

Herr
Simon Taschner
Rehlackenweg 20
1220 Wien

Objekt: 61/1750
UID: ATU73991246

Objekt: 1170, TAUBERGASSE 50 (17TAU50)
Top: Wohnung / 03 (Hoftrakt)
Bestandnehmer: Simon Taschner

Dauerrechnung für Vorschreibung ab 1/2025

Im Namen, im Auftrag und auf Rechnung der Eigentümergemeinschaft / Hausinhabung

Rechnungsnr. 208150125
Belegdatum: 01.01.2025

Sehr geehrter Herr Taschner,

beiliegend übermitteln wir Ihnen die neue Vorschreibung ab **1/2025**. Diese Vorschreibung gilt als Dauerrechnung im Sinne des UStG und gilt bis zur Übermittlung einer neuen Vorschreibung bzw. bis zum Ende des Vertragsverhältnisses.

Zahlungsposten	Netto EUR	USt in %	USt EUR	Brutto EUR
Reparaturrücklage	63,94	0	0,00	63,94
Reparaturrücklage Lift	1,43	0	0,00	1,43
Betriebskosten	106,56	10	10,66	117,22
Liftbetriebskosten	7,15	10	0,72	7,87
Warmwasser	21,60	10	2,16	23,76
Kaltwasser	16,88	10	1,69	18,57
Heizkosten	48,60	20	9,72	58,32
Gesamtsumme	266,16		24,95	291,11

Der zu zahlende Bruttobetrag wird im Vorhinein am 5. eines jeden Monats von Ihrem Bankkonto

BIC: HYPNATWW, IBAN: AT425300005254619940
unter der Mandatsreferenz 61-1750-20012002 und der Creditor ID AT49ZZZ00000031355

eingezogen.

Mit freundlichen Grüßen,

Ihr Team der
Chora Immobilienverwaltung GmbH