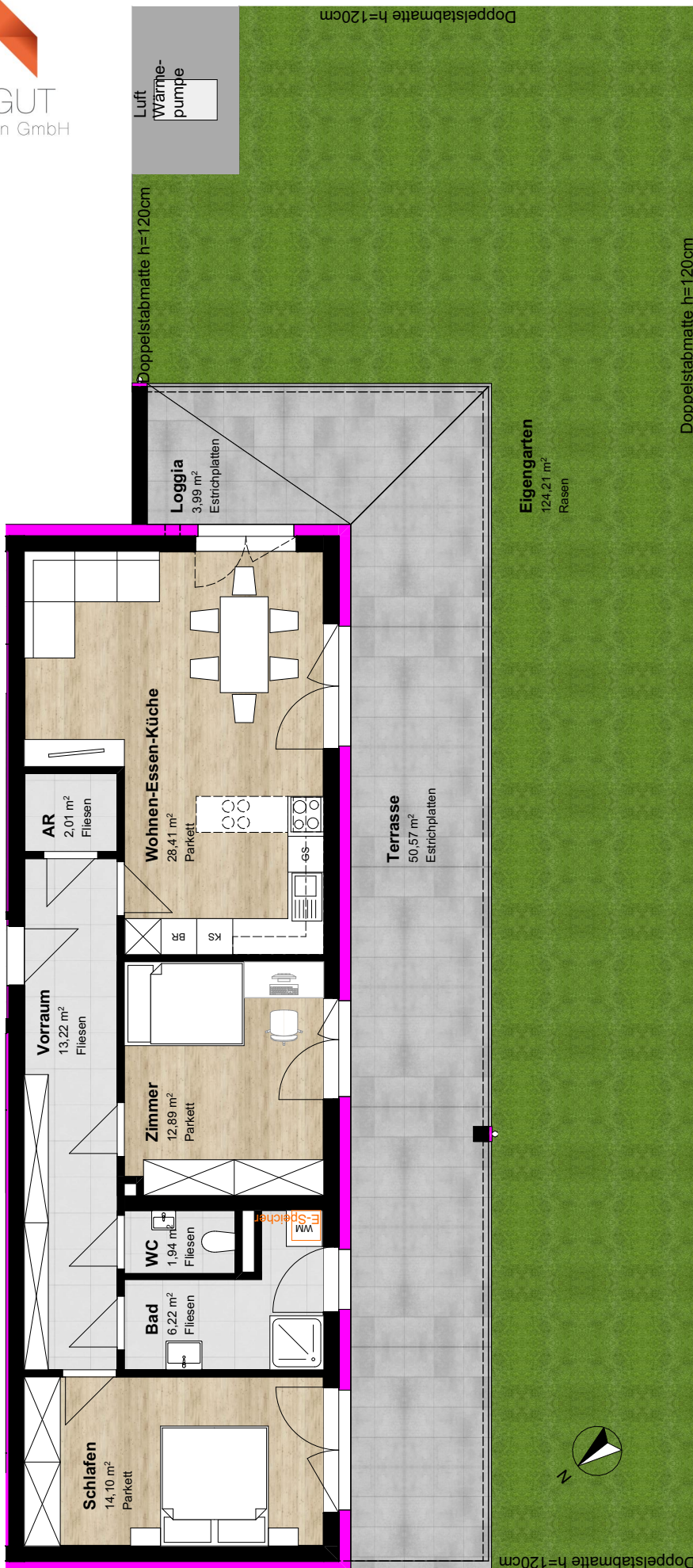




| Top 1                     |                  |
|---------------------------|------------------|
| Keller- und Abstellfläche | 3,75 m²          |
| Loggia                    | 3,99 m²          |
| Terrasse/Balkon           | 50,57 m²         |
| <b>Wohnfläche</b>         | <b>78,79 m²</b>  |
| Eigengarten               | 124,21 m²        |
| <b>SUMME</b>              | <b>261,31 m²</b> |



## Top 1 EG Kapellenweg 5, 4224 Wartberg ob der Aist

Die angegebenen Maße sind Rohbaumaße und weichen von den Fertigmaßen geringfügig ab (Innenputz, Bautoleranz), es sind daher unbedingt Naturmaße zu nehmen. Fenstermaße sind Mauerlichten, Türmaße sind Durchgangslichten. | Änderungen vorbehalten.  
Alle eingezeichneten Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und nicht Bestandteil des Kaufgegenstandes, ausgenommen Sanitärkeramik im Bad/WC lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung.