

Standortexposé

Marktplatz 21, 4193 Reichenthal



RE/MAX
Sky Freistadt



Inhalt:

LAGEIMMO - Lageprofil	B 03
Nächstgelegene Einrichtungen	B 04
Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)	B 06
Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)	B 08
Gastronomie und Ausgehen	B 10
Ausbildung und Kinderbetreuung	B 12
Kunst und Kultur	B 14
Sport, Freizeit und Skigebiete	B 16
Ärzte	B 18
Medizinische Versorgung und Therapie	B 20
Öffentlicher Nahverkehr	B 22
Menschen und Bevölkerung	B 24
Grünflächen und Erholungsräume	B 25
Brennstoffe und Heizsysteme	B 26
Ausbaugebiete 2020	B 27
Festnetz Versorgung	B 28
Mobilnetz Versorgung	B 29
Lärmbelastung Schienenverkehr	B 30
Lärmbelastung Straße	B 31
Lärmbelastung Industrielärm	B 32
Lärmbelastung Flughafen	B 33
Altlasten	B 34
Überflutungsflächen (HQ 30)	B 35
Flächenwidmung	B 36
Sonnenstunden	B 37
Haftungsausschluss	B 39

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)	
Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)	
Gastronomie und Ausgehen	
Ausbildung und Kinderbetreuung	
Kunst und Kultur	
Sport, Freizeit und Skigebiete	
Ärzte	
Medizinische Versorgung und Therapie	
Öffentlicher Nahverkehr	
Grünflächen und Erholungsräume	
Brennstoffe und Heizsysteme	
Ausbaugebiete 2020	
Festnetz Versorgung	
Mobilnetz Versorgung	

Einrichtung	Name	Entfernung (Luftlinie/Auto)
Apotheke	Maria Schutz Apotheke Hauptplatz 23, 4190 Bad Leonfelden	7,02 km/10,58 km
Arzt für Allgemeinmedizin	Dr. Winkler Christian Oberer Markt 5, 4193 Reichenthal	0,12 km/0,16 km
Bank	Sparkasse Marktplatz 12, 4193 Reichenthal	0,05 km/0,07 km
Bar/Lokal	Almkönig Hauptplatz 33, 4190 Bad Leonfelden	7,08 km/10,18 km
Bibliothek	Öffentliche Bibliothek Reichenthal Oberer Markt 11, 4193 Reichenthal	0,15 km/0,15 km
Bus	Reichenthal Marktplatz	0,05 km/0,10 km
Bäckerei	Bräuer Mühlviertler Naturbäcker Gmb... Marktplatz 3, 4193 Reichenthal (OÖ)	0,17 km/0,21 km
Café/Eis	Kastner Lebkuchen Lebzelterstraße 243, 4190	6,51 km/9,09 km
Drogerie	dm Bad Leonfelden Böhmer Straße 30, 4190 Bad Leonfelden	6,86 km/9,69 km
Erholungsraum	Obere Feldaist	8,46 km/13,96 km
Facharzt	Prim. Dr. Holzmann Karl Schlossstraße 12, 4193 Reichenthal	0,20 km/0,32 km
Fitnessstudio	Haiderbaum GmbH Hagauer Straße 25, 4190 Bad Leonfelden	6,35 km/8,88 km
Freizeitanlage	Walking Arena am Braunberg - Manuel... Nummer, 4240 Prechleinschlag	1,84 km/2,15 km
Kinderarzt	Dr. Reichel Alfred Spielau 8, 4190 Bad Leonfelden	7,82 km/11,69 km
Kinderbetreuung	Pfarrcaritaskindergarten Reichenthal Marktplatz 5, 4193 Reichenthal	0,13 km/0,18 km
Kino	Kinotreff Leone Kurhausstraße 75, 4190 Bad Leonfelden	7,18 km/10,17 km
Kirche/Kulturgut	Pfarrkirche Reichenthal Marktplatz 30, Reichenthal	0,18 km/0,17 km
Lokalbahnhof	Summerau	5,03 km/7,40 km
Metzgerei	Günter Kreuzer e.U. Reichenthal 7, 4193 Reichenthal	0,11 km/0,16 km
Museum	Freilichtmuseum Hayrl im Mühlendorf... Hayrl 19, 4193 Reichenthal	0,62 km/0,72 km
Physiotherapeut	Frau Helga Hochreither Hagau 10, 4190 Bad Leonfelden	5,47 km/10,83 km
Pizza/Snack	Imbiss de 'Luxe da' Harry Mitterweg 1, 4190 Bad Leonfelden	6,92 km/9,75 km



Post	Post 4193 Reichenthal Marktplatz 21, 4193 Reichenthal	0,19 km/0,19 km
Psychotherapeut	Mag. phil. Bernadette Holzmann-Weiß... Waldburg 67, 4240 Freistadt, Oberösterreich	5,58 km/7,40 km
Restaurant	Gasthaus Kreuzer Marktplatz 4, 4193 Reichenthal	0,15 km/0,19 km
Schule	Mittelschule Reichenthal	0,14 km/0,19 km
Schwimmbad/Therme	Freizeitanlage Rainbach i.M.	7,99 km/10,28 km
Seniorenheim	St. Elisabeth Summerauerstraße 9, 4261 Rainbach im Mühlkreis	4,96 km/6,77 km
Skilift	Talstation Sternstein Sternstein - Bad Leonfelden, Kabinen	7,39 km/12,54 km
Sportanlage	Stockschützenhalle Badstraße 33, 4192 Schenkenfelden	4,65 km/5,65 km
Supermarkt	Nah & Frisch	0,20 km/0,20 km
Tankstelle	Stumptner Summerauer Straße 1, 4193 Reichenthal	0,29 km/0,34 km
Theater/Oper	Local-Bühne Freistadt Salzgasse 25, 4240 Freistadt	9,43 km/13,18 km
Tierarzt	Dipl-TA Dr. Falkinger Gottfried Kreuzweg 5, 4192 Schenkenfelden	4,25 km/5,43 km
Trafik	Trafik Kurt Buschberger e.U. Oberer Markt 16, 4193 Reichenthal	0,22 km/0,23 km
Volksschule	Volksschule Reichenthal	0,13 km/0,24 km
Zahnarzt	Dr. Schönauer Birgit Lichtenauer Straße 2, 4261 Rainbach im Mühlkreis	7,16 km/9,12 km
sonstige Bildung	BBRZ Linz Geschützte Werkstätten Trölsberg 54b, 4240 Freistadt	9,09 km/10,72 km
Ärztezentrum/Krankenhaus	Rehabilitationszentrum Vortuna Bad ... Spielau 8, 4190 Bad Leonfelden	7,82 km/11,69 km



Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)



Marktplatz 21, 4193 Reichenthal

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

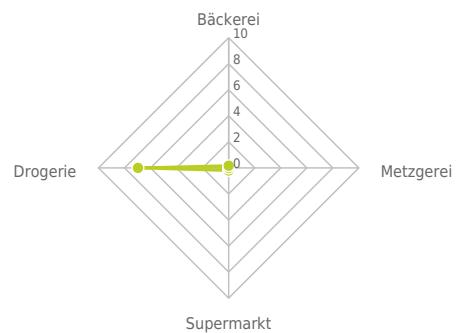
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

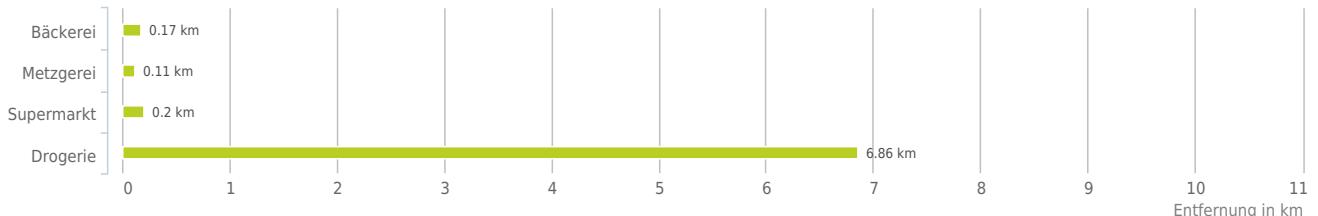
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



bis 0,5 km:

- Bäckerei
- Metzgerei
- Supermarkt

über 2 km:

- Drogerie: 6,9 km

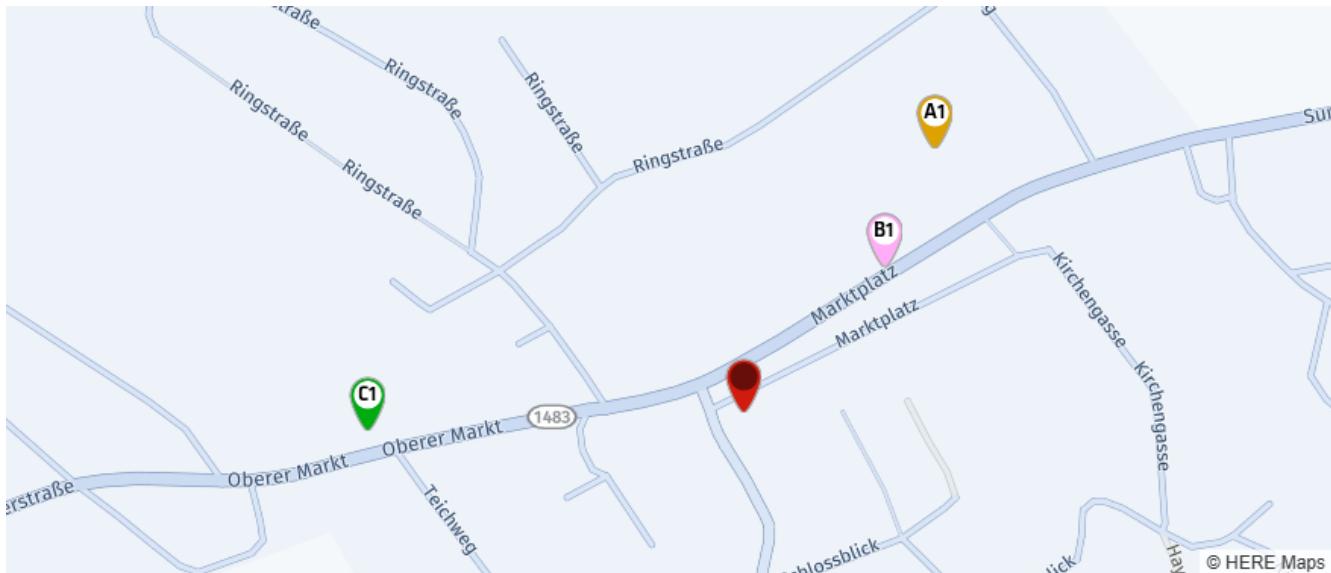
© IMMOSERVICE AUSTRIA

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bäckerei

- A1** Bräuer Mühlviertler
Naturbäcker GmbH...
Marktplatz 3
4193 Reichenthal (OÖ)
(0,17 km / 0,21 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A2** Martin Bräuer
Marktplatz 3
4193 Reichenthal
(0,17 km / 0,21 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Kräuterbackstube
Freudenthaler
5
4242 Hirschbach im Mühlkreis
(6,37 km / 8,80 km)
(Luftline / Mit Auto)

Metzgerei

- B1** Günter Kreuzer e.U.
Reichenthal 7
4193 Reichenthal
(0,11 km / 0,16 km)
(Luftline / Mit Auto)
- B2** Hochreiter Quality Meat
Factory GmbH
Gewerbepark 1
4193 Reichenthal
(0,11 km / 0,16 km)
(Luftline / Mit Auto)
- B3** Manfred Kreuzer
Hausnummer 4
4193 Reichenthal
(0,11 km / 0,16 km)
(Luftline / Mit Auto)

Supermarkt

- C1** Nah & Frisch
(0,20 km / 0,20 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Nah und Frisch
Gossenreiter
Markt 19
4192 Schenkenfelden
(4,80 km / 5,80 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Spar Pötscher
(4,68 km / 5,82 km)
(Luftline / Mit Auto)

Drogerie

- dm Bad Leonfelden
Böhmer Straße 30
4190 Bad Leonfelden
(6,86 km / 9,69 km)
(Luftline / Mit Auto)
- BIPA
Hauptplatz 5
4190 Bad Leonfelden
(7,01 km / 10,19 km)
(Luftline / Mit Auto)
- dm
(9,30 km / 13,55 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Marktplatz 21, 4193 Reichenthal

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

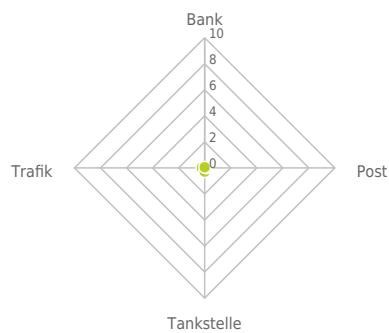
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

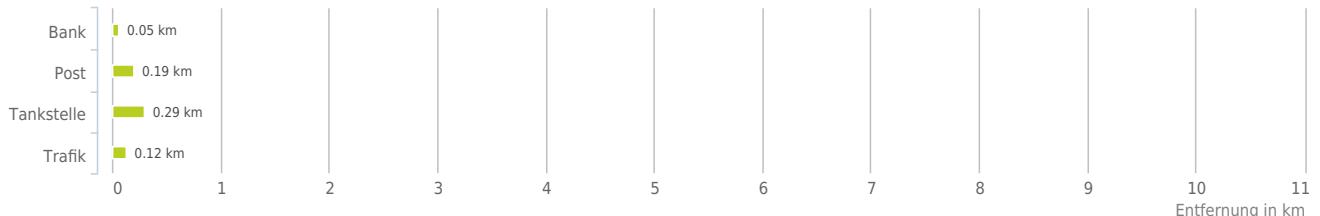
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



bis 0,5 km:

