Neumayer & Partner Immobilien Treuhand GmbH, Webgasse
21/1a, 1060 Wien

Frau
Charlotte Csombai
Josefsplatz 3/209
2500 Baden
Österreich

Rechnungsnummer R202419057000012
Objekt **018 WEG Josefsplatz 3, 2500
Baden**

UID-Nummer
Adresse Josefsplatz 3
2500 Baden

Gerne helfen wir Ihnen weiter

Telefonnummer +43 1 581 05 16
Bearbeiter -
E-Mail office@npi-immotreuhand.at

Wien, am 19.12.2024

Vorschreibung aus Betriebskostenvorschau 2025 Josefsplatz 3, 2500 Baden (Einheit: 209 W)

Diese Vorschreibung gilt als Dauerrechnung im Sinne des UStG. Sie verliert Ihre Gültigkeit, sobald sie durch eine geänderte Rechnung ersetzt wird bzw. am Ende des Vertragsverhältnisses. **Gültig ab: 01.01.2025**

Sehr geehrte Frau Charlotte Csombai!

Hiermit dürfen wir Ihnen Ihre monatlichen Akonto-Zahlungen wie folgt, bekannt geben:

Beschreibung	USt	Betrag in Euro
Betriebskosten	10 %	€ 157,99
Kredit	10 %	€ 189,80
Liftkosten	10 %	€ 3,73
Müll	10 %	€ 15,59
Rücklagen	0 %	€ 16,73
Gesamt netto		€ 383,84
+ 10% USt		€ 36,71
Ihre monatliche Vorschreibung		€ 420,55

Wir bitten Sie, die **Zahlungen bis spätestens 5. des Monats** auf nachstehendes Konto einzuzahlen. Sollten wir über eine Einzugsermächtigung verfügen, wird der monatliche Betrag automatisch von Ihrem Konto eingezogen.

Bankname Raiffeisenbank Korneuburg eGen; **IBAN** AT41 3239 5000 0123 1695; **BIC** RLNWATWWKOR;
Bitte führen Sie im Feld Verwendungszweck die Rechnungsnummer an: R202419057000012

Mit freundlichen Grüßen
Neumayer & Partner Immobilien Treuhand GmbH

230,75

ACHTUNG
Neue Bankverbindung

OKL 10.12.2024