



teamneunzehn-Gruppe

### **DAS PROJEKT**



#### **KEY FACTS**

**Adresse:** 8650 Kindberg, Eindlgrundweg 32

Objektart: Wohnung

verfügbare Einheiten: 3 von 8 verfügbar

**Zimmer:** 3 - 3

**Beziehbar ab:** ab sofort

**Befristung:** unbefristet

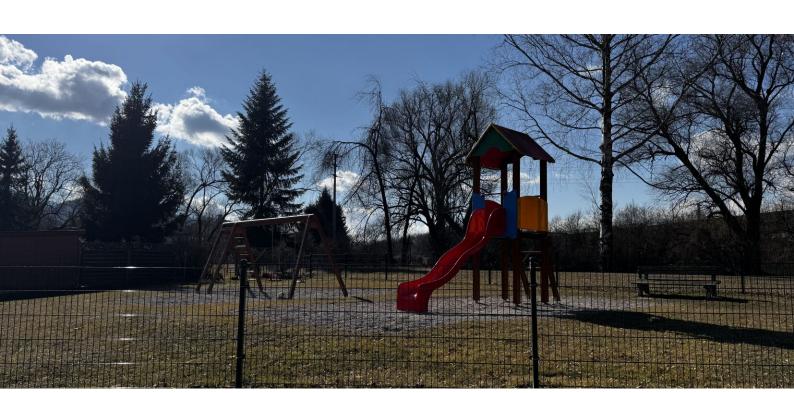
### **NEBENKOSTEN**

**Kaution:** 1.694,49 ∈ 1.704,13 ∈ 36,03 ∈

**Finanzierungsbeitrag:** € 1.422,75, € 1.476,19, € 3.760,29

**Provision:** Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der

Abgeber die Provision.



## DAS PROJEKT





### **AUSSTATTUNG**

- Sonnenschutz
- Laminatböden
- Gefliest im Nassbereich
- Kellerabteil
- Fahrradabstellraum
- Wäscheraum
- Loggia

### **ENERGIEAUSWEIS**

- HWB 179.3 kWh/m²a
- Klasse E

# INFRASTRUKTUR



#### Gesundheit

Arzt	75 m
Apotheke	975 m
Krankenhaus	4.975 m

#### **Nahversorgung**

Supermarkt	375 m
Bäckerei	450 m

#### Verkehr

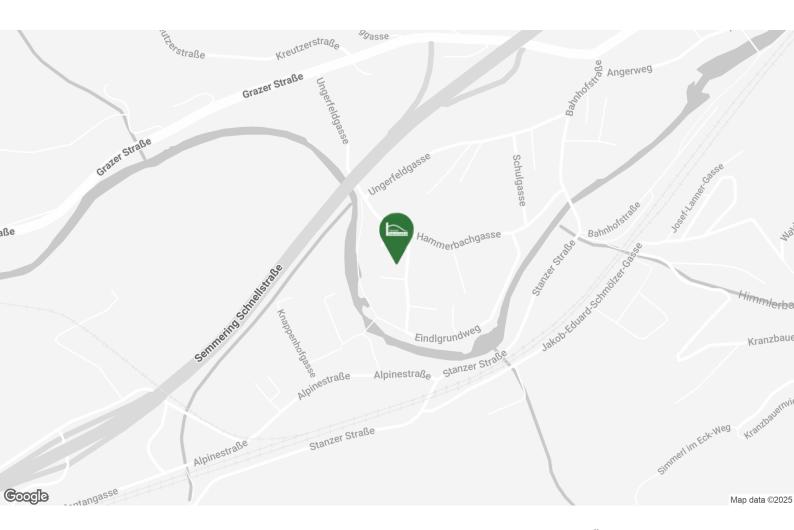
Bus	100 m
Autobahnanschluss	350 m
Bahnhof	625 m
Fluahafen	9.425 m

#### Kinder & Schulen

Schule	200 m
Kindergarten	900 m
Universität	9.675 m

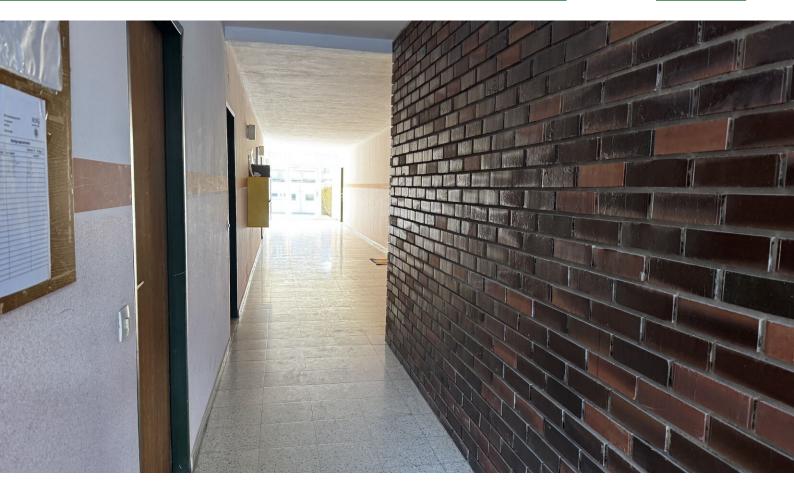
### Sonstige

Bank	425 m
Geldautomat	425 m
Post	450 m
Polizei	1.100 m



# BILDER







## VERFÜGBARE EINHEITEN

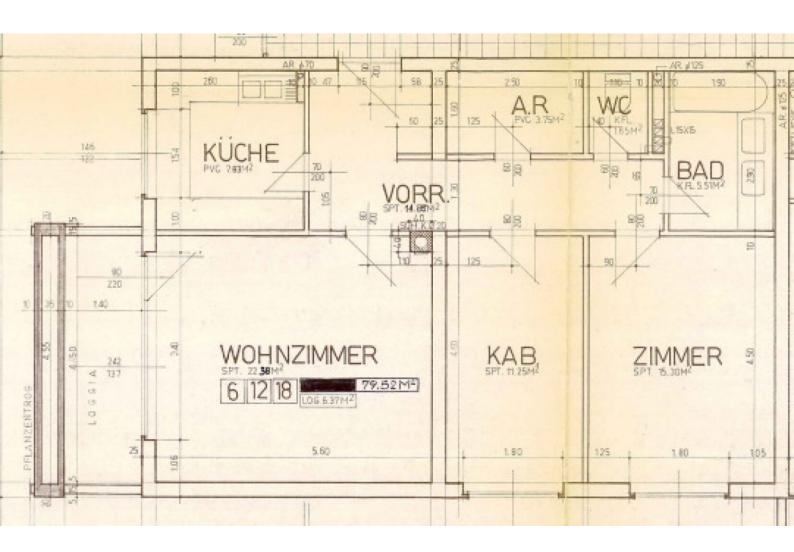


Top 06

Gesamtmietzins: € 539,70

79,52 m<sup>2</sup>

Kaution: 1.694,49



# VERFÜGBARE EINHEITEN

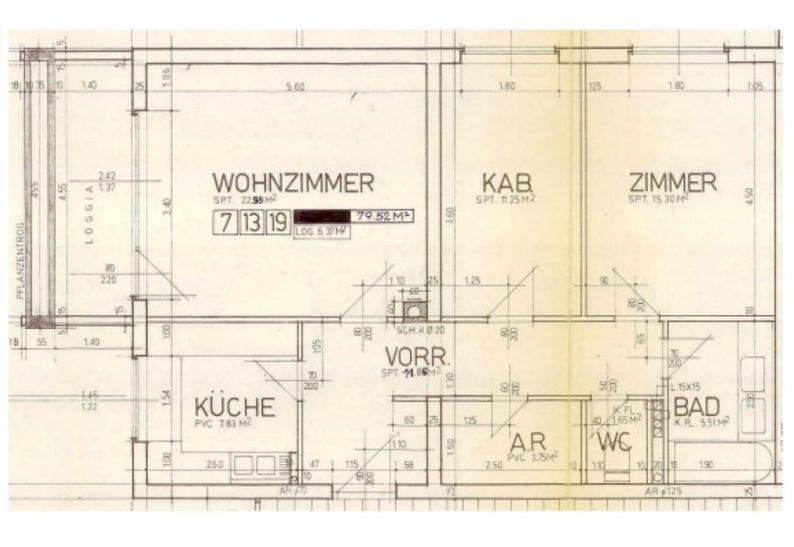


**Top 07** 

Gesamtmietzins: € 539,70

79,52 m<sup>2</sup>

Kaution: 1.704,13



# VERFÜGBARE EINHEITEN



Top 18

Gesamtmietzins: € 539,95

79,52 m<sup>2</sup>

Kaution: 36,03

