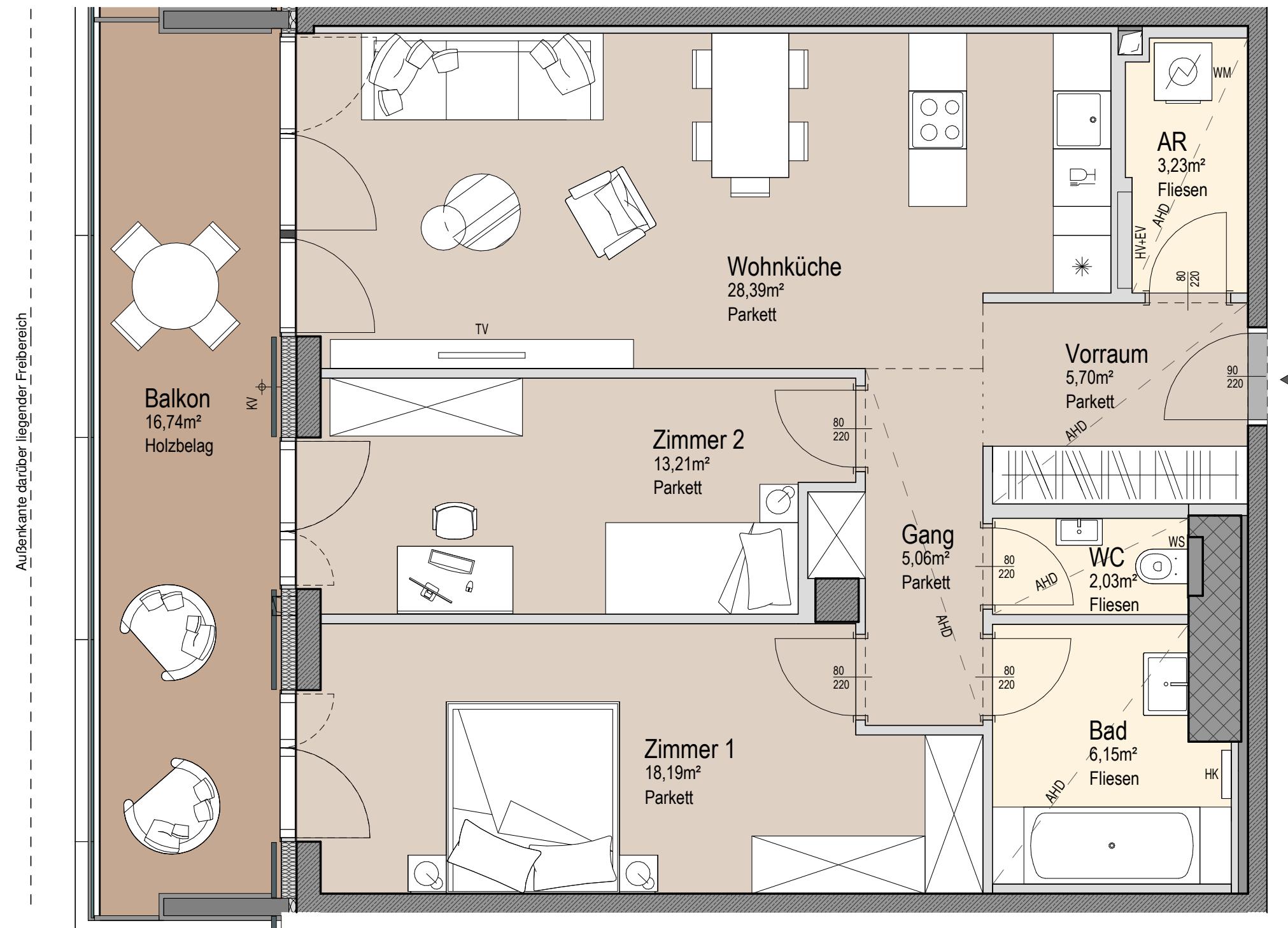


# Grünblick im Viertel Zwei

1020 Wien, Meiereistrasse 14

15. Obergeschoß TOP 211

TOP 211



Planstand 06.08.21

Wohnfläche	81,96 m <sup>2</sup>
Balkon	16,74 m <sup>2</sup>
Gesamt	98,70 m <sup>2</sup>

value  
one  
[www.value-one.com](http://www.value-one.com)

Fenstertüren sind raumhoch. In den Aufenthaltsräumen werden lichte Raumhöhen von min. 2,67m ausgeführt. In Bereich abgehängter Decken (AHD) Raumhöhe min. 2,37m.

AHD	Abgehängte Decke	PFT	Pflanztrog
AR	Abstellraum	WM	Waschmaschine
EV	Elektroverteiler	VR	Vorräum
HK	Heizkörper	WS	Wohnungsstation
HV	Heizkreisverteiler	SEM	Seitenmarkise, (Änderungen hinsichtlich Anzahl und Positionen vorbehaltet)
DB	Durchbruch		
KV	Komponenten		

**Beratung und Verkauf:**  
value one development GmbH,  
Am Grünens Prater 2, A-1020 Wien  
Telefon: +43 1 217 121-840,  
E-Mail: [wuehrer@value-one.com](mailto:wuehrer@value-one.com)

**Planverfasser:**

## **Leading Architect:**

**Bemerkung:**  
Änderungen infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind Circaangaben und können sich aufgrund der Detail- und Ausführungsplanung sowie Bautoleranz ändern. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Einrichtung erfolgt lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Haustechniksymbole und Sanitärkeramik (Badewanne, Waschtisch, Wc's etc.) sind nicht maßgenau und definieren nur die Lage. Einrichtungsgegenstände inkl. Küchen sind im Kaufpreis nicht inkludiert.