

3100 St. Pölten, Kremser Landstraße 24
Wohnbauprojekt: 1335682



teamneunzehn-Gruppe
Handelskai 94-96/21.OG | Millennium Tower
1200 Wien
T +43 1 236 97 97
E office@teamneunzehn.at
W www.teamneunzehn.at

Adresse	Stiege	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Loggia	Terrasse	Ausrichtung	€ Gesamtmietzins	€ Kauti on
Kremser Landstraße 24/1/3, 3100 St. Pölten	1	3	EG	2	47,58 m²		15,20 m²	O	€ 879,78	€ 2.639,34
Kremser Landstraße 24/1/4, 3100 St. Pölten	1	4	EG	2	47,73 m²		16,25 m²	O	€ 787,02	€ 2.361,06
Kremser Landstraße 24/1/13, 3100 St. Pölten	1	13	1. OG	2	45,71 m²	3,72 m²		W	€ 761,50	€ 2.284,50
Kremser Landstraße 24/1/22, 3100 St. Pölten	1	22	2. OG	2	48,62 m²	4,01 m²		W	€ 792,55	€ 2.377,65
Kremser Landstraße 24/1/41, 3100 St. Pölten	1	41	1. DG	3	94,65 m²	4,45 m²	9,66 m²	W	€ 1.349,00	€ 4.047,00
Kremser Landstraße 24/2/1, 3100 St. Pölten	2	1	EG	4	97,28 m²		28,90 m²	O	€ 1.570,14	€ 4.710,42
Kremser Landstraße 24/2/7, 3100 St. Pölten	2	7	1. OG	1	42,40 m²	5,88 m²		W	€ 721,53	€ 2.164,59
Kremser Landstraße 24/2/15, 3100 St. Pölten	2	15	3. OG	2	46,94 m²	8,36 m²		O	€ 759,78	€ 2.279,34

Garagenplätze	
Mietpreis	€ 87,00
Kauti on	3 Bruttomonatsmieten
Provisi on	3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% Ust.

Informationen	
Befristung	5 Jahre

Mietnebenkosten	
Kauti on	3 Bruttomonatsmieten
Provisi on	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provisi on.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.