

LEGENDE:

VLS

Aussenarmatur SDL Schalldämmlüfter VK Vorderkante OK Oberkante RR Regenrohr **FBOK** Fußbodenoberkante PН Fertigparapethöhe FBH Fußbodenheizung Fix Fixverglasung DK Drehkippflügel D Drehflügel AD abgehängte Decke PO Poterie HK Handtuchheizkörper WM Waschmaschine REV Revisionsöffnung GS Geschirrspüler

Vorlegestufe

Kühlschrank

[]×<[

Elektro/Medien-Verteiler

_ < C >

FBH-Verteiler
Revisionsöffnung

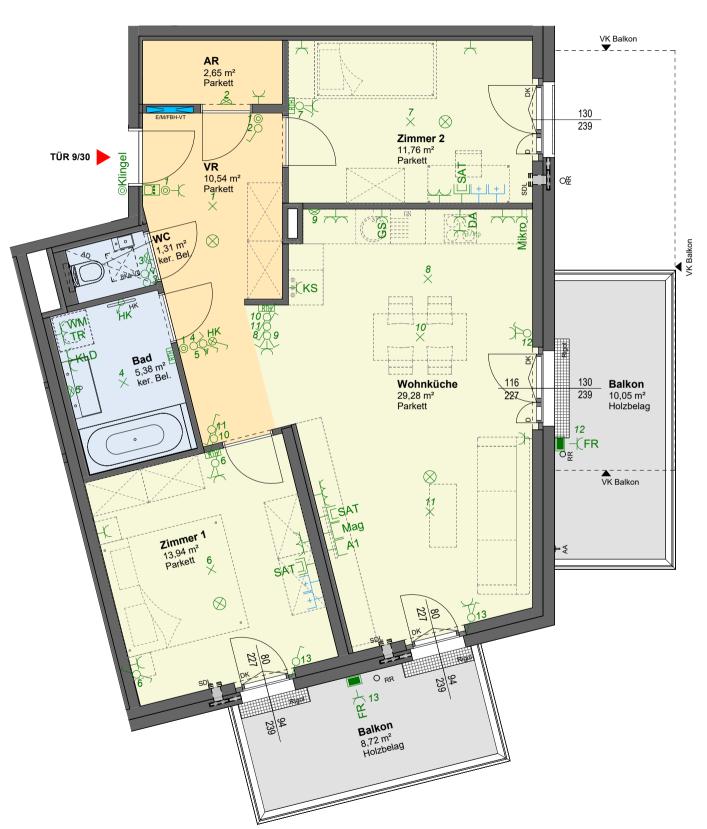


Betonkernaktivierung Verteiler



(in abgehängter Decke)

Rigol



BUWOG

BUWOG

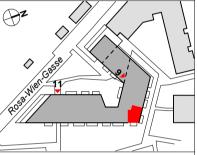
Bauen und Wohnen Gesellschaft mbH 1010 Wien Rathausstraße 1 T: +43(0)1/87 828-1111 vertrieb@buwog.com

www.buwog.at

drygalski

OBERE ALTE DONAU

Rosa-Wien-Gasse 9 1210 Wien



3.OG TÜR 9/30

Wohnfläche 74,86 m² Loggia 0,00 m² Wohnnutzfläche 74,86 m² Balkon 18,77 m² 0,00 m² Terrasse Eigengarten inkl. Hochbeetfl. 0,00 m² davon Hochbeetfl. 0,00 m² Einlagerungsraum 9/30 3,19 m² Raumhöhe ca. 2,64 m

> Änderungen an der geplanten Wohnhausanlage bzw. am geplanten Wohnungseigentumsobjekt / Wohneinheit vorbehalten, sofern dem Kunden zumutbar, besonders weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind und allfällige Nutzungs- oder Verfügungsrechte des Kunden nicht unbillig beschränken. Eine sachliche Rechtfertigung kann sich aus technischen, rechtlichen, behördlichen oder wirtschaftlichen Gründen ergeben.

Alle Maße sind in Zentimeter. Türkoten sind Durchgangslichten, Fensterkoten sind Architekturlichten. Höhenangaben beziehen sich auf die FBOK (Fußbodenoberkante). Längen-, Höhen- und Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße sind erforderlich!

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitärund sonstige Ausstattung laut gültiger Bauund Ausstattungsbeschreibung.

Stand 26.05.2025