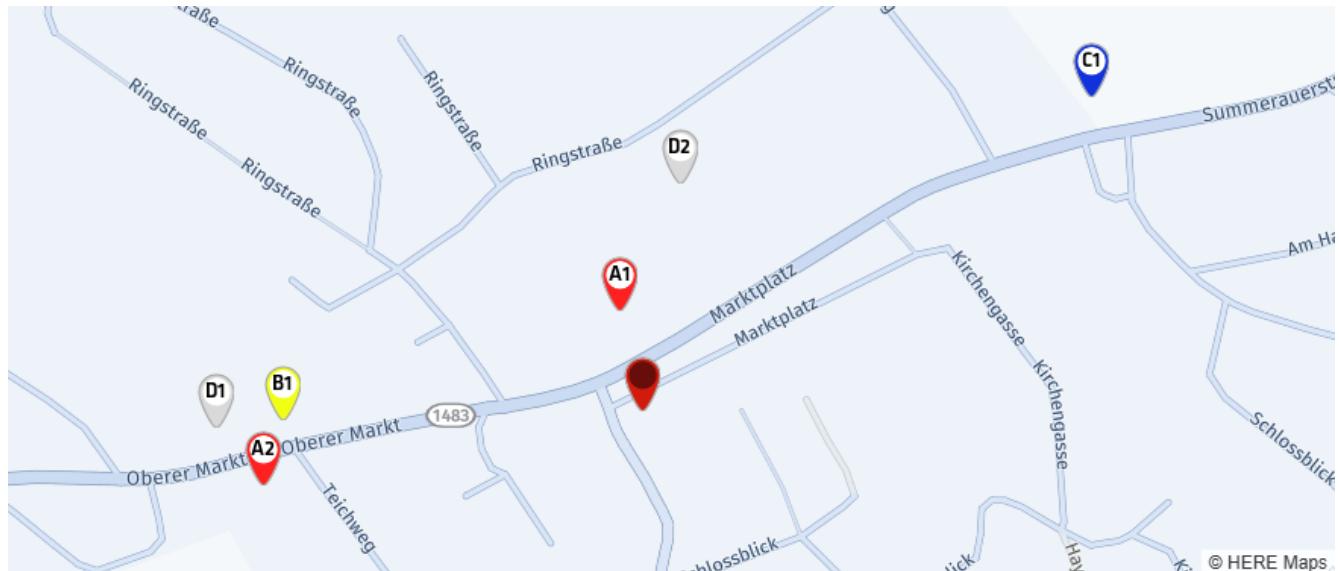
- Bank
- Post
- Tankstelle
- Trafik

Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bank

A1 Sparkasse
Marktplatz 12
4193 Reichenthal
(0,05 km / 0,07 km)
(Luftline / Mit Auto)

A2 Raiffeisen
Oberer Markt 14
4193 Reichenthal
(0,20 km / 0,21 km)
(Luftline / Mit Auto)

Raiffeisenbank
Markt 21
4192 Schenkenfelden
(4,77 km / 5,77 km)
(Luftline / Mit Auto)

Post

B1 Post 4193 Reichenthal
Marktplatz 21
4193 Reichenthal
(0,19 km / 0,19 km)
(Luftline / Mit Auto)

Post 4192 Schenkenfelden
Markt 13
4192 Schenkenfelden
(4,69 km / 5,81 km)
(Luftline / Mit Auto)

Postpartner Hirschbach im
Mühlkreis
(6,53 km / 8,91 km)
(Luftline / Mit Auto)

Tankstelle

C1 Stumptner
Summerauer Straße 1
4193 Reichenthal
(0,29 km / 0,34 km)
(Luftline / Mit Auto)

Tankstelle Elmecker
Linzer Straße 14
4192 Schenkenfelden
(5,01 km / 5,91 km)
(Luftline / Mit Auto)

Genol
Gusenstraße 3
4242 Hirschbach
(6,54 km / 8,92 km)
(Luftline / Mit Auto)

Trafik

D1 Trafik Kurt Buschberger
e.U.
Oberer Markt 16
4193 Reichenthal
(0,12 km / 0,33 km)
(Luftline / Mit Auto)

D2 Trafik
Marktplatz 7
4193 Reichenthal
(0,12 km / 0,33 km)
(Luftline / Mit Auto)

Trafik Margarete Berger
Markt 26
4192 Schenkenfelden
(4,69 km / 5,69 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Marktplatz 21, 4193 Reichenthal

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

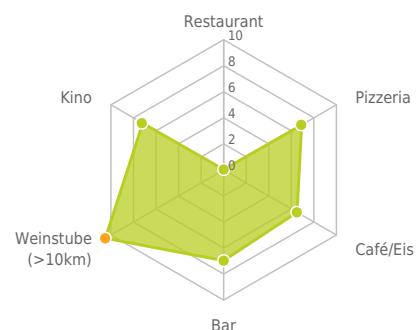
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

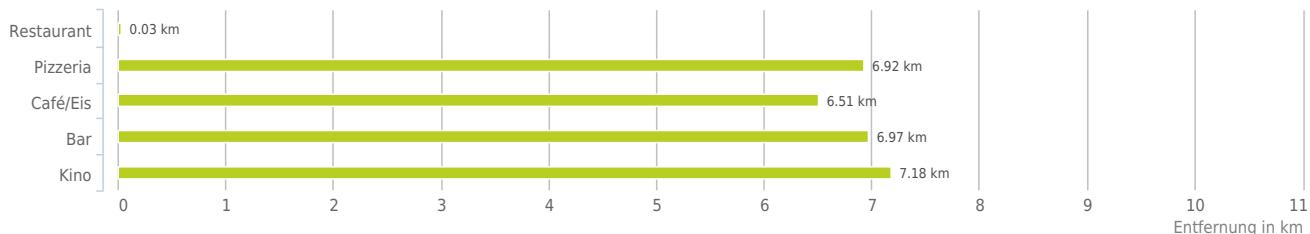
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Ausgeheinrichtungen [km]



Distanzen zu den Ausgeheinrichtungen



bis 0,5 km:

- Restaurant

über 2 km:

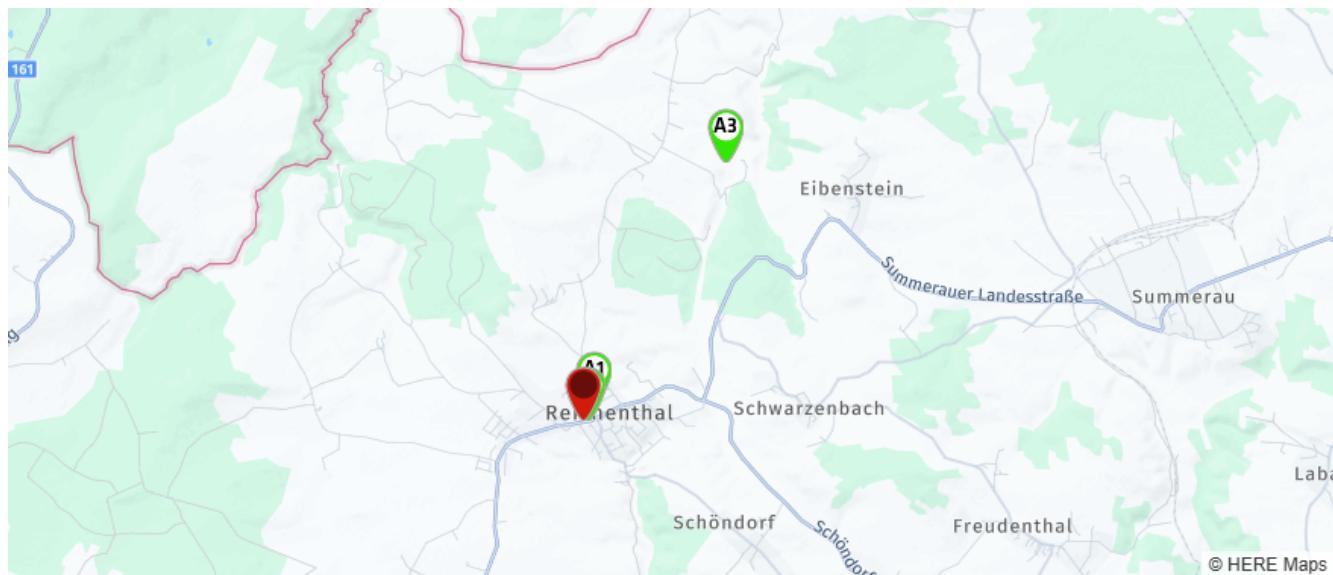
- Gasthaus: >5 km
- Pizza/Snack: 6,9 km
- Café/Eis: 6,5 km
- Bar/Lokal: 7,1 km
- Weinlokal: >5 km
- Kino: 7,2 km

Gastronomie und Ausgehen

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Restaurant

A1 Gasthaus Kreuzer

Marktplatz 4
4193 Reichenthal
(0,15 km / 0,19 km)
(Luftline / Mit Auto)

A2 Gasthof Preinfalk

Marktplatz 23
4193 Reichenthal
(0,03 km / 0,28 km)
(Luftline / Mit Auto)

A3 Lorenz Mühle

31
4193 Reichenthal
(2,45 km / 3,98 km)
(Luftline / Mit Auto)

Pizza/Snack

Imbiss de 'Luxe da' Harry

Mitterweg 1
4190 Bad Leonfelden
(6,92 km / 9,75 km)
(Luftline / Mit Auto)

Helga's Jausenstüberl

Oberstiftung 8
4190 Bad Leonfelden
(7,22 km / 10,29 km)
(Luftline / Mit Auto)

McDonald's

Promenade 9
4240 Freistadt
(9,34 km / 12,87 km)
(Luftline / Mit Auto)

Café/Eis

Kastner Lebkuchen

Lebzelterstraße 243
4190
(6,51 km / 9,09 km)
(Luftline / Mit Auto)

Kastner

Hauptplatz 26
4190
(7,03 km / 10,22 km)
(Luftline / Mit Auto)

HMW Bar Cafe

Hauptplatz 11
4190
(6,97 km / 10,23 km)
(Luftline / Mit Auto)

Bar/Lokal

Almkönig

Hauptplatz 33
4190 Bad Leonfelden
(7,08 km / 10,18 km)
(Luftline / Mit Auto)

Latino Bar

Hauptplatz 12
4190 Bad Leonfelden
(6,97 km / 10,59 km)
(Luftline / Mit Auto)

Leonfeldner Pub

(6,97 km / 10,60 km)
(Luftline / Mit Auto)

Kino

Kinotreff Leone

Kurhausstraße 75
4190 Bad Leonfelden
(7,18 km / 10,17 km)
(Luftline / Mit Auto)

Local-Bühne Freistadt

Salzgasse 25
4240 Freistadt
(9,42 km / 13,18 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Marktplatz 21, 4193 Reichenthal

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

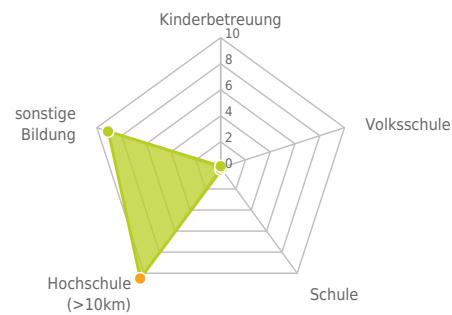
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Bildungseinrichtungen [km]



Distanzen zu den Bildungseinrichtungen



bis 0,5 km:

- Kinderbetreuung
 - Volksschule
 - Schule

über 2 km:

- Hochschule: >5 km
 - sonstige Bildung: 9,1 km

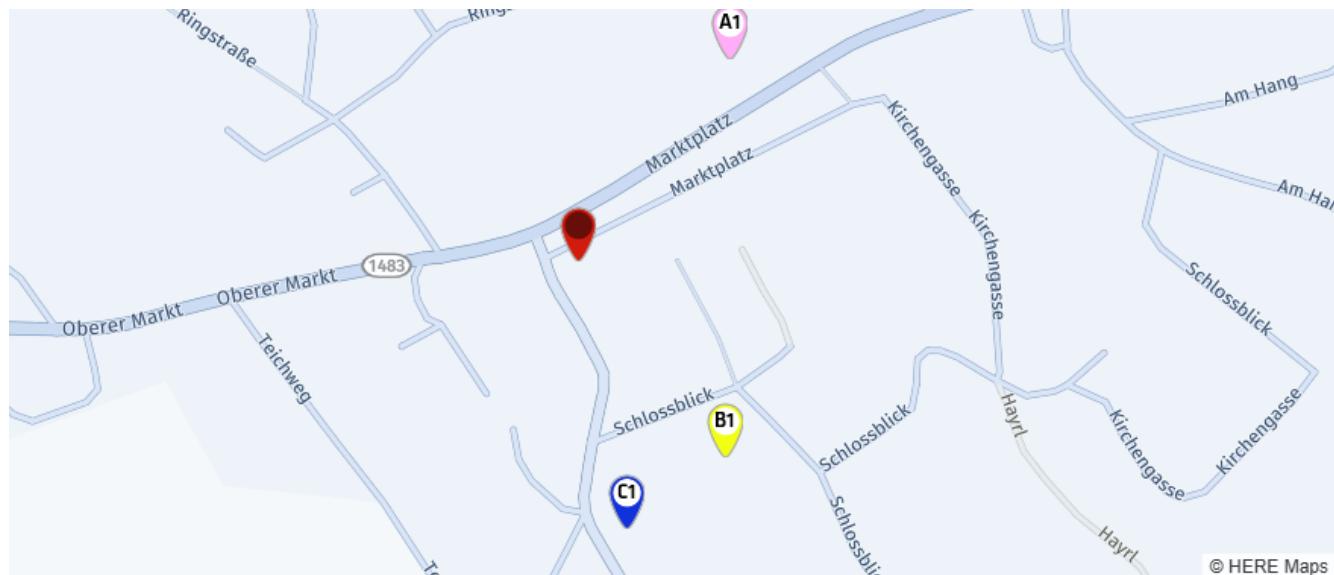
© IMMO SERVICE AUSTRIA

Ausbildung und Kinderbetreuung

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Bildungs- oder Kinderbetreuungseinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Kinderbetreuung

A1 Pfarrcaritaskindergarten
Reichenhall
Marktplatz 5
4193 Reichenhall
(0,13 km / 0,18 km)
(Luftline / Mit Auto)

A2 Pfarrcaritaskrabbelstube
Reichenhall
Marktplatz 5
4193 Reichenhall
(0,13 km / 0,18 km)
(Luftline / Mit Auto)
Pfarrcaritaskindergarten
Schenkenfelden
Markt 17
4192 Schenkenfelden
(4,85 km / 5,82 km)
(Luftline / Mit Auto)

Volksschule

B1 Volksschule Reichenthal
Reichenhall
(0,13 km / 0,24 km)
(Luftline / Mit Auto)
Volksschule
Schenkenfelden
Schenkenfelden
(4,75 km / 5,64 km)
(Luftline / Mit Auto)
Volksschule Waldburg
Waldburg
(5,48 km / 7,01 km)
(Luftline / Mit Auto)

Schule

C1 Mittelschule Reichenthal
Reichenhall
(0,14 km / 0,19 km)
(Luftline / Mit Auto)
Bundesoberstufenrealgymnasium
Bad L...
Bad Leonfelden
(6,53 km / 9,04 km)
(Luftline / Mit Auto)
Höhere gewerbliche
Bundeslehranstal...
Bad Leonfelden
(6,53 km / 9,04 km)
(Luftline / Mit Auto)

sonstige Bildung

BBRZ Linz Geschütze
Werkstätten
Trölsberg 54b
4240 Freistadt
(9,09 km / 10,72 km)
(Luftline / Mit Auto)
AJB - Alfred Jenner-
Braunschmied
Zeiler Straße 68
4204 Reichenau im Mühlkreis
(9,28 km / 11,94 km)
(Luftline / Mit Auto)
GIRITZER Aus- u
Weiterbildung GmbH
Fleischbauernweg 6
4240 Freistadt
(9,07 km / 12,30 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Marktplatz 21, 4193 Reichenthal

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

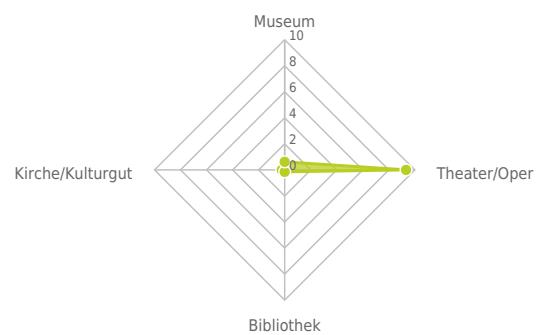
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

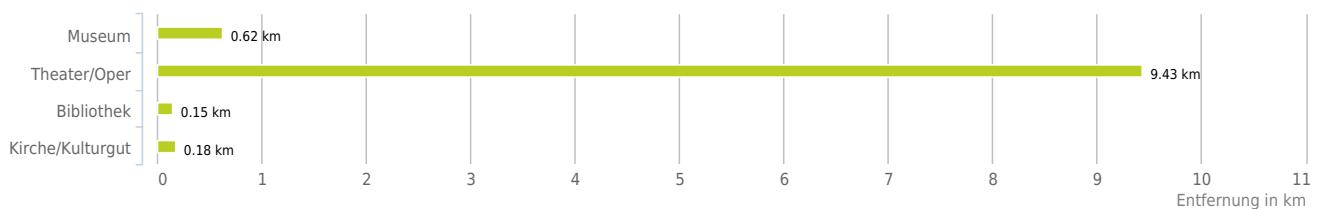
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Kultureinrichtungen [km]



Distanzen zu den Kultureinrichtungen



bis 0,5 km:

- Bibliothek
- Kirche/Kulturgut

0,6 bis 2 km:

- Museum

über 2 km:

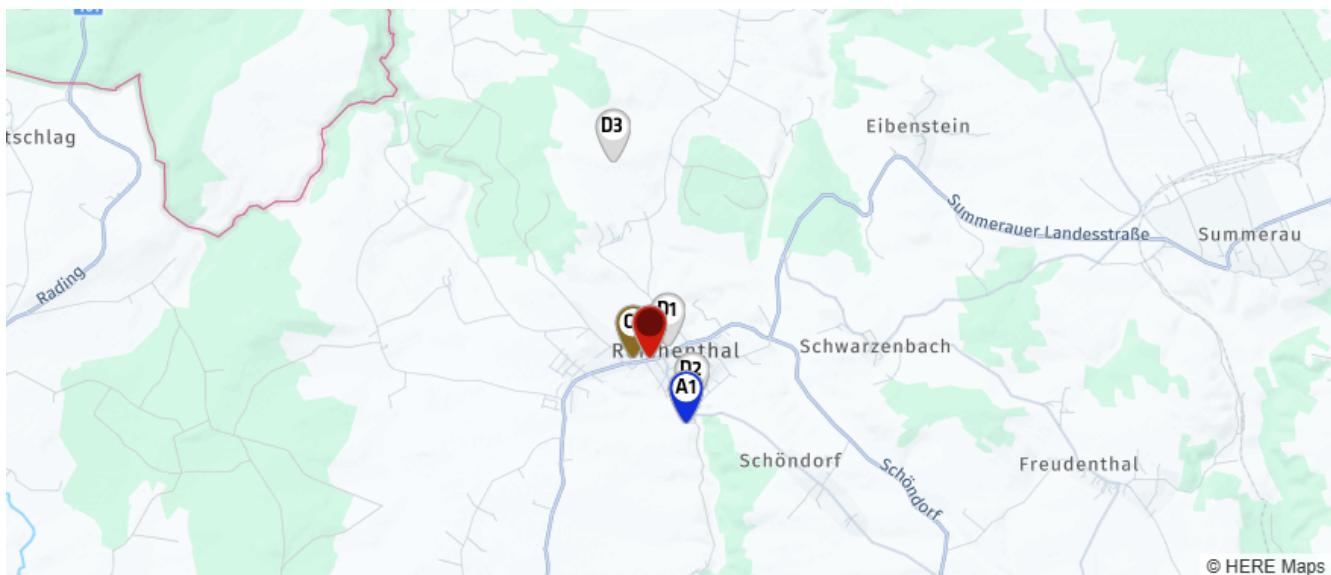
- Theater/Oper: 9,4 km

Kunst und Kultur

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Kunst- und Kultureinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Museum

- A1 Freilichtmuseum Hayrl im Mühlendorf...
Hayrl 19
4193 Reichenthal
(0,62 km / 0,72 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Krämeriemuseum
Gerstlhaus
Markt 18
4192 Schenkenfelden
(4,82 km / 5,84 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Mini-Agrimundus
Waldburg 8a
4240 Waldburg
(5,59 km / 7,19 km)
(Luftline / Mit Auto)

Theater/Oper

- Local-Bühne Freistadt
Salzgasse 25
4240 Freistadt
(9,43 km / 13,18 km)
(Luftline / Mit Auto)

Bibliothek

- C Öffentliche Bibliothek Reichenthal
Oberer Markt 11
4193 Reichenthal
(0,15 km / 0,15 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Öffentliche Bücherei Waldburg
Waldburg 8 a
4240 Waldburg
(5,59 km / 7,19 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Bücherei Hirschbach
Hirschbach 20
3942 Hirschbach
(6,35 km / 8,79 km)
(Luftline / Mit Auto)

Kirche/Kulturgut

- D1 Pfarrkirche Reichenthal
Marktplatz 30
Reichenthal
(0,18 km / 0,17 km)
(Luftline / Mit Auto)
- D2 Schloss Waldenfels
(0,52 km / 0,66 km)
(Luftline / Mit Auto)
- D3 Waldkapelle Liebenthal
(1,66 km / 1,95 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Marktplatz 21, 4193 Reichenthal

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

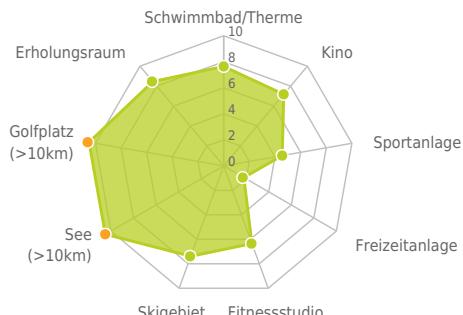
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Freizeiteinrichtungen [km]



Distanzen zu den Freizeiteinrichtungen



0,6 bis 2 km:

- Freizeitanlage

über 2 km:

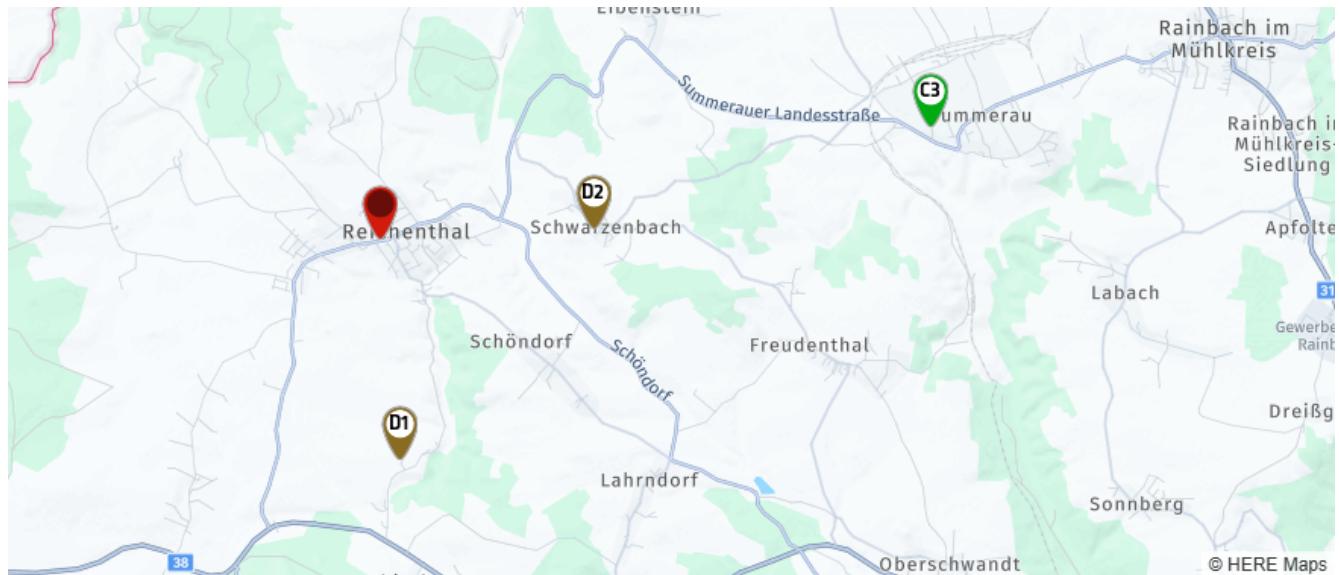
- Schwimmbad/Therme: 8,0 km
- Kino: 7,2 km
- Videothek: >5 km
- Sportanlage: 4,6 km
- Fitnessstudio: 6,4 km
- Skilift: 7,4 km
- Golfplatz: >5 km
- Erholungsraum: 8,5 km
- See: >5 km

Sport, Freizeit und Skigebiete

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Sport- und Freizeiteinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Schwimmbad/Therme

Freizeitanlage Rainbach i.M
Rainbach im Mühlkreis
(7,99 km / 10,28 km)
(Luftline / Mit Auto)

Freibad Bad Leonfelden
Bad Leonfelden
(7,64 km / 11,46 km)
(Luftline / Mit Auto)

Freizeitanlage Moby Dick
Freistadt
(9,32 km / 11,78 km)
(Luftline / Mit Auto)

Kino

Kinotreff Leone
Kurhausstraße 75
4190 Bad Leonfelden
(7,18 km / 10,17 km)
(Luftline / Mit Auto)

Local-Bühne Freistadt
Salzgasse 25
4240 Freistadt
(9,42 km / 13,18 km)
(Luftline / Mit Auto)

Sportanlage

Stockschützenhalle
Badstraße 33
4192 Schenkenfelden
(4,65 km / 5,65 km)
(Luftline / Mit Auto)

Freizeitzentrum
Badstraße 32
4192 Schenkenfelden
(4,57 km / 5,82 km)
(Luftline / Mit Auto)

C3 Tennisalm Schneiderbauer
Grenzland-...
Summerau, Summerau Mitte
4261 Rainbach im Mühlkreis
(4,67 km / 6,65 km)
(Luftline / Mit Auto)

Freizeitanlage

D1 Walking Arena am Braunberg - Manuel...
Nummer
4240 Prechtleinschlag
(1,84 km / 2,15 km)
(Luftline / Mit Auto)

D2 Indianerland Animation - Andreas Ko...
Schwarzenbach
4193 Reichenthal
(1,79 km / 2,99 km)
(Luftline / Mit Auto)

Freizeitzentrum
Badstraße 32
4192 Schenkenfelden
(4,57 km / 5,82 km)
(Luftline / Mit Auto)

Fitnessstudio

Haiderbaum GmbH
Hagauer Straße 25
4190 Bad Leonfelden
(6,35 km / 8,88 km)
(Luftline / Mit Auto)

Sporty Fitness GmbH
Hagauer Straße 25
4190 Bad Leonfelden
(6,35 km / 8,88 km)
(Luftline / Mit Auto)

Gerhard Surböck
Untere Hafnerzeile 3
4240 Freistadt
(9,73 km / 13,65 km)
(Luftline / Mit Auto)

Skilift

Talstation Sternstein
Sternstein - Bad Leonfelden
Kabinen
(7,39 km / 12,54 km)
(Luftline / Mit Auto)

Erholungsraum

Obere Feldaist
(8,46 km / 13,96 km)
(Luftline / Mit Auto)

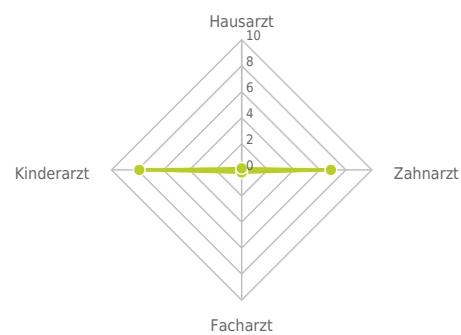
Marktplatz 21, 4193 Reichenthal

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

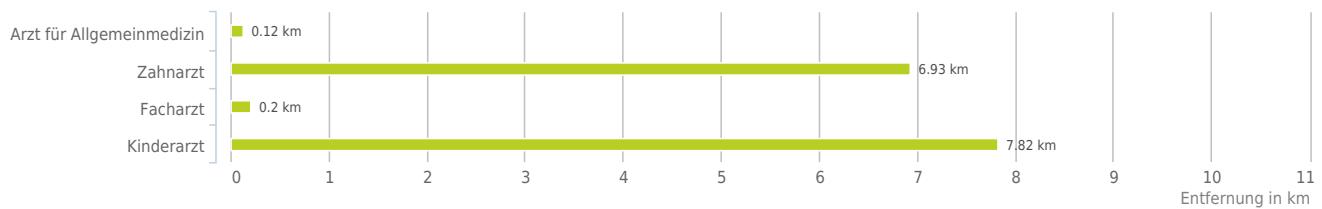
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Ärzten



bis 0,5 km:

- Arzt für Allgemeinmedizin
 - Facharzt

über 2 km:

- Zahnarzt: 7,2 km
 - Kinderarzt: 7,8 km

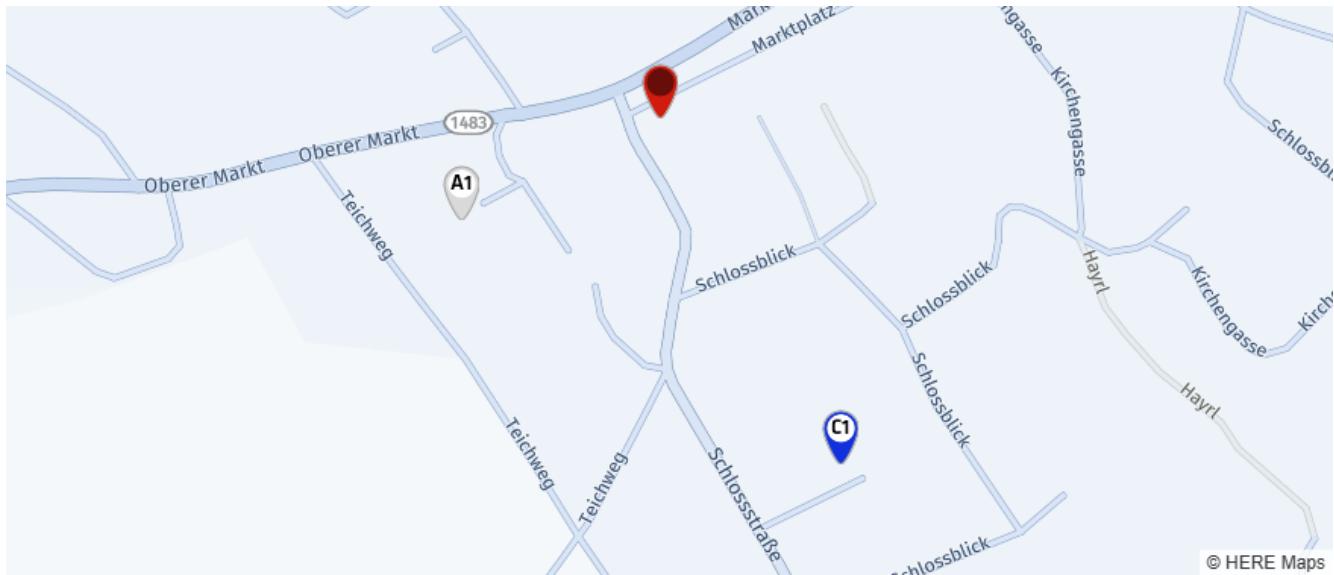
© IMMOSERVICE AUSTRIA

Ärzte

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Arztpraxen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Arzt für

