

Energieausweis für Wohngebäude


OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

BEZEICHNUNG	GZ 17138 Neu Leopoldau, Bpl. B (§128)		
Gebäude(-teil)	STG 1	Baujahr	2020
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Simmelgasse 1/1	Katastralgemeinde	Leopoldau
PLZ/Ort	1210 Wien-Floridsdorf	KG-Nr.	01613
Grundstücksnr.	1643/71	Seehöhe	160 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO ₂ SK	f GEE
A ++		A++	A++	
A +				A+
A	A			
B				
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebautechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{nen}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

oib ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

DIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	6.686,00 m ²	charakteristische Länge	3,46 m	mittlerer U-Wert	0,274 W/m ² K
Bezugsfläche	5.348,80 m ²	Klimaregion	N	LEK _T -Wert	15,04
Brutto-Volumen	20.592,00 m ³	Heiztage	215 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	5.953,99 m ²	Heizgradtage	3449 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,29 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,6 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) STG 1

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	29,88 kWh/m ² a	≥ HWB _{Ref,RK}	20,98 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	20,98 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	ohne Anforderungen		E/LEB _{RK}	58,62 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	erfüllt (alternativ zu EEB _{max,RK})	0,850	≥ f _{GEE}	0,691
Erneuerbarer Anteil	erfüllt			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	145.834 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	21,81 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	125.221 kWh/a	HWB _{SK}	18,73 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	85.414 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	286.994 kWh/a	HEB _{SK}	42,92 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		Ø AWZ _H	1,36
Haushaltsstrombedarf	109.818 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	396.811 kWh/a	EEB _{SK}	59,35 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	299.654 kWh/a	PEB _{SK}	44,82 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	148.078 kWh/a	PEB _{n.em,SK}	22,15 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	151.576 kWh/a	PEB _{em,SK}	22,67 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	36.654 kg/a	CO ₂ _{SK}	5,48 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,689
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	29.10.2020
Gültigkeitsdatum	28.10.2030

Erstellerin KERN+INGENIEURE ZT GmbH

Unterschrift

 **KERN+INGENIEURE**
ziviltechnische Beratung & Bauplanungsbüro
A - 1210 Wien, Simmelgasse 55/7
T +43 1 990 01 49 E office@kernplus.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.

ArchiPHYSIK 17.0.64 - lizenziert für DI Gerhard Bimbauer

KERN+I

29.10.2020

Energieausweis für Wohngebäude

OiB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

 OIB-Richtlinie 6
 Ausgabe März 2015

BEZEICHNUNG	GZ 17138 Neu Leopoldau, Bpl. B (§128)		
Gebäude(-teil)	STG 2	Baujahr	2020
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Simmelgasse 1/2	Katastralgemeinde	Leopoldau
PLZ/Ort	1210 Wien-Flordsdorf	KG-Nr.	01613
Grundstücksnr.	1643/71	Seehöhe	160 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++		A++	A++	
A +				A+
A	A			
B				
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWS: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{nen}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2009 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

 OIB-Richtlinie 6
 Ausgabe März 2015

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	4.035,00 m²	charakteristische Länge	3,31 m	mittlerer U-Wert	0,268 W/m²K
Bezugsfläche	3.228,00 m²	Klimaregion	N	LEK _T -Wert	15,14
Brutto-Volumen	12.629,00 m³	Heiztage	215 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	3.816,10 m²	Heizgradtage	3449 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,30 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,6 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) STG 2

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	30,50 kWh/m²a	≥ HWB _{Ref,RK}	21,67 kWh/m²a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	21,67 kWh/m²a
End-/Lieferenergiebedarf	ohne Anforderungen		E/LEB _{RK}	59,42 kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	erfüllt (alternativ zu EEB _{max,RK})	0,850	≥ f _{GEE}	0,695
Erneuerbarer Anteil	erfüllt			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	90.742 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	22,49 kWh/m²a
Heizwärmebedarf	78.330 kWh/a	HWB _{SK}	19,41 kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	51.547 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m²a
Heizenergiebedarf	176.405 kWh/a	HEB _{SK}	43,72 kWh/m²a
Energieaufwandszahl Heizen		ε _{AWZ,H}	1,35
Haushaltsstrombedarf	66.275 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m²a
Endenergiebedarf	242.680 kWh/a	EEB _{SK}	60,14 kWh/m²a
Primärenergiebedarf	181.866 kWh/a	PEB _{SK}	45,07 kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	89.418 kWh/a	PEB _{n,em,SK}	22,16 kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar	92.449 kWh/a	PEB _{em,SK}	22,91 kWh/m²a
Kohlendioxidemissionen (optional)	22.195 kg/a	CO ₂ _{SK}	5,50 kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{oEE}	0,692
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m²a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	29.10.2020
Gültigkeitsdatum	28.10.2030

ErstellerIn

KERN+INGENIEURE ZT GmbH

Unterschrift


KERN+INGENIEURE
 Ziviltechniker-GesmbH | Berufsgewerbe
 A-1210 Wien | Muthgasse 55/7
 T +43 1 990 01 49 | E office@kernplus.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.

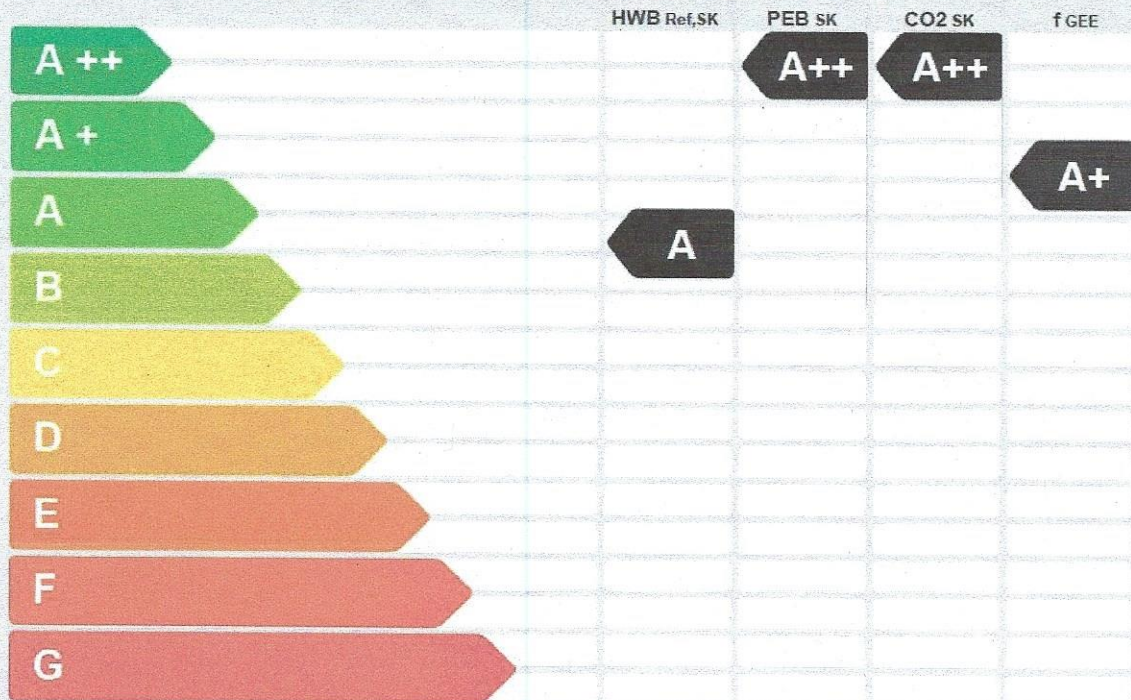
Energieausweis für Wohngebäude

oia
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

 OIB-Richtlinie 6
 Ausgabe März 2015

BEZEICHNUNG	GZ 17138 Neu Leopoldau, Bpl. B (§128)		
Gebäude(-teil)	STG 3	Baujahr	2020
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Simmelgasse 1/3	Katastralgemeinde	Leopoldau
PLZ/Ort	1210 Wien-Floridsdorf	KG-Nr.	01613
Grundstücksnr.	1643/71	Seehöhe	160 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{nen}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EA/VG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2009 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.461,00 m ²	charakteristische Länge	3,05 m	mittlerer U-Wert	0,270 W/m ² K
Bezugsfläche	1.968,80 m ²	Klimaregion	N	LEK _T -Wert	16,05
Brutto-Volumen	7.811,00 m ³	Heiztage	215 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.558,20 m ²	Heizgradtage	3449 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,33 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,6 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) STG 3

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	31,72 kWh/m ² a	≥ HWB _{Ref,RK}	23,10 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	23,10 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	ohne Anforderungen		E/LEB _{RK}	61,04 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	erfüllt (alternativ zu EEB _{max,RK})	0,850	≥ f _{GEE}	0,701
Erneuerbarer Anteil	erfüllt			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	59.083 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	24,01 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	51.398 kWh/a	HWB _{SK}	20,89 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	31.439 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	111.799 kWh/a	HEB _{SK}	45,43 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		θ _{AWZ,H}	1,35
Haushaltsstrombedarf	40.422 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	152.221 kWh/a	EEB _{SK}	61,85 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	112.269 kWh/a	PEB _{SK}	45,62 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	54.606 kWh/a	PEB _{n.em.,SK}	22,19 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	57.663 kWh/a	PEB _{em.,SK}	23,43 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	13.635 kg/a	CO ₂ _{SK}	5,54 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,698
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	29.10.2020
Gültigkeitsdatum	28.10.2030

ErstellerIn

KERN+INGENIEURE ZT GmbH

Unterschrift


KERN+INGENIEURE
Ziviltechniker GmbH | Postgasse 15a
A-1040 Wien | Telefon: +43 (0)1 431 990 01 49 | E: office@kernplus.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK
OIB-Richtlinie 6
 Ausgabe März 2015

BEZEICHNUNG	GZ 17138 Neu Leopoldau, Bpl. B (§128)		
Gebäude(-teil)	STG 4	Baujahr	2020
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Simmelgasse 1/4	Katastralgemeinde	Leopoldau
PLZ/Ort	1210 Wien-Floridsdorf	KG-Nr.	01613
Grundstücksnr.	1843/71	Seehöhe	160 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++		A++	A++	
A +				A+
A	A			
B				
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{non}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	3.319,00 m²	charakteristische Länge	3,22 m	mittlerer U-Wert	0,268 W/m²K
Bezugsfläche	2.655,20 m²	Klimaregion	N	LEK _T -Wert	15,42
Brutto-Volumen	10.411,00 m³	Heiztage	215 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	3.237,10 m²	Heizgradtage	3449 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,31 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,6 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) STG 4

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	30,92 kWh/m²a	≥ HWB _{Ref,RK}	22,16 kWh/m²a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	22,16 kWh/m²a
End-/Lieferenergiebedarf	ohne Anforderungen		E/LEB _{RK}	59,97 kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	erfüllt (alternativ zu EEB _{max,RK})	0,850	≥ f _{SEE}	0,697
Erneuerbarer Anteil	erfüllt			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	76.353 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	23,00 kWh/m²a
Heizwärmebedarf	66.075 kWh/a	HWB _{SK}	19,91 kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	42.400 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m²a
Heizenergiebedarf	147.012 kWh/a	HEB _{SK}	44,29 kWh/m²a
Energieaufwandszahl Heizen		ε _{AWZ,H}	1,35
Haushaltsstrombedarf	54.515 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m²a
Endenergiebedarf	201.526 kWh/a	EEB _{SK}	60,72 kWh/m²a
Primärenergiebedarf	150.206 kWh/a	PEB _{SK}	45,26 kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	73.582 kWh/a	PEB _{non-SK}	22,17 kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar	76.624 kWh/a	PEB _{em-SK}	23,09 kWh/m²a
Kohlendioxidemissionen (optional)	18.301 kg/a	CO ₂ _{SK}	5,51 kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{SEE}	0,694
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m²a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	29.10.2020
Gültigkeitsdatum	28.10.2030

ErstellerIn KERN+INGENIEURE ZT GmbH

Unterschrift


KERN+INGENIEURE
Ziviltechniker GmbH | Bautechnikwesen
A - 1040 Wien | Währingergasse 55/7
T +43 1 990 01 29 | E office@kernplus.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.