



**23 BK-A\_WHG 23**  
 N: 45.83 qm

RDUK= +9,92

STUK=DUK-30  
 RPH=170

STUK=DUK-30  
 RPH=170

STUK=DUK-30  
 RPH=170

Bad  
 N: 4.69 qm

Vorraum  
 N: 4.96 qm

BDB 100x25  
 1403  
 WC  
 N: 1.85 qm

1402  
 Schlafzimmer  
 N: 12.45 qm

1406  
 Wohn/Essküche  
 N: 21.88 qm

STUK=DUK-10  
 RPH=18

Balkon Fliesen. FOK= +7,42

1505  
 Balkon  
 N: 13.69 qm

Balkon Fliesen. FOK= +7,39