

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 63104 Lend
BEZIRKSGERICHT Graz-West

EINLAGEZAHL 872

*** Eingeschränkter Auszug ***
*** B-Blatt eingeschränkt auf Eigentümernamen ***
*** Name 1: netkult* ***
*** C-Blatt eingeschränkt auf Belastungen für das angezeigte B-Blatt ***

Letzte TZ 3110/2024

WOHNUNGSEIGENTUM

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

***** A1 *****
GST-NR G BA (NUTZUNG) FLÄCHE GST-ADRESSE
1840 GST-Fläche 321
Bauf.(10) 278
Bauf.(20) 43 Neubaugasse 103
Radgasse 3

Legende:

Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)

Bauf.(20): Bauflächen (Gebäudenebenflächen)

***** A2 *****
***** B *****

58 ANTEIL: 252/6880

NetKult GmbH (FN 331230d)

ADR: Waagner-Biro-Straße 14, Graz 8020

a 16859/1989 35100/1996 Wohnungseigentum an W 4

b 7332/2023 IM RANG 5584/2023 Kaufvertrag 2022-07-29 Eigentumsrecht

59 ANTEIL: 331/6880

NetKult GmbH (FN 331230d)

ADR: Waagner-Biro-Straße 14, Graz 8020

a 16859/1989 35100/1996 Wohnungseigentum an W 11

b 7332/2023 IM RANG 5584/2023 Kaufvertrag 2022-07-29 Eigentumsrecht

60 ANTEIL: 663/6880

NetKult GmbH (FN 331230d)

ADR: Waagner-Biro-Straße 14, Graz 8020

a 16859/1989 35100/1996 Wohnungseigentum an W 1

b 4906/2022 Rangordnung für die Veräußerung bis 2023-06-07

c 3110/2024 IM RANG 4282/2023 Kaufvertrag 2022-05-24 Eigentumsrecht

61 ANTEIL: 281/6880

NetKult GmbH (FN 331230d)

ADR: Waagner-Biro-Straße 14, Graz 8020

a 16859/1989 35100/1996 Wohnungseigentum an W 14

b 4906/2022 Rangordnung für die Veräußerung bis 2023-06-07

c 3110/2024 IM RANG 4282/2023 Kaufvertrag 2022-05-24 Eigentumsrecht

***** C *****

47 auf Anteil B-LNR 58 59

a 7333/2023 Rangordnung für Pfandrecht Höchstbetrag

EUR 235.000,-- bis 2024-09-20 für Raiffeisenbank Leibnitz

eGen (FN 48876b)

49 auf Anteil B-LNR 60 61

a 3110/2024 Pfandurkunde 2022-06-24

PFANDRECHT

Höchstbetrag EUR 370.000,--

für Raiffeisenbank Graz-Straßgang eGen (FN 53593p)

***** HINWEIS *****

Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.

Grundbuch

15.05.2024 09:27:31