Allgemeinmedizin

- A1** Dr. Winkler Christian
Oberer Markt 5
4193 Reichenthal
(0,12 km / 0,16 km)
(Luftline / Mit Auto)
Dr. Haselauer Gerhard
Kettenbachstraße 20
4192 Schenkenfelden
(4,93 km / 6,09 km)
(Luftline / Mit Auto)
Dr. Steigersdorfer Nicole
Waldburg 87
4240 Waldburg
(5,39 km / 7,45 km)
(Luftline / Mit Auto)

Zahnarzt

- Dr. Schönauer Birgit
Lichtenauer Straße 2
4261 Rainbach im Mühlkreis
(7,16 km / 9,12 km)
(Luftline / Mit Auto)
Dr. Tauber Thomas
Hauptplatz 27
4190 Bad Leonfelden
(7,03 km / 10,23 km)
(Luftline / Mit Auto)
Dr. Steffan Heinz
Linzer Straße 7
4190 Bad Leonfelden
(6,93 km / 10,46 km)
(Luftline / Mit Auto)

Facharzt

- C1** Prim. Dr. Holzmann Karl
Schlossstraße 12
4193 Reichenthal
(0,20 km / 0,32 km)
(Luftline / Mit Auto)
Dr. Bogner-Scherrer
Susanne
Hauptplatz 6
4190 Bad Leonfelden
(7,00 km / 10,18 km)
(Luftline / Mit Auto)
Dr. Ernst Günther
Hauptplatz 6
4190 Bad Leonfelden
(7,00 km / 10,18 km)
(Luftline / Mit Auto)

Kinderarzt

- Dr. Reichel Alfred
Spielau 8
4190 Bad Leonfelden
(7,82 km / 11,69 km)
(Luftline / Mit Auto)
Dr. Stumptner Nicola
Spielau 8
4190 Bad Leonfelden
(7,82 km / 11,69 km)
(Luftline / Mit Auto)
Dr Schaumberger Erwin
Brauhäusstraße 8
4240 Freistadt
(9,36 km / 12,81 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Marktplatz 21, 4193 Reichenthal

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

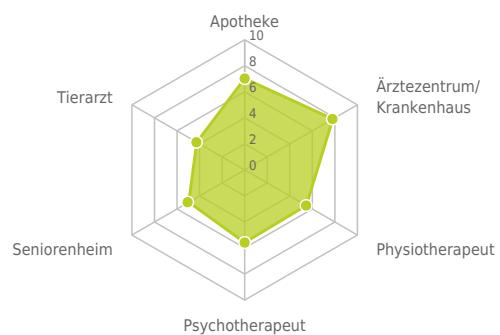
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen [km]



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen



über 2 km:

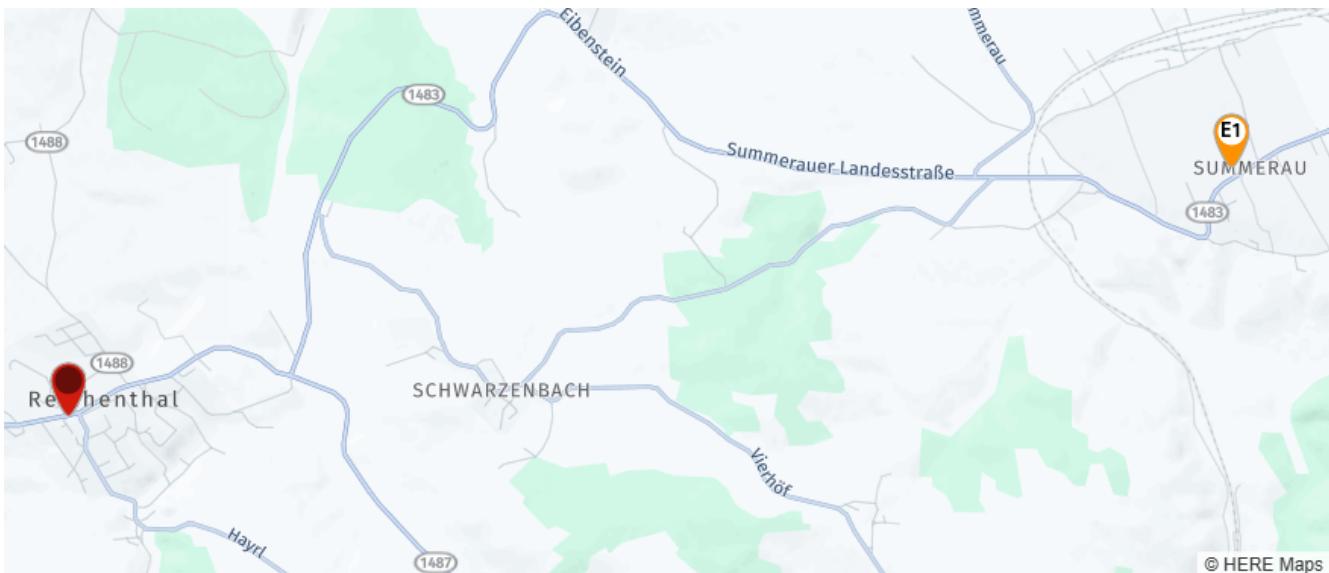
- Apotheke: 7,0 km
- Ärztezentrum/Krankenhaus: 7,8 km
- Physiotherapeut: 5,5 km
- Psychotherapeut: 5,6 km
- Seniorenheim: 5,0 km
- Tierarzt: 4,3 km

Medizinische Versorgung und Therapie

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Apotheke

Maria Schutz Apotheke
Hauptplatz 23
4190 Bad Leonfelden
(7,02 km / 10,58 km)
(Luftline / Mit Auto)
Apotheke "Zum goldenen
Engel"
Hauptplatz 16
4240 Freistadt
(9,62 km / 13,20 km)
(Luftline / Mit Auto)

Ärztezentrum/Krankenhaus

Rehabilitationszentrum
Vortuna Bad ...
Spielau 8
4190 Bad Leonfelden
(7,82 km / 11,69 km)
(Luftline / Mit Auto)

Physiotherapeut

Frau Helga Hochreither
Hagau 10
4190 Bad Leonfelden
(5,47 km / 10,83 km)
(Luftline / Mit Auto)
Frau Judith Putschögl
Badweg 1
4190 Bad Leonfelden
(7,55 km / 11,22 km)
(Luftline / Mit Auto)
Herr Bernhard Humer
Hauptplatz 22
4240 Freistadt
(9,60 km / 13,17 km)
(Luftline / Mit Auto)

Psychotherapeut

Mag. phil. Bernadette
Holzmann-Wei...
Waldburg 67
4240 Freistadt, Oberösterreich
(5,58 km / 7,40 km)
(Luftline / Mit Auto)
Martin Karl Tischberger
Eichenstraße 34
4240 Freistadt, Oberösterreich
(8,40 km / 14,01 km)
(Luftline / Mit Auto)
Helene Hager
Linzerstraße 15
4240 Freistadt, Oberösterreich
(8,58 km / 14,05 km)
(Luftline / Mit Auto)

Seniorenheim

E1 St. Elisabeth
Summerauerstraße 9
4261 Rainbach im Mühlkreis
(4,96 km / 6,77 km)
(Luftline / Mit Auto)
Bezirksseniorenheim Bad
Leonfelden
A.-Stifter-Straße 13
4190 Bad Leonfelden (Burgfried)
(6,90 km / 10,44 km)
(Luftline / Mit Auto)
Bezirksseniorenheim
Freistadt
Bockaustraße 19
4240 Freistadt
(8,92 km / 13,73 km)
(Luftline / Mit Auto)

Tierarzt

Dipl-TA Dr. Falkinger Gottfried
Kreuzweg 5
4192 Schenkenfelden
(4,25 km / 5,43 km)
(Luftline / Mit Auto)
TIERARZTPRAXIS
SCHENKENFELDEN OG
Kreuzweg 5
4192 Schenkenfelden
(4,25 km / 5,43 km)
(Luftline / Mit Auto)
Vet-Praxis-Reichinger KG
Summerauer Straße 14
4261 Rainbach im Mühlkreis
(6,82 km / 8,83 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Öffentlicher Nahverkehr



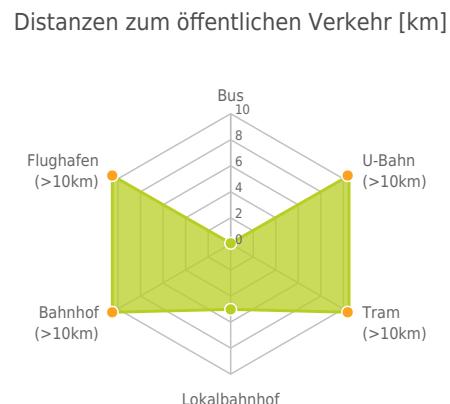
Marktplatz 21, 4193 Reichenthal

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Einrichtungen des öffentlichen Verkehrs



bis 0,5 km:

- Bus

über 2 km:

- U-Bahn: >5 km
 - Straßenbahn: >5 km
 - Lokalbahnhof: 5,0 km
 - Bahnhof: >5 km
 - Flughafen: >5 km

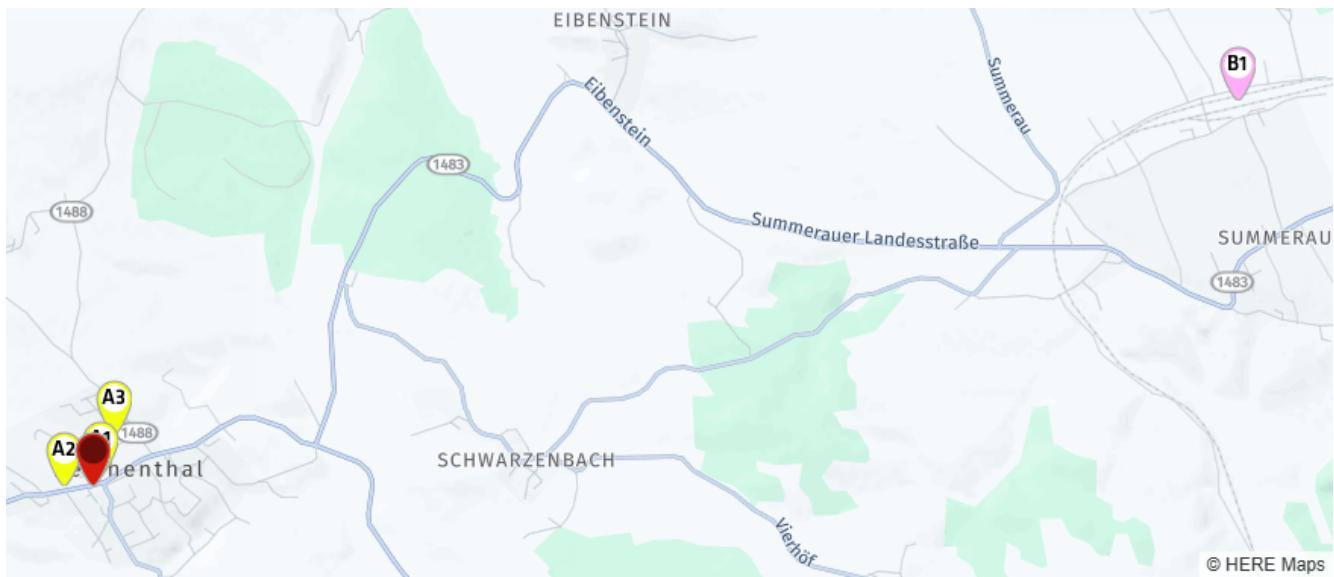
www.openstreetmap.org/copyright
© IMMOSERVICE AUSTRIA

Öffentlicher Nahverkehr

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Verkehrsmittel im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bus

- A1 Reichenthal Marktplatz
(0,05 km / 0,10 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- A2 Reichenthal Gemeindeamt
(0,12 km / 0,13 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- A3 Reichenthal Pendlerparkplatz
(0,23 km / 0,41 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Lokalbahnhof

- B1 Summerau
(5,03 km / 7,40 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- Freistadt
(8,91 km / 11,02 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Menschen und Bevölkerung

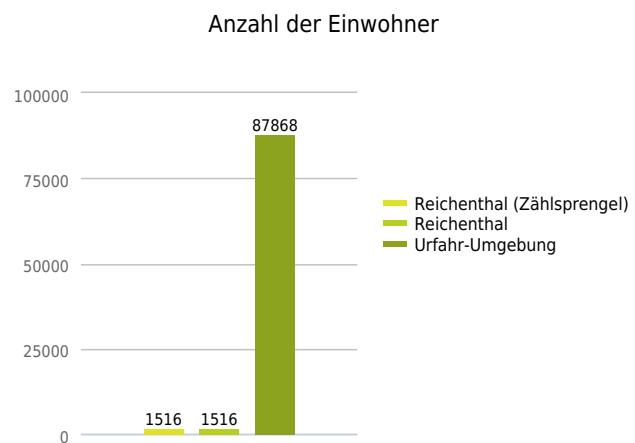
Marktplatz 21, 4193 Reichenthal

Erklärung

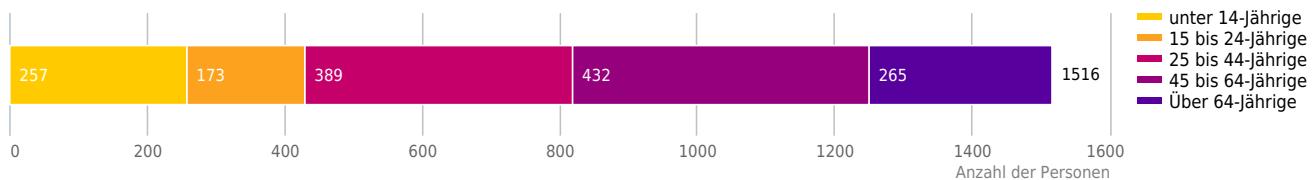
Die Bevölkerungszahlen geben Aufschluss über die absoluten Einwohnerzahlen und die Verteilung der Einwohner auf die verschiedenen Altersgruppen. Weiters wird die Bevölkerungsdichte angegeben.

Ergebnis

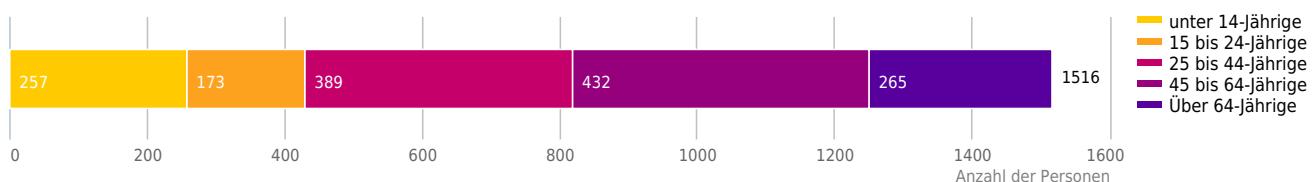
In "Reichenthal" leben 1.516 Personen. Es leben dort 80 Personen pro Quadratkilometer.



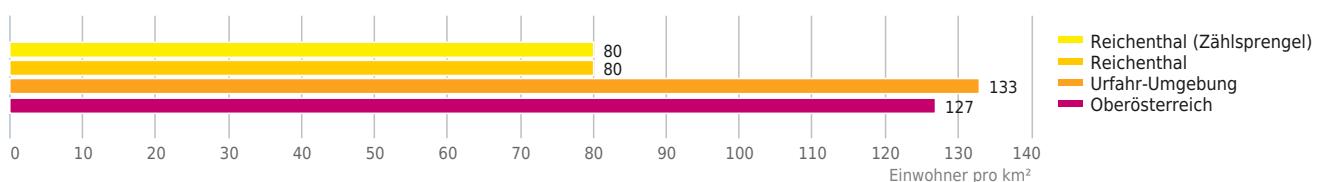
Altersverteilung (Reichenthal)



Altersverteilung (direktes Wohnumfeld)



Bevölkerungsdichte



© IMMOSERVICE AUSTRIA

Grünflächen und Erholungsräume

- ■ +

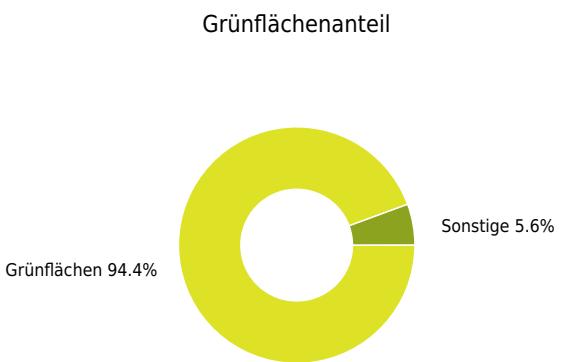
Marktplatz 21, 4193 Reichenthal

Erklärung

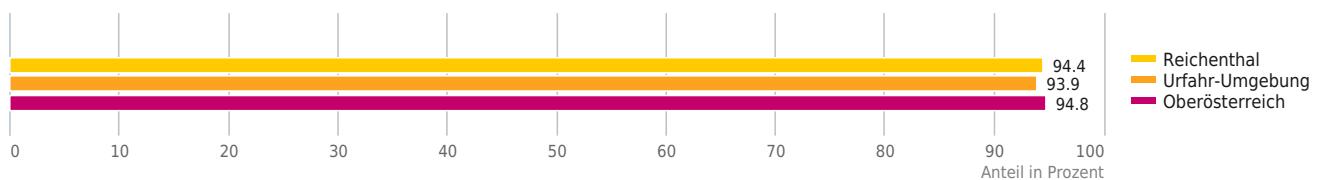
Grünflächen und Erholungsräume umfassen Wälder, Wiesen und Seen genauso wie innerstädtische Grünanlagen. Ländliche Gemeinden weisen in der Regel deutlich höhere Grünflächenanteile und Erholungsräume auf.

Ergebnis

"Reichenthal" verfügt über einen Grünflächenanteil von 94,4%.



Grünflächenanteil



© IMMOSERVICE AUSTRIA



Brennstoffe und Heizsysteme



Marktplatz 21, 4193 Reichenthal

Erklärung

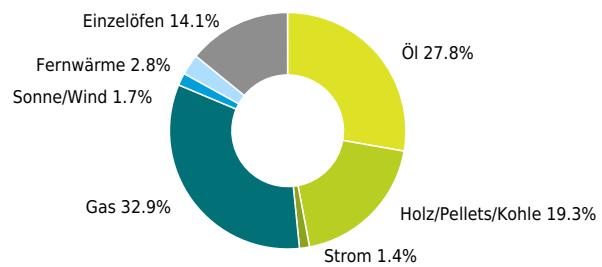
Dargestellt ist der Anteil der Wohnungen nach ihrer Heizungsart. Ein hoher Anteil an Fernwärme und regenerativen Brennstoffen kennzeichnet die mögliche Nutzung moderner und nachhaltiger Energieversorgungssysteme.

Ergebnis

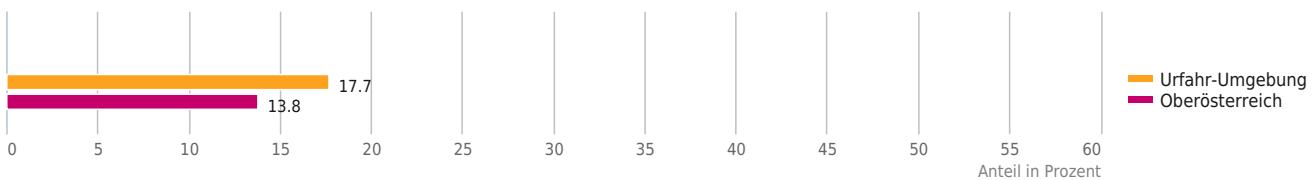
Die Grafik auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Verteilung der Heizungsarten in "Urfahr-Umgebung". Darunter werden noch die Werte für Wohnungsheizungen mit regenerativen Brennstoffen sowie für Wohnungen mit Fernwärmeanschluss vergleichsweise dargestellt.



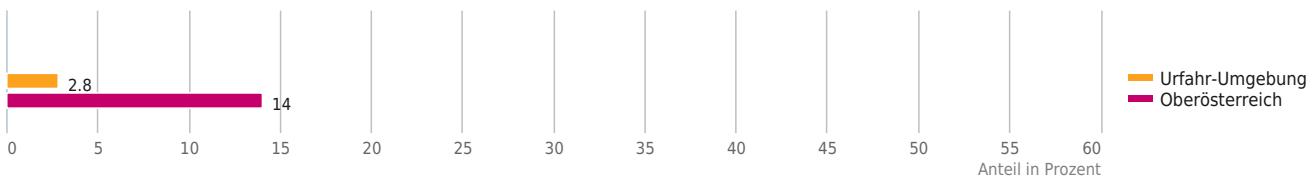
Wohnungen nach Heizungsart



Wohnungsheizungen mit regenerativen Brennstoffen



Wohnungen mit Fernwärmeanschluss

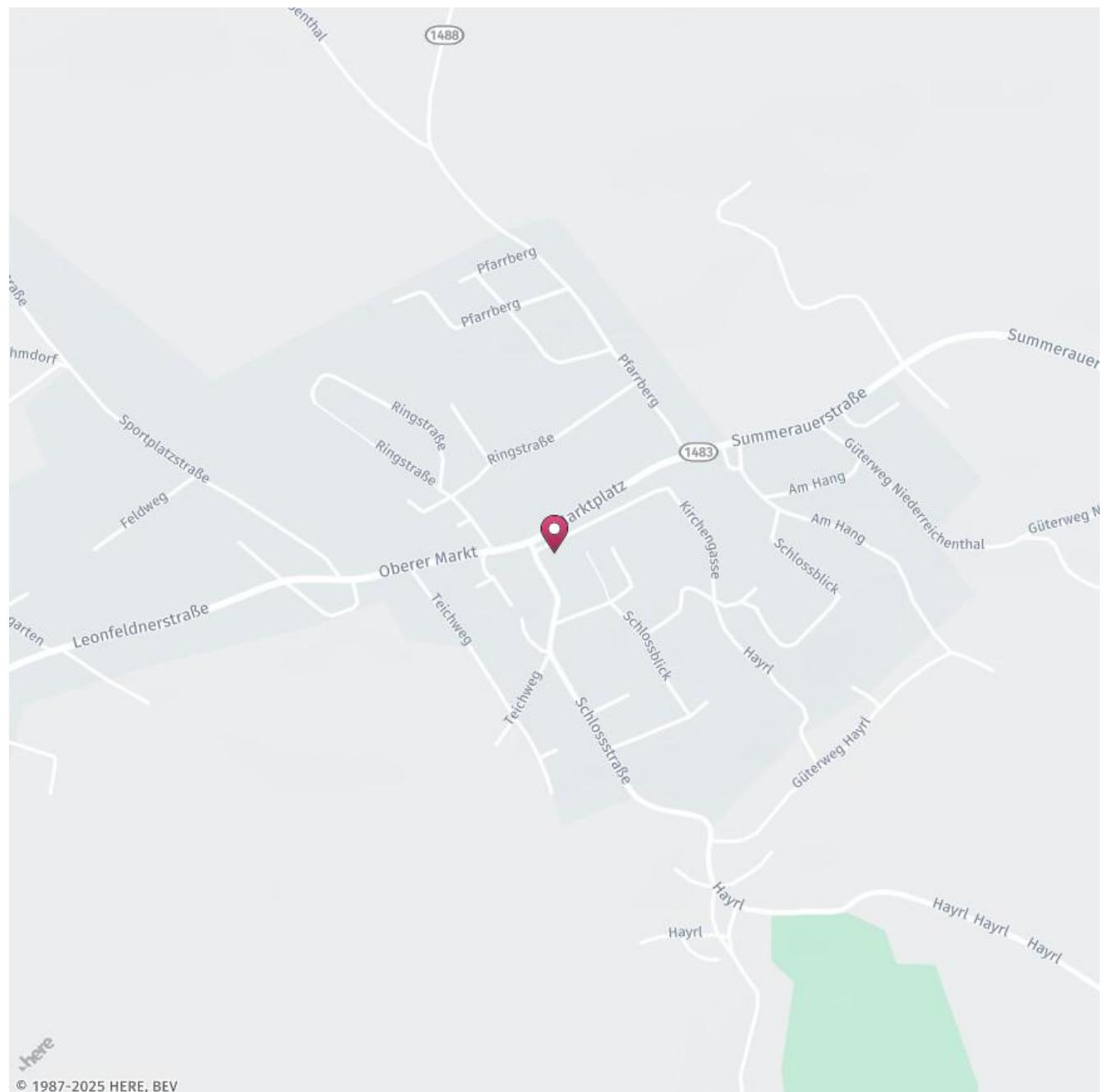


© IMMO SERVICE AUSTRIA

Ausbaugebiete 2020

Marktplatz 21, 4193 Reichenthal

Im Zuge der „Breitbandstrategie 2020“ des Bundesministeriums für Verkehr, Innovation und Technologie (BMVIT) soll die nahezu flächendeckenden Versorgung der Bevölkerung mit ultraschnellen Breitband-Hochleistungszugängen erreicht werden. Der Indikator Ausbaugebiete weist jene Flächen im 100x100 Meter Raster aus, in denen der Breitbandausbau im Rahmen dieser Strategie gefördert wird.



Legende



Fördergebiete

© BMVIT

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Festnetz Versorgung

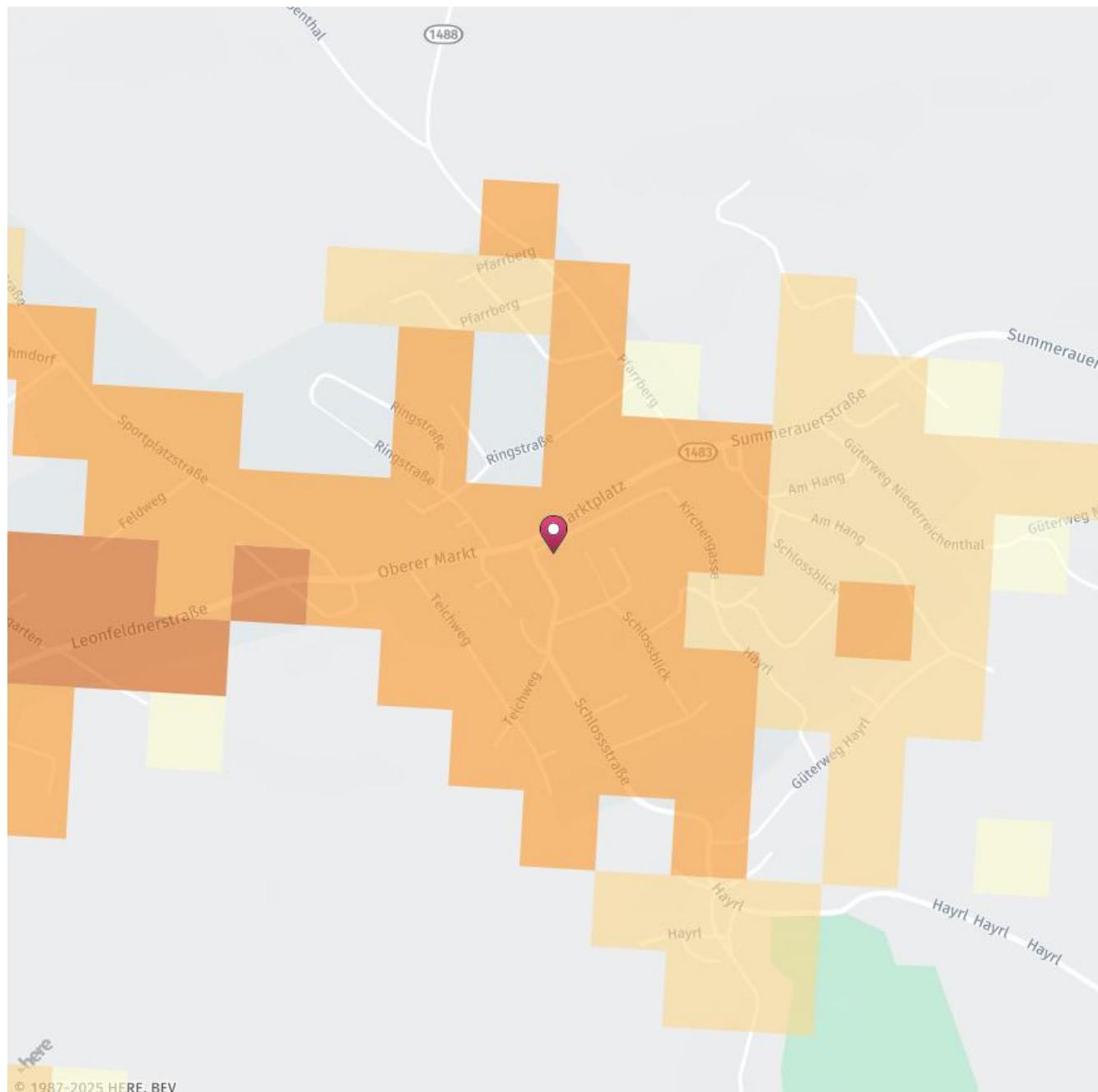
Marktplatz 21, 4193 Reichenthal

Erklärung

Der Indikator Festnetz Versorgung bildet im 100x100 Meter Raster die normalerweise zur Verfügung stehende Download-Geschwindigkeit des Festnetzes ab. Es wird an der gewählten Adresse die bestmögliche Bandbreitenklasse, die für mindestens 75% der Wohnsitze verfügbar ist, angegeben. In Einzelfällen kann es durch Abhängigkeiten wie Verfügbarkeit, Distanzen, Störeinflüsse, Abschattungen und Topographie zu Abweichungen kommen.

