

TOP 1

Lage
Zimmer

EG + 1. OG
4

ERDGESCHOSS

1. Vorraum	12,05 m ²
2. Zimmer	12,01 m ²
3. Zimmer	9,72 m ²
4. Abstellraum	1,21 m ²
5. WC	1,65 m ²
6. Bad	9,02 m ²
7. Zimmer	21,99 m ²

1. OBERGESCHOSS

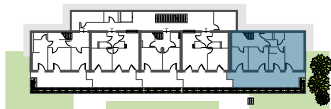
8. Wohnküche	35,76 m ²
9. WC	1,29 m ²

Wohnnutzfläche 104,70 m²

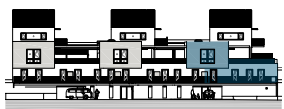
10. Terrasse	41,70 m ²
11. Terrasse	46,61 m ²
12. Garten	154,80 m ²



1. OBERGESCHOSS



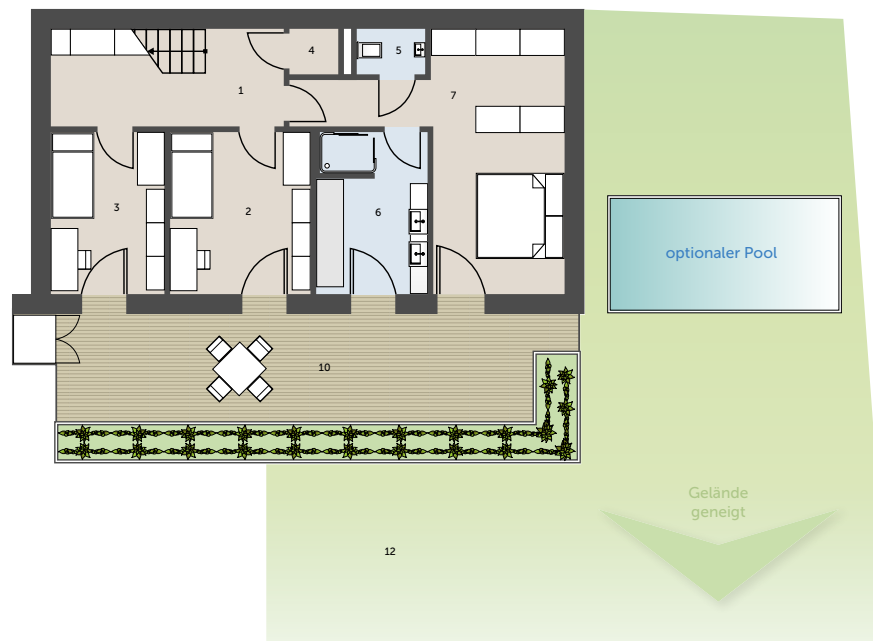
ERDGESCHOSS



ANSICHT



1. OBERGESCHOSS



ERDGESCHOSS

BLICKFANG ANDRITZ

REINERWEG 21
8010 GRAZ



DIE ANGEgebenEN MASSE SIND ZIRKAWERTE. MASSABWEICHUNGEN BIS ZU 3% DER GESAMTFLÄCHE, SOWIE TECHNISCH ERFORDERLICHE ÄNDERUNGEN SIND MÖGLICH. EINGETRAGENE MÖBLIERUNGEN SIND IM KAUFPREIS NICHT ENTHALTEN. DIE SANITÄREINRICHTUNG IST SINNBILDLICH ZU VERSTEHEN, DIE AUSSTATTUNG ERFOLGT GEMÄSS BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG.



SIEBEN DÖRFER IMMOBILIEN

BRÜCKENKOPFGASSE 5/1
8020 GRAZ

VERTRIEB-GRAZ@7DOERFER.AT
+43 664 1279351