

# Neulinggasse 19, 1030 Wien

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

Objekt- nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn- Fläche m <sup>2</sup>	Gewichtete Fläche m <sup>2</sup>	Preis/m <sup>2</sup>	Kaufpreis Eigennutzer	Betriebskosten	*Bemerkung
83132	11	1. Etage	2	S	62,76	62,76	€ 7.472,91	€ 469.000,00	€ 236,07	neue Küche, neues Badezimmer, Balkon baubewilligt
95459	13	1. Etage	4	NS	103,80	103,80	€ 8.082,85	€ 839.000,00	€ 457,78	keine Küche, Balkon baubewilligt
83754	16	1. Etage	2	S	62,00	62,00	€ 8.048,39	€ 499.000,00	€ 238,02	inkl. Küche, Balkon baubewilligt
90247	20	3. Etage	2	S	56,99	56,99	€ 8.404,98	€ 479.000,00	€ 248,27	inkl. Küche, Balkon baubewilligt

3 % Vermittlungsprovision

Die angeführten Betriebskosten verstehen sich inkl. Rücklage.