

Angezeigt am. 6. Oktober 1952
GRP. 149.451 verbucht Finanzamt für Gebühren
u. Verkehrssteuern, Unterschrift und Siegel

186/53

3234

Kaufvertrag

1) Gegenstand dieses Kaufvertrages sind die Liegenschaften in Mödling E.Z. 419, 1241 und 1339, Grundbuch Mödling, bestehend aus den Grundstücken zu EZ. 419: 637 Baufläche Haus Nr 476; 2319 Garten; 2320 Garten; zu EZ. 1241: 805 Garten; 807/2 Garten; 1549 Baufläche Haus Nr 243; 1548 Baufläche. 1030/12 Pfandlgraben; zu EZ. 1339: 995 Weingarten, mit allen Rechten und Pflichten und rechtlichen und natürlichem Zubehör, mit denen diese Liegenschaft bisher besessen und benützt wurde, bzw. besessen oder benützt werden können.

2) Clarisse H i e f f e r, c/o St. H. Mayer, 4 Lawrence Farms South, Chappaqua, N.Y. USA, im folgenden kurz "die Verkäuferseite genannt, verkauft an Leo Rejda, Wien VIII., Langegasse 5 und andere in Punkt 10 genannten Personen sämtliche im folgenden kurz " die Käuferseite genannt, und kauft die Käuferseite von der Verkäuferseite die eingangs näher umschriebene Liegenschaft um den beiderseits einverständlich vereinbarten Kaufpreis von S 120.000.- in Worten einhundertzwanzigtausend.

3) Auf den obigen Kaufpreis von S 120.000.- hat die Käuferseite heute den Betrag von S 120.000.- bezahlt, worüber hiermit quittiert wird.

4) Die Übergabe und Übernahme der Liegenschaft in den tatsächlichen Besitz und Genuss der Käuferseite hat am ^{31. Dezember}~~30. September~~ 1952 zu erfolgen. Von diesem Tage an gehen Vorteile, Erträgnisse und Nutzen einerseits, sowie alle Steuern, Abgaben, Lasten und

Nachteile andererseits, zuhanden der Käuferseite.

Eine Verrechnung über Nutzungen und Lasten, sowie der Mietzinsreserve im Sinne des Mietengesetzes, wird nicht vorbehalten. Die Vertragsteile erklären vielmehr nach sorgfältiger Überprüfung aller für diese Verrechnung in Betracht kommenden Umstände, gegen einander keine wie immer gearteten Ansprüche, insoweit solche nicht im folgenden ausdrücklich angeführt sind, zu besitzen oder geltend zu machen.

5) Die Verkäuferseite verpflichtet sich zur ungeteilten Hand, sämtliche durch diesen Kaufvertrag von der Käuferseite nicht ausdrücklich übernommenen, auf dem Kaufobjekte grundbücherlich haftenden Schulden, Servituts- oder anderer Lasten auf eigene Kosten ohne Aufschub zur Löschung zu bringen.

Dagegen wird ohne Anrechnung auf den Kaufpreis die ob der Liegenschaft E.Z. 1241 unter C -Post - Zahl 16 eingetragene Servitut, betreffend die Pfandlgrabenparzelle 1030/12 von der Käuferseite übernommen, ohne dass die Verkäuferin zur Löschung verpflichtet wäre.

6) Die vertragsschliessenden Parteien verzichten auf alle wie immer gearteten Einwendungen gegen die Giltigkeit dieses Vertrages, insbesondere aber auf die Einwendung wegen Verletzung über die Hälfte des wahren Wertes; für das Ausmass, für eine bestimmte Beschaffenheit oder Verwendbarkeit, sowie ein besonderes Erträgnis dieser Liegenschaft wird von der Verkäuferseite keine Gewähr geleistet, ebenso nicht für den Bauzustand.

