

Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

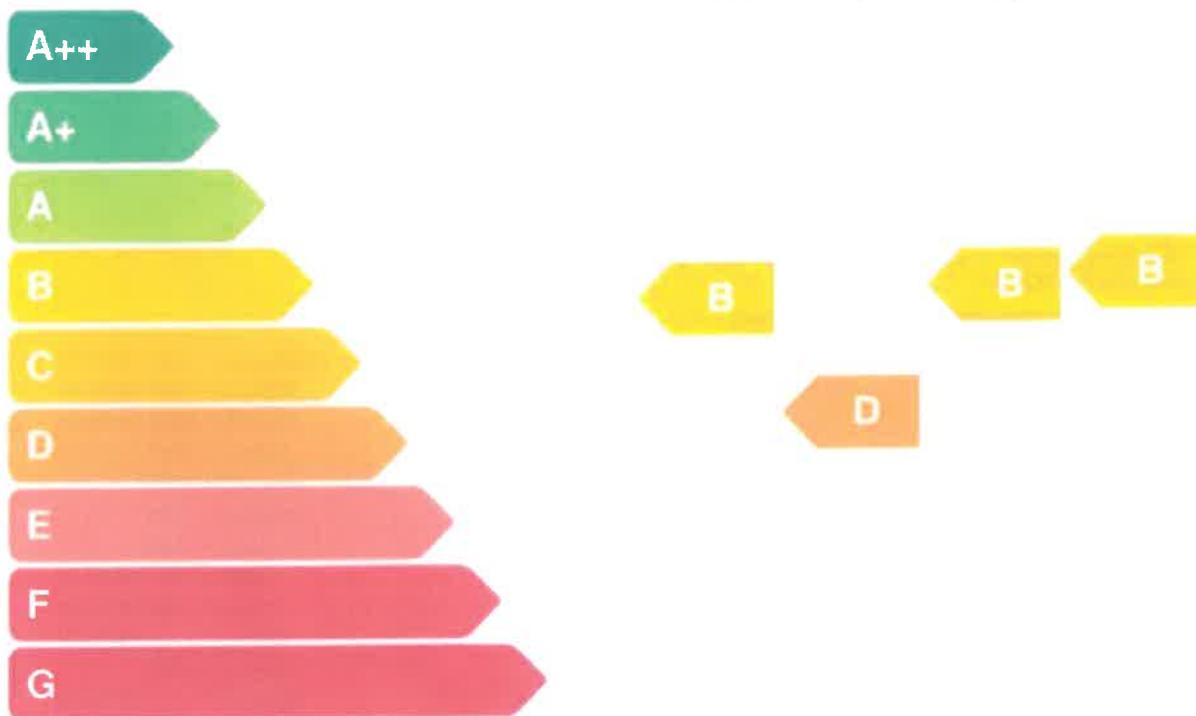
OIB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Mai 2023

CON
energy-consulting GmbH

BEZEICHNUNG	Philips-Haus Hochbau - Hotel (OG3-OG11)_Fertigstellung	Umsetzungsstand	
Gebäude(-teil)	Hotel (3.OG-11.OG)	Baujahr	1960
Nutzungsprofil	Beherbergungsbetriebe	Letzte Veränderung	
Straße	Triesterstraße 64	Katastralgemeinde	Inzersdorf Stadt
PLZ/Ort	1100 Wien-Favoriten	KG-Nr.	1102
Grundstücksnr.	624/18	Seehöhe	212 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

HWB_Ref,SK PEB_SK CO2eq,SK f_GEE,SK



HWB_Ref: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmertückgewinnung, zu halten.

WWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

KB: Der Kühlbedarf ist jene Wärmemenge, welche aus den Räumen abgeführt werden muss, um unter der Solltemperatur zu bleiben. Er errechnet sich aus den nicht nutzbaren inneren und solaren Gewinnen.

BEB: Beim Befeuchtungsenergiebedarf wird der allfällige Energiebedarf zur Befeuchtung dargestellt.

KEB: Beim Kühlenergiebedarf werden zusätzlich zum Kühlbedarf die Verluste des Kühlsystems und der Kältbereitstellung berücksichtigt.

