

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 01008 Margarethen
BEZIRKSGERICHT Innere Stadt Wien

EINLAGEZAHL 2400

Letzte TZ 7016/2025

WOHNUNGSEIGENTUM

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

***** A1 *****

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
956/1	GST-Fläche *	1850	
	Bauf.(10)	1233	
	Bauf.(20)	37	
	Sonst(40)	580	Ramperstorffergasse 13-15 Stolberggasse 31-33 Vogelsangasse 12-14

Legende:

*: Fläche rechnerisch ermittelt

Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)

Bauf.(20): Bauflächen (Gebäudenebenflächen)

Sonst(40): Sonstige (Parkplätze)

***** A2 *****

- 1 a 6036/1961 Bauplatz (auf) Gst 956/1
- 2 a 8195/1983 Sicherheitszone Flughafen Wien-Schwechat Gst 956/1

***** B *****

- 8 ANTEIL: 1020/100780
Heidira GmbH (FN 347520i)
ADR: Poschg. 10/31, Wien 1140
b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 8 Haus 1
g 9686/2011 Kaufvertrag 2011-07-04 Eigentumsrecht

- 10 ANTEIL: 930/100780
Stefan Thürnbeck
GEB: 1963-11-13 ADR: Stolbergg 31-33 1050
b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 10 Haus 1
e 6588/1989 Kaufvertrag 1989-05-02 Eigentumsrecht

- 13 ANTEIL: 930/100780
Dr. Gerald Günther
GEB: 1935-12-05 ADR: Schloßweg 16, Puchenau 4040
a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 13 Haus 1
f 8524/2000 IM RANG 10411/1999 Kaufvertrag 1999-10-27 Eigentumsrecht

- 19 ANTEIL: 1130/100780
Martin Ermler
GEB: 1961-07-22 ADR: Stolbergg. 31-33/1/20, Wien 1050
b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 19 Haus 1
g 2334/2007 Kaufvertrag 1998-06-19 Eigentumsrecht

- 23 ANTEIL: 1020/100780
Irene Hirschauer
GEB: 1965-12-03 ADR: Stolbergg. 31-33 1050
b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 3 Haus 2
e 3820/1993 Einantwortungsurkunde 1992-05-07, Schenkungsvertrag
1992-12-17 Eigentumsrecht

f 3820/1993 Belastungs- und Veräußerungsverbot

24 ANTEIL: 1400/100780
Mag. Erhard Aron d
GEB: 1955-10-11 ADR: Wilhelminenstr. 181 1160
b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 4 Haus 2
e 618/1992 Einantwortungsurkunde 1990-02-22 Eigentumsrecht

27 ANTEIL: 1140/100780
Milos Starcevic
GEB: 1983-09-10 ADR: Harkortstr. 10/9, Wien 1020
b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 7 Haus 2
g 12882/2007 IM RANG 9301/2007 Einantwortungsbeschluss 2007-01-10,
Kaufvertrag 2007-09-04 Eigentumsrecht

28 ANTEIL: 1490/100780
Zoran Mirkovic
GEB: 1979-05-25 ADR: Stolberggasse 31-33/2/8, Wien 1050
b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 8 Haus 2
h 358/2014 Schenkungsvertrag 2013-07-15 Eigentumsrecht

34 ANTEIL: 620/100780
Astrid Reitberger
GEB: 1991-07-01 ADR: Siebenbrunnengasse 7, Wien 1050
b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 14 Haus 2
i 4319/2015 IM RANG 7779/2014 Kaufvertrag AAM/Tivoli 2014-09-30,
Kaufvertrag AAM/Reitberger 2015-03-31, Kaufvertrag Tivoli/Müller
2014-08-01, Nachtrag zum Kaufvertrag Tivoli Müller 2014-08-20
Eigentumsrecht

37 ANTEIL: 1250/100780
Zoran Dragicevic
GEB: 1973-05-18 ADR: Mollardg. 78/7, Wien 1060
b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 17 Haus 2
g 12382/2008 IM RANG 10410/2008 Einantwortungsbeschluss 2007-09-14,
Kaufvertrag 2008-10-23 Eigentumsrecht

40 ANTEIL: 1460/100780
Alexander Krüpl
GEB: 1954-06-03 ADR: Stolbergg. 31-33/2/20 1050
b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 20 Haus 2
e 1045/1985 Schenkungsvertrag 1984-12-05 Eigentumsrecht

41 ANTEIL: 1210/100780
Verena Braunegg-Fojtl
GEB: 1968-02-24 ADR: Berggasse 30 /10, Wien 1090
b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 21 Haus 2
g 25574/2012 IM RANG 24090/2012 Kaufvertrag 2012-08-24 Eigentumsrecht

42 ANTEIL: 610/100780
Michaela Weillinger
GEB: 1965-06-07 ADR: Franz Lehar-G. 6, Würnitz 2112
b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 22 Haus 2
f 3098/2002 IM RANG 445/2002 Kaufvertrag 2001-11-23 Eigentumsrecht
g gelöscht

43 ANTEIL: 1090/100780
Petra Petkovic
GEB: 1950-07-19 ADR: Franzensg. 18/27, Wien 1050
a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 23 Haus 2
f 1530/2008 IM RANG 13532/2007 Kaufvertrag 2007-12-18 Eigentumsrecht

44 ANTEIL: 1420/100780
Gabriele Bachmayer
GEB: 1979-05-23 ADR: Spengerg. 4/15 1050
b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 24 Haus 2
e 7910/2005 Einantwortungsurkunde 2004-08-04 Eigentumsrecht

46 ANTEIL: 490/100780
Catrin Bäcker

GEB: 1972-11-08 ADR: Böcklinstr. 104/15, Wien 1020
b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 26 Haus 2
f 11299/1998 Schenkungsvertrag 1997-12-23 Eigentumsrecht

47 ANTEIL: 840/100780
Elfriede Floss
GEB: 1959-04-18 ADR: Hauptstraße 121, Kreuzstetten 2124
b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 27 Haus 2
g 13102/1982 IM RANG 1973/1982 Kaufvertrag 1982-03-10 Eigentumsrecht
h 8038/2017 Namensänderung
i 8038/2017 Adressenänderung

49 ANTEIL: 2870/100780
Edith Rosenberg
GEB: ADR: Stolbergg. 31-33 1050
a 3772/1973 Kaufvertrag 1971-07-07 Eigentumsrecht
b 3772/1973 Wohnungseigentum an Lokal I Haus 3
d gelöscht