7) Die Verkäuferseite übernimmt zur ungeteilten Hand die unbedingte Gewährleistung, dass auf der verkauften Liegenschaft

ausser den in diesem Vertrage ausdrücklich bezeichneten Pfandrechten, Lasten, Dienstbarkeiten, Reallasten u.s.w. keinerlei andere Pfandrechte, Lasten, Dienstbarkeiten, Reallasten und so weiter haften und dass diese Liegenschaft auch von Besitzrechten Dritter vollkommen frei ist, weiters, dass hinsichtlich der verkauften Liegenschaft keine weiteren Gebühren oder Steuerrückstände, Rückstände an öffentlichen Abgaben und Versicherungsprämien u.s.w. mit sachlicher Haftung bis zum Tage der tatsächlichen Übergabe vorhanden sind. Auch diesfalls verpflichtet sich die Verkäuferseite, die Käuferseite vollkommen klag- und schadlos zu halten.

8) Die für die Errichtung und grundbücherliche Einverleibung dieses Kaufvertrages auflaufenden Kosten, Gebühren, Grunderwerbssteuer samt Zuschlägen und alle anderen, sich aus diesem Kaufvertrage ergebenden öffentlichen Abgaben und sonstigen Auslagen trägt die Käuferseite. allein.

9) Die Verkäuferseite erteilt hiermit die ausdrückliche Bewilligung, dass auf Grund dieses Kaufvertrages das Eigentumsrecht auf die durch diesen Kaufvertrag an die Käuferseite verkaufte Liegenschaft jederzeit zu Gunsten der Käuferseite einverleibt werden kann.

10) Folgende Personen kaufen und übernehmen diese Liegenschaften zu nachstehenden Anteilen:

- | | |
|---|-----------|
| 1) Leo R e j d a,
Wien VIII., Langegasse 5 | 1529/3219 |
| 2) Ludwig P r ä t z,
Wien XXIV., Mödling Demelgasse 17 | 35/3219 |
| 3) Magdalena H o l l e u s,
Wien XIII., Lainzerstrasse 172 | 35/3219 |

- 4) Anna G e i s s l e r,
Wien XXIV., Mödling Spechtgasse 27 38/3219
- 5) Anna G o l d
Wien XXIV., Mödling Kielmannseggasse 12 40/3219
- 6) Leopoldine K a p f e r
Wien XXIV., Mödling Marktgassem33 36/3219
- 7) Anton M a u e r,
Wien XXIV., Mödling Jakob Thomasstrasse 9 38/3219
- 8) Rudolfine M i c h a l s k i,
Wien XXIV., Mödling Duursmagasse 10/2 38/3219
- 9) Emma B a b u r e k
Wien XVI., Thalheimergasse 1-7/III/3 42/3219
- 10) Wilhelm B a u e r
Wien XXIV., Mödling Brühlerstrasse 70 38/3219
- 11) Rudolf Z e n k n e r,
Wien XXIV., Mödling Neugasse 14 38/3219
- 12) Willigald H a b l e,
Wien XXV., Liesing, Pellmannngasse 13 38/3219
- 13) Franz F e i c h t m e r
Wien XXIV, Wr, Neudorf, Biedermannsdorfer-
strasse 10 38/3219
- 14) Irmgard K ö n i g
Wien XXIV., Mödling Frauensteingasse 7 38/3219
- 15) Josef B r i x i u s,
Wien XXIV., Mödling, Dr.Riegerstrasse 20 35/3219
- 16) Georg B a t z a k,
Wien XXIV., Mödling Brühlerstrasse 100 35/3219
- 17) Josefine S c h ö l l n h a m m e r
Wien XXIV., Mödling Dr.Riegerstrasse 20 38/3219
- 18) Ing, Hans W e i s s e n b e r g e r
Wien XXIV, Mödling, Richard Wagnerstrasse 3 42/3219
- 19) Therese W i a t s c h k a,
Wien XXIV., Mödling Wichtelgasse 2 38/3219
- 20) Elisabeth S e i d l
Wien XXIV., Mödling, Wienerstrasse 54 38/3219
- 21) Anna W e i n h a n d l
Wien XXIV., Weissenbach Nr.54 42/3219
- 22) Franz H l a w a t y
Wien XXIV., Mödling Enzersdorferstr.30 22/3219

