

Moderner Erstbezug nach GENERALSANIERUNG - direkt in Weiz!

Dr. Karl-Renner-Gasse 4 | 8160 Weiz



T19-RE Real Estate GmbH & Co KG

Handelskai 94-96/44.0G | Millennium Tower, 1200 Wien
T +43 1 236 97 97
www.teamneunzehn.at

HIGHLIGHTS

- Top – modernes Neubauprojekt in zentraler Lage
- Provisionsfrei
- Fußbodenheizung
- mehrfach Isolierversglasung (3-fach)
- hochwertige Ausstattung
- Sicherheitstüren der Klasse WK2
- Rollläden – bedienbar mit Schnurzug und Wendestab
- Kellerabteil

KEY FACTS

Adresse:	8160 Weiz, Dr. Karl-Renner-Gasse 4
Objektart:	Wohnung
Bauart:	Neubau
Zustand:	Erstbezug
verfügbare Einheiten:	1 von 20 verfügbar
Zimmer:	2 - 2
Beziehbar ab:	ab sofort
Befristung:	unbefristet

NEBENKOSTEN

Kaution:	3 Bruttomonatsmieten
Provision:	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.





AUSSTATTUNG

ENERGIEAUSWEIS

- HWB 179.8 kWh/m²a
- Klasse E

Gesundheit

Arzt	50 m
Apotheke	275 m
Krankenhaus	1.150 m

Nahversorgung

Supermarkt	250 m
Bäckerei	125 m
Einkaufszentrum	500 m

Verkehr

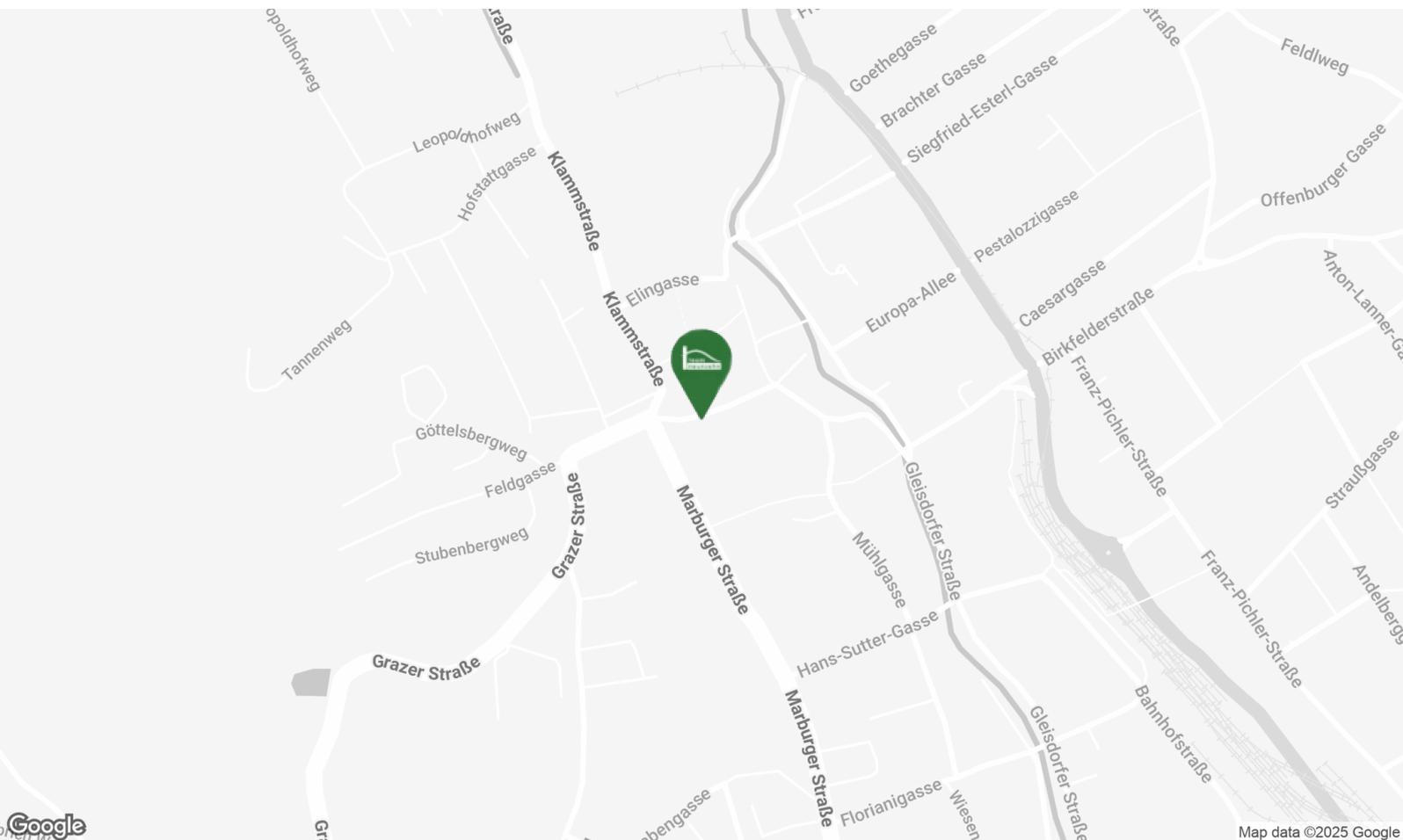
Bus	225 m
Bahnhof	375 m
Flughafen	6.100 m

Kinder & Schulen

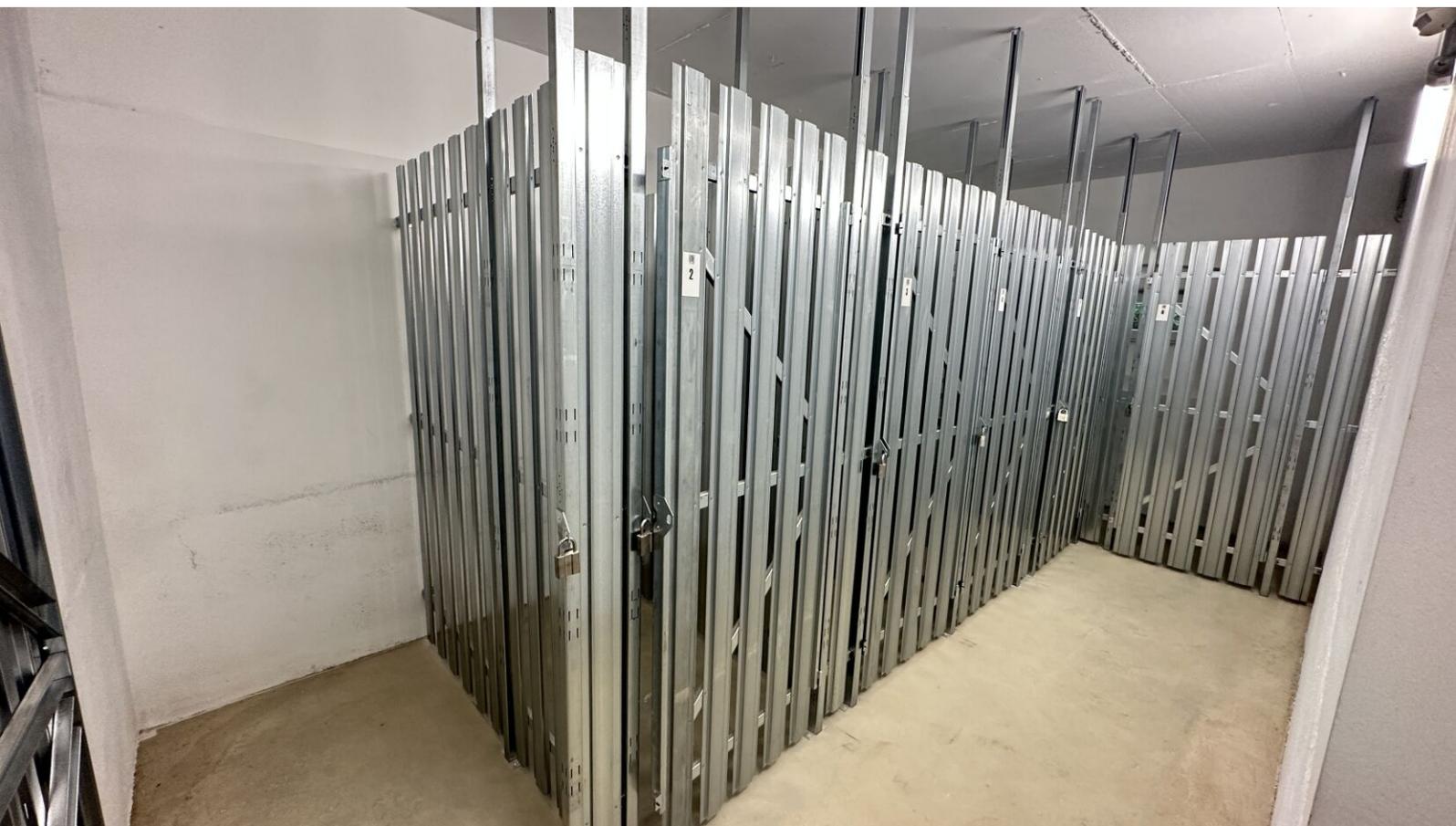
Schule	250 m
Kindergarten	425 m

Sonstige

Bank	150 m
Geldautomat	200 m
Post	750 m
Polizei	700 m















VERFÜGBARE EINHEITEN

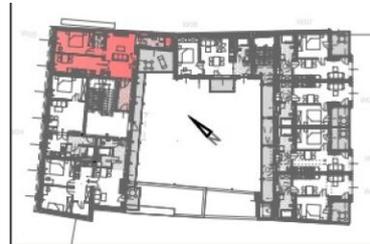
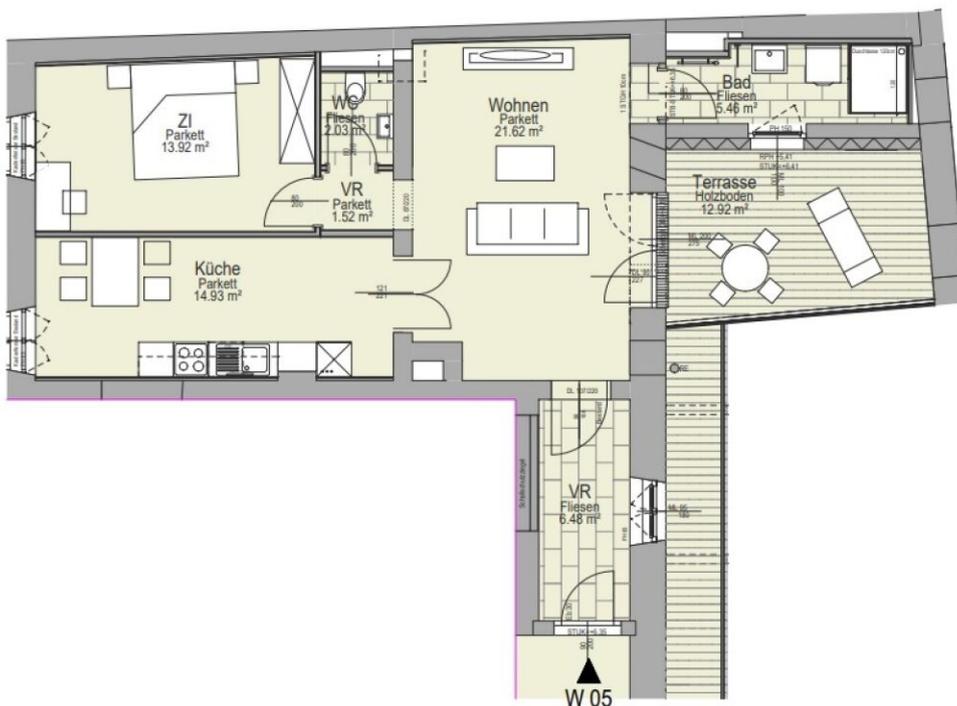


Top 5

Gesamtmietzins: € 734,85

65,96 m²

Kaution: 2.204,55



1.Obergeschoss

Stand 2023-03-15

W 05	65,96m ²
Wohnen	21,62m ²
Küche/Essen	14,93m ²
Zimmer	13,92m ²
Bad	5,46m ²
WC	2,03m ²
Vorraum	6,48m ²
Vorraum	1,52m ²
Terrasse	12,92m ²
Keller 05	1,48m ²