



Ihre EHL Planmappe

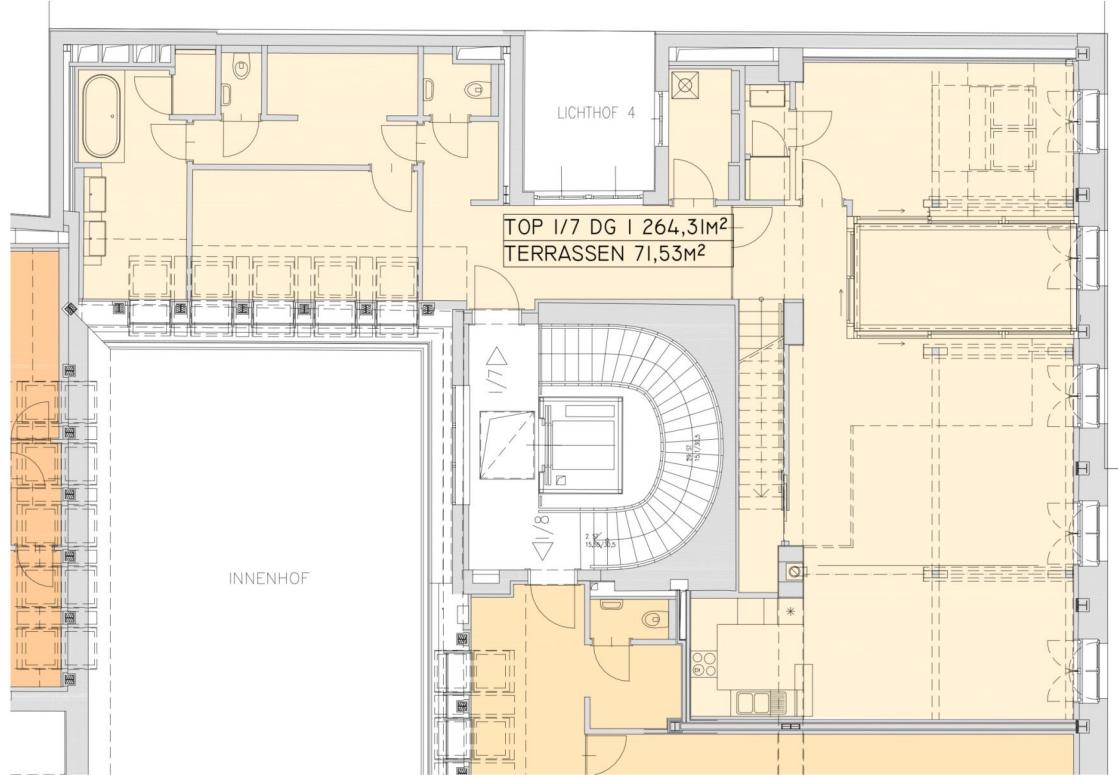
Schwindgasse 5, 1040 Wien

Wir leben
Immobilien.