- 23) Josef P i n d e u s 38/3219
Wien XXIV., Mödling Neudorferstrasse 21
- 24) Hedwig R a y m a n n, 52/3219
Wien XXIV., Mödling Scheffergasse 5
- 25) Hilda G l i e r 35/3219
Wien XXIV., Mödling, Badstrasse 21/5
- 26) Franz P o l s t e r, 35/3219
Wien XXIV., Mödling Wienerstrasse 8
- 27) Leopoldine P a u s e r 38/3219
Wien XXIV., Mödling Weyprechtgasse 31
- 28) Professor Johann H o l z e r 42/3219
Wien XXIV., Mödling, Neusiedlerstrasse 42
- 29) Otto R i n k e 38/3219
Wien XXIV., Ma. Enzersdorf, Riemerschmidg. 14
- 30) Emma M ö d l h a m m e r 38/3219
Wien XXIV., Mödling Beethovengasse 35
- 31) Josef T e p l a n 38/3219
Wien XXIV., Hinterbrühl, Hauptstrasse 83
- 32) Hildegard N i e t s c h e 42/3219
Wien XXIV., Mödling Enzersdorferstr. 24
- 33) Christine M a y r, 38/3219
Wien XXIV., Mödling Schillerstrasse 42
- 34) Ing. Heinrich S t a h g l 38/3219
Wien III., Landstrasse.- Hauptstrasse 148
- 35) Lorenz N a s c h ä, 38/3219
Wien XXIV., Brunn a. Geb. Wienerstrasse 88
- 36) Gertrud Z e i l n e r, 58/3219
Wien XXIV., Mödling Goethegasse 12
- 37) Waltraud E s c h e l m ü l l e r 38/3219
Wien XXIV., Mödling Parkstrasse 10
- 38) Vinzenz K l i k 58/3219
Wien XXIV., Mödling Mülkergasse 6
- 39) Anton F r i t z e r 35/3219
Birnbäum Nr. 15
- 40) Dragan B a k, i c 35/3219
Wien XXIV., Mödling Neudorferstrasse 10
- 41) Wilhelm P ö s s l 38/3219
Wien XXIV., Mödling Wienerstrasse 3

42) Flora H e r m a n n
Wien XXIV., Mödling Josefsgasse 6a 36/3219

43) Karl R e i t h o f e r,
Wien XXIV., Mödling, Dominikanergasse 28 38/3219

44) Elisabeth P e g r i s c k,
Wien XXIV., Mödling Goethegasse 31 42/3219

3219/3219

11) Die Käufer werden Wohnungseigentum zum Zwecke des Wiederaufbaues begründen und kommen unter sich überein, dass sie die obgenannten Anteile unentgeltlich nach der Entscheidung der Mietkommission berichtigen werden.

12) Dieser Vertrag ist durch die Genehmigung der Österreichischen Nationalbank bedingt.

Wien, am 2. Oktober 1952

für Clarisse H i e f f e r

Dr. Paul Kaltenegger
Stempel S 6.-

für die unter P. 10

des Vertrages angeführten Käufer 1. - 44

Dr. Hermann Weyers

Stempel S 6.-

Beurk. Reg.Zahl: 1260/1952.

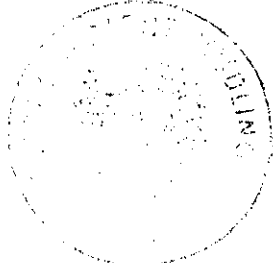
Die Echtheit der Umstehenden Unterschrift des mir persönlich bekannten Herrn Dr. Paul Kaltenegger, Rechtsanwalt in Wien I., Bösendorferstrasse 1, mit dem eigenhändigen Beisatze "für Clarisse Hieffer", wird hiermit bestätigt.

