebedarf.

KB: Der Kühlbedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche aus den Räumen rechnerisch abgeführt werden muss. Die Anforderung richtet sich an den außenluftinduzierten Kühlbedarf.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 6 °C auf 36 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

BSB: Der Betriebsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht der Hälfte der mittleren inneren Lasten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

EEB: Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004–2008.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

Version: AX3000 für Allplan (20130212) 64 Bit V2012

Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

OiB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	428,3 m²	Klimaregion	S_SO	mittlerer U-Wert	0,51 W/m²K
Bezugs-Grundfläche	342,6 m²	Heiztage	268 d/a	Bauweise	mittelschwer
Brutto-Volumen	1572,0 m³	Heizgradtage	3588 Kd/a	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	734,7 m²	Norm-Außentemperatur	-11 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit (A/V)	0,47	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK-WERT	37
charakteristische Länge	2,14 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima spezifisch	Standortklima zonenbezogen	spezifisch	Anforderung	
HWB*	20,90 kWh/m³a	35.645 kWh/a	22,67 kWh/m³a		
HWB		32.027 kWh/a	74,78 kWh/m³a		
WWWB		2.016 kWh/a	4,71 kWh/m³a		
KB*	0,01 kWh/m³a	11 kWh/a	0,01 kWh/m³a		
KB		6.294 kWh/a	14,69 kWh/m³a		
BefEB		0 kWh/a	0,00 kWh/m³a		
HTeB _{RH}		2.251 kWh/a	5,26 kWh/m³a		
HTeB _{WW}		2.567 kWh/a	5,99 kWh/m³a		
HTeB		4.818 kWh/a	11,25 kWh/m³a		
KTeB		0 kWh/a	0,00 kWh/m³a		
HEB		38.861 kWh/a	90,73 kWh/m³a		
KEB		0 kWh/a	0,00 kWh/m³a		
BeIEB		13.791 kWh/a	32,20 kWh/m³a		
BSB		3.888 kWh/a	9,08 kWh/m³a		
EEB		56.541 kWh/a	132,01 kWh/m³a		
PEB		105.677 kWh/a	246,74 kWh/m³a		
PEB _{n.ern.}		91.841 kWh/a	214,43 kWh/m³a		
PEB _{ern.}		13.836 kWh/a	32,30 kWh/m³a		
CO ₂		18.714 kg/a	43,69 kg/m³a		
f _{GEE}	0,90		0,90		

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	22.Februar 2013
Gültigkeitsdatum	22.Februar 2023

ErstellerIn
Unterschrift

bkp Architektur ZT GmbH
Staatlich befugte und
beeidete Ziviletechniker
A-8054 Graz, Am Katzelnbach 5
Tel.: 0316/28 32 80 fax: 0316/28 74 39

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.