

8020 Graz, Neubaugasse 41-45
Wohnbauprojekt: 1751895



teamneunzehn-Gruppe
Handelskai 94-96/21. OG | Millennium Tower
1200 Wien
T +43 1 236 97 97
E office@teamneunzehn.at
W www.teamneunzehn.at

| Adresse | Top | Etage | Zimmer | WNFL | Loggia | Balkon | Terrasse | Garten | Ausrichtung | € Gesamtmietzins | € Kautio |
|-------------------------------|-----|-------|--------|----------------------|----------------------|---------------------|----------------------|----------------------|-------------|------------------|------------|
| Neubaugasse 41/18, 8020 Graz | 18 | 1. OG | 4 | 79,85 m ² | 9,79 m ² | | | | O | € 1.299,00 | € 3.897,00 |
| Neubaugasse 41/43, 8020 Graz | 43 | 4. OG | 2 | 43,98 m ² | | | 9,51 m ² | | S | € 749,00 | € 2.247,00 |
| Neubaugasse 43/4, 8020 Graz | 4 | EG | 2 | 52,51 m ² | | | 15,92 m ² | 27,38 m ² | W | € 859,00 | € 2.577,00 |
| Neubaugasse 43/49, 8020 Graz | 49 | 3. OG | 2 | 52,60 m ² | 13,12 m ² | | | | O | € 879,00 | € 2.637,00 |
| Neubaugasse 43/80, 8020 Graz | 80 | 5. OG | 3 | 58,16 m ² | | | 32,99 m ² | | W | € 999,00 | € 2.997,00 |
| Neubaugasse 45/26, 8020 Graz | 26 | 1. OG | 2 | 52,51 m ² | | 7,52 m ² | | | W | € 809,00 | € 2.427,00 |
| Neubaugasse 45/66, 8020 Graz | 66 | 2. OG | 2 | 49,16 m ² | | 7,81 m ² | | | S | € 779,00 | € 2.337,00 |
| Neubaugasse 45/90, 8020 Graz | 90 | 3. OG | 2 | 49,16 m ² | | 7,81 m ² | | | S | € 849,00 | € 2.547,00 |
| Neubaugasse 45/116, 8020 Graz | 116 | 5. OG | 4 | 93,87 m ² | | | 73,18 m ² | | SW | € 1.699,00 | € 5.097,00 |

Informationen

| | |
|------------|---------|
| Befristung | 5 Jahre |
|------------|---------|

Mietnebenkosten

| | |
|-----------|--|
| Kautio | 3 Bruttomonatsmieten |
| Provision | Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision. |

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.