RK: Das Referenzklima ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

BeiEB: der Befeuchtungsenergiebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt und entspricht dem Energiebedarf zur nutzungsgerechten Beleuchtung.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzungsverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2018-01 – 2021-12, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

OIB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Mai 2023

CON
energy-consulting GmbH

GEBAUDEKENNDATEN

				EA-Art:
Brutto-Grundfläche (BGF)	6 827,0 m ²	Heiztage	223 d	Art der Lüftung
Bezugsfläche (BF)	5 461,6 m ²	Heizgradtage	3 686 Kd	Solarthermie - m ²
Brutto-Volumen (V _B)	25 134,0 m ³	Klimaregion	N	Photovoltaik - kWp
Gebäude-Höllfläche (A)	6 542,8 m ²	Norm-Außentemperatur	-11,4 °C	Stromspeicher -
Kompaktheit (A/V)	0,26 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)
charakteristische Länge (l _c)	3,84 m	mittlerer U-Wert	0,54 W/m ² K	WW-WB-System (sekundär, opt.)
Teil-BGF	- m ²	LEK _T -Wert	27,76	RH-WB-System (primär)
Teil-BF	- m ²	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)
Teil-V _B	- m ³			Kältebereitstellungs-System

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse

Referenz-Heizwärmebedarf	$HWB_{Ref,RK} = 36,9 \text{ kWh/m}^2\text{a}$
Außeninduzierter Kühlbedarf	$KB_{RK} = 0,0 \text{ kWh/m}^2\text{a}$
Endenergiebedarf	$EEB_{RK} = 133,2 \text{ kWh/m}^2\text{a}$
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	$f_{GEE,RK} = 0,93$

Heizwärmebedarf	$HWB_{RK} = 14,6 \text{ kWh/m}^2\text{a}$
Primärenergiebedarf n.ern. für RH+WW+Bel	$PEB_{HEB+BelEB,n.ern.,RK} = 105,6 \text{ kWh/m}^2\text{a}$

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	$Q_{h,Ref,SK} = 293 666 \text{ kWh/a}$	$HWB_{Ref,SK} = 43,0 \text{ kWh/m}^2\text{a}$
Heizwärmebedarf	$Q_{h,SK} = 127 523 \text{ kWh/a}$	$HWB_{SK} = 18,7 \text{ kWh/m}^2\text{a}$
Warmwasserwärmebedarf	$Q_{tw} = 171 938 \text{ kWh/a}$	$WWB = 25,2 \text{ kWh/m}^2\text{a}$
Heizenergiebedarf	$Q_{HEB,SK} = 427 913 \text{ kWh/a}$	$HEB_{SK} = 62,7 \text{ kWh/m}^2\text{a}$
Energieaufwandszahl Warmwasser		$e_{AWZ,WW} = 1,44$
Energieaufwandszahl Raumheizung		$e_{AWZ,RH} = 0,61$
Energieaufwandszahl Heizen		$e_{AWZ,H} = 0,92$
Betriebsstrombedarf	$Q_{BSB} = 157 435 \text{ kWh/a}$	$BSB = 23,1 \text{ kWh/m}^2\text{a}$
Kühlbedarf	$Q_{KB,SK} = 162 647 \text{ kWh/a}$	$KB_{SK} = 23,8 \text{ kWh/m}^2\text{a}$
Kühlenergiebedarf	$Q_{KEB,SK} = - \text{ kWh/a}$	$KEB_{SK} = - \text{ kWh/m}^2\text{a}$
Energieaufwandszahl Kühlen		$e_{AWZ,K} = 0,00$
Befeuchtungsenergiebedarf	$Q_{BelEB,SK} = - \text{ kWh/a}$	$BelEB_{SK} = - \text{ kWh/m}^2\text{a}$
Beleuchtungsenergiebedarf	$Q_{BelEB} = 355 550 \text{ kWh/a}$	$EEB_{SK} = 137,8 \text{ kWh/m}^2\text{a}$
Endenergiebedarf	$Q_{EEB,SK} = 940 898 \text{ kWh/a}$	$PEB_{SK} = 227,3 \text{ kWh/m}^2\text{a}$
Primärenergiebedarf	$Q_{PEB,SK} = 1 551 870 \text{ kWh/a}$	$PEB_{n.em.,SK} = 129,0 \text{ kWh/m}^2\text{a}$
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	$Q_{PEBn.em.,SK} = 880 885 \text{ kWh/a}$	$PEB_{n.em.,SK} = 98,3 \text{ kWh/m}^2\text{a}$
Primärenergiebedarf erneuerbar	$Q_{PEBem.,SK} = 670 985 \text{ kWh/a}$	$CO_{2eq,SK} = 23,5 \text{ kg/m}^2\text{a}$
äquivalente Kohlendioxidemissionen	$Q_{CO2eq,SK} = 160 538 \text{ kg/a}$	$f_{GEE,SK} = 0,91$
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		$PVE_{EXPORT,SK} = - \text{ kWh/m}^2\text{a}$
Photovoltaik-Export	$Q_{PVE,SK} = - \text{ kWh/a}$	

ERSTELLT

GWR-Zahl		Erstellerin	enicon GmbH / TB Bauphysik Mittlere Kranholzstr. 9, 4062 Kirchberg-Thening
Ausstellungsdatum	12.01.2025		
Gültigkeitsdatum	11.01.2035	Unterschrift	
Geschäftszahl			

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungsunterschiede in unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.