Schwindgasse 5, 1040 Wien

STIEGE 1 | TOP 7



5 ZIMMER 264,31 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 3.350.000,00

SCHWINDGASSE 5
TOP 1/7
1. DG

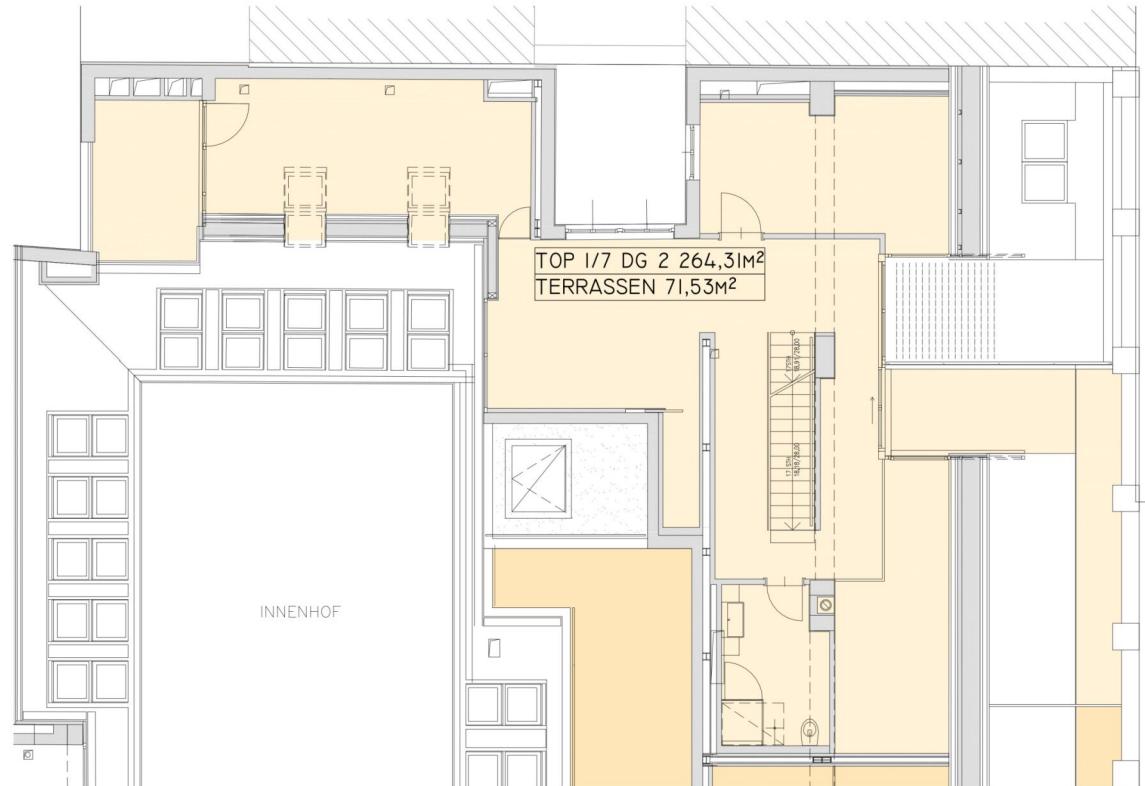
VERKAUFSPLAN

MAßSTAB 1:100
GEZEICHNET CS
DATUM 10.10.2024

SÄMTLICHE MASSE SIND ROHBAUMASSE
MASSTOLLERANZEN BIS ZU 3% MÖGLICH

Schwindgasse 5, 1040 Wien

STIEGE 1 | TOP 7



5 ZIMMER 264,31 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 3.350.000,00

SCHWINDGASSE 5
TOP 1/7
2. DG

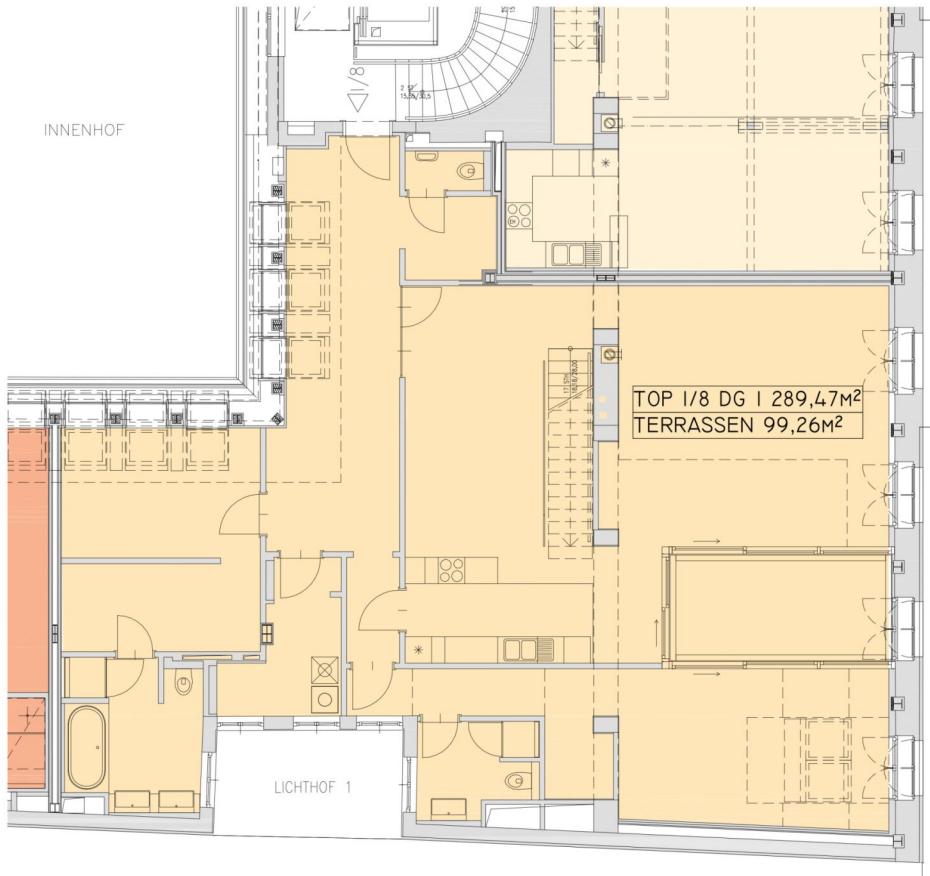
VERKAUFSPLAN

MAßSTAB 1:100
GEZEICHNET CS
DATUM 10.10.2024

SÄMTLICHE MASSE SIND ROHBAUMASSE
MASSTOLLERANZEN BIS ZU 3% MÖGLICH

Schwindgasse 5, 1040 Wien

STIEGE 1 | TOP 8



5 ZIMMER 289,47 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 3.600.000,00

SCHWINDGASSE 5
TOP 1/8
1. DG

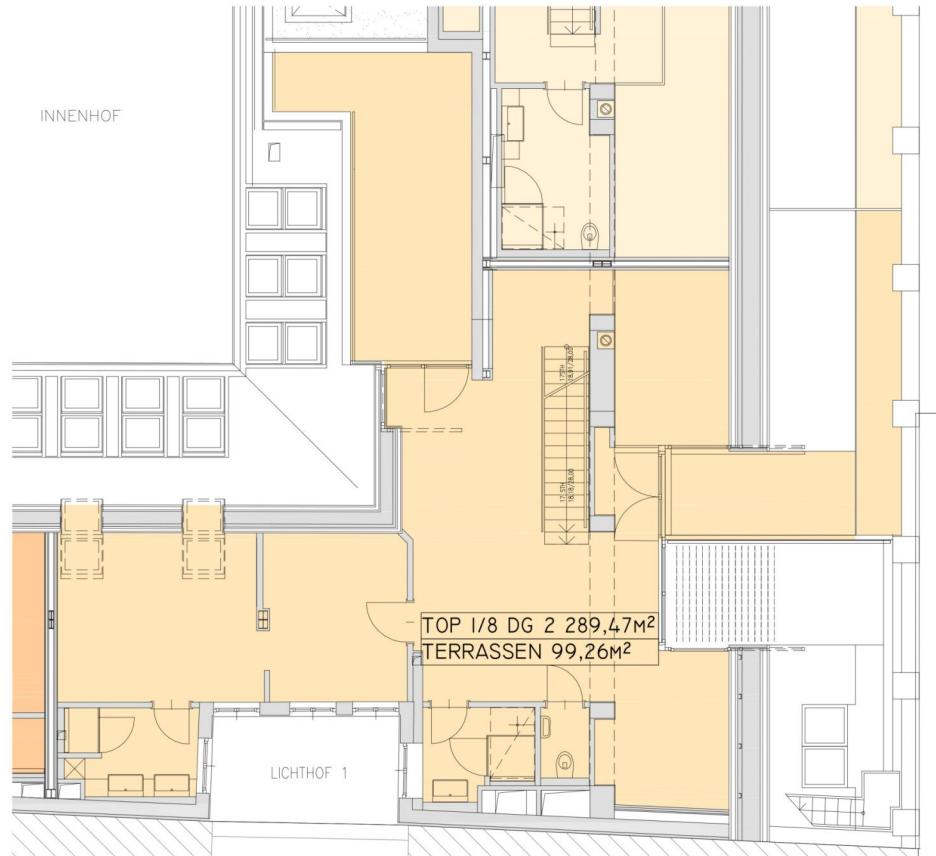
VERKAUFSPLAN

MAßSTAB 1:100
GEZEICHNET CS
DATUM 10.10.2024

SÄMTLICHE MASSE SIND ROHBAUMASSE
MASSTOLLERANZEN BIS ZU 3% MÖGLICH

Schwindgasse 5, 1040 Wien

STIEGE 1 | TOP 8



5 ZIMMER 289,47 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 3.600.000,00

SCHWINDGASSE 5
TOP 1/8
2. DG

VERKAUFSPLAN

MAßSTAB 1:100
GEZEICHNET CS
DATUM 10.10.2024

SÄMTLICHE MASSE SIND ROHBAUMASSE
MASSTOLLERANZEN BIS ZU 3% MÖGLICH

Schwindgasse 5, 1040 Wien

STIEGE 2 | TOP 8



SCHWINDGASSE 5
TOP 2/8
1. DG

VERKAUFSPLAN

MAßSTAB 1:100
GEZEICHNET CS
DATUM 10.10.2024

SÄMTLICHE MASSE SIND ROHBAUMASSE
MASSTOLLERANZEN BIS ZU 3% MÖGLICH

3 ZIMMER 109,78 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 1.200.000,00

Unser Blick ist immer nach vorne gerichtet:

Die EHL-Immobiliengruppe lebt ihre Unternehmenswerte.

Täglich. Kompetent. Engagiert. Leidenschaftlich.

In allen Dienstleistungsbereichen.

Vermittlung	Wohnimmobilien	Anlageobjekte
Bewertung	Vorsorgewohnungen	Zinshäuser
Investment	Büroimmobilien	Betriebsliegenschaften
Asset Management	Einzelhandelsobjekte	Grundstücke
Market Research	Logistikimmobilien	Hotels

EHL Wohnen GmbH

Rathausstraße 1 | A-1010 Wien | T +43 1 512 76 90 | wohnung@ehl.at | wohnung.at



An alliance member of
 **BNP PARIBAS
REAL ESTATE**

Wir leben
Immobilien.