Wien am zweiten Oktober Eintausendneuhundertzweiundfünfzig

Dr. Egon Lehner - Bolgani

öftl. Notar

L.S.



Dieser Vertrag besteht aus 2 Bogen
bestehend aus 461 Zeilen
sowie 10 Seiten

Vertragsgut: Mödling

Wien, am 2. Oktober 1952

Trenschke

3

Das Bezirksgericht Mödling hat in der Mietkommissions-
sache der Einschreiter Anton Mayerhofer, Leo Rejda, Anton
Mauer, Rudolfine Michalski, Emma Baburek, Wilhelm Bauer, geb.
1890, Rudolf Zankner, Willibald Hable, Franz Weichtner,
Ingegard Zahornitzky, Josef Brixius, Hans Weissenberger,
Elisabeth Seidl, Franz Hlawaty, Hedwig Raymann, Hilda Glier,
Leopoldine Pauser, Johann Holzer, Otto Rinke, Josef Teplan,
Hildegard Nietsche, Christine Mayr, Heinrich Stangl, Lorenz
Mascha, Waltraud Eschelmüller, Vinzenz Klik, Anton Fäitler,
Dragan Bakic, Wilhelm Pössl, Flora Herrmann, Eduard Billen-
steiner, Maria Pawek, Emaruela Götzl, Jakob Seyfried,
Elfriede Buchebner, Wilfriede Würzler, Anna Bogner, Gertrude
Wilhelm, Karl Stürzenbecher, Franz Bauer, Ernestine Götzl,
Franz Fuczek, Ignaz Seiler, Wilhelm Bauer, Leopoldine Kli-
mesch, Wolfram Schmidhuber, Maximilian Goldschmid, Franz
Lackner, Rudolf Herrmann, Elisabeth Ornauer, Anton Mayer-
hofer, Paul Rauch, Franz Reich, DDr. Herta Tomanek, mj.
Günther Schöllnhammer, Richard Witschka, Anton Mayerhofer
geb. 1934, Josefine Wilttschegg, Erich Keller, Wilhelm Haber-
zettl, Ingeborg Bröckel, Andreas Staudinger, Tatjana Hoffmann,
Elisabeth Chromy, sämtliche wohnhaft in Mödling, Goethegasse 12,
Badstrasse 31 - 33 und Beethovengasse 7, alle vertreten durch
Anton Mayerhofer, Geb. Verwalter, Mödling, Rupprechtgasse 5,
wegen Mietwertfestsetzung, gem. § 2 WEG. die

E n t s c h e i d u n g

gefällt:

Der Jahresmietwert der Liegenschaft EZ. 1241
(419, 1939) Kat. Gemeinde Mödling wird wie folgt
festgesetzt:

Haus, Nr. 1.

A/ Erdgeschoss:

Wohnung Tür Nr. 10, bestehend aus 2 Zimmer,

1 K. Küche, Vr., Ar., Bad,

1 WC., insgesamt 57.21 m2 FK. 770.--

	Übertrag	FK	770.--
Wohnung Nr. 2	bestehend aus 2 Zimmer, Kabinett, Küche, Ar., Bad, WC., Vr., insgesamt 69.78 m2	FK	940.--
Wohnung Nr. 3	bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC., insgs. 59.65 m2	FK	810.--
Wohnung Nr. 4	bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC., insgesamt 57.12 m2	FK	770.--

B/ I. Stock:

Wohnung Nr. 5	bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC., Balkon, insgesamt 60.40 m2	FK	900.--
Wohnung Nr. 6	bestehend aus 2 Zimmer, Kabinett, Küche, Vr., Ar., Bad, WC., Balkon, insgesamt 74.45 m2	FK	1.100.--
Wohnung Nr. 7	bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Wohnzimmer Vr., Ar., Bad, WC., Balkon, insgesamt 60.45 m2 62.98 m2	FK	930.--
Wohnung Nr. 8	bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC., Balkon, insgesamt 60.45 m2	FK	900.--

