

2232 Deutsch-Wagram, Bockfließerstraße 162  
Wohnbauprojekt: E: 1760531



**teamneunzehn-Gruppe**  
Handelskai 94-96/21.OG | Millennium Tower  
1200 Wien  
**T** +43 1 236 97 97  
**E** office@teamneunzehn.at  
**W** www.teamneunzehn.at

Adresse	Top	Zimmer	WNFL	Balkon	Terrasse	Garten	Ausrichtung	€ Eigennutzer
2232 Deutsch-Wagram	Haus 3	5	151,90 m <sup>2</sup>	13,80 m <sup>2</sup>	30,70 m <sup>2</sup>	70,20 m <sup>2</sup>	○	€ 549.000,00
2232 Deutsch-Wagram	Haus 4	5	151,90 m <sup>2</sup>	13,80 m <sup>2</sup>	30,70 m <sup>2</sup>	69,32 m <sup>2</sup>	○	€ 549.000,00
2232 Deutsch-Wagram	Haus 5	5	151,90 m <sup>2</sup>	13,80 m <sup>2</sup>	30,70 m <sup>2</sup>	105,70 m <sup>2</sup>	○	€ 599.000,00

Informationen	
Eigentumsform	

Kaufnebenkosten	
Grunderwerbsteuer	3,5% vom Kaufpreis
Eintragungsgebühr	1,1% vom Kaufpreis
Provision	3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.  
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.