51 ANTEIL: 1000/100780
Elena Habian
GEB: 1974-11-15 ADR: Stolbergg. 31-33/3/2, Wien 1050
b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 2 Haus 3
i 4941/2008 gerichtl Vergleich 2006-10-16, Urkunde 2007-11-16
Eigentumsrecht

54 ANTEIL: 1340/100780
Mag. Birgit Murr
GEB: 1965-06-20 ADR: Andreas-Hofer-Straße 5, Innsbruck 6020
a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 5 Haus 3
g 4082/2014 Einantwortungsbeschluss 2012-10-02, Kaufvertrag 2014-04-10
Eigentumsrecht

55 ANTEIL: 640/100780
Mag. Georg Berenda
GEB: 1988-03-16 ADR: Stolberggasse 31-33/3/8, Wien 1050
b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 6 Haus 3
i 947/2014 Übergabsvertrag 2014-01-24 Eigentumsrecht

57 ANTEIL: 1380/100780
Margarete Berenda
GEB: 1956-02-14 ADR: Stolbergg. 31-33/3/8, Wien 1050
b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 8 Haus 3
f 149/2001 IM RANG 10035/2000 Schenkungsvertrag 2000-10-17 Eigentumsrecht

58 ANTEIL: 1340/100780
Sibylle Pastyrik
GEB: 1967-09-21 ADR: Stolbergg. 31-33/3/2/9, Wien 1050
b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 9 Haus 3
e 13520/2010 Schenkungsvertrag 2010-10-22 Eigentumsrecht
f 13520/2010 Belastungs- und Veräußerungsverbot

60 ANTEIL: 1270/100780
Michaela Schwingenschlögl
GEB: 1966-01-30 ADR: Disslerg. 3/2/10A, Wien 1030
b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 11 Haus 3
f 6520/2000 Schenkungsvertrag 1999-11-22, Urkunde 2000-06-26
Eigentumsrecht

62 ANTEIL: 1330/100780
Thomas Seidl
GEB: 1959-05-02 ADR: Deutschland, D-90762 Fürth, Pickertstr. 2
b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 13 Haus 3
f 1402/2009 IM RANG 11827/2008 Einantwortungsbeschluss 2008-10-02,
Urkunde 2009-01-09 Eigentumsrecht

63 ANTEIL: 630/100780
Susanne Gazzari-Hornich
GEB: 1953-12-29 ADR: Vösendorferstr. 107, Wien 1230

b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 14 Haus 3
 g 5712/2005 IM RANG 4114/2005 Kaufvertrag 2005-04-15 Eigentumsrecht
 66 ANTEIL: 1330/100780
 Regina Reindl
 GEB: 1956-11-26 ADR: Anningerstr. 26/1/6, Mödling 2340
 b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 17 Haus 3
 f 14124/2011 Schenkungsvertrag 2011-08-16 Eigentumsrecht
 67 ANTEIL: 630/100780
 Mag. Mehrak Moazami
 GEB: 1969-06-09 ADR: Don-Boscogasse 15, Wien 1230
 b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 18 Haus 3
 f 4379/2013 Kaufvertrag 2013-04-11 Eigentumsrecht
 68 ANTEIL: 1260/100780
 Brigitte Ludwig
 GEB: 1948-08-24 ADR: Stolbergg. 31-33 1050
 b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 19 Haus 3
 e 6512/1982 Schenkungsvertrag 1982-05-26 Eigentumsrecht
 69 ANTEIL: 1320/100780
 Beatrix Pfister
 GEB: 1951-08-20 ADR: Stolbergg. 31-33/3/20, Wien 1050
 b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 20 Haus 3
 g 1050/2002 Schenkungsvertrag 2000-12-13 Eigentumsrecht
 71 ANTEIL: 1220/100780
 Anna Zinkl
 GEB: 1993-03-08 ADR: Hentschelgasse 5, Wien 1130
 b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 23 Haus 3
 h 6163/2014 IM RANG 5565/2014 Kaufvertrag 2014-06-07 Eigentumsrecht
 73 ANTEIL: 900/100780
 Monika Faber
 GEB: ADR: Stolbergg. 31-33 1050
 a 3772/1973 Kaufvertrag 1971-07-07 Eigentumsrecht
 b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 25 Haus 3
 d gelöscht
 74 ANTEIL: 500/100780
 Monika Bauer
 GEB: 1948-04-15 ADR: Stolbergg. 31-33/3/25 1050
 b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 26 Haus 3
 f 12783/1994 IM RANG 10471/1994 Kaufvertrag 1994-11-04 Eigentumsrecht
 76 ANTEIL: 920/100780
 Anna Herndler-Uyar
 GEB: 1960-03-02 ADR: Stolberggasse 31-33/4/2, Wien 1050
 b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 2 Haus 4
 h 11630/2002 IM RANG 3094/2002 Kaufvertrag 2002-11-18 Eigentumsrecht
 i 1683/2018 Adressenänderung
 78 ANTEIL: 910/100780
 Dr. Alexander Scheuwimmer
 GEB: 1979-12-18 ADR: Schafberggasse 13/14, Wien 1180
 b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 4 Haus 4
 j 9274/2008 Kaufvertrag 2008-07-30 Eigentumsrecht
 l 3822/2019 Adressenänderung
 81 ANTEIL: 910/100780
 Elfriede Rajic
 GEB: 1957-06-12 ADR: Stolberggasse 31-33/4/1, Wien 1050
 b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 7 Haus 4
 e 3754/2013 Einantwortungsbeschluss 2013-03-21 Eigentumsrecht
 84 ANTEIL: 900/100780
 Werner Mayer
 GEB: 1972-02-15 ADR: Stolberggasse 31-33/4/3/10, Wien 1050
 a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 10 Haus 4

f 11775/2015 Schenkungsvertrag 2015-07-15 Eigentumsrecht

87 ANTEIL: 900/100780
 Dr. Gerald Günther
 GEB: 1935-12-05 ADR: Schloßweg 16, Puchenau 4040
 b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 13 Haus 4
 g 2123/2000 IM RANG 8729/1999 Kaufvertrag 1999-09-14 Eigentumsrecht

90 ANTEIL: 870/100780
 Cerim Krasnici
 GEB: 1969-11-20 ADR: Stolbergg. 31-33/4/16, Wien 1050
 b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 16 Haus 4
 i 3743/2006 IM RANG 2245/2006 Kaufvertrag 2006-02-28 Eigentumsrecht

91 ANTEIL: 1060/100780
 Boguslaw Poyer
 GEB: 1953-10-13 ADR: Strohg. 12/4 1030
 b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 17 Haus 4
 g 7868/1993 IM RANG 3897/1993 Übergabsvertrag 1993-04-26, Kaufvertrag
 1993-04-26 Eigentumsrecht

92 ANTEIL: 1120/100780
 Marlene Hölzl
 GEB: 1986-04-04 ADR: Margaretengürtel 52-56/7/18, Wien 1150
 b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 18 Haus 4
 j 1483/2009 IM RANG 370/2009 Kaufvertrag 2009-01-15 Eigentumsrecht

94 ANTEIL: 1370/100780
 Achim Raaber
 GEB: 1973-09-17 ADR: Stolberggasse 31-33/4/20, Wien 1050
 b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 20 Haus 4
 g 1962/2016 Übergabsvertrag 2015-12-23 Eigentumsrecht
 h 1962/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot

96 ANTEIL: 1270/100780
 Sabina Dittmoser-Pfeifer
 GEB: 1962-02-01 ADR: Wehrg. 19/3/13, Wien 1050
 a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 7 Haus 3
 f 1258/1998 IM RANG 9823/1997 Kaufvertrag 1997-09-17 Eigentumsrecht

111 ANTEIL: 640/100780
 David Liptak
 GEB: 1994-10-03 ADR: Ramperstorffergasse 13-15 /3/10, Wien 1050
 a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 10 Haus 3
 e 11042/2014 Kaufvertrag 2014-11-06 Eigentumsrecht vorgemerkt
 f 12329/2014 Rechtfertigung

118 ANTEIL: 620/100780
 Gertraude Paireder
 GEB: 1948-03-29 ADR: Im Schloßfeld 34, Leonding 4060
 a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 18 Haus 2
 h 24645/2012 Schenkungsvertrag 2012-09-04 Eigentumsrecht

128 ANTEIL: 1150/100780
 Nevenka Stifter
 GEB: 1952-08-31 ADR: Stolbergg. 31-33/4/12, Wien 1050
 a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 12 Haus 4
 f 643/2011 Einantwortungsbeschluss 2010-12-13 Eigentumsrecht

131 ANTEIL: 950/100780
 Francesco Tedesco
 GEB: 1976-10-26 ADR: Gasserg. 29/8, Wien 1050
 b 3772/1973 Wohnungseigentum an W 7 Haus 1
 k 9392/2005 IM RANG 8591/2005 Kaufvertrag 2005-08-16 Eigentumsrecht

138 ANTEIL: 1130/100780
 Martin Ermler
 GEB: 1961-07-22 ADR: Stolbergg. 31-33 1050
 a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 20 Haus 1
 b 10966/1993 Schenkungsvertrag 1992-12-22 Eigentumsrecht

c 10966/1993 Belastungs- und Veräußerungsverbot

145 ANTEIL: 530/50390
Beatrix Weiss
GEB: 1962-12-10 ADR: Steinerweg 34, Hainburg an der Donau 2410
a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 3 Haus 4
b 13781/1996 Schenkungsvertrag 1996-10-01 Eigentumsrecht

146 ANTEIL: 950/100780
Elfriede Fischer
GEB: 1948-05-03 ADR: Stolbergg. 31-33/1 1050
a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 9 Haus 1
b 8542/1986 IM RANG 7786/1986 Kaufvertrag 1986-10-15 Eigentumsrecht
c 3287/1997 Einantwortungsurkunde 1996-10-15 Eigentumsrecht
d 3287/1997 Zusammenziehung der Anteile

150 ANTEIL: 530/100780
Mag. Rudolf Mijoc
GEB: 1966-04-06 ADR: Stolbergg. 31-33/3/3, Wien 1050
a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 3 Haus 3
b 8757/2002 IM RANG 2701/2002 Kaufvertrag 2002-03-13 Eigentumsrecht
c 8757/2002 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002 mit B-LNR 151

151 ANTEIL: 530/100780
Marija Mijoc
GEB: 1968-01-09 ADR: Stolbergg. 31-33/3/3, Wien 1050
a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 3 Haus 3
b 8757/2002 IM RANG 2701/2002 Kaufvertrag 2002-03-13 Eigentumsrecht
c 8757/2002 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002 mit B-LNR 150

152 ANTEIL: 490/50390
Loredana-Alice Trandafiroiu
GEB: 1980-07-12 ADR: Stolberggasse 31-33/1/17, Wien 1050
a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 17 Haus 1
c 3756/2013 Einantwortungsbeschluss 2013-03-27 Eigentumsrecht

153 ANTEIL: 660/100780
Christian Altrichter
GEB: 1954-04-03 ADR: Grünentorg. 26/11, Wien 1090
a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 28 Haus 2
b 6707/2003 Einantwortungsurkunde 2203-03-11 Eigentumsrecht
c 6707/2003 Verbindung gem. § 13 WEG 2002
d 6708/2003 Belastungs- und Veräußerungsverbot

154 ANTEIL: 660/100780
Michaela Altrichter
GEB: 1964-01-28 ADR: Gasserg. 29/1, Wien 1050
a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 28 Haus 2
b 6707/2003 Einantwortungsurkunde 2203-03-11 Eigentumsrecht
c 6707/2003 Verbindung gem. § 13 WEG 2002
d 6708/2003 Belastungs- und Veräußerungsverbot

155 ANTEIL: 545/100780
Milorad Grubac
GEB: 1961-08-15 ADR: Stolbergg. 12/21, Wien 1050
a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 14 Haus 4
b 7522/2003 IM RANG 5847/2003 Kaufvertrag 2003-05-06 Eigentumsrecht
c 7522/2003 Verbindung gem. § 13 WEG 2002

156 ANTEIL: 545/100780
Biljana Grubac
GEB: 1971-07-19 ADR: Stolbergg. 12/21, Wien 1050
a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 14 Haus 4
b 7522/2003 IM RANG 5847/2003 Kaufvertrag 2003-05-06 Eigentumsrecht
c 7522/2003 Verbindung gem. § 13 WEG 2002

