Öffentliche Notare
Festl, Raeser & Voit

1160 Wien
Lerchenfelder Gürtel 55
kanzlei@notariat16.at
Tel. 406 35 70

REPUBLIK ÖSTERREICH
GRUNDBUCH

GB

Auszug aus dem Hauptbuch
KATASTRALGEMEINDE 01101 Favoriten EINLAGEZAHL 1811
BEZIRKSGERICHT Favoriten

****

*** Eingeschränkter Auszug ***
*** A2-Blatt ohne Ab- und Zuschreibungen ***
*** B-Blatt eingeschränkt auf Eigentümernamen ***
*** Name 1: Lunczer ***
*** Vorname 1: Helene ***
*** C-Blatt eingeschränkt auf Belastungen für das angezeigte B-Blatt ***

****

Letzte TZ 2971/2023
WOHNUNGSEIGENTUM
Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

********** A1 **********

GST-NR	G	BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
1279		GST-Fläche	529	
		Bauf.(10)	408	
		Bauf.(20)	121	Waldgasse 29
				Buchengasse 57

Legende:
Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)
Bauf.(20): Bauflächen (Gebäudenebenflächen)

********** A2 **********

1 a 3261/1985 Sicherheitszone Flughafen Wien-Schwechat hins Gst 1279

********** B **********

15 ANTEIL: 880/18880
Helene Lunczer
GEB: ADR: Waldg. 29 1100
a 603/1969 IM RANG 2657/1968 Kaufvertrag 1969-01-09 Eigentumsrecht
b 603/1969 Wohnungseigentum an W 16
c gelöscht

********** C **********

1 auf Anteil B-LNR 15
a 1952/1963 Schuldschein 1963-07-31
PFANDRECHT 2,642.800,--
für Wohnhaus-Wiederaufbaufonds
b 55/1967 Löschungsverpflichtung zugunsten
Wohnhaus-Wiederaufbaufonds
d 1764/1971 Löschungsverpflichtung zugunsten Bank für Arbeit
und Wirtschaft Aktiengesellschaft
e 1638/1995 Löschungsverpflichtung zugunsten Bank Austria
Aktiengesellschaft, Wien
2 auf Anteil B-LNR 15
a 55/1967 Schuldschein 1966-12-29
PFANDRECHT 1,084.020,--
für Wohnhaus-Wiederaufbaufonds
c 1764/1971 Löschungsverpflichtung zugunsten Bank für Arbeit
und Wirtschaft Aktiengesellschaft
d 1638/1995 Löschungsverpflichtung zugunsten Bank Austria
Aktiengesellschaft, Wien

********** HINWEIS **********

Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.

****

Grundbuch 08.09.2025