In dieser Gemeinde gibt es folgende Breitbandanbieter:

A1 Telekom Austria Aktiengesellschaft, EPNET GmbH & CO KG



Legende

- unter 1 Mbit/s
- 100 bis 1000 Mbit/s

- 10 bis 30 Mbit/s
- über 1000 Mbit/s

- 30 bis 100 Mbit/s

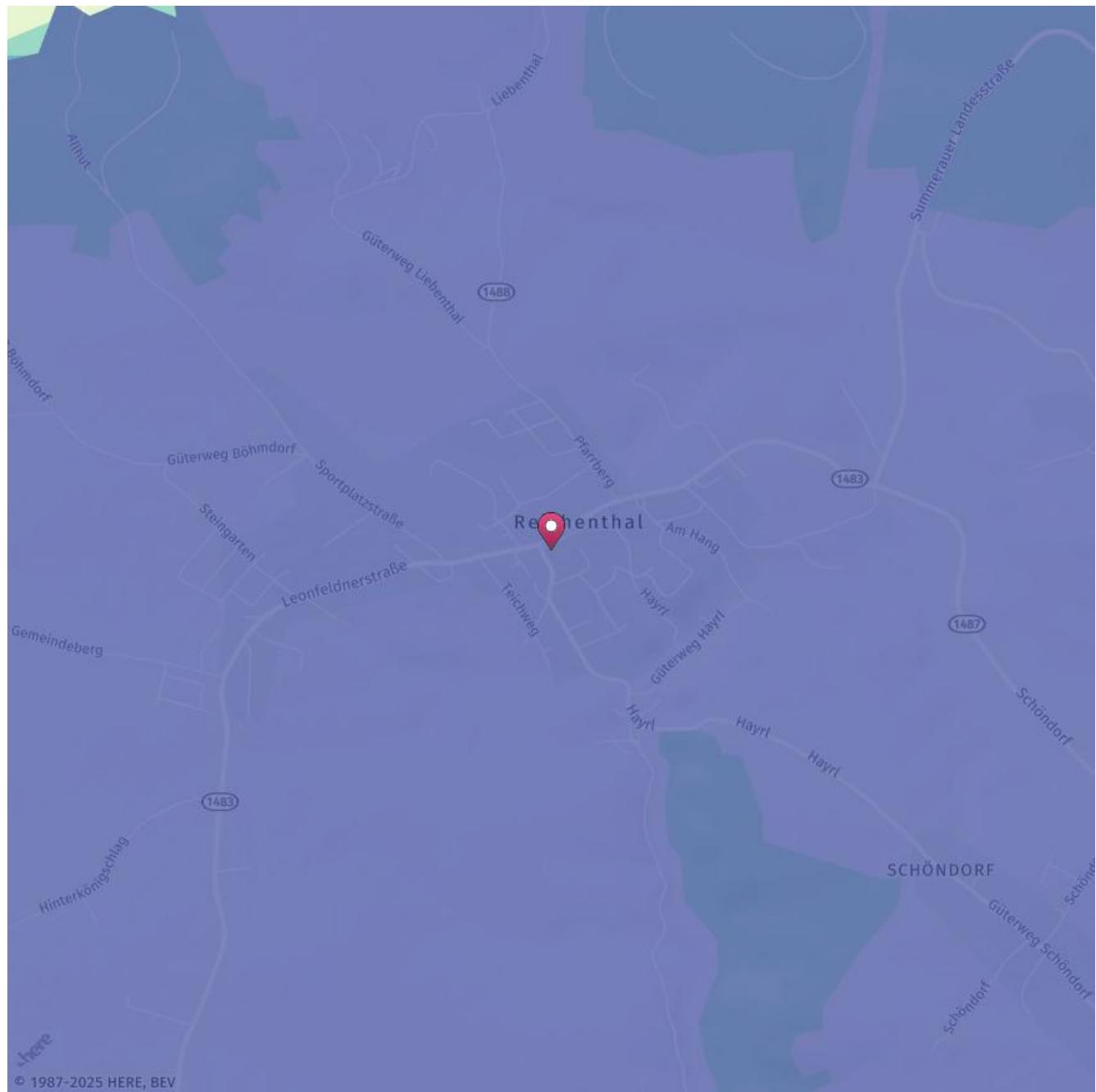
© BMVIT

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Mobilnetz Versorgung

Marktplatz 21, 4193 Reichenthal

Der Indikator Mobilnetz Versorgung zeigt die geschätzte maximale Download-Geschwindigkeit des Mobilfunk Netzes in 4 Klassen an. Diese basieren auf freiwillig gelieferten Versorgungsdaten der Telekommunikationsunternehmen und werden als Versorgungsflächen dargestellt. In Einzelfällen kann es durch Abhängigkeiten wie Verfügbarkeit, Distanzen, Störeinflüsse, Abschattungen und Topographie zu Abweichungen kommen.



Legende

-  unter 2 Mbit/s
 über 100 Mbit/s

© BMVIT

 2 bis 30 Mbit/s

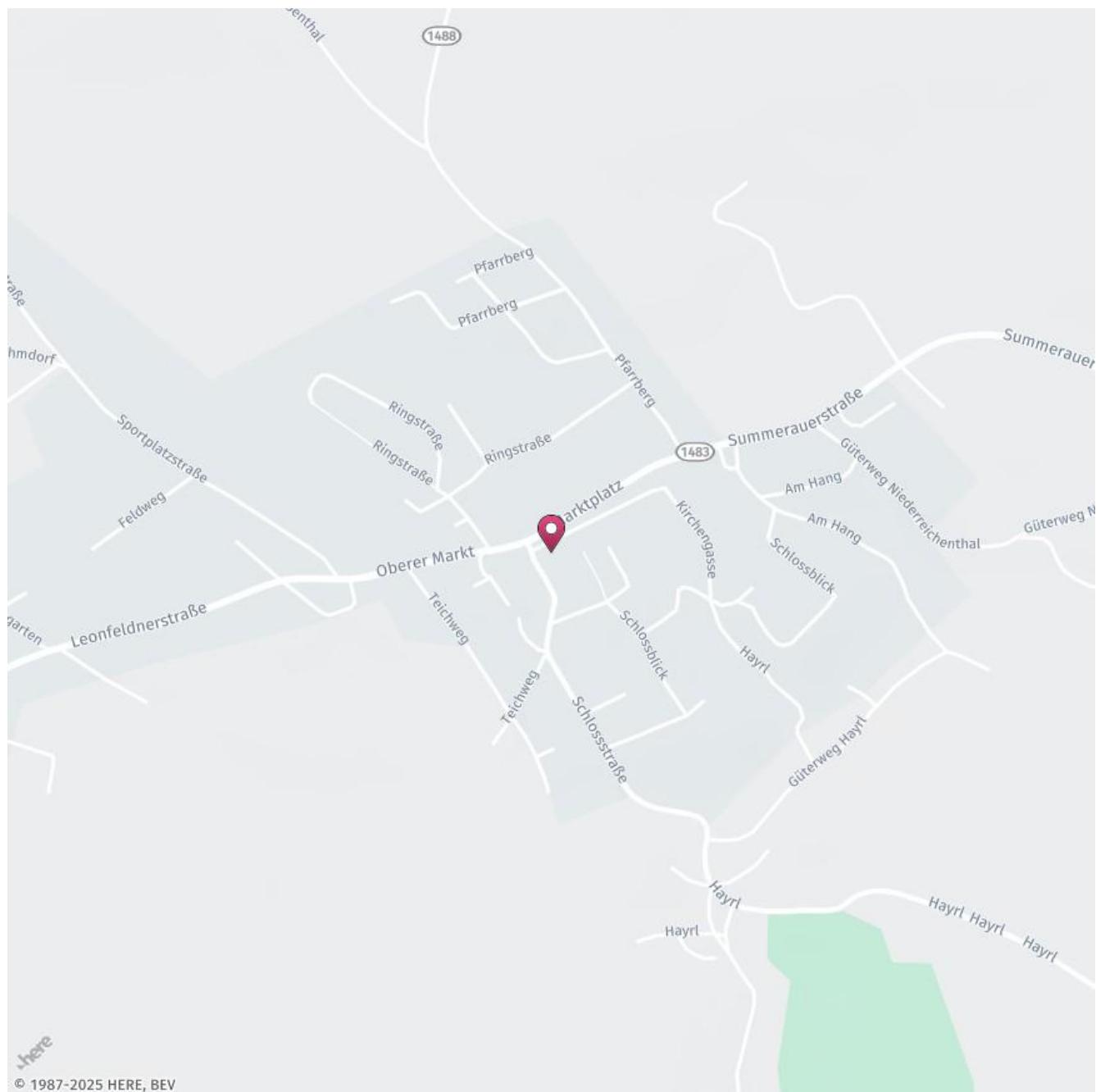
■ 30 bis 100 Mbit/s

© IMMO SERVICE AUSTRIA

Lärmbelastung Schienenverkehr

Marktplatz 21, 4193 Reichenthal

Auf der Karte ist die Lärmbelastung farblich dargestellt. Um ein Gefühl für die angegebene Lautstärke zu bekommen, sind Durchschnittswerte für Gespräch, Staubsauger und Laubbläser angeführt.



© 1987-2025 HERE, BEV

Legende

■ sehr leise (ab 55 dB)

■ leise (ab 60 dB)

■ mittel (ab 65 dB)

= normalem Gespräch

■ laut (ab 70 dB)

= Staubsauger

■ sehr laut (ab 75 dB)

= Laubbläser

(Wenn der gesuchte Bereich nicht in einer Lärmzone liegt, so bedeutet das noch nicht, dass keine Lärmbelastung vorliegt! Die angezeigte Karte enthält außerhalb der vollständig bearbeiteten Ballungsräume nur Lärm von Haupteisenbahnstrecken mit mehr als 30.000 Zügen/Jahr [das sind rund 80 Züge/Tag]).

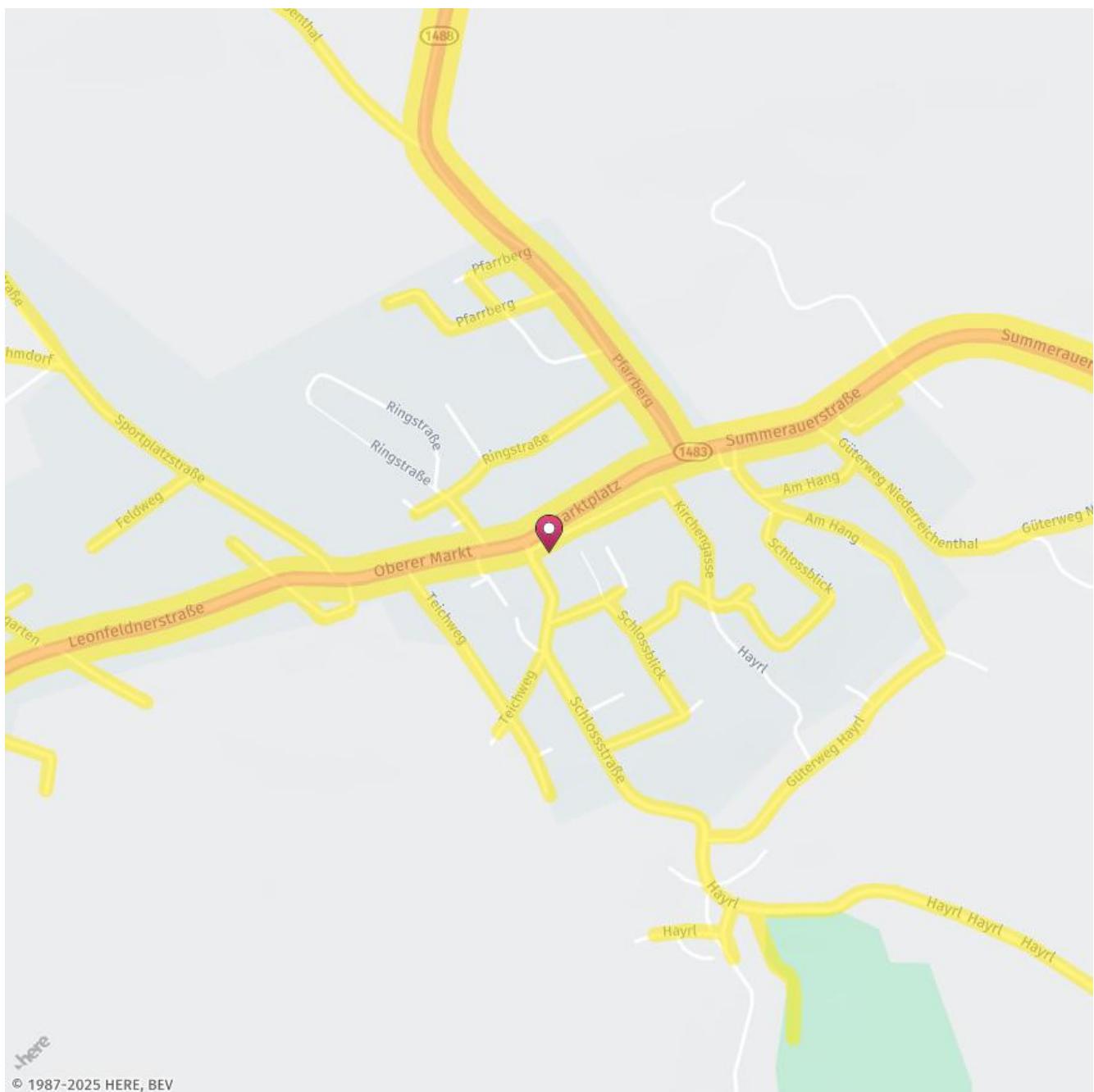
Die Lärmdata wurden von laerminfo.at zur Verfügung gestellt.

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Lärmbelastung Straße

Marktplatz 21, 4193 Reichenthal

Auf der Karte ist die Lärmbelastung farblich dargestellt. Um ein Gefühl für die angegebene Lautstärke zu bekommen, sind Durchschnittswerte für Gespräch, Staubsauger und Laubbläser angeführt.



Legende

■ sehr leise (ab 55 db)

■ leise (ab 60 db)

■ mittel (ab 65 db)

■ laut (ab 70 db)

= Staubsauger

■ sehr laut (ab 75 db)

= Laubbläser

(Wenn der gesuchte Bereich nicht in einer Lärmzone liegt, so bedeutet das noch nicht, dass keine Lärmbelastung vorliegt!)

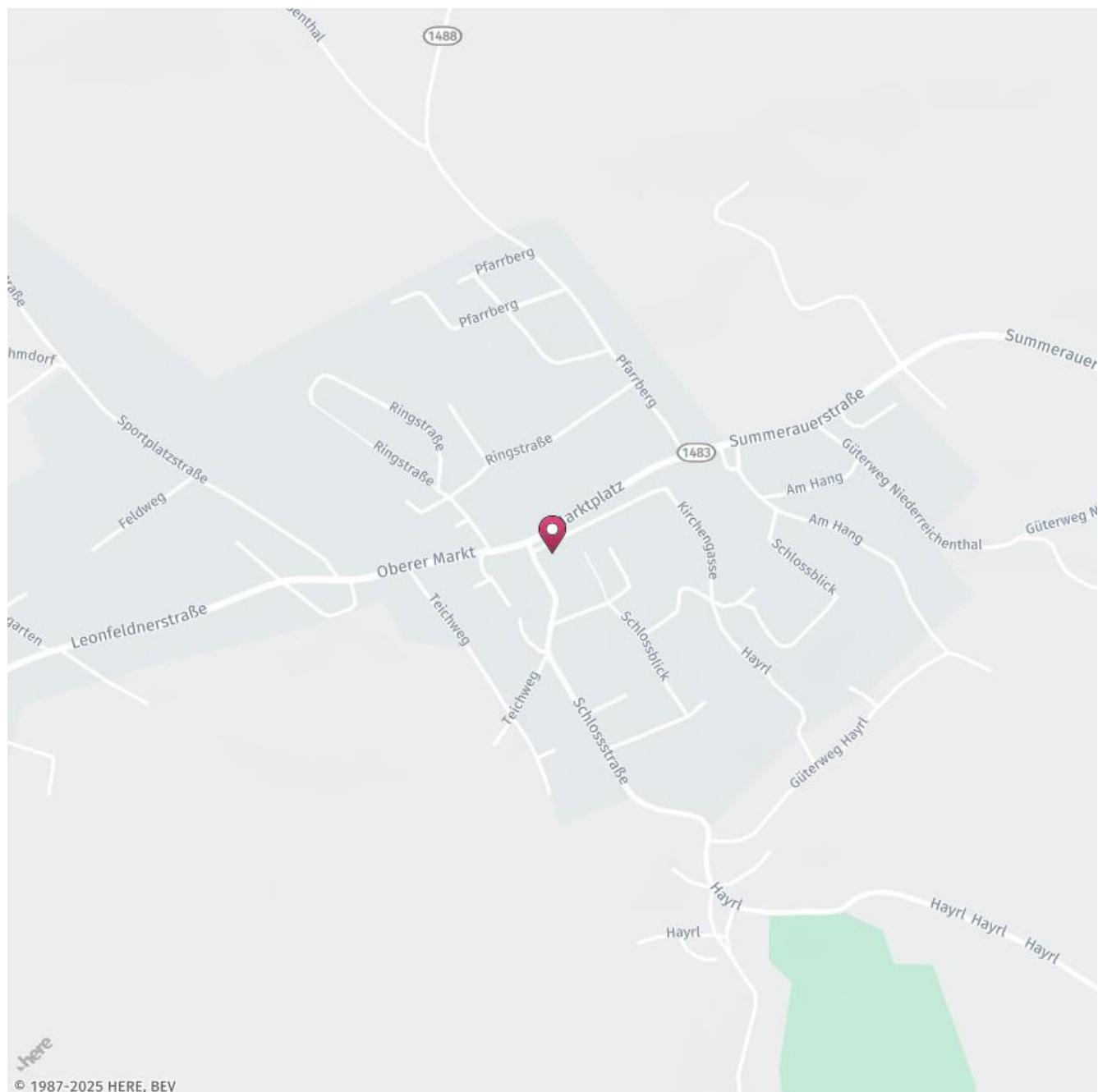
Die Lärmdata wurden von laerminfo.at zur Verfügung gestellt.

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Lärmbelastung Industrielärm

Marktplatz 21, 4193 Reichenthal

Auf der Karte ist die Lärmbelastung farblich dargestellt. Um ein Gefühl für die angegebene Lautstärke zu bekommen, sind Durchschnittswerte für Gespräch, Staubsauger und Laubbläser angeführt.



© 1987-2025 HERE, BEV

Legende

■ sehr leise (ab 55 dB)

■ leise (ab 60 dB)

■ mittel (ab 65 dB)

= normalem Gespräch

■ laut (ab 70 dB)

= Staubsauger

■ sehr laut (ab 75 dB)

= Laubbläser

(Aktuelle Karten liegen für die Ballungsräume Graz, Innsbruck, Linz, Salzburg und Wien vor. Wenn der gesuchte Bereich nicht in einer Lärmzone liegt, so bedeutet das noch nicht, dass keine Lärmbelastung vorliegt! Die angezeigte Karte enthält nur Lärm von IPPC-Anlagen oder IPPC-Anlagenteilen von Industrieanlagen, die in den ausgewiesenen Ballungsräumen liegen.)

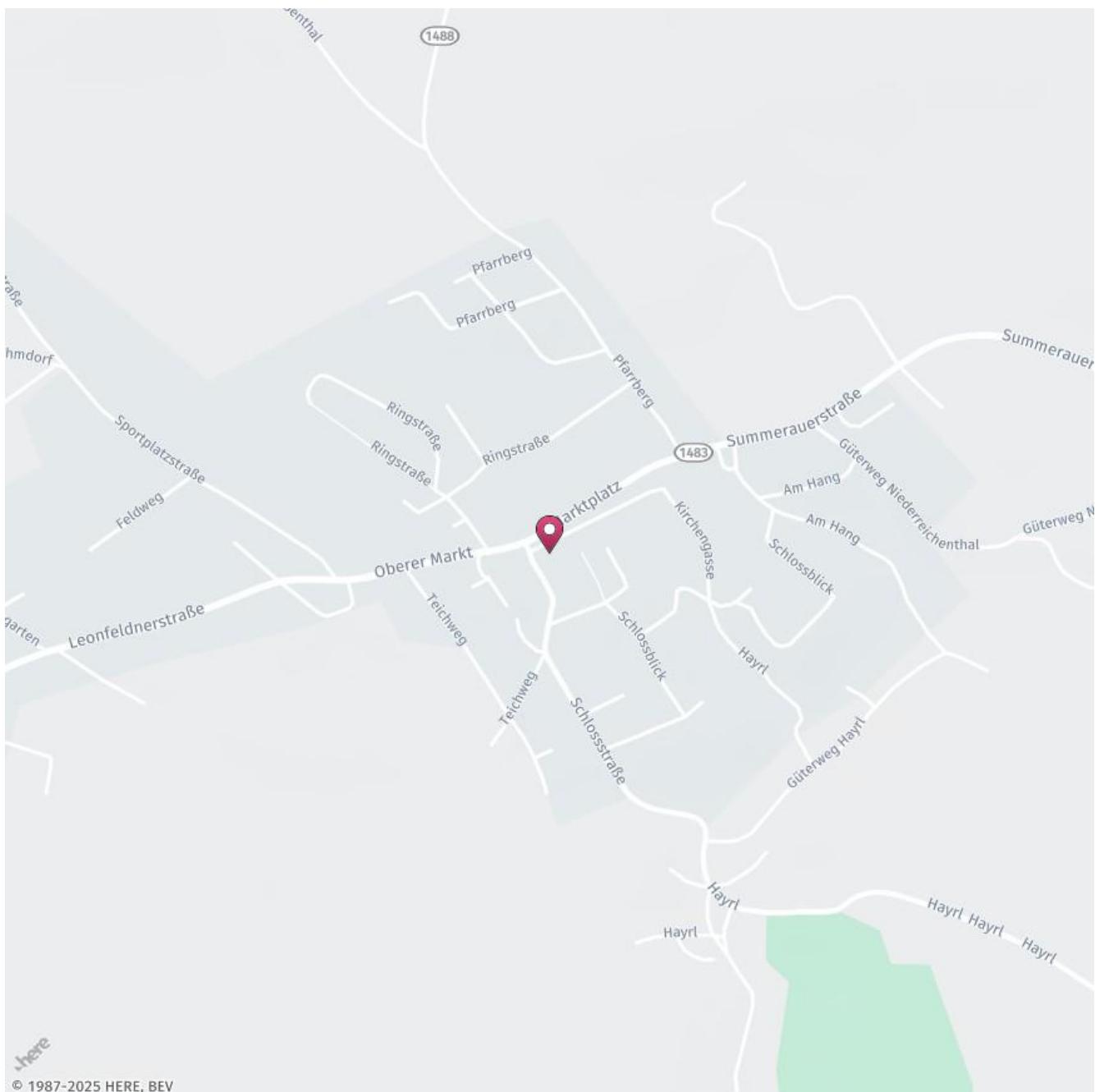
Die Lärmdaten wurden von laerminfo.at zur Verfügung gestellt.

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Lärmbelastung Flughafen

Marktplatz 21, 4193 Reichenthal

Auf der Karte ist die Lärmbelastung farblich dargestellt. Um ein Gefühl für die angegebene Lautstärke zu bekommen, sind Durchschnittswerte für Gespräch, Staubsauger und Laubbläser angeführt.



© 1987-2025 HERE, BEV

Legende

■ sehr leise (ab 55 db)

■ leise (ab 60 db)

■ mittel (ab 65 db)

= normalem Gespräch

■ laut (ab 70 db)

= Staubsauger

■ sehr laut (ab 75 db)

= Laubbläser

(Wenn der gesuchte Bereich nicht in einer Lärmzone liegt, so bedeutet das noch nicht, dass keine Lärmbelastung vorliegt! Die angezeigte Karte enthält nur Lärm in der Umgebung von Flughäfen.)

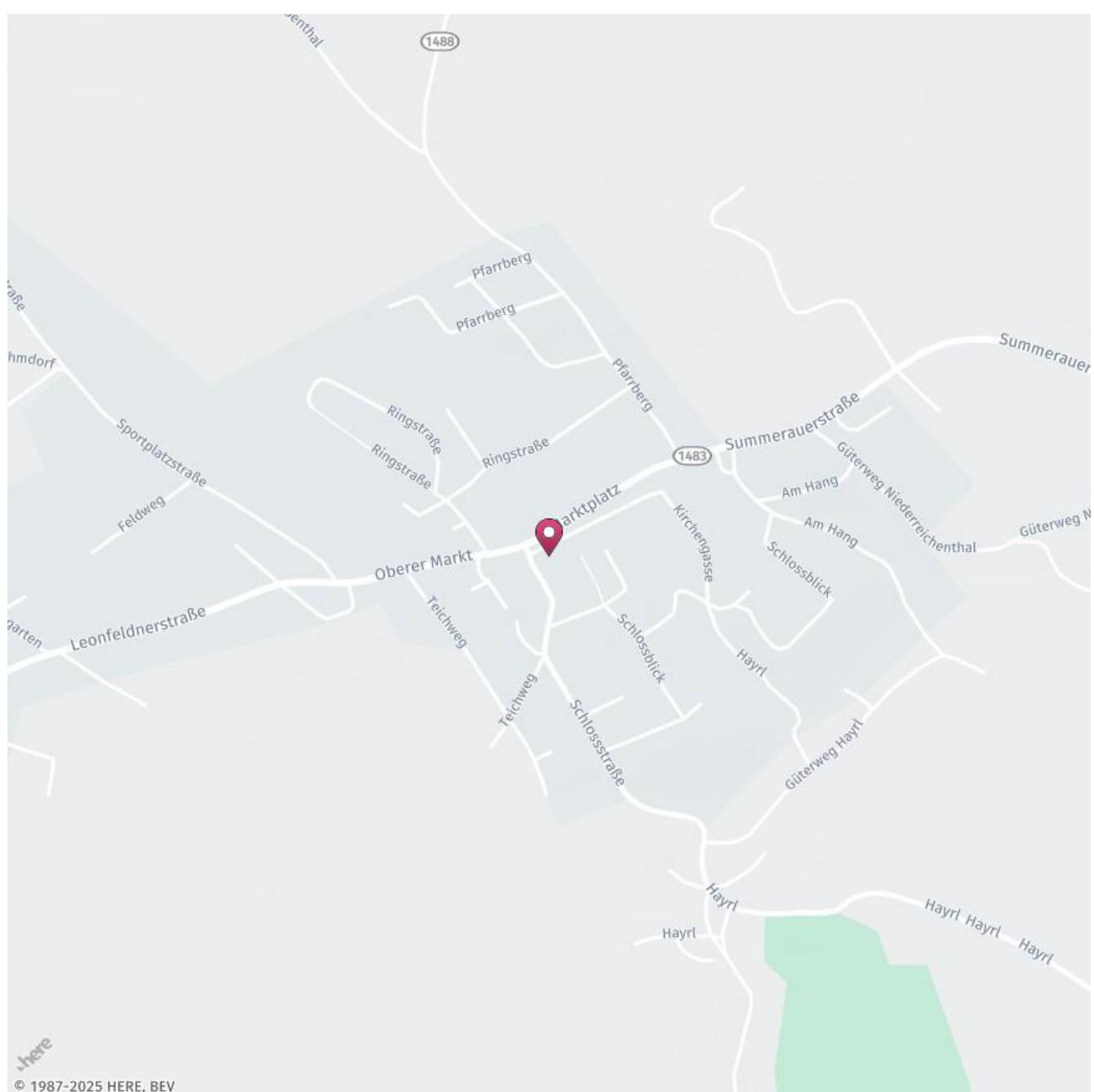
Die Lärmdata wurden von laerminfo.at zur Verfügung gestellt.

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Altlasten

Marktplatz 21, 4193 Reichenthal

Unter Altlasten versteht man Standorte an denen mit Abfällen bzw. umweltgefährdenden Stoffen umgegangen worden ist (z.B. stillgelegte Abfallbeseitigungsanlagen). Auf der Karte werden die Risikoflächen rot eingefärbt.