C/ II. Stock:

Wohnung Nr. 9	bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC., Balkon, insgesamt 60.40 m2	FK	880.--
Wohnung Nr. 10	bestehend aus 2 Zimmer, Kabinett, Küche, Ver., Ar., Bad, WC., Balkon, insges. 74.45 m2	FK	1.080.--
Wohnung Nr. 11	bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC., Balkon, insgesamt 62.98 m2	FK	910.--
Wohnung Nr. 12	bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC., Balkon, insgesamt 60.45 m2	FK	880.--
		FK	10.870.--

Haus Nr. 2 und 5

A/ Erdgeschoss:

Wohnung Nr. 1, bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC, insgesamt 57.21 m2	FK	770.00
Wohnung Nr. 2, bestehend aus 2 Zimmer, Kabinett, Küche, Vr., Ar., Bad, WC, insge- samt 69.73 m2	FK	980.00
Wohnung Nr. 3, bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC., insgesamt 59.65 m2	FK	840.00
Wohnung Nr. 4, bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Wannenb., Vr., Ar., Bad, WC., insgesamt 57.12 m2	FK	770.00

B/ I. Stock:

Wohnung Nr. 5, bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC., Balkon, insgesamt 60.40 m2	FK	900.00
Wohnung Nr. 6, bestehend aus 2 Zimmer, Kabinett, Küche, Wannenb., Ar., Bad., WC., Balkon, insgesamt 74.45 m2	FK	1.150.00
Wohnung Nr. 7, bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC., Balkon, insge- samt 62.98 m2	FK	970.00
Wohnung Nr. 8, bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC., Balkon, insgesamt 60.45 m2	FK	900.00

C/ II. Stock:

Wohnung Nr. 9, bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC., Balkon, insgesamt 60.40 m2	FK	880.00
Wohnung Nr. 10, bestehend aus 2 Zimmer, Kabinett, Küche, Vr., Ar., Bad, WC., Balkon, insgesamt 74.45 m2	FK	1.130.00
Wohnung Nr. 11, bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC., Balkon, insgesamt 62.98 m2	FK	950.00
Wohnung Nr. 12, bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC., Balkon, insgesamt 60.45 m2	FK	880.00
	FK	11.120.00

Haus Nr. 3

A/ Erdgeschoss:

Wohnung Nr. 1, bestehend aus 3 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, Wo, insgesamt 71.12 m ² ,	FK	960.—
Wohnung Nr. 2, bestehend aus 1 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC, insgesamt 36.69 m ² .	FK	450.—
Wohnung Nr. 3, bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC, insgesamt 54.70 m ² *	FK	600.—

B/ I. Stock:

Wohnung Nr. 4, bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC, Balkon, insge- samt 57.20 m ² *	FK	850.—
Wohnung Nr. 5, bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC, Balkon, ins- gesamt 56.45 m ² *	FK	770.—
Wohnung Nr. 6, bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC, insgesamt 55.08 m ² *	FK	750.—

C/ II. Stock:

Wohnung Nr. 7, bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC, Balkon, ins- gesamt 57.17 m ² *	FK	830.—
Wohnung Nr. 8, bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, Wo, Balkon, insgesamt 56.73 m ² *	FK	750.—
Wohnung Nr. 9, bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC, insgesamt 54.74 m ² *	FK	730.—
		FK 6.770.—

Haus Nr. 4

A/ Erdgeschoss:

Wohnung Nr. 1	bestehend aus 1 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC, insgesamt 37.58 m ²	zwecks Widmung als Hauswartwohnung keine Bewertung,
Wohnung Nr. 2	bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC, insgesamt 54.09 m ²	FK 670.—
Wohnung Nr. 3	bestehend aus 3 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC, insgesamt 71.15 m ²	FK 1.000.—

B/ I. Stock:

Wohnung Nr. 4	bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC, Balkon, insge- samt 57.82 m ²	FK 790.—
Wohnung Nr. 5	bestehend aus 1 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC, Balkon, insgesamt 39.43 m ²	FK 540.—
Wohnung Nr. 6	bestehend aus 3 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC, Balkon, insgesamt 74.57 m ²	FK 1.150.—

C/ II. Stock:

Wohnung Nr. 7	bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC, Balkon, insge- samt 57.94 m ²	FK 770.—
Wohnung Nr. 8	bestehend aus 1 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC, Balkon, ins- gesamt 39.58 m ²	FK 530.—
Wohnung Nr. 9	bestehend aus 3 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC, Balkon, insgesamt 74.57 m ²	FK 1.130.—

FK. 6.580.—

Haus-Nr. 6.

A/ Erdgeschoss:

Wohnung Nr. 1,	bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC, insgesamt 57.21 m2	FK	770.—
Wohnung Nr. 2,	bestehend aus 2 Zimmer, Kabinett, Küche, Vr., Ar., Bad, WC., insgesamt 69.78 m2	FK	980.—
Wohnung Nr. 3,	bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC., insgesamt 59.65 m2	FK	840.—
Wohnung Nr. 4,	bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC., insgesamt 57.12 m2	FK	770.—

B/ I. Stock:

Wohnung Nr. 5,	bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC., Balkon, insgesamt 60.40 m2	FK.	900.—
Wohnung Nr. 6,	bestehend aus 2 Zimmer, Kabinett, Küche, Vr., Ar., Bad, WC., Balkon, insgesamt 74.45 m2	FK	1150.—
Wohnung Nr. 7,	bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC., Balkon, insgesamt 62.98 m2	FK	970.—
Wohnung Nr. 8,	bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC., Balkon, insgesamt 60.45 m2	FK	900.—

G/ II. Stock:

Wohnung Nr. 9,	bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC., Balkon, insgesamt 60.40 m2	FK	880.—
Wohnung Nr. 10,	bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC., Balkon, insgesamt 64.18 m2	FK.	970.—
Wohnung Nr. 11,	bestehend aus 2 Zimmer, Kabinett, Küche, Vr., Ar., Bad, WC., Balkon, insgesamt 73.25 m2	FK.	1.110.—
Wohnung Nr. 12,	bestehend aus 2 Zimmer, Küche, Vr., Ar., Bad, WC., B, insgesamt 60.45 m2	FK.	880.—
			FK 11.120.—

B e g r ü n d u n g :

Die Antragsteller beantragen Neufestsetzung der Jahresmietwerte in Abänderung des Beschlusses der Mietenkommission beim BG. Mödling vom 20. 8. 1953, Msch 8/53, da ein Planwechsel sowie nachträglich behördliche genehmigte Abänderungen in den zu schaffenden Wohnräumen eingetreten seien.

Auf Grund der vorgelegten neuen Baupläne, Ausmassaufstellung und Bescheinigung der Stadtgemeinde Mödling vom 29.11. 1960 gem. § 5 WEG, sowie des Amtsgutachtens des NÖ. Gebietsbauamtes I vom 7. 4. 1961, das durchaus schlüssig und daher unbedenklich ist, hat das Gericht die Jahresmietwerte der neu zu schaffenden Wohnräume, die in Wohnungseigentum vergeben werden sollen, wie in Spruche neu festgesetzt, da sich die tatsächlichen Umstände, auf die sich der obge-*angeführte* ~~fassete~~ Beschluss vom 20. 8. 1953 stützt, geändert haben.

Bezirksgericht Mödling.

Abt. 3, am 28. 4. 1961.

Dr. Otto Müller
Für die Richtigkeit der
der Leiter der Geschäftsabteilung:



Beschluß.

Diese Ausfertigung ist rechtswirksam
und vollstreckbar.

Bezirksgericht Mödling

Abt. 3, am 16. 6. 1962

Dr. Otto Müller
Für die Richtigkeit der
der Leiter der Geschäftsabteilung: