

8020 Graz, Ungergasse 39
Wohnbauprojekt: 1749794



teamneunzehn-Gruppe
Handelskai 94-96/21.OG | Millennium Tower
1200 Wien
T +43 1 236 97 97
E office@teamneunzehn.at
W www.teamneunzehn.at

Adresse	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Loggia	Balkon	Ausrichtung	€ Gesamtmietzins	€ Kauti
Ungergasse 39/12, 8020 Graz	12	1. OG	2	42,11 m²		5,13 m²	SW	€ 628,95	€ 1.886,85
Ungergasse 39/14, 8020 Graz	14	1. OG	3	62,65 m²		9,36 m²	SW	€ 943,52	€ 2.830,56
Ungergasse 39/18, 8020 Graz	18	1. OG	2	48,89 m²		14,09 m²	SW	€ 766,43	€ 2.299,29
Ungergasse 39/20, 8020 Graz	20	2. OG	2	64,67 m²		3,51 m²	SW	€ 806,01	€ 2.418,03
Ungergasse 39/24, 8020 Graz	24	2. OG	2	42,11 m²		6,19 m²	SW	€ 591,99	€ 1.775,97
Ungergasse 39/26, 8020 Graz	26	2. OG	2	54,49 m²		3,52 m²	SW	€ 718,87	€ 2.156,61
Ungergasse 39/37, 8020 Graz	37	3. OG	2	54,49 m²		4,23 m²	SW	€ 743,49	€ 2.230,47
Ungergasse 39/38, 8020 Graz	38	3. OG	3	60,29 m²	6,93 m²		NW	€ 954,94	€ 2.864,82

Informationen	
Befristung	10 Jahre

Mietnebenkosten	
Kauti	3 Bruttomonatsmieten
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision. / Provision bezahlt der Abgeber.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.