

1210 Wien, Koloniestraße 35
Wohnbauprojekt: 1767137



teamneunzehn-Gruppe
Handelskai 94-96/21.OG | Millennium Tower
1200 Wien
T +43 1 236 97 97
E office@teamneunzehn.at
W www.teamneunzehn.at

Adresse	Stiege	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Loggia	Balkon	Terrasse	Ausrichtung	€ Gesamtmietzins	€ Kaution
Koloniestraße 35/4/5, 1210 Wien	4	5	1. OG	2	52,05 m²		7,89 m²		O	€ 927,01	€ 2.781,03
Koloniestraße 35/4/22, 1210 Wien	4	22	1. DG	2	44,74 m²			5,65 m²	W	€ 928,00	€ 2.800,00
Koloniestraße 35/4/25, 1210 Wien	4	25	2. DG	3	65,03 m²			8,99 m²	S	€ 1.294,01	€ 3.882,03
Koloniestraße 35/5/26, 1210 Wien	5	26	2. OG	2	54,97 m²	4,43 m²			O	€ 995,00	€ 2.985,00
Koloniestraße 35/5/33, 1210 Wien	5	33	1. DG	2	46,09 m²			4,43 m²	O	€ 992,00	€ 2.976,00
Koloniestraße 35/5/34, 1210 Wien	5	34	1. DG	2	43,99 m²			4,43 m²	O	€ 969,00	€ 2.907,00
Koloniestraße 35/5/37, 1210 Wien	5	37	2. DG	2	46,57 m²			15,03 m²	W	€ 989,01	€ 2.967,03
Koloniestraße 35/6/07, 1210 Wien	6	07	1. OG	2	42,09 m²	4,04 m²			W	€ 838,00	€ 2.600,00
Koloniestraße 35/6/09, 1210 Wien	6	09	1. OG	2	47,31 m²	3,93 m²			W	€ 949,00	€ 2.847,00

Informationen	
Befristung	5 Jahre

Mietnebenkosten	
Kaution	3 Bruttomonatsmieten / 2.800,00 € / 2.600,00 €
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.