



- |     |                                      |      |                      |
|-----|--------------------------------------|------|----------------------|
| AD  | Abgehängte Decke (Höhe UK ca. 230cm) | KSch | Klapp-Schwingfenster |
| AS  | Absturzsicherung                     | MV   | Medienverteiler      |
| EV  | Elektroverteiler                     | RH   | Raumhöhe             |
| FBH | Fussbodenheizungsverteiler           | UK   | Unterkante           |
| HTT | Handtuchtrockner                     | VR   | Vorraum              |
|     |                                      | WZ   | Wasserzähler         |

Klima-Aussengeräte am obersten Dach, Position siehe Lageplan



Planstand 2025-07-21  
Plannr: 718 7 216 I

<b>4 ZIMMER</b>	<b>Top 16</b>
<b>Dachgeschoss 2</b>	
<b>WOHNNUTZFLÄCHE</b>	<b>ca. 109,32 m<sup>2</sup></b>
Raumhöhe (wenn nicht anders angegeben)	ca. 2,52 m
<b>Dachterrasse</b>	<b>ca. 10,00 m<sup>2</sup></b>
<b>Kellerabteil</b>	<b>ca. 8,85 m<sup>2</sup></b>
Raumhöhe Kellerabteil (querende Leitungen bauselts)	ca. 2,83 m