Legende

Risikofläche Altlasten

Altablagerungen und Altstandorte, die als Verdachtsflächen gemeldet wurden und bei denen durch Untersuchungen nachgewiesen wurde, dass von ihnen eine erhebliche Gefahr für die Gesundheit des Menschen oder die Umwelt ausgeht, werden als Altlasten in den Altlastenatlas eingetragen. Der lange Beobachtungszeitraum hat zur Folge, dass Schutz- oder Aufbereitungsmaßnahmen der letzten Jahre noch nicht berücksichtigt sind. © Umweltbundesamt GmbH

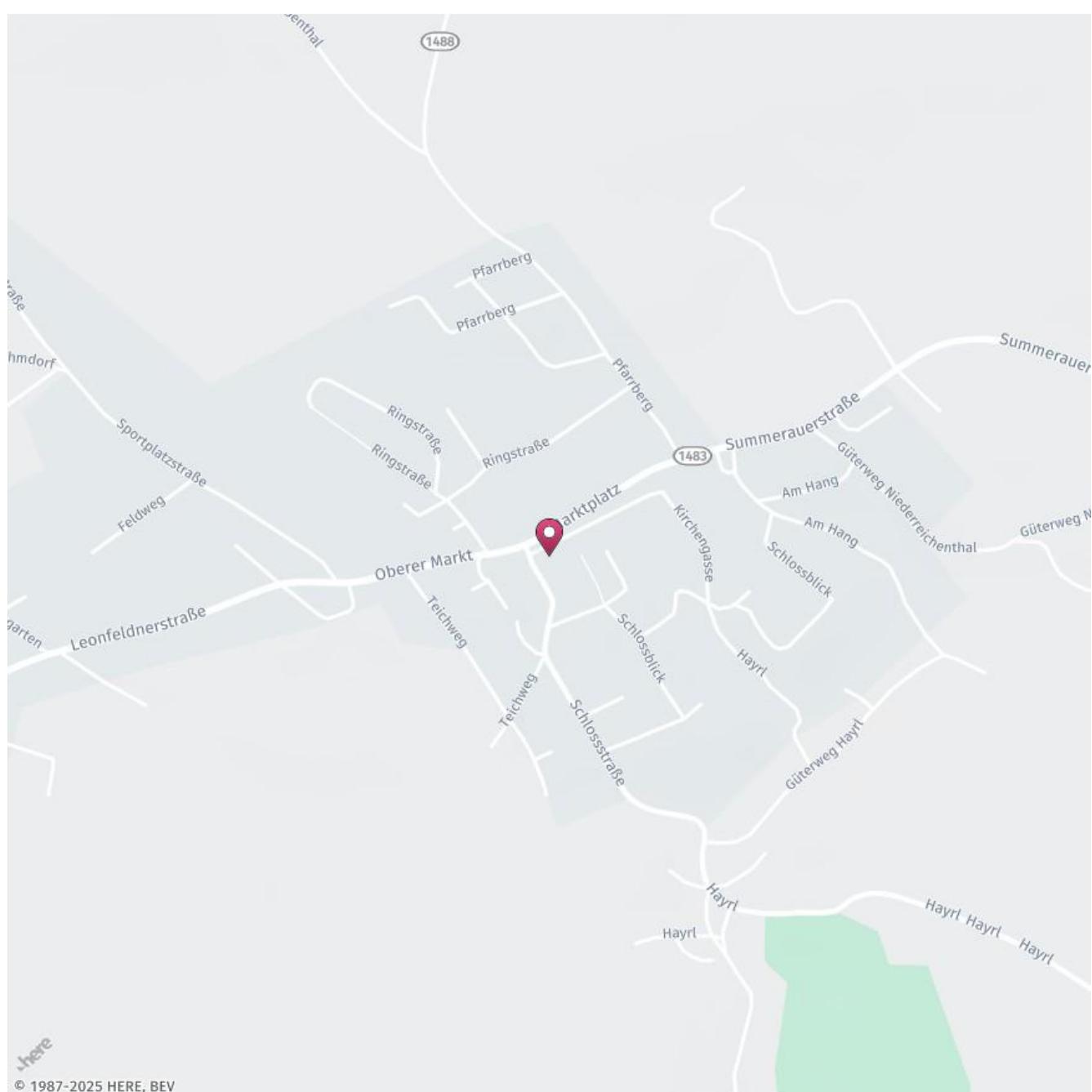
© European Union, 1995-2015, Inspire Geoportal

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Überflutungsflächen (HQ 30)

Marktplatz 21, 4193 Reichenthal

Auf der Karte die Überflutungsflächen blau eingefärbt. Überflutungsflächen (HQ 30) bedeutet, dass in einem Zeitraum von 30 Jahren durchschnittlich eine Überflutung in diesen Bereichen auftritt.



Legende

Überflutungsfläche HQ 30

Aus der Tatsache, dass ein bestimmtes Gebiet nicht ausgewiesen ist, kann nicht geschlossen werden, dass hier keine Überflutungsgefahr besteht. Grundsätzlich kann es überall zu Überflutungen kommen (z.B. durch extreme Niederschlagsereignisse). Dargestellt werden Überflutungsflächen für ein Hochwasser hoher Wahrscheinlichkeit (Wiederkehrsintervall durchschnittlich 30 Jahre) (Schnittmenge von Daten aus Abflussuntersuchungen (ABU), Hochwasserrisikozonierung Austria (HORA), zum Teil auch aus Gefahrenzonensplänen (GZP) der Bundeswasserbauverwaltung (BWV) und der Wildbach- und Lawinenverbauung (WLV)).

© BMFLUW

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Flächenwidmung

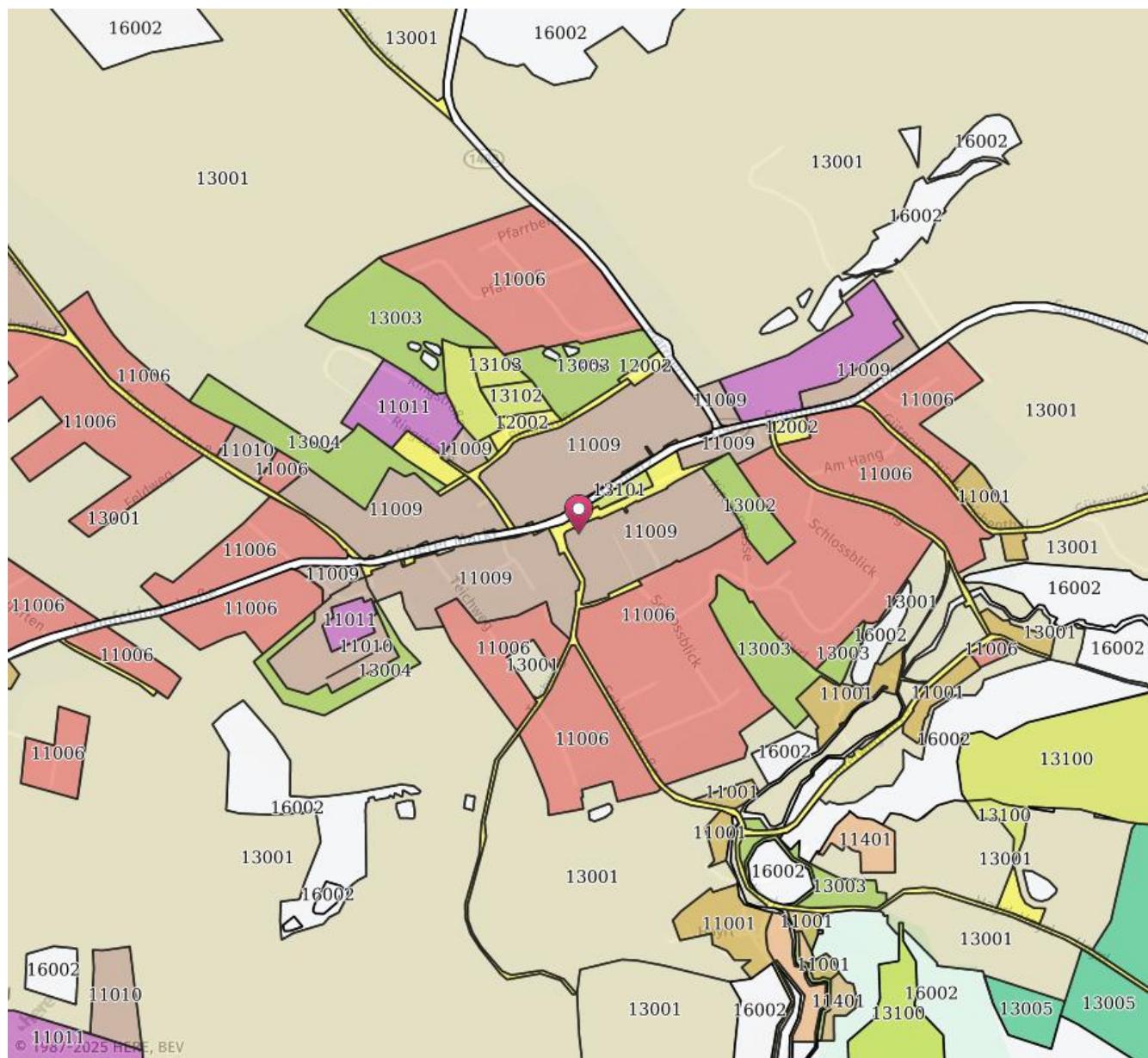
Marktplatz 21, 4193 Reichenthal

Erklärung

Die Flächenwidmung zeigt die Einteilung von Räumen in verschiedene Nutzungsarten, er wird von Gemeinden unter Berücksichtigung von regionalen und überregionalen Raumordnungsprogrammen erstellt. Auf der Karte sind die Nutzungsflächen Ihrer Widmung nach eingefärbt.

Ergebnis

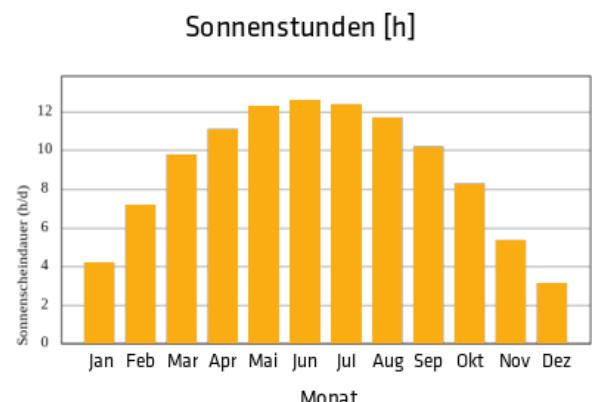
Der Raum von "Marktplatz 21, 4193 Reichenthal" weist eine Widmung als "Gemischtes Baugebiet" auf.



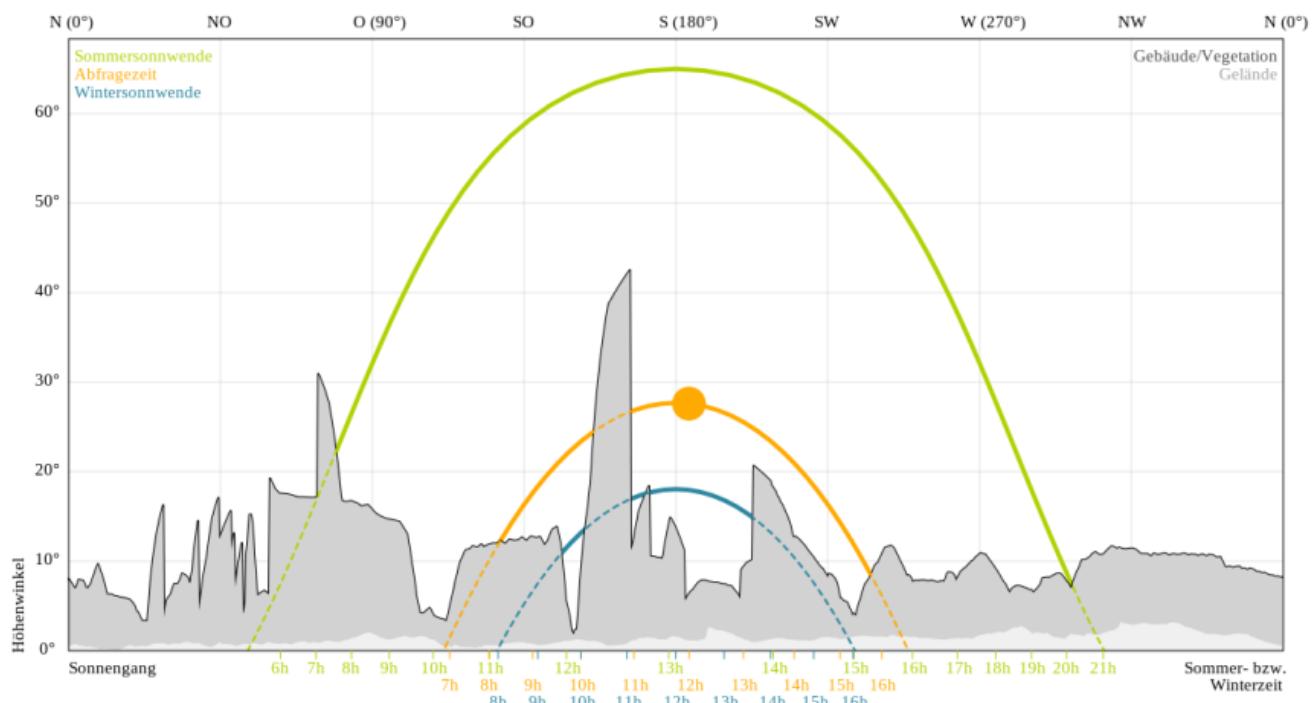
Sonnenstunden

Marktplatz 21, 4193 Reichenthal

Hier sind die durchschnittlichen täglichen Sonnenstunden dargestellt. Untenstehendes Chart zeigt in Orange das Diagramm des Sonnengangs am Abfragetag zur Abfragezeit (oranger Punkt) für die eingegebene Adresse in 2 Metern Höhe. Der grüne Bogen beschreibt den Sonnenverlauf zur Sommersonnenwende um den 20. Juni, der blaue Bogen den Sonnengang zur Wintersonnenwende um den 20. Dezember. Die hellgrau eingefärbten Flächen zeigen die Verschattung durch das lokale Gelände, die dunkelgrauen Flächen die Verschattung durch Vegetation und Bebauung.



Sonnengang am 30.10.



Ein Dienst der Länderkooperation geoland.at; © Rechenraum GmbH; Datenstand Gelände: 2019/ Vegetation, Gebäude: 2014

© IMMOSERVICE AUSTRIA





Haftungsausschluss



Die Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG ist bestrebt, die zur Verfügung gestellten Informationen, Daten (Daten von externen Datenquellen werden nicht auf Richtigkeit überprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit – z. Bsp. LAGEImmo), Grafiken, Auswertungen und Berechnungen (z. Bsp. RENDITEImmo) nach bestem Wissen und Gewissen aufzubereiten, darzustellen und aktuell zu halten und legt größten Wert auf die Qualität und Zuverlässigkeit Ihrer Immoservices.

Dennoch übernehmen weder die Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG noch Kunden der Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG Haftungen für Schäden, die sich aus der Weitergabe und Nutzung der angebotenen Informationen ergeben können, auch wenn diese auf die Nutzung und Weitergabe von allenfalls unvollständigen bzw. fehlerhaften Informationen zurückzuführen sind.

Die Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG und die Kunden der Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG übernehmen aus diesen Gründen keine Gewährleistung und/oder Haftung für die Quantität, Qualität oder Richtigkeit der gespeicherten oder übermittelten Inhalte (Daten und Informationen).

Verweise auf fremde Webseiten liegen außerhalb des Verantwortungsbereiches der Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG. Eine Haftung für die Inhalte von verlinkten Seiten ist ausgeschlossen, zumal die Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG keinen Einfluss auf Inhalte wie Gestaltung von gelinkten Seiten hat.