

1220 Wien, Am Freihof 7-9

Wohnbauprojekt: A: 1700814 / E: 1701712 / E: 1741456 / A: 1741473



**teamneunzehn-Gruppe**

Handelskai 94-96/21.OG | Millennium Tower  
1200 Wien

T +43 1 236 97 97

E office@teamneunzehn.at

W www.teamneunzehn.at

Adresse	Stiege	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Terrasse	Garten	Ausrichtung	€ Eigennutzer	€ Anleger zzgl. 20% USt
Am Freihof 7-9/TH 1, 1220 Wien		TH 1	EG	4	116,21 m <sup>2</sup>	21,09 m <sup>2</sup>	62,16 m <sup>2</sup>	SW	€ 799.000,00	€ 735.080,00
Am Freihof 7-9/TH 2, 1220 Wien		TH 2	EG	4	116,20 m <sup>2</sup>	21,09 m <sup>2</sup>	67,78 m <sup>2</sup>	SW	€ 799.000,00	€ 735.080,00
Am Freihof 7-9/1/3, 1220 Wien	1	3	EG	2	34,98 m <sup>2</sup>	21,88 m <sup>2</sup>	10,90 m <sup>2</sup>	NO	€ 280.112,00	€ 257.703,04
Am Freihof 7-9/1/17, 1220 Wien	1	17	2. DG	3	94,07 m <sup>2</sup>	42,44 m <sup>2</sup>		NO	€ 715.122,00	€ 657.912,24
Am Freihof 7-9/1/18, 1220 Wien	1	18	2. DG	3	97,68 m <sup>2</sup>	45,07 m <sup>2</sup>		NO	€ 741.308,80	€ 682.004,10
Am Freihof 7-9/2/5, 1220 Wien	2	5	EG	2	44,97 m <sup>2</sup>	21,25 m <sup>2</sup>	25,04 m <sup>2</sup>	NO	€ 333.570,00	€ 306.884,40
Am Freihof 7-9/2/18, 1220 Wien	2	18	2. DG	3	97,68 m <sup>2</sup>	45,07 m <sup>2</sup>		SW	€ 741.308,80	€ 682.004,10

**Informationen**

Eigentumsform

**Kaufnebenkosten**

Grunderwerbsteuer 3,5% vom Kaufpreis

Eintragungsgebühr 1,1% vom Kaufpreis

Provision 3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.  
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.