161 ANTEIL: 57/5039
Alla Brodyanski
GEB: 1959-02-16 ADR: Stolbergg. 31-33/2/11, Wien 1050

a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 11 Haus 2
 b 3939/2006 10308/2005 Kaufvertrag 2005-10-05 Eigentumsrecht
 162 ANTEIL: 435/50390
 Thi Thu Lien Pham
 GEB: 1964-10-05 ADR: Stohlbergg. 31-33/1/3 1050
 a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 3 Haus 1
 b 4648/1993 Schenkungsvertrag 1992-10-06, Kaufvertrag 1992-10-06
 Eigentumsrecht
 c 4848/2008 gerichtl Vergleich 2007-11-29 Eigentumsrecht
 d 4848/2008 Zusammenziehung der Anteile
 171 ANTEIL: 500/100780
 Johannes Szekely
 GEB: 1967-11-15 ADR: Tivolig. 43/3, Wien 1120
 a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 11 Haus 1
 b 11151/2010 Schenkungsvertrag 2010-07-21 Eigentumsrecht
 c 11151/2010 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
 d gelöscht
 172 ANTEIL: 500/100780
 Julianna Szekely
 GEB: 1967-09-21 ADR: Tivolig. 43/3, Wien 1120
 a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 11 Haus 1
 b 11151/2010 Schenkungsvertrag 2010-07-21 Eigentumsrecht
 c 11151/2010 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
 d gelöscht
 175 ANTEIL: 1270/100780
 Egor Proskurin
 GEB: 1985-03-11 ADR: Kenyongasse 23-25/606, Wien 1070
 a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 5 Haus 2
 d 9455/2013 IM RANG 3858/2013 Kaufvertrag 2013-04-09 Eigentumsrecht
 176 ANTEIL: 475/100780
 Béla Szegedi-Székely
 GEB: 1957-01-21 ADR: Stolberggasse 31-33/1/6, Wien 1050
 a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 6 Haus 1
 b 3461/1989 IM RANG 47/1989 Kaufvertrag 1988-12-27 Eigentumsrecht
 c 899/2013 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
 d gelöscht
 177 ANTEIL: 475/100780
 Hajnalka Szegedi-Székely
 GEB: 1953-01-20 ADR: Stolberggasse 31-33/1/6, Wien 1050
 a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 6 Haus 1
 b 899/2013 Schenkungsvertrag 2012-12-20 Eigentumsrecht
 c 899/2013 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
 d gelöscht
 179 ANTEIL: 375/50390
 Roland Teuchmann
 GEB: 1970-02-11 ADR: Franz Bilkogasse 2, Gumpoldskirchen 2352
 a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 1 Haus 3
 b 12009/2015 Schenkungsvertrag 2015-11-12 Eigentumsrecht
 c 12009/2015 Belastungs- und Veräußerungsverbot
 180 ANTEIL: 510/100780
 Erich Reindl
 GEB: 1970-07-05 ADR: Prießnitzgasse 11, Reichenau an der Rax 2651
 a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 5 Haus 1
 b 1478/2016 Kaufvertrag 2015-12-21 Eigentumsrecht
 c 1478/2016 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
 d 1478/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot
 181 ANTEIL: 510/100780
 Dagmar Reindl
 GEB: 1972-12-13 ADR: Prießnitzgasse 11, Reichenau an der Rax 2651

- a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 5 Haus 1
 - b 1478/2016 Kaufvertrag 2015-12-21 Eigentumsrecht
 - c 1478/2016 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
 - d 1478/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot
- 184 ANTEIL: 115/10078
Elisabeth Gräf
GEB: 1986-04-25 ADR: Stolberggasse 31-33/4/15, Wien 1050
- a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 15 Haus 4
 - b 6182/2016 Kaufvertrag 2016-06-07 Eigentumsrecht
- 187 ANTEIL: 1290/100780
Ing. Truong Son Le
GEB: 1978-08-17 ADR: Diehlsgasse 9/42, Wien 1050
- a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 21 Haus 3
 - b 9279/2016 IM RANG 8820/2016 Kaufvertrag 2016-08-29 Eigentumsrecht
- 188 ANTEIL: 590/100780
Ing. Zoran Dragicevic, BA.,MA.
GEB: 1973-05-18 ADR: Stolberggasse 31-33/2/17, Wien 1050
- a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 2 Haus 2
 - b 213/2017 Kaufvertrag 2016-12-15 Eigentumsrecht
- 189 ANTEIL: 560/100780
Hannes Rammner
GEB: 1963-01-16 ADR: Hauptstraße 17, Pottenstein 2563
- a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 15 Haus 2
 - b 7276/2017 IM RANG 6591/2017 Kaufvertrag 2017-07-11 Eigentumsrecht
 - c 7276/2017 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 190 ANTEIL: 560/100780
Dipl.-Ing. Heidemarie Rammner
GEB: 1966-11-21 ADR: Hauptstraße 17, Pottenstein 2563
- a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 15 Haus 2
 - b 7276/2017 IM RANG 6591/2017 Kaufvertrag 2017-07-11 Eigentumsrecht
 - c 7276/2017 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 191 ANTEIL: 1010/100780
Günter Hediger
GEB: 1970-03-13 ADR: Nibelungengasse 29, Zeiselmauer 3424
- a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 25 Haus 2
 - b 10724/2017 Einantwortungsbeschluss 2017-03-31 Eigentumsrecht
- 193 ANTEIL: 620/100780
Gertraud Tischler
GEB: 1945-08-14 ADR: Neubaugasse 32, Mürrzuslag 8682
- a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 22 Haus 3
 - b 5914/2018 Einantwortungsbeschluss 2011-05-19 Eigentumsrecht
- 194 ANTEIL: 109/20156
Mag. Hans Hartweger
GEB: 1951-01-29 ADR: Stolberggasse 31-33/4/20, Wien 1050
- a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 19 Haus 4
 - b 6703/2018 Kaufvertrag 2018-07-11 Eigentumsrecht
 - c 6703/2018 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 195 ANTEIL: 109/20156
Doris Göldner
GEB: 1957-01-12 ADR: Leopold Steiner-Gasse 51/1/1, Wien 1190
- a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 19 Haus 4
 - b 6703/2018 Kaufvertrag 2018-07-11 Eigentumsrecht
 - c 6703/2018 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 196 ANTEIL: 1900/201560
Ing. Arpad Sükösd
GEB: 1950-07-30 ADR: An der oberen Alten Donau 147A/4, Wien 1220
- a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 4 Haus 1
 - b 7278/2018 Kaufvertrag 2018-07-26 Eigentumsrecht
 - c gelöscht

- 197 ANTEIL: 870/100780
Michaela Langegger
GEB: 1988-01-29 ADR: Stolberggasse 31-33/1/2, Wien 1050
a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 2 Haus 1
b 7658/2018 Schenkungsvertrag 2018-03-27 Eigentumsrecht
- 200 ANTEIL: 1270/100780
Mag. Daniel Ladinig
GEB: 1987-12-15 ADR: Stolberggasse 31-33/2/9, Wien 1050
a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 9 Haus 2
b 350/2019 IM RANG 12085/2018 Kaufvertrag 2018-12-14 Eigentumsrecht
- 201 ANTEIL: 910/100780
Laura Nasmyth
GEB: 1984-04-08 ADR: Siebenbrunnengasse 5A/15, Wien 1050
a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 18 Haus 1
b 2248/2019 IM RANG 8348/2018 Kaufvertrag 2019-01-23 Eigentumsrecht
- 202 ANTEIL: 1170/100780
Selma Avdic
GEB: 1995-03-22 ADR: srt. Ferhdija 17, 71000 Sarajevo, Bosnien und Herzegowina
a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 9 Haus 4
b 6129/2019 Kaufvertrag 2018-12-13 Eigentumsrecht
- 205 ANTEIL: 455/50390
ImmoGarden Real Estate Asset Management GmbH (FN 551941d)
ADR: Vorgartenstraße 120A/Top 20, Wien 1020
a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 16 Haus 1
b 3971/2021 IM RANG 1997/2021 Notariatsakt 2021-02-25 Eigentumsrecht
c 5798/2021 Berichtigung der Adresse
- 206 ANTEIL: 730/100780
Bojan Bojkov
GEB: 1990-02-15 ADR: Stolberggasse 23B/16, Wien 1050
a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 16 Haus 2
b 12296/2021 IM RANG 791/2021 Kaufvertrag 2021-12-03, Kaufvertrag 2021-01-25 Eigentumsrecht
c 12296/2021 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 207 ANTEIL: 730/100780
Iva Bojkova
GEB: 1991-04-19 ADR: Stolberggasse 23B/16, Wien 1050
a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 16 Haus 2
b 12296/2021 IM RANG 791/2021 Kaufvertrag 2021-12-03, Kaufvertrag 2021-01-25 Eigentumsrecht
c 12296/2021 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 211 ANTEIL: 1000/100780
Jordanka Kamenova Dulle
GEB: 1974-09-15 ADR: Stolberggasse 31-33/1/14, Wien 1050
a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 14 Haus 1
b 5186/2022 Kaufvertrag 2022-05-17 Eigentumsrecht
c gelöscht
- 212 ANTEIL: 930/100780
Mag. Lukas Tschernjak, BA
GEB: 1998-03-14 ADR: Döblinger Hauptstraße 4/11, Wien 1190
a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 15 Haus 1
b 5330/2022 IM RANG 11042/2021 Kaufvertrag 2022-05-02, Kaufvertrag 2021-11-04 Eigentumsrecht
- 213 ANTEIL: 620/100780
Gertrude Lackner
GEB: 1957-03-16 ADR: Sechskrügelgasse 5/7, Wien 1030
a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 24 Haus 3
b 5896/2022 Schenkungsvertrag 2022-05-10 Eigentumsrecht
c 5896/2022 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

- 214 ANTEIL: 620/100780
Marguerite Bauer
GEB: 1955-02-17 ADR: Markt 5, Mühldorf 3622
a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 24 Haus 3
b 5896/2022 Schenkungsvertrag 2022-05-10 Eigentumsrecht
c 5896/2022 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 215 ANTEIL: 1490/100780
Niklas Schütz
GEB: 1993-05-05 ADR: Stolberggasse 31-33/2/12, Wien 1050
a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 12 Haus 2
b 9348/2022 Schenkungsvertrag 2022-09-20 Eigentumsrecht
c 9348/2022 Belastungs- und Veräußerungsverbot
- 216 ANTEIL: 640/100780
Roberto Molfino
GEB: 1992-07-08 ADR: Spengergasse 27/1/102, Wien 1050
a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 6 Haus 2
b 4060/2023 IM RANG 3508/2023 Einantwortungsbeschluss 2023-03-30,
Kaufvertrag 2023-04-26 Eigentumsrecht
- 217 ANTEIL: 1260/100780
Peter Scholz
GEB: 1966-05-23 ADR: Siebenbrunnengasse 22/7, Wien 1050
a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 15 Haus 3
b 4550/2023 IM RANG 3977/2023 Kaufvertrag 2023-05-05 Eigentumsrecht
- 218 ANTEIL: 1020/100780
Matthias Merth
GEB: 1986-08-31 ADR: Krehangasse 4, Wien 1230
a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 27 Haus 3
b 5626/2023 Einantwortungsbeschluss 2022-12-28, Kaufvertrag 2023-06-07
Eigentumsrecht
- 219 ANTEIL: 1170/100780
MAOZ Immobilien GmbH (FN 552724f)
ADR: Blumauergasse 20/4, Wien 1020
a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 6 Haus 4
b 8603/2022 IM RANG 6577/2022 Kaufvertrag 2022-07-01 Eigentumsrecht
vorgemerkt
c 6260/2023 Rechtsfertigung
d 1709/2024 Eröffnung des Insolvenzverfahrens am 2024-03-05
(Handelsgericht Wien 5 S 61/24s)
- 220 ANTEIL: 1140/100780
AMX Holding GmbH (FN 561562b)
ADR: Rotenturmstraße 19/42, Wien 1010
a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 1 Haus 2
b 818/2024 Verschmelzungsvertrag 2023-09-28 Eigentumsrecht
- 221 ANTEIL: 675/50390
Maria Garyfallia Xanthouli
GEB: 1986-12-22 ADR: Donau City Straße 12/2/67, Wien 1220
a 10150/2014 Kaufvertrag 2014-10-06 Eigentumsrecht
b 2150/2024 IM RANG 1112/2024 Kaufvertrag 2024-02-07 Eigentumsrecht
- 222 ANTEIL: 1350/100780
Dr. Philipp Schnell
GEB: 1980-05-29 ADR: Stolberggasse 31-33/3/16, Wien 1050
a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 16 Haus 3
b 3287/2024 Schenkungsvertrag 2024-04-12 Eigentumsrecht
- 223 ANTEIL: 1120/100780
Viliana Vassileva
GEB: 2012-08-20 ADR: Stolberggasse 31-33/2/19, Wien 1050
a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 19 Haus 2
b 4714/2024 Einantwortungsbeschluss 2023-10-17 Eigentumsrecht
c 4714/2024 Belastungs- und Veräußerungsverbot

224 ANTEIL: 690/100780
 Stefanie De Vos
 GEB: 1984-04-22 ADR: Stolberggasse 31-33/3/4, Wien 1050
 a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 4 Haus 3
 b 5571/2024 IM RANG 2744/2024 Kaufvertrag 2024-04-08 Eigentumsrecht
 c 5571/2024 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

225 ANTEIL: 690/100780
 Ami Paz
 GEB: 1982-12-31 ADR: Stolberggasse 31-33/3/4, Wien 1050
 a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 4 Haus 3
 b 5571/2024 IM RANG 2744/2024 Kaufvertrag 2024-04-08 Eigentumsrecht
 c 5571/2024 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

226 ANTEIL: 1090/100780
 Aleksandar Peranovic
 GEB: 1989-12-25 ADR: Anisgasse 21, Wien 1220
 a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 5 Haus 4
 b 10516/2024 Schenkungsvertrag 2024-11-07 Eigentumsrecht

227 ANTEIL: 640/100780
 Ing. Thomas Baumgartner
 GEB: 1973-04-02 ADR: Neuhofen 178, Bad Mitterndorf 8983
 a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 10 Haus 2
 b 10873/2024 Einantwortungsbeschluss 2024-09-09 Eigentumsrecht

228 ANTEIL: 625/100780
 Borbála Darabos
 GEB: 1984-12-30 ADR: Stolberggasse 31-33/2/13, Wien 1050
 a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 13 Haus 2
 b 616/2025 Kaufvertrag 2024-12-20 Eigentumsrecht
 c 616/2025 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

229 ANTEIL: 625/100780
 Imre Siger
 GEB: 1983-10-14 ADR: Stolberggasse 31-33/2/13, Wien 1050
 a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 13 Haus 2
 b 616/2025 Kaufvertrag 2024-12-20 Eigentumsrecht
 c 616/2025 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

230 ANTEIL: 1090/100780
 Simon Kirchner
 GEB: 2005-04-18 ADR: Aug 14, Mattsee 5163
 a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 11 Haus 4
 b 4324/2025 IM RANG 3324/2025 Kaufvertrag 2025-04-09 Eigentumsrecht

231 ANTEIL: 930/100780
 Tianbo Wang, BSc
 GEB: 1985-11-05 ADR: Wiedner Gürtel 54/21, Wien 1040
 a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 12 Haus 1
 b 6291/2025 Abweisung eines Rangordnungsgesuches
 c 6884/2025 IM RANG 6588/2025 Kaufvertrag 2025-07-11 Eigentumsrecht

232 ANTEIL: 545/100780
 Romyana Grozeva
 GEB: 1971-12-29 ADR: Vasil Levski 85, 6000 Stara Zagora, Bulgarien
 a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 8 Haus 4
 b 7016/2025 IM RANG 6071/2025 Kaufvertrag 2025-07-04 Eigentumsrecht
 c 7016/2025 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

233 ANTEIL: 545/100780
 Magdalena Grozeva
 GEB: 2000-04-14 ADR: Spengergasse 27, Wien 1050
 a 3772/1973 Wohnungseigentum an W 8 Haus 4
 b 7016/2025 IM RANG 6071/2025 Kaufvertrag 2025-07-04 Eigentumsrecht
 c 7016/2025 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

***** C *****

1 auf Anteil B-LNR 23 40 44 49 60 66 68 69 73 91

a 4586/1959 Schuldschein 1959-06-04
PFANDRECHT 13,036.300,--
für Wohnhaus-Wiederaufbaufonds

f 8404/1992 Löschungsverpflichtung zugunsten Raiffeisenbank
Wien registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

i gelöscht

2 auf Anteil B-LNR 23 40 44 49 60 66 68 69 73 91

a 511/1962 Schuldschein 1962-01-15
PFANDRECHT 538.430,--
für Wohnhaus-Wiederaufbaufonds

f 8404/1992 Löschungsverpflichtung zugunsten Raiffeisenbank
Wien registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

h gelöscht

15 auf Anteil B-LNR 40

a 1045/1985
WOHNUNGSRECHT an W 20 Haus 2 für
Dipl.-Ing. Gustav Krüpl, geb 1919-07-28 und
Vlasta Krüpl, geb 1919-07-17

40 auf Anteil B-LNR 23

a 3820/1993
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT für Irene Hirschauer,
geb. 1941-09-29

41 auf Anteil B-LNR 162

a 6970/1993 Schuldschein und Pfandurkunde 1992-10-23
PFANDRECHT 550.800,--
12 % Z, 17 % VZ, 13 % ZZ, NGS 110.100,-- für Bausparkasse
der österreichischen Sparkassen Aktiengesellschaft

b 9275/1993 Löschungsverpflichtung zugunsten Allgemeine
Sparkasse Oberösterreich Bankaktiengesellschaft hins. Ant.
wie C-LNR 43

42 auf Anteil B-LNR 94

a 8156/1993 Schuldschein und Pfandurkunde 1993-09-03
PFANDRECHT 1.052.000,--
7,05 % Z, 8,05 % VuZZ, NGS 263.000,-- für Raiffeisenbank
Bausparkasse Gesellschaft m.b.H.

45 auf Anteil B-LNR 138

a 10966/1993
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT für Mathias Ermler,
geb. 1921-10-05 u. Ingeborg Ermler, geb. Zupak, geb.
1938-11-03

55 auf Anteil B-LNR 46

a 11299/1998
FRUCHTGENUSSRECHT gem. Schenkungsvertrag 1997-12-23 für
Karl Bäcker, geb. 1918-08-20 u. Sigrid Bäcker, geb.
1935-05-14

60 auf Anteil B-LNR 60

a 6520/2000
DIENSTBARKEIT des Wohnungsgebrauchsrechtes gem.
Schenkungsvertrag 1999-11-22 samt Nachtrag 2000-06-26 für
Lidwina Zwölfer, geb. 1913-03-30

73 auf Anteil B-LNR 193

a 5058/2002 Klage gem § 13c WEG (31 C 921/02a)

b gelöscht

75 auf Anteil B-LNR 193

a 6322/2002 Klage gem § 27 Abs 2 WEG 2002 (34 C 919/02d)

b gelöscht

76 auf Anteil B-LNR 66

a 6657/2002 Klage gem § 27 Abs 2 WEG 2002 (38 C 1357/02w)

77 auf Anteil B-LNR 150 151

- a 8757/2002 Pfandurkunde 2002-03-05
 PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 122.850,--
 für Bankhaus Schelhammer & Schattera Aktiengesellschaft
 82 auf Anteil B-LNR 51
- a 5064/2003 Pfandurkunde 2003-05-22
 PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 50.000,--
 für Allgemeine Sparkasse Oberösterreich
 Bankaktiengesellschaft
 83 auf Anteil B-LNR 138
- a 6604/2003 Klage gem § 27 Abs 2 WEG 2002 (24 C 670/03i)
 84 auf Anteil B-LNR 153 154
- a 6708/2003
 DIENSTBARKEIT des Wohnungsgebrauchsrechtes gem.
 Servitutsvertrag 2003-03-04 für Gertrude Altrichter, geb.
 1927-12-02
 85 auf Anteil B-LNR 153 154
- a 6708/2003
 BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT zugunsten Gertrude
 Altrichter, geb. 1927-12-02
 88 auf Anteil B-LNR 69
- a 5335/2004 Urkunde 2004-03-05
 PFANDRECHT vollstr EUR 1.334,82
 4 % Z aus EUR 1.334,82 ab 2003-10-02,
 Kosten EUR 220,91 samt 4 % Z seit 2004-03-05,
 Antragskosten EUR 202,84 für
 Mauler Michael Dr. geb 1952-05-19
 (69 E 2668/04a)
 92 auf Anteil B-LNR 162
- a 7504/2004 Pfandurkunde 2004-07-15
 PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 117.000,--
 für Bank für Arbeit und Wirtschaft Aktiengesellschaft
 106 auf Anteil B-LNR 131
- a 9392/2005 Pfandurkunde 2005-08-16
 PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 97.500,--
 für Erste Bank der oesterreichischen Sparkasse AG
 b gelöscht
- 109 auf Anteil B-LNR 223
- a 11281/2005 Pfandurkunde 2005-08-01
 PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 130.000,--
 für EB und HYPO - BANK BURGENLAND Aktiengesellschaft
 b gelöscht
- 111 auf Anteil B-LNR 90
- a 3743/2006 Pfandurkunde 2006-03-31
 PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 60.000,--
 für Volksbank Donau-Weinland registrierte Genossenschaft
 mit beschränkter Haftung
- 126 auf Anteil B-LNR 27
- a 12882/2007 Schuldschein und Pfandurkunde 2007-09-10
 PFANDRECHT EUR 51.500,--
 8 % Z, 13 % VZ, 11 % ZZ, NGS EUR 10.300,-- für Bausparkasse
 der österreichischen Sparkassen Aktiengesellschaft
- b 2564/2008 VORRANG von LNR 126 vor 127
- 127 auf Anteil B-LNR 27
- a 12882/2007 Pfandurkunde 2007-09-10
 PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 72.000,--
 für Bank Austria Creditanstalt AG
- c 2564/2008 VORRANG von LNR 126 vor 127
- 136 auf Anteil B-LNR 37
- a 12382/2008 Pfandurkunde 2008-10-22

PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 91.000,--
für Volksbank Wien AG

b gelöscht
145 auf Anteil B-LNR 58
a 13520/2010
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT zugunsten Alfred
Pastyrík, geb. 1931-02-05

152 auf Anteil B-LNR 8
a 9686/2011 Pfandurkunde 2011-07-01
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 97.000,--
für Bankhaus Krentschker & Co AG (FN 38021p)

b gelöscht
169 auf Anteil B-LNR 55
a 947/2014
WOHNUNGSGEBRAUCHSRECHT gem Pkt Siebentens Übergabsvertrag
2014-01-24 für Margarete Berenda geb 1956-02-14

177 auf Anteil B-LNR 34
a 4319/2015 Pfandurkunde 2015-04-02
PFANDRECHT EUR 118.000,--
1,8 % Z, 5 % VZ, 6,8 % ZZ, NGS e 23.600,-- für Bausparkasse
Wüstenrot AG (FN 319422p)

b gelöscht
178 auf Anteil B-LNR 179
a 12009/2015
FRUCHTGENUSSRECHT gem. Punkt Drittens Schenkungsvertrag
2015-11-12 für Gerd Teuchmann geb 1941-11-26 und Helga
Teuchmann geb 1941-06-06

179 auf Anteil B-LNR 179
a 12009/2015
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT zugunsten Gerd
Teuchmann geb 1941-11-26 und Helga Teuchmann geb 1941-06-06

181 auf Anteil B-LNR 180
a 1478/2016
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT für Dagmar Reindl
geb 1972-12-13

182 auf Anteil B-LNR 181
a 1478/2016
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT für Erich Reindl
geb 1970-07-05

183 auf Anteil B-LNR 94
a 1962/2016
FRUCHTGENUSSRECHT gem Pkt Drittens Übergabsvertrag
2015-12-23 für Mag. Hans Hartweger geb 1951-01-29

184 auf Anteil B-LNR 94
a 1962/2016
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT für Mag. Hans Hartweger
geb 1951-01-29

191 auf Anteil B-LNR 187
a 9279/2016 Schuld- und Pfandbestellungsurkunde 2016-09-02
PFANDRECHT EUR 160.000,--
14 % Z, 18 % VZ, 18 % ZZ, NGS EUR 32.000,--
für Zürich Versicherungs-Aktiengesellschaft (FN 89577g)

193 auf Anteil B-LNR 189 190
a 7276/2017 Pfandurkunde 2017-07-18
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 215.000,--
für Sparkasse Pottenstein N.Ö. (FN 110081i)

b gelöscht
194 auf Anteil B-LNR 152
a 8669/2018 (Entscheidendes Gericht BG Baden - 8688/2018)

Pfandurkunde 2018-06-05
 PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 500.000,--
 für Sparkasse Pottenstein N.Ö. (FN 110081i)
 b 8669/2018 (Entscheidendes Gericht BG Baden - 8688/2018)
 Simultan haftende Liegenschaften
 EZ 2400 KG 01008 Margarethen C-LNR 194
 EZ 82 KG 04318 Neuhaus C-LNR 4
 c gelöscht
 196 auf Anteil B-LNR 200
 a 350/2019 Pfandurkunde 2018-12-14
 PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 180.000,--
 für Erste Bank der oesterreichischen Sparkassen AG
 (FN 286283f)
 b gelöscht
 199 auf Anteil B-LNR 191
 a 1495/2020 Pfandbestellungsurkunde 2020-02-06
 PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 90.750,--
 für Oberbank AG (FN 79063w)
 b gelöscht
 204 auf Anteil B-LNR 206 207
 a 12296/2021 Pfandurkunde 2021-12-10
 PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 320.000,--
 für Erste Bank der österreichischen Sparkassen AG
 (FN 286283f)
 b gelöscht
 208 auf Anteil B-LNR 78
 a 4222/2022 Pfandurkunde 2022-04-19
 PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 1.980.000,--
 für Erste Bank der oesterreichischen Sparkassen AG
 (FN 286283f)
 c 4222/2022 Simultan haftende Liegenschaften
 EZ 66 KG 01514 Währing C-LNR 146
 EZ 2400 KG 01008 Margarethen C-LNR 208
 EZ 846 KG 01006 Landstraße C-LNR 33
 EZ 1604 KG 01004 Innere Stadt C-LNR 145
 209 auf Anteil B-LNR 220
 a 4936/2022 Pfandurkunde 2022-04-08
 PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 396.000,--
 für Raiffeisenbank Wels eGen (FN 94566v)
 b gelöscht
 211 auf Anteil B-LNR 212
 a 5585/2022 Pfandurkunde 2022-05-25
 PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 330.000,--
 für Sparkasse der Stadt Feldkirch (FN 64331f)
 b gelöscht
 212 auf Anteil B-LNR 213 214
 a 5896/2022
 WOHNUNGSGEBRAUCHSRECHT gem Pkt V Schenkungsvertrag
 2022-05-10 für Dipl.-Ing. Franz Wagner geb 1925-02-14
 213 auf Anteil B-LNR 219
 a 8604/2022 Pfandurkunde 2022-07-20
 PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 500.000,--
 für Raiffeisenbank Mittleres Mostviertel eGen (FN 79054g)
 b 8604/2022 Simultan haftende Liegenschaften
 EZ 1656 KG 01402 Hernals C-LNR 54
 EZ 2400 KG 01008 Margarethen C-LNR 213
 214 auf Anteil B-LNR 215
 a 9348/2022
 BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT für

Susanne Redmann geb 1967-01-18
 Christoph Schütz geb 1963-11-05

215 auf Anteil B-LNR 205
 a 10510/2022 (Entscheidendes Gericht BG Floridsdorf -
 4914/2022) Pfandurkunde 2022-09-23
 PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 950.000,--
 für Raiffeisenbank Bruck-Carnuntum eGen (FN 96390a)
 b gelöscht

216 auf Anteil B-LNR 219
 a 910/2023 Klage gem § 27 Abs 2 WEG 2002 (23 C 56/23t)
 GEGEN VORGEMERKTEN EIGENTÜMER lit d

217 auf Anteil B-LNR 216
 a 4060/2023 Pfandbestellungsurkunde 2023-05-09
 PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 182.400,--
 für UniCredit Bank Austria AG (FN 150714p)

218 auf Anteil B-LNR 217
 a 4550/2023 Pfandurkunde 2023-05-16
 PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 286.000,--
 für Hypo Vorarlberg Bank AG (FN 145586y)

219 auf Anteil B-LNR 219
 a 5783/2023 Klage gem § 27 Abs 2 WEG 2002 (52C 831/23a)
 GEGEN VORGEMERKTEN EIGENTÜMER lit d

221 auf Anteil B-LNR 219
 a 10142/2023 Klage gem § 27 Abs 2 WEG 2002 (36 C 1121/23 f)

222 auf Anteil B-LNR 221
 a 2150/2024 Pfandurkunde 2024-02-07
 PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 140.000,--
 für Erste Bank der oesterreichischen Sparkassen AG
 (FN 286283f)

223 auf Anteil B-LNR 223
 a 4714/2024
 BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT gem § 364c) ABGB
 bis 2023-08-20
 für Mag. Silvana Valentinova Vassileva geb 1978-06-11

224 auf Anteil B-LNR 219
 a 4899/2024 Klage gem § 27 Abs 2 WEG 2002 (94 C 374/24f)

225 auf Anteil B-LNR 226
 a 10516/2024
 WOHNUNGSGEBRAUCHSRECHT
 gem Pkt Drittens Schenkungsvertrag 2024-11-07
 für Zorica Peranovic geb 1958-01-02
 u. Dusan Peranovic geb 1953-04-14

226 auf Anteil B-LNR 219
 a 10581/2024 Klage gem § 27 Abs 2 WEG 2002 (52 C 1519/24 d)

227 auf Anteil B-LNR 228 229
 a 616/2025 Pfandurkunde 2025-01-15
 PFANDRECHT EUR 265.000,--
 18 % Z, 20 % VZ, NGS EUR 53.000,--
 für UniCredit Bank Austria AG (FN 150714p)

228 auf Anteil B-LNR 220
 a 4443/2025 Pfandurkunde 2025-05-16
 PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 500.000,--
 für Raiffeisenbank Wels eGen (FN 94566v)
 b 4443/2025 Simultan haftende Liegenschaften
 EZ 563 KG 01006 Landstraße C-LNR 28
 EZ 2439 KG 01008 Margarethen C-LNR 93
 EZ 2400 KG 01008 Margarethen C-LNR 228
 EZ 1650 KG 01101 Favoriten C-LNR 64
 EZ 994 KG 01101 Favoriten C-LNR 85

229 auf Anteil B-LNR 219
a 5438/2025 Klage gem § 27 Abs 2 WEG 2002 (87 C 403/25w)
230 auf Anteil B-LNR 231
a 6884/2025 Pfandurkunde 2025-07-24
PFANDRECHT EUR 257.000,--
18 % Z, 4 % VZ, NGS EUR 51.400,--
für BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und
Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft
(FN 205340x)

***** HINWEIS *****
Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.

Grundbuch

03.09.2025